



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.2.2.1. Junta de Govern Local

Exp.: 6/2004

Tema: Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 25 DE MARÇ DE 2004

HORARI: De les 20.00 a les 20.30 hores.

LLOC: Despatx d'Alcaldia.

HI ASSISTEIXEN:

Sr. Joan Carles Garcia i Cañizares, alcalde-president-CiU.

Sr. Arseni Garcia i Matas, 1r. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Territori i regidor delegat d'Urbanisme-CiU.

Sr. Josep Llorens Muñoz, 2n. tinent d'alcalde i regidor delegat de Joventut, Mitjans de Comunicació, Participació Ciutadana i adjunt a l'Alcaldia-CiU.

Sra. M. Àngels Cayró i Pujol, 3^a. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Serveis a la Persona i regidora delegada de Cultura, Ensenyament i Festes-CiU.

Sr. Rafel Matas Ribas, 4t. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Règim Interior i Hisenda i regidor delegat de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports-CiU.

Sra. Mercè Jiménez Subirós, 5^a. tinent d'alcalde i regidora delegada de Benestar Social i Sanitat.

Sr. Lluís Xavier Viñuales Solé, secretari-interí.

ASSISTENTS INCORPORATS PER ORDRE DE L'ALCALDE D'ACORD AMB EL QUE DISPOSA L'ARTICLE 113.3 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Sr. Carles Aulet Salvador, regidor delegat d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals, Medi Ambient i Governació-CiU.

Sr. Joan Tusell Barber, regidor delegat de Pagesia-CiU.

Sra. Sílvia Català Mora, regidora delegada d'Hisenda-CiU.

TAULA DE CONTINGUT

<u>ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 25 DE MARÇ DE 2004</u>	1
<u>TAULA DE CONTINGUT</u>	1
<u>DESENVOLUPAMENT DE LA REUNIÓ</u>	3
<u>A. ACORDS</u>	3
<u>1.- Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local d'11 de març de 2004.</u>	3
<u>2.- Sol·licitud de Francisco Garcia Garriga en relació a l'habitatge de la parcel·la núm. 41 de la urbanització Roca Rossa per a la no tributació de la taxa d'escombraries per estar deshabitat.</u>	3



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

<u>3.- Aprovació de despeses per import global de 8.150,18 €.</u>	4
<u>4.- Sol.licituds de nínxols presentades darrerament.</u>	5
<u>5.- Aprovació del conveni de col.laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Tordera relatiu a la vigilància del Parc Natural del Montnegre-Corredor durant l'any 2004.</u>	6
<u>6.- Aprovació del conveni de col.laboració entre la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Tordera i altres Ajuntaments i la Federació de les ADF del Maresme.</u>	7
<u>7.- Contractació del Sr. Manuel Leiva Galdón en règim laboral temporal per a obra o servei determinat i a jornada completa.</u>	8
<u>8.- Contractació del Sr. Victor Florido Garcia en règim laboral temporal per a obra o servei determinat i a jornada completa.</u>	9
<u>9.- Aprovació de factures per import global de 29.385,90 € (*).</u>	11
<u>10.- Sol.licitud de M. Rosa Comas Camello de reconeixement de la consolidació del vuitè trienni del Grup D.</u>	12
<u>11.- Aprovació de la concessió de llicència de parada al mercat setmanal al Sr. Marcelo Molina Salin per a la venda d'artesanía.</u>	12
<u>12.- Aprovació de la concessió de llicència de parada al mercat setmanal a la Sra. Aurora González González per a la venda de roba.</u>	13
<u>13.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada al mercat setmanal a la Sra. Josefa Amaya Amaya per a la venda de roba.</u>	14
<u>14.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada al mercat setmanal a la Sra. Concepción Farré Patrach per a la venda de roba.</u>	14
<u>15.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada al mercat setmanal a la Sra. Aurora González Salguero per a la venda de roba.</u>	15
<u>16.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada al mercat setmanal al Sr. Elio Abiétar Belén per a la venda de calçat.</u>	16
<u>17.- Aprovació del traspàs de llicència del mercat setmanal de Manuel González González a M^a Jesús González Jiménez per a la venda de roba.</u>	17
<u>18.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal del Sr. Rafael Muñoz Solís per a la venda de fruits secs i altres.</u>	18
<u>19.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal de la Sra. Maria Medina Gómez per a la venda de roba de la llar.</u>	18
<u>20.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal del Sr. Jorge Ruiz Ortega per a la venda de roba.</u>	19
<u>21.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal de la Sra. Adoración Cortés Carrasco per a la venda de roba.</u>	20
<u>22.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal de la Sra. M^a Estrella Fernández Giménez per a la venda de roba.</u>	21
<u>23.- Aprovació de l'adjudicació dels treballs d'obertura de la franja de protecció contra incendis a la urbanització Tordera Parc.</u>	21
B. TEMES URGENTS	22
<u>24.- Aprovació de despeses per import global de 11.433,9 €.</u>	22
<u>25.- Aprovació de l'arrendament d'un local situat al Camí Ral, 35, 2n., per destinar-lo a la seu del Casal de la Dona de Tordera.</u>	24



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

<u>26.- Cessió en arrendament a l'empresa AQUALIA d'un local ubicat a l'edifici de les galeries comercials situat a la Pl. de la Concòrdia.</u>	25
<u>27.- Aprovació del Conveni amb la Fundació FOMENT IMMOBILIARI del grup LA CAIXA per la promoció d'habitatges socials a Tordera.</u>	26

DESENVOLUPAMENT DE LA REUNIÓ

A. ACORDS

1.- Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local d'11 de març de 2004.

1. 2 ÒRGANS DE GOVERN

1.2.2.2. EXPEDIENTS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Exp.: 6/2004

Tema: Junta de Govern Local d'11 de març de 2004

Després que el president declari oberta la reunió ningú no dedueix observacions a l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local d'11 de març de 2004 i esdevé automàticament aprovada d'acord amb l'article 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.- Sol.licitud de Francisco Garcia Garriga en relació a l'habitatge de la parcel.la núm. 41 de la urbanització Roca Rossa per a la no tributació de la taxa d'escombraries per estar deshabitat.

2. HISENDA

2.4.4. TAXES I PREUS PÚBLICS

Aprovar la no tributació de la taxa d'escombraries:

Interessat: Francisco Garcia Garriga.

Data petició: 5 de març de 2004.

Informe d'intervenció: favorable, els següents motius:

- L'article 3 de l'ordenança fiscal núm. 10 que regula la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries estableix que "són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la LGT, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats..."
- A la parcel.la núm. 41 de la urbanització Roca Rossa existeix una edificació abandonada i amb unes condicions d'habitabilitat deplorables, procedeix, per tant, la no tributació de l'esmentada taxa i la corresponent baixa per a l'any 2004 i posteriors.

Legislació reguladora: Llei general tributària modificada per la Llei 10/85, de 26 d'abril i RD 1163/90, de 21 de setembre.

Títol competencial orgànic: delegació singular de l'Alcaldia-presidència per



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

aquest acte.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Exercici: any 2004 i posteriors.

3.- Aprovació de despeses per import global de 8.150,18 €.

2. HISENDA

2.3.1.9. APROVACIÓ DE DESPESES

Vistes les propostes de despesa presentades per les diferents regidories per a la seva aprovació reglamentària,

Atès allò que disposen els articles 166 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals; els articles 55 i 60 del RD. 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei en matèria de Pressupostos i la Regla 108 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local en matèria de disposició de despeses,

Atès allò que disposa la Llei 13/95, de 18 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques, en matèria de contractes menors d'obres, de subministraments, de serveis i de consultoria i assistència, i d'aprovació de les despeses corresponents,

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les despeses que s'insereixen a l'annex per import total de 8.150,18 €.

SEGON.- Ordenar al Departament competent en cadascuna de les matèries afectades per aquesta resolució l'execució de les operacions aprovades en els seus termes exactes.

TERCER.- Notificar-les als interessats, amb els advertiments processals de rigor.

QUART.- Ordenar al Departament d'Intervenció la pràctica dels registres comptables corresponents.

ANNEX

Proposant	Despesa aprovada	Proveïdor/s	Import
Regidoria delegada d'Hisenda	Adquisició d'un scàner per a l'oficina de Serveis Personals.	MASTERKEY Sistemes Informàtics C/ Comte Borrell, 118 08015 – Barcelona Tel: 934514177 Fax: 934516204 e-mail: juribe@masterkey.es	111,68
Regidoria delegada d'Hisenda	Adquisició d'un ordinador per a l'oficina de Medi Ambient.	MASTERKEY Sistemes Informàtics C/ Comte Borrell, 118 08015 – Barcelona	1.170,44



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

		Tel: 934514177 Fax: 934516204 e-mail: juribe@masterkey.es	
Regidoria delegada d'Hisenda	Adquisició de dos ordinadors HP Compaq NX5000-NO FDD per a l'Alcaldia i per a la regidoria d'Urbanisme.	MASTERKEY Sistemes Informàtics C/ Comte Borrell, 118 08015 – Barcelona Tel: 934514177 Fax: 934516204 e-mail: juribe@masterkey.es	3.424,32
Regidoria delegada de Cultura	Contractació del grup "Percussionistes" Divendres Sant amb l'espectacle <i>Percussió a Tordera</i> .	Ausamusic SCP G-62750153 C/ Estret de Sant Cristòfol, 1, 2n. 08500 – Vic	348,00
Regidoria delegada de Festes	Sonorització i il.luminació de l'actuació del grup Barlak's el dia 5 de juny de 2004.	Match So i Llum SL B-17574500 C/ Pamplona, 3 17005 – Girona	1.044,00
Regidoria delegada de Joventut	Aportació de l'Ajuntament de Tordera al conveni de col.laboració amb el Consell Comarcal per al desenvolupament del projecte de realització de l'anàlisi de la realitat juvenil des del territori durant 2004.	Consell Comarcal del Maresme Pl. Miquel Biada, 1 08303 – Mataró	2.051,74
TOTAL			8.150,18

4.- Sol.licituds de nínxols presentades darrerament.

5. SANITAT I CEMENTIRI

5.1. CEMENTIRI I SERVEIS FUNEBRES

Vistes les instàncies presentades per les persones que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, demanant l'atorgament, modificació i/o resolució de títols concessionals de nínxols i sepultures dels cementiris municipals

Vistos els informes del responsable del Negociat de Serveis,



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Atès allò que disposa la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; el Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988, el Reglament de policia sanitària mortuòria, de 25 de novembre de 1997 i normativa concordant,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que té delegada per acord del Ple de 17 de juliol de 2003 i per unanimitat dels assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les adjudicacions/modificacions/rescissions dels títols concessionals dels cementiris municipals que s'enumeren a continuació:

Interessat/s i domicili

Joaquim Xampeny Argelés

NIF:77527154

C/ Colón, 10

08490-Tordera

Marta Llavina Juli

NIF:77604558M

Veïnat Sant Daniel, 83

08490-Tordera

Albert Rosario Garcia

NIF:38682145D

Av.Catalunya, 31-C baixos 2

17300-Blanes

Joaquim Faixedas Vila

NIF:77530140S

Av. Fibracolor, 3-3r.2ª.

08490-Tordera

Maria Rosa Surós Pagès

NIF:77525611V

Camí Mas Martí, 95

08490-Tordera

Resolució aprovada

Canvi de titularitat del nínxol núm. 58 de la sèrie 10 del cementiri vell, de Maria Manresa Ridorsa a Joaquim Xampeny Argelés.

Concessió per cinquanta anys del nínxol núm. 33 del mòdul segon del cementiri municipal l'Estany.

Concessió per cinquanta anys del nínxol núm. 34 del mòdul segon del cementiri municipal l'Estany.

Concessió per cinquanta anys del nínxol núm. 35 del mòdul segon del cementiri municipal l'Estany.

Canvi de titularitat del nínxol núm. 76 de la sèrie 8 del cementiri vell, de Dolores Pagès Serra a Maria Rosa Surós Pagès.

SEGON.- Notificar els acords presos als interessats amb els advertiments processals de rigor.

5.- Aprovació del conveni de col.laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Tordera relatiu a la vigilància del Parc Natural del Montnegre-Corredor durant l'any 2004.

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.3.4. CONVENIS

Aprovar el següent conveni de col.laboració interadministrativa:

Entitats conveniades: Ajuntament de Tordera i Diputació de Barcelona.

Informe tècnic del departament de Medi Ambient: favorable.

Informe d'Intervenció: favorable.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Legislació reguladora: Llei 7/85, de 2 d'abril; RD Legislatiu 781/86, de 18 d'abril; Llei 30/92, de 26 de novembre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Objecte de la cooperació: vigilància del Parc Natural del Montnegre-Corredor durant l'any 2004.

Finançament: la Diputació de Barcelona donarà suport econòmic a l'Ajuntament de Tordera per cooperar en la campanya de prevenció d'incendis, aportant fins a la quantitat de 31.757,64 €.

Activitats a desenvolupar: les activitats a desenvolupar les realitzaran 2 Vigilants A que realitzaran els treballs de reforç de la vigilància del Parc Natural i el seu entorn i també quants treballs afectin a la detecció d'incendis forestals, com a col.laboració personal en les tasques de prevenció i extinció d'incendis, per a les quals siguin requerits, i a donar avís per mitjà de ràdio de qualsevol incendi que s'iniciï en el Parc o en els seus entorns. I 1 Vigilant A, que reforçarà el dispositiu durant els mesos de juliol i agost.

Organització gestora: Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona.

Durada: del 7 d'abril al 13 de setembre, ambdós inclosos.

Causes d'extinció: el present conveni quedarà extingit pel seu compliment el dia 13 de setembre de 2004.

Comunicacions: Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona.

6.- Aprovació del conveni de col.laboració entre la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Tordera i altres Ajuntaments i la Federació de les ADF del Maresme.

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.3.4. CONVENIS

Aprovar el següent conveni de col.laboració interadministrativa:

Entitats conveniades: Ajuntament de Tordera i altres Ajuntaments, Diputació de Barcelona i la Federació de les ADF del Maresme.

Informe tècnic del departament de Medi Ambient: favorable.

Informe d'Intervenció: favorable

Legislació reguladora: Llei 7/85, de 2 d'abril; RD Legislatiu 781/86, de 18 d'abril; Llei 30/92, de 26 de novembre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Objecte de la cooperació: la incorporació del terme municipal de Tordera i altres en el Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona (estiu 2004), amb la col.laboració cooperativa entre els Ajuntaments, la Diputació de Barcelona i la Federació de les ADF del Maresme.

Finançament: s'ha destinat la quantitat de 570,00 € a l'Ajuntament de Tordera per a finançar les despeses generades pel consum de combustible al llarg de la campanya i també haurà de fer front a les despeses generades per les reparacions i substitucions de rodes dels vehicles, així com del rentat d'aquests, en el decurs de la Campanya de Vigilància.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Activitats a desenvolupar: el Pla té la finalitat bàsica d'evitar els incendis i limitar els seus efectes, reforçant, en coordinació amb l'administració forestal i amb la col.laboració d'ajuntaments, Agrupacions de Defensa Forestal, els programes de vigilància contra incendis forestals.

Organització gestora: Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona

Durada: aquest conveni entrarà en vigor al dia següent de la seva signatura i estendrà la seva vigència fins el dia 15 de setembre de 2004.

Pròrrogues: el termini màxim esmentat es podrà ampliar en els supòsits que es consideri necessari perllongar la durada de la Campanya.

Comunicacions: Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals – Diputació de Barcelona (Rbla. Catalunya, 126 08008 – Barcelona)

7.- Contractació del Sr. Manuel Leiva Galdón en règim laboral temporal per a obra o servei determinat i a jornada completa

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.6.2. CONTRACTACIÓ I OPOSICIONS

Aprovar la següent contractació de personal laboral temporal per obra o servei determinat i a jornada completa pel tràmit de màxima urgència:

Identitat de la persona contractant: Ajuntament de Tordera.

Domicili social de la persona contractant:

Plaça de l'Església, 2

08490 TORDERA, (Barcelona)

Telèfon: 93 764 37 17

Fax: 93 764 38 53

Correo electrònic: tordera@diba.es

Àrea promotora de la contractació: Regidoria Delegada de Governació.

Motivació de la urgència: impossibilitat temporal de tramitar el procediment de selecció reglamentari.

Informes:

Informe d'Intervenció: favorable.

Legislació administrativa aplicable: Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Decret 214/90, de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei dels ens locals i normativa concordant.

legislació laboral aplicable: article 15 de la Llei de l'Estatut dels Treballadors; Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada; Reial Decret 1659/1998, de 24 de juliol, pel qual es desenvolupa l'article 8.5 de l'Estatut dels Treballadors en matèria d'informació al treballador sobre els elements essencials del contracte de treball i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Persona contractada:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Nom i Cognoms: Manuel Leiva Galdón.

NIF: 38831091F

Domicili: Av. Costa Brava, 30 08490 - Tordera

Data de naixement: 25 de març de 1974.

Edat: 30 anys.

Dades comunicades a efectes del càlcul de la retenció per IRPF:

Situació familiar:

Contribuent sense cònjuge a càrrec.

Classificació professional:

Grup: D

Categoria professional: vigilant de prevenció d'incendis.

Modalitat de contractació: temporal per obra o servei determinat

Obra/Servei determinat que motiva la durada temporal del contracte: treballs de reforç de la vigilància del Parc Natural del Montnegre-Corredor i el seu entorn en les zones que li seran assignades, i de col.laboració en les tasques de prevenció i extinció d'incendis.

Durada: del 7 d'abril al 13 de setembre de 2004, ambdós inclosos.

Treball a desenvolupar: vigilància forestal.

Activitat i dedicació:

Activitat: temporal per obra o servei determinat.

Règim de la jornada: 30 hores setmanals, a raó de 6 hores diàries (d'11.00 a 17.00 h) durant el mes d'abril. A partir del mes de maig la jornada laboral serà de 40 hores setmanals, a raó de 8 hores diàries

Horari: de les 11.00h fins a les 19.00h. Els dies 7 d'abril i 1, 2 i 3 de juny es destinaran a la formació del personal contractat.

Descans: 48 hores de descans setmanal, no coincidint aquest, en dissabtes ni diumenges.

Destinació:

Departament: Governació.

Centre/s de treball habitual/s: mòbils o itinerants.

Data de començament de la relació laboral: 7 d'abril de 2004.

Retribucions Anuals:

Total Retrib. Anuals: 9.040,91 € (*)

Cotitz. empr. a la Seg. Soc. anual/mensual/setmanal: 3.236,65 €

COST TOTAL: 12.277,56 €

Notificacions: treballador contractat, Delegats del personal laboral i Oficines de Treball de la Generalitat.

(*) S'afegirà l'indemnització reconeguda a la Llei 12/2001.

8.- Contractació del Sr. Victor Florido Garcia en règim laboral temporal per a obra o servei determinat i a jornada completa

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.6.2. CONTRACTACIÓ I OPOSICIONS

Aprovar la següent contractació de personal laboral temporal per obra o servei determinat i a jornada completa pel tràmit de màxima urgència:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Identitat de la persona contractant: Ajuntament de Tordera.

Domicili social de la persona contractant:

Plaça de l'Església, 2

08490 TORDERA, (Barcelona)

Telèfon: 93 764 37 17

Fax: 93 764 38 53

Correo electrònic: tordera@diba.es

Àrea promotora de la contractació: Regidoria Delegada de Governació.

Motivació de la urgència: impossibilitat temporal de tramitar el procediment de selecció reglamentari.

Informes:

Informe d'Intervenció: favorable.

Legislació administrativa aplicable: Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Decret 214/90, de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei dels ens locals i normativa concordant.

legislació laboral aplicable: article 15 de la Llei de l'Estatut dels Treballadors; Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada; Reial Decret 1659/1998, de 24 de juliol, pel qual es desenvolupa l'article 8.5 de l'Estatut dels Treballadors en matèria d'informació al treballador sobre els elements essencials del contracte de treball i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Persona contractada:

Nom i Cognoms: Victor Florido Garcia.

NIF: 45546284M

Domicili: Av. Joan Carles I, 60, 1r. 2a 17300 - Blanes

Data de naixement: 28 de març de 1983.

Edat: 21 anys.

Dades comunicades a efectes del càlcul de la retenció per IRPF:

Situació familiar:

Contribuent sense cònjuge a càrrec.

Classificació professional:

Grup: D

Categoria professional: vigilant de prevenció d'incendis.

Modalitat de contractació: temporal per obra o servei determinat

Obra/Servei determinat que motiva la durada temporal del contracte: treballs de reforç de la vigilància del Parc Natural del Montnegre-Corredor i el seu entorn en les zones que li seran assignades, i de col.laboració en les tasques de prevenció i extinció d'incendis.

Durada: del 7 d'abril al 13 de setembre de 2004, ambdós inclosos.

Treball a desenvolupar: vigilància forestal.

Activitat i dedicació:

Activitat: temporal per obra o servei determinat.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Règim de la jornada: 30 hores setmanals, a raó de 6 hores diàries (d'11.00 a 17.00 h) durant el mes d'abril. A partir del mes de maig la jornada laboral serà de 40 hores setmanals, a raó de 8 hores diàries

Horari: de les 11.00h fins a les 19.00h. Els dies 7 d'abril i 1, 2 i 3 de juny es destinaran a la formació del personal contractat.

Descans: 48 hores de descans setmanal, no coincidint aquest, en dissabtes ni diumenges.

Destinació:

Departament: Governació.

Centre/s de treball habitual/s: mòbils o itinerants.

Data de començament de la relació laboral: 7 d'abril de 2004.

Retribucions Anuals:

Total Retrib. Anuals: 9.040,91 € (*)

Cotitz. empr. a la Seg. Soc. anual/mensual/setmanal: 3.236,65 €

COST TOTAL: 12.277,56 €

Notificacions: treballador contractat, Delegats del personal laboral i Oficines de Treball de la Generalitat.

(*) S'afegirà l'indemnització reconeguda a la Llei 12/2001.

9.- Aprovació de factures per import global de 29.385,90 € (*)

2. HISENDA

2.3.1.9. LLIBRE REGISTRE DE FACTURES

Vista la iniciativa impulsada per la regidora delegada d'Hisenda, proposant l'aprovació de la relació de factures que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució,

Vistos els informes del Departament d'Intervenció,

Atès allò que disposen els articles 165 i 166 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals; 26, 58, 59 i 60 del RD. 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei i 110 i 111 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local, en matèria de reconeixement d'obligacions,

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures que s'insereix en forma annexa en aquesta acta per import global de 29.385,90 €.

SEGON.- Proposar a la Presidència que n'ordini el pagament a mesura que ho permetin les disponibilitats econòmiques de Tresoreria.

TERCER.- Ordenar al Departament d'Intervenció l'anotació en comptes dels reconeixements aprovats.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

10.- Sol·licitud de M. Rosa Comas Camello de reconeixement de la consolidació del vuitè trienni del Grup D.

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.6.4. EXPEDIENTS PERSONALS

Reconèixer la consolidació del següent trienni:

Interessada: M. Rosa Comas Camello.

Classificació professional:

Grup: D

Escala: Administració General

Subescala: Auxiliar Administrativa

NIF-CIF: 77101033L

Domicili: c/ Sant Ramon, 38, 2n. 08490 – Tordera

Informe d'Intervenció: favorable.

Legislació reguladora: Llei 30/84, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 70/78, de 26 de desembre, de Reconeixement de Serveis a les Administracions Públiques; RD 1461/82, de 25 de juny i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Trienni reconegut:

Número: vuitè.

Grup: D

Venciment: 27 de març de 2004

Efectes: 1 de març de 2004

Import mensual: 16,17 €

Import anual: 226,38 €

Total triennis acumulats: vuit.

Import mensual acumulat: 129,36 €

Import anual acumulat: 1.811,04 €

Data de consolidació: 1 de març de 2004.

11.- Aprovació de la concessió de llicència de parada al mercat setmanal al Sr. Marcelo Molina Salin per a la venda d'artesanía.

3. SERVEIS

3.3.2.1 L·LICÈNCIES MERCAT SETMANAL

Concedir la següent llicència de parada del mercat setmanal:

Interessat/ada: Marcelo Molina Salin

NIF/CIF: X-4937135-R

Domicili: Avd. Maresme, 9,1er 2ª. 08396 Sant Cebrià de Vallata

Tel: 937630653 - 659660918

Data petició: 27 de gener de 2004

Informe dels assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Informe d'Intervenció: favorable

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Núm. de parada/es adjudicada/es: sector primer

Metres: tres

Activitat: artesania

Preu: 1,38 € ml/dia

12.- Aprovació de la concessió de llicència de parada al mercat setmanal a la Sra. Aurora González González per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.1 LLICÈNCIES MERCAT SETMANAL

Concedir la següent llicència de parada del mercat setmanal:

Interessat/ada: Aurora González González

NIF/CIF: 77618865-Y

Domicili: C/ Immaculada, 21, 2º pta 5. 08490 Tordera

Tel: 937672254

Data petició: 26 de gener de 2004

Informe dels assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Núm. de parada/es adjudicada/es: sector segon

Metres: quatre

Activitat: roba

Preu: 1,38 € ml/dia



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

13.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada al mercat setmanal a la Sra. Josefa Amaya Amaya per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6 MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 10 de març de 2004

Sol.licitant: Josefa Amaya Amaya

DNI-NIF: 35087036-F

Domicili: C/ Andreu Febrer, 13, bxs. 08019 Barcelona

Tel: 670222541

Informe dels Assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:

Sector: segon

Titular: Josefa Amaya Amaya

Activitat: roba

Metres actuals: dos

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: dos

Metres totals de la parada ampliada: quatre

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2004

14.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada al mercat setmanal a la Sra. Concepción Farré Patrach per a la venda de roba.

03 SERVEIS

3.3.2.6 MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 7 de març de 2004

Sol.licitant: Concepción Farré Patrach

DNI-NIF: 38764041-W



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Domicili: C/ Jaume, 55. 08397 Pineda de Mar

Tel: 937624045

Informe dels Assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular d'per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:

Sector: segon

Titular: Concepción Farré Patrach

Activitat: roba

Metres actuals: quatre

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: dos

Metres totals de la parada ampliada: sis

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2004

15.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada al mercat setmanal a la Sra. Aurora González Salguero per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6 MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 9 de febrer de 2004

Sol.licitant: Aurora González Salguero

DNI-NIF: 38801073-G

Domicili: C/ Balmes, 42, bx 2^a. 08397 Pineda de Mar

Tel: 937672254

Informe dels Assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:

Sector: sector segon

Titular: Aurora González Salguero

Activitat: roba

Metres actuals: cinc

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: dos

Metres totals de la parada ampliada: set

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2004

16.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada al mercat setmanal al Sr. Elio Abiétar Belén per a la venda de calçat.

3. SERVEIS

3.3.2.6 MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 20 d'abril de 2003

Sol.licitant: Elio Abiétar Belén

DNI-NIF: 46514262-M

Domicili: C/ Jovellar, 10. 08911 Badalona

Tel: 933843833

Informe dels Assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:

Sector: segon



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Titular: Elio Abiétar Belén

Activitat: calçat

Metres actuals: set

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: un

Metres totals de la parada ampliada: vuit

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2004

17.- Aprovació del traspàs de llicència del mercat setmanal de Manuel González González a M^a Jesús González Jiménez per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6 MODIFICACIONS

Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:

Peticionari/ària: Manuel González González

DNI-NIF: 72532746-S

Domicili: C/ Puigvert, 29. 08490 Tordera

Tel: 659194635

Data petició: 16 de març de 2004

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

Legislació reguladora: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Canvi de titularitat aprovat:

Data llicència: 21 de gener de 1999

Activitat: roba

Metres: cinc

Sector: segon

Antic titular aparent:

Nom: Manuel González González

DNI-NIF: 72532746-S

Domicili: Puigvert, 29. 08490 Tordera

Tel: 659194635

Nou titular:

Nom: M^a Jesús González Jiménez

DNI-NIF: 38810691-P

Domicili: C/ Puigvert, 29. 08490



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Tel: 667266703

Parentiu amb l'antic titular: esposa

18.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal del Sr. Rafael Muñoz Solís per a la venda de fruits secs i altres.

3. SERVEIS

3.3.2.5 EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Àrea promotora de la iniciativa: Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Rafael Muñoz Solís

NIF: 75670874-T

Domicili: C/ Tramuntana, 12- 08380 Malgrat de Mar

Data de la llicència:

Activitat: fruits secs i altres

Sector: tercer

Metres: set

Motius de la revocació:

1.Per no ocupar la parada sense causa justificada.

19.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal de la Sra. Maria Medina Gómez per a la venda de roba de la llar.

03 SERVEIS

3.3.2.5 EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Àrea promotora de la iniciativa: Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports.

Informe de la Policia Local: favorable.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Maria Medina Gómez

NIF: 23525281-F

Domicili: C/ Magallanes, 15-08460 Santa Maria Palautordera

Data de la llicència:

Activitat: roba de la llar

Sector: segon

Metres: quatre

Motius de la revocació:

1. Per no ocupar la parada sense causa justificada.

20.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal del Sr. Jorge Ruiz Ortega per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.5 EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Àrea promotora de la iniciativa: Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Jorge Ruiz Ortega

NIF: 38794916-B



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

Domicili: C/Francesc Moragas, 38, 1er 1ª - 17430 Sta. Coloma de Farners

Data de la llicència:

Activitat: roba

Sector: primer

Metres: quatre

Motius de la revocació:

1. Per no ocupar la parada sense causa justificada.

21.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal de la Sra. Adoración Cortés Carrasco per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.5 EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Area promotora de la iniciativa: Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Adoración Cortes Carrasco

NIF: 39011728-W

Domicili: C/ Escultor Llimona, 11 – 08210 Barberà del Vallès

Data de la llicència:

Activitat: roba

Sector: segon

Metres: quatre

Motius de la revocació:

1. Per no ocupar la parada sense causa justificada.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

22.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal de la Sra. M^a Estrella Fernández Giménez per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.5 EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Area promotora de la iniciativa: Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: M^a Estrella Fernández Giménez

NIF: 46020513-C

Domicili: Avda. Alfons XII, 788 1er 2^a 08915 Badalona

Data de la llicència:

Activitat: roba

Sector: segon

Metres: cinc

Motius de la revocació:

1. Per no ocupar la parada sense causa justificada.

23.- Aprovació de l'adjudicació dels treballs d'obertura de la franja de protecció contra incendis a la urbanització Tordera Parc.

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.4.6.2. CONTRACTACIÓ GESTIÓ DE SERVEIS MAJORS I MENORS

Adjudicar el següent contracte de serveis menors:

Àrea promotora del contracte: Regidoria delegada de Medi Ambient.

Objecte del contracte: treballs d'obertura de la franja de protecció contra incendis a la urbanització Tordera Parc.

Informe d'Intervenció: favorable

Ofertes demanades:

1. **JARDINERIA FARRÉ SL**, rep. per Josep Gardeñes Liñan. NIF: B-25294380. c/ Sant Lluís, 61 25600 – Balaguer Tel. 973451374
2. **ARICO FOREST SL**. NIF: B-17574799 C/ Tarragona, 26 17800 – Olot Tel: 972264056



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

3. **GERMANS MONFULLEDA SL.** NIF: B-60704640 Crta. de Fogars, 23 08490 – Tordera Tel. 937642112
4. **TALHER SA.** c/ Selva de Mar, 140 08020 – Barcelona Tel: 933034410
5. **LITAFOR SL.**, rep. per Rafel Montalbán Martínez NIF: B-61298923 c/ Enric Granados, 24 08490 – Tordera Tel: 937640969
6. **JOMABI SL**, rep. per Josep Manresa Bigas NIF: B-62617311 Camí de Can Baltasar, 1 08389 – Palafolls Tel: 937620212
7. **MANRESA & FILLS SL.** Rep. per Salvador Manresa Serra NIF: B-59798280 V. Sant Daniel, 74 08490 – Tordera
8. **BOIXSA 2000 SA.** rep. per José Lluís Suñé NIF: A-61225926 c/ Laforja, 12-14, pral 2a. 08006 – Barcelona Tel: 934153970
9. **MEDIO AMBIENTE DALMAU SA**, rep. per Jesús Mataix Oltra NIF: A46609541 c/ Universita, 4, 4t. 46003 – València Tel: 963524500
10. **MONROYO INDUSTRIAL SL**, rep. per Alberto Centelles Martín NIF: B-44145530 Crta. de Zaragoza s/núm. Monroyo (Terol)

Legislació reguladora: Llei 13/95, de 18 de maig; Llei 7/85, de 2 d'abril; Llei 8/87, de 15 d'abril; RDLEG 781/86, de 18 d'abril; plec de clàusules particulars tipus de contractes de serveis aprovat pel Ple de 30 de novembre de 1995 i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Adjudicatari: JOMABI SL., per considerar-se l'oferta, en conjunt, més avantatjosa.

NIF-CIF: B-62617311

Domicili: Camí de Can Baltasar, 1 08389 – Palafolls

Data de l'oferta: 9 de març de 2004

Import adjudicació: 23.665,16 €, IVA inclòs.

Fiança definitiva: 946,61 euros

Data límit per iniciar l'obra: la que es determini pel regidor delegat de Medi Ambient.

Termini d'execució: el que es determini pel regidor de Medi Ambient

Partida pressupostària: 03/0501/533,620.01

B. TEMES URGENTS

24.- Aprovació de despeses per import global de 11.433,9 €.

2. HISENDA

2.3.1.9. APROVACIÓ DE DESPESES

Vistes les propostes de despesa presentades per les diferents regidories per a la seva aprovació reglamentària,

Atès allò que disposen els articles 166 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals; els articles 55 i 60 del RD. 500/90, de 20



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei en matèria de Pressupostos i la Regla 108 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local en matèria de disposició de despeses,

Atès allò que disposa la Llei 13/95, de 18 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques, en matèria de contractes menors d'obres, de subministraments, de serveis i de consultoria i assistència, i d'aprovació de les despeses corresponents,

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les despeses que s'insereixen a l'annex per import total de 11.433,9 €.

SEGON.- Ordenar al Departament competent en cadascuna de les matèries afectades per aquesta resolució l'execució de les operacions aprovades en els seus termes exactes.

TERCER.- Notificar-les als interessats, amb els advertiments processals de rigor.

QUART.- Ordenar al Departament d'Intervenció la pràctica dels registres comptables corresponents.

ANNEX

<i>Proposant</i>	<i>Despesa aprovada</i>	<i>Proveïdor/s</i>	<i>Import</i>
Regidoria delegada de Fira del Ram	Lloguer de tres cabines WC per a la Fira del Ram 2004.	AL EQUIPS Grup Tocatot SL. B-63033203 Ctra. De Cardedeu a La Roca Km. 3,2 08440 – Cardedeu Aptat. Correus 191 Tel: 938713074	570,02
Regidoria delegada d'Esports	Adquisició de mobiliari per al Pavelló Poliesportiu Municipal.	NAVARRO-AUBANELL SA. A-08730855 C/ Colom, 63 08370 – Calella Tel: 937693901	4.090,89
Regidoria delegada d'Esports	Adquisició de material esportiu per al Pavelló Poliesportiu Municipal.	TIENDABASKET.COM Rbla. Volart, 85 08041 – Barcelona Tel: 902012380	3.423,18
Regidoria delegada de Comerç	Instal.lació de línia elèctrica BT amb motiu de la Fira del Ram 2004.	Serveis i Obres INCUNART NIF: A58190240 C/ de Mar, 60 08397 – Pineda de Mar	3.349,81



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

		Tel: 937629400	
TOTAL			11.433,9

25.- Aprovació de l'arrendament d'un local situat al Camí Ral, 35, 2n., per destinar-lo a la seu del Casal de la Dona de Tordera.

2. HISENDA

2.1.4. CESSIONS I ARRENDAMENTS DE DRETS I BÉNS

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a l'adjudicació del contracte d'arrendament del local situat al Camí Ral, 35, 2n., per procediment negociat sense publicitat.

Fets

1.- La Sra. Josefina Torroella Gili ha presentat oferta de lloguer del local de la seva propietat, planta segona de l'edifici situat al Camí Ral, 35, i per un import mensual de 330 €, més l'IVA corresponent.

2.- El local disponible dins l'oferta presentada per la propietària és idoni per les necessitats peremptòries existents.

3.- Tant per les circumstàncies objectives del local i de la seva cèntrica ubicació, com pel preu raonable que s'ha pactat, es justifica l'excepció de licitació i es motiva l'adjudicació per procediment negociat.

Fonaments de dret

Els articles 75, 141, 159, 182 i concordants del Reial Decret legislatiu 2/2000 de text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques sobre adjudicació dels contractes pel procediment negociat sense publicitat.

La Junta de Govern Local, per delegació singular de l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Adjudicar pel procediment negociat sense publicitat, per raó de les circumstàncies objectives excepcionals descrites al preàmbul, el contracte d'arrendament a la Sra. Josefina Torroella Gili NIF 77530172-R, respectivament, del local situat al Camí Ral, 35, 2n., i per un import de 330 € mensuals més l'IVA corresponent per un període d'un any any prorrogable.

SEGON.- Facultar l'Alcalde-President perquè subscrigui el contracte d'arrendament del local de referència, en nom i representació de l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

26.- Cessió en arrendament a l'empresa AQUALIA d'un local ubicat a l'edifici de les galeries comercials situat a la Pl. de la Concòrdia.

2. HISENDA

2.1.4. CESSIONS I ARRENDAMENTS DE DRETS I BÉNS

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a l'adjudicació del contracte d'arrendament d'un local de 25'64 m2 de superfície ubicat a la planta pis de l'edifici de galeries comercials situat a la Pl. de la Concòrdia, per procediment negociat sense publicitat.

Fets

1.- L'Ajuntament de Tordera és propietari d'un local de 25'64 m2 de superfície ubicat a la planta pis de l'edifici de galeries comercials situat a la Pl. de la Concòrdia.

2.- L'empresa SERAGUA, S.A., ha estat arrendatària d'un local situat al carrer Ciutadans, núm. 7, 1ª planta, des de l'1 de març de 2001 fins el 29 de febrer de 2004, per un preu d'uns 330 Euros al mes, l'ús del qual permutava amb el del local indicat a l'apartat anterior.

3.- Que interessa a l'empresa SERAGUA, S.A., representada pel Sr. Hernández, que va resultar adjudicatària del contracte de concessió de subministrament d'aigua i del clavegueram del municipi de Tordera per acords de la Comissió de Govern de data 22 de febrer de 2001, continuar en l'ús del local descrit a l'apartat 1 per ubicar-hi les seves oficines de gestió del servei públic local i d'atenció als usuaris, en condicions de proximitat amb les dependències municipals i les de recaptació tributària.

4.- Tant per les circumstàncies objectives del local, com per raó de la quantia anual de l'arrendament, com pel preu en sí de l'arrendament acordat que es similar al que l'empresa tenia concertat en el contracte fins ara vigent, justifica l'excepció de licitació i es motiva l'adjudicació per procediment negociat.

Fonaments de dret

Els articles 75, 141, 159, 182 i concordants del Reial Decret legislatiu 2/2000 de text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques sobre adjudicació dels contractes pel procediment negociat sense publicitat.

La Junta de Govern Local, per delegació singular de l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

PRIMER.- Adjudicar pel procediment negociat sense publicitat, per raó de les circumstàncies objectives excepcionals descrites al preàmbul, el contracte de cessió en arrendament a l'empresa AQUALIA, GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, S.A., amb NIF A-26019992, del local ubicat a l'edifici de galeries comercials situat a la Pl. de la Concòrdia, de Tordera, pel preu de 330 Euros



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

mensuals més l'IVA corresponent, per la durada de la concessió administrativa de subministrament d'aigua i del clavegueram del municipi.

SEGON.- Ratificar a tots els efectes el contracte d'arrendament del local de referència, subscrit per l'Alcalde-President en nom i representació de l'Ajuntament en data 1 de març de 2004.

27.- Aprovació del Conveni amb la Fundació FOMENT IMMOBILIARI del grup LA CAIXA per la promoció d'habitatges socials a Tordera.

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.3.4. CONVENIS

Identificació de l'expedient

Acord d'aprovació del conveni amb la Fundació FOMENT IMMOBILIARI del grup LA CAIXA per la promoció d'habitatges socials a Tordera.

Fets

1.- Correspon als poders públics, d'acord amb un dels principis rectors de la política social i econòmica establerts a l'article 47 de la Constitució espanyola, promoure les condicions necessàries per tal que tothom pugui gaudir d'un habitatge digne i adequat.

2. En ús de les seves competències, l'Ajuntament de Tordera vol fomentar l'establiment d'un parc d'habitatges de lloguer de tipus social, en règim de protecció pública dins el municipi, amb el triple objectiu:

- De promoure el règim de tinença de lloguer, per tal d'avançar a la cerca d'un equilibri entre les dos modalitats bàsiques d'ús dels habitatges: la propietat i el lloguer.
- Que els segments de població allunyats del mercat de venda pugin accedir a un habitatge digne a la ciutat, en règim de lloguer.
- Que es garanteixin les necessitats de mobilitat i integració social d'una part de la ciutadania, que es troba immersa a moviments i canvis demogràfics constants, dins l'àmbit europeu.

3.- En la conjuntura actual, ens trobem davant la pràctica absència de noves promocions de lloguer d'iniciativa privada, el qual fet ha conduït, a llarg termini, a la quasi desaparició d'aquest parc d'habitatges subjectes a règim de lloguer social, al no haver-se substituït per noves promocions.

4.- En aquest marc, es poden identificar dos grans segments o categories pels quals es mostra com a necessari fomentar aquest parc d'habitatges dins el municipi, i així fonamentalment: llars d'edat avançada i joves.

5.- Cal incentivar a les institucions privades per tal que fomentin l'establiment de parcs d'habitatges de protecció pública en règim de lloguer a la ciutat de Tordera, per cobrir les noves necessitats generades pels canvis socials, a les quals correspon a l'Entitat local d'intentar donar resposta, en compliment del mandat constitucional.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

6.- Amb aquesta finalitat, interessa a L'AJUNTAMENT de subscriure convenis amb institucions de reconegut prestigi i solvència en la creació, construcció i gestió de parcs d'habitatges de promoció pública i de tipus social en règim de lloguer.

7.- Que segons consta en l'article segon dels seus Estatuts fundacionals, FOMENT IMMOBILIARI és una entitat de Dret privat, de naturalesa mercantil, constituïda per CAIXA HOLDING, SAU amb la finalitat de satisfer les necessitats d'interès general, relacionades amb l'accés a l'habitatge a gent jove i gent gran amb mitjans econòmics limitats, constituint fonamentalment el seu objecte social l'adquisició, rehabilitació, i en termes generals, la promoció immobiliària d'habitatges que hagin de ser de protecció oficial, per tal de destinar-les, conforme a la seva voluntat social, a l'arrendament o transmissió als seus arrendataris o a terceres persones, així com l'adjudicació i contractació de tot tipus d'obres, estudis i projectes.

Fonament de Dret

1.- Segons l'establert a l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local, els municipis, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, poden promoure tota classe d'activitats i prestar tots aquells serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, exercint, de conformitat a l'apartat segon del mateix article competències en matèria de promoció i gestió d'habitatges, a tenor de la seva lletra d).

2.- D'acord amb l'article 153 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme de Catalunya, correspon als ajuntaments, segons el seu punt 4 lletra b), fer efectiu el dret de les ciutadanes i ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat.

La Junta de Govern Local, per delegació singular de l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la proposta de Conveni Marc de col·laboració a subscriure amb la Fundació FOMENT IMMOBILIARI del grup LA CAIXA, que té per objecte contribuir a la millora de la política d'habitatge del municipi, a través del foment de la creació, establiment i gestió d'un parc d'habitatges d'iniciativa privada amb protecció pública i règim de lloguer assequible dins del terme de Tordera per a joves i gent gran.

SEGON.- Facultar l'alcalde-president per la signatura de l'esmentat Conveni, i per l'atorgament d'aquells altres actes i documents necessaris per la seva execució.

L'alcalde-president aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 25 de març de 2004

El secretari-interí,

Vist i plau,
L'alcalde,

Lluís Xavier Viñuales Solé

Joan Carles Garcia Cañizares.

En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé