



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.2.2.1. Junta de Govern Local

Exp.: 6/2007

Tema: Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 22 DE MARÇ DE 2007

HORARI: De les 20.15 a les 21.15 hores.

LLOC: Despatx d'Alcaldia.

HI ASSISTEIXEN:

Sr. Arseni Garcia i Matas, 1r. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Territori i regidor delegat d'Urbanisme-CiU, actua com a alcalde-president.

Sr. Josep Llorens Muñoz, 2n. tinent d'alcalde i regidor delegat de Joventut, Mitjans de Comunicació, Participació Ciutadana i adjunt a l'Alcaldia-CiU.

Sra. M. Àngels Cayró i Pujol, 3^a. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Serveis a la Persona i regidora delegada de Cultura, Ensenyament i Festes-CiU.

Sr. Rafel Matas Ribas, 4t. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Règim Interior i Hisenda i regidor delegat de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports-CiU.

Sra. Mercè Jiménez Subirós, 5^a. tinent d'alcalde i regidora delegada de Benestar Social i Sanitat.

Sr. Lluís Xavier Viñuales Solé, secretari-interí.

MEMBRES QUE HAN EXCUSAT L'ABSÈNCIA

Sr. Joan Carles Garcia i Cañizares, alcalde-president-CiU.

ASSISTENTS INCORPORATS PER ORDRE DE L'ALCALDE D'ACORD AMB EL QUE DISPOSA L'ARTICLE 113.3 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Sr. Carles Aulet Salvador, regidor delegat d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals, Medi Ambient i Governació-CiU.

Sra. Sílvia Català Mora, regidora delegada d'Hisenda-CiU.

TAULA DE CONTINGUT

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 22 DE MARÇ DE 2007.....	1
TAULA DE CONTINGUT	1
DESENVOLUPAMENT DE LA REUNIÓ	2
A. ACORDS.....	2
1.- Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local de 8 de març de 2007.	2
2.- Aprovació de factures per import global de 337.372,44 €.	3
3.- Aprovació de despeses per import global de 46.508,63 €.	3
4.- Resolució col·lectiva de les sol·licituds de subvencions formulades darrerament.	6
5.- Aprovació del conveni de col·laboració entre la Biblioteca de Catalunya i l'Ajuntament de Tordera per al projecte Padicat (Patrimoni Digital de Catalunya).....	6
6.- Aprovació inicial del projecte d'obres municipals ordinàries per a la construcció d'un nou camp de futbol municipal de gespa artificial.....	7



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

7.- Aprovació de la sol·licitud dels Srs. Olga Millan Anoro i Jesús Arroyo Garcia per a fraccionar i ajornar el pagament d'una llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Pasteur, 19 (urb. Mas Mora, parcel.la 987).....	7
8.- Oferir al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya la disponibilitat dels terrenys situats al sector Centre per a la construcció d'un Hospital de Proximitat.	8
9.- Aprovació de la renúncia de la subvenció concedida per la Direcció General del Medi Natural per a la realització de la franja de protecció contra incendis a nou urbanitzacions del terme municipal i pel manteniment d'altres nou urbanitzacions.	9
10.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal de Domingo Antonio López Díaz a M ^a Luz López Alvarez per a la venda d'embotits.....	10
11.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal d'Enrique Ramón Giménez Escudé a Pilar Giménez Batista per a la venda de roba.	11
12.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal de la Sra. Magdalena González Salguero a Pedro Suero Vega per a la venda de roba.....	12
13.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal del Sr. Celedonio González Vargas a Juana González González per a la venda de roba.	13
14.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal del Sr. Fernando Rodríguez Francisco per a la venda de cortines.....	14
15.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal de la Sra. M ^a Angeles Fernández Dalmau per a la venda de roba.....	15
16.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal del Sr. Josep Ferrerons March per a la venda de fruites.....	15
17.- Aprovació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal a la Sra. Ramona Torres de la Cruz per a la venda de roba.....	16
18.- Aprovació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Jesús González Prieto per a la venda de roba.	17
19.- Aprovació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Antonio Aguilera Garcia per a la venda de roba.	17
20.- Aprovació de la concessió de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Daniel Cañizares Molero per a la venda de fruites.	18
21.- Aprovació inicial del projecte per a l'arranjament del marge esquerra de la Riera de Vallmanya (des del pont Vilajeliu fins al pont N-II).....	19
B.- TEMES URGENTS.....	19
22.- Aprovació del conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar, Calella, Santa Susanna, Malgrat de Mar, Palafolls i Tordera amb la Corporació de Salut del Maresme i La Selva per a la realització d'activitats de prevenció de drogodependències i Sida.	19
23.- Aprovació de l'adjudicació del contracte per a la realització dels treballs de recuperació del braç esquerra del riu Tordera (fase 2).	21
24.- Aprovació de les condicions per tal d'obtenir llicències d'obres a la urbanització Les Farreres.	21

En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

DESENVOLUPAMENT DE LA REUNIÓ

A. ACORDS

1.- Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local de 8 de març de 2007.

1. 2. ÒRGANS DE GOVERN

1.2.2.2. EXPEDIENTS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Exp.: 5/2007

Tema: Junta de Govern Local de 8 de març de 2007

Després que el president declari oberta la reunió ningú no dedueix observacions a l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de 8 de



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

març de 2007 i esdevé automàticament aprovada d'acord amb l'article 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.- Aprovació de factures per import global de 337.372,44 €.

2. HISENDA

2.3.1.9. LLIBRE REGISTRE DE FACTURES

Vista la iniciativa impulsada pel regidor delegat d'Hisenda, proposant l'aprovació de la relació de factures que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució,

Vistos els informes del Departament d'Intervenció,

Atès allò que disposen els articles 184 i 185 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; 26, 58, 59 i 60 del RD. 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei i 110 i 111 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local, en matèria de reconeixement d'obligacions,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència en matèria d'aprovació de factures i per unanimitat dels presents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures que s'insereix en forma annexa en aquesta acta per import global de 337.372,44 €.

SEGON.- Proposar a la Presidència que n'ordini el pagament a mesura que ho permetin les disponibilitats econòmiques de Tresoreria.

TERCER.- Ordenar al Departament d'Intervenció l'anotació en comptes dels reconeixements aprovats.

3.- Aprovació de despeses per import global de 46.508,63 €.

2. HISENDA

2.3.1.9. APROVACIÓ DE DESPESES

Vistes les propostes de despesa presentades per les diferents regidories delegades per a la seva aprovació reglamentària,

Atès allò que disposen l'article 185 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; els articles 55 i 60 del RD. 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei en matèria de Pressupostos i la Regla 108 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local en matèria de disposició de despeses,

Atès allò que disposa la Llei 13/95, de 18 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques, en matèria de contractes menors d'obres, de subministraments, de serveis, de consultoria i assistència i de treballs



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

específics i concrets no habituals, i d'aprovació de les despeses corresponents,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la realització de la relació de despeses que s'insereix a l'annex.

SEGON.- Ordenar als Departaments competents en cadascuna de les matèries afectades per aquesta resolució l'execució de les operacions aprovades en els seus termes exactes.

TERCER.- Notificar-la als interessats, amb els advertiments processals de rigor.

QUART.- Ordenar al Departament d'Intervenció la pràctica dels registres comptables corresponents.

ANNEX I

<i>Proposant</i>	<i>Despesa aprovada</i>	<i>Proveïdor/s</i>	<i>Import</i>
Regidoria delegada d'Hisenda	Adquisició d'impressora Laserjet 4700 dn i de safata addicional per a les noves dependències.	MASTERKEY Sistemas Informáticos C/ Comte Borrell, 118 08015 – Barcelona Tel. 934514177 Fax. 934516204 e-mail: juribe@masterkey.es	2.556,64
Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals	Inspeccions periòdiques de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió del Pol. Ind. Can Verdalet i urbanització Tordera Parc.	ECA Entidad Colaboradora de la Administración SAU CIF A-08658601 c/ Terré, 11-19 08017 – Barcelona	650,97
Regidoria delegada d'Esports	Rebaixar i polir el paviment de la Pista l'Amistat.	Polimentació Roge SL. CIF B-63164503 c/ Pintor Fortuny, 2 08380 – Malgrat de Mar Tel. i Fax. 937619261 Mòbil 608996936	3.897,60
Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals	Reparació del motor de la motonivelladora Caterpillar 12G.	CANAL-BARBERAN SL. CIF B-58771999 Ctra. de Tordera a Blanes, 174 Aptat. Correus 174 08490 – Tordera Tel. 937640493 Fax. 937643283	22.332,32
Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals	Subministre i col·locació de reixa al c/ Miguel de Unamuno i passos minúsculs.	TERRES DEL TORDERA SL. CIF B-61337952 Terrera de Can Buscà Aptat correus 86 08490 – Tordera	2.783,86



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

		Tel. i Fax. 937642112	
Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals	Sortida d'aigua pluvial a la prolongació del camí del Parc Prudenci Bertrana.	TERRES DEL TORDERA SL. CIF B-61337952 Terrera de Can Buscà Aptat correus 86 08490 – Tordera Tel. i Fax. 937642112	1.037,16
Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals	Formació de rasa per a tubs d'aigua de reg al Camí Ral (davant Renault).	TERRES DEL TORDERA SL. CIF B-61337952 Terrera de Can Buscà Aptat correus 86 08490 – Tordera Tel. i Fax. 937642112	1.274,55
Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals	Reparació d'arqueta d'aigües fecals al c/ Amadeu Vives.	TERRES DEL TORDERA SL. CIF B-61337952 Terrera de Can Buscà Aptat correus 86 08490 – Tordera Tel. i Fax. 937642112	1.812,56
Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals	Reparació de les instal·lacions d'enllumenat a la urbanització Can Domènec.	RAMON COLL NIF 38761753Z Av. Maresme, 29 08396 – Sant Cebrià de Vallalta Tel. i Fax. 937630064 Mòbil 610617333 – 670063410	6.130,90
Regidoria delegada de la Fira del Ram	Lloguer de cabines sanitàries estàndard i minusvàlids, Fira del Ram 2007.	DIXI Sistemas Sanitarios SA c/ Font de l'Avellaner, 1 Pol. Ind. les Mercaderias 08720 – Vilafranca del Penedès Tel. 938199212 Fax. 938199159 e-mail: cfernandez@dixisanitarios.com	519,68
Regidoria delegada d'Hisenda	Connexionat del cablatge UTP i instal·lació de fibra òptica per a les noves dependències.	FIBRATEL CATALUNYA Tel. 932925800 Fax. 932925810 e-mail: emiliog@fibratel.com	3.512,39
TOTAL			46.508,63



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

4.- Resolució col·lectiva de les sol·licituds de subvencions formulades darrerament.

2. HISENDA 2.2.3.3. SUBVENCIONS

Vistes les peticions presentades per les persones i entitats que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, demanant la concessió de les subvencions que en el mateix apartat es determinen,

Vistos els informes dels Departaments Municipals competents,

Atès allò que disposa la Llei General Pressupostària, de 23 de setembre de 1988 i modificacions posteriors; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, de 13 de juny de 1995; el Reglament de serveis de les corporacions locals, de 17 de juny de 1955, i normativa concordant en la matèria,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Concedir les següents subvencions, sota les condicions generals aprovades per la Comissió de Govern de 28 d'octubre de 1986 i les particulars que en cada cas es detallen:

<i>Sol·licitant, NIF i domicili</i>	<i>Objecte</i>	<i>Import</i>
Glòria Prunera Tresserras, en rep. de l'Associació Colla de Geganters i Grallers de Tordera CIF G-60978616 Av. Fibracolor, 9, 1r. 1a 08490 – Tordera Tel. 937640010	A compte de la subvenció pel funcionament de l'associació, exercici 2007.	1.500,00

5.- Aprovació del conveni de col·laboració entre la Biblioteca de Catalunya i l'Ajuntament de Tordera per al projecte Padicat (Patrimoni Digital de Catalunya).

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL 1.3.4. CONVENIS

Aprovar el següent conveni de col·laboració interadministrativa:

Entitats conveniades: Ajuntament de Tordera i Biblioteca de Catalunya.

Informe d'Intervenció: favorable

Legislació reguladora: Llei 7/85, de 2 d'abril; RD Legislatiu 781/86, de 18 d'abril; Llei 30/92, de 26 de novembre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Objecte de la cooperació: dur a terme el projecte Padicat que és un projecte de preservació del patrimoni digital de Catalunya que consisteix en la compilació, la preservació i l'accés obert als documents publicats



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

digitalment que siguin representatius de la cultura i la societat catalana.

Competències afectades: Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Tordera.

Organització gestora: Biblioteca de Catalunya.

Durada: la durada d'aquest conveni és de quatre anys, a comptar des del moment de la seva signatura, i s'entendrà renovat anualment en el mes de desembre de cada any. En qualsevol moment les parts poden rescindir-ne la vigència per mutu acord.

Comunicacions: Biblioteca de Catalunya. c/ Hospital, 56 08001 – Barcelona.

6.- Aprovació inicial del projecte d'obres municipals ordinàries per a la construcció d'un nou camp de futbol municipal de gespa artificial.

6. OBRES I URBANISME

6.5.1. IMMOBLES MUNICIPALS. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

Vista la iniciativa impulsada pel regidor delegat d'Esports, en què proposa l'aprovació inicial del projecte d'obres municipals ordinàries per a la construcció d'un nou camp de futbol municipal de gespa artificial.

Atès el que disposa la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en matèria d'aprovació de projectes d'obres municipals ordinàries,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les competències que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència present a la reunió i de les que té delegades per Acord del Ple de 17 de juliol de 2003,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'obres municipals ordinàries per a la construcció d'un nou camp de futbol municipal de gespa artificial.

SEGON.- Sotmetre'ls a informació pública durant un termini de trenta dies mitjançant la difusió dels edictes pertinents al BOP, al DOGC, al tauler i a la ràdio municipal, en el benentès que si no es presenten al·legacions o suggeriments dintre de l'esmentat període, s'entendrà que el projecte d'obres municipals ordinàries per a la construcció del nou camp de futbol municipal de gespa artificial queda aprovat definitivament.

7.- Aprovació de la sol·licitud dels Srs. Olga Millan Anoro i Jesús Arroyo Garcia per a fraccionar i ajornar el pagament d'una llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Pasteur, 19 (urb. Mas Mora, parcel·la 987).

6. OBRES I URBANISME

6.7.1.1. LLICÈNCIES OBRES PARTICULARS. MAJORS

Aprovar el següent fraccionament/ajornament de pagament de tributs/preus públics municipals;

Sol·licitants: Olga Millan Anoro i Jesús Arroyo Garcia.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

NIF: 43675068-T i 77908188-N.

Domicili: c/ Amadeu Vives, 158, 3r. 2a 17300 - Blanes

Tel: 972354866

Finca afectada: c/ Pasteur, 19 urbanització Mas Mora, parcel.la 987.

Informe d'Intervenció: favorable.

Legislació reguladora: RDL 2/2004. De 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals; Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària; Reglament general de recaptació i altra normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular de l'Alcaldia-presidència per a aquest acte.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Fraccionament/ajornament aprovat:

<i>Termini</i>	<i>Import</i>
15-4-2007	2.777,36
15-5-2007	2.777,36
15-6-2007	2.777,36

8.- Oferir al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya la disponibilitat dels terrenys situats al sector Centre per a la construcció d'un Hospital de Proximitat.

2. HISENDA

2.1.4. CESSIONS I ARRENDAMENTS DE DRETS I BÉNS

Fets

1. Els terrenys destinats a equipaments del sector Centre són, mitjançant el desenvolupament del Pla Parcial i el Projecte de Reparcel.lació ja aprovats definitivament, sòl de cessió obligatòria i gratuïta de propietat municipal, quedant definida una parcel.la destinada a equipaments, parcel.la EQ-1, de 3.032 m², la qual es destinarà a acollir el nou Hospital de Proximitat.
2. De les converses mantingudes i inspeccions fetes sobre el terreny a través dels tècnics del Departament de Salut de la Generalitat i de l'Ajuntament de Tordera ja es va considerar aquesta parcel.la com idònia, un cop valorant la situació, l'edificabilitat i l'accessibilitat per instal.lar-hi una Àrea Bàsica de Salut, que finalment s'ubicarà al sector de la Ctra. de Fogars .

Fonaments de dret:

Els articles 209 i 214 del Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 41 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

La Junta de Govern Local, per delegació singular de l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

ACORDA:

PRIMER.- Oferir a la Generalitat de Catalunya, Departament de Salut, Servei Català de la Salut, la disponibilitat dels terrenys de propietat municipal situats al sector Centre, i que es cedirien gratuïtament per a la construcció d'un Hospital de Proximitat, amb la descripció següent:

“La parcel·la objecte de cessió té una superfície total de 3.032 m² de forma rectangular corbada. La parcel·la de cessió temporal, correspon a la parcel·la EQ 1 del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial del Centre.

Afronta al nord, en una línia de 24,76 ml amb el carrer de Pep Ventura; **afrenta a l'est**, en una línia de 72,03 ml amb la zona verda propietat de l'Ajuntament i en una línia de 6,49 ml amb la zona d'equipament de propietat municipal; **afrenta al sud**, en una línia corbada de 7,42 ml amb la zona d'equipament de propietat municipal i en una línia de 35,45 ml amb el carrer de Santiago Rusiñol; i **afrenta a l'oest** en una línia de 78,87 ml amb el carrer de Tramuntana, i té una cantonada de 5,75 ml que afronta amb el creuament dels carrers de Tramuntana i el carrer de Pep Ventura.”

SEGON.- Notificar el present acord al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya i a la Corporació de Salut del Maresme i la Selva.

9.- Aprovació de la renúncia de la subvenció concedida per la Direcció General del Medi Natural per a la realització de la franja de protecció contra incendis a nou urbanitzacions del terme municipal i pel manteniment d'altres nou urbanitzacions.

2. HISENDA

2.2.3.3.SUBVENCIONS

Fets

1. El Ple de la corporació en data 25 de setembre de 2003 va aprovar el Pla de delimitació contra incendis de Tordera.
2. La Junta de Govern Local en data 15 de juny de 2006 va aprovar l'esmena al Pla de delimitació contra incendis a les urbanitzacions de Roca Rossa, Can Camps i Sant Llop.
3. En data 30 d'octubre de 2006 la Direcció General del Medi Natural va concedir a l'Ajuntament de Tordera un ajut econòmic per a la realització de la franja de protecció contra incendis a nou urbanitzacions del terme municipal i pel manteniment d'altres nou urbanitzacions.
4. La Junta de Govern Local en data 9 de novembre de 2006 va acceptar aquesta subvenció per un import total de 210.625,80 €.

La Junta de Govern Local, per delegació singular de l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

PRIMER.- Renunciar a la subvenció de les següents urbanitzacions degut a l'elevat cost de les contribucions especials que caldria aplicar als propietaris localitzats, ja que en aquestes zones el nombre de propietaris totals que hi viuen és molt baix i, a més, el cost dels treballs en aquestes zones és molt elevat. Així mateix, aquestes urbanitzacions segons la seva localització, la latitud i, per tant, el seu grau d'humitat fa que la probabilitat d'incendi sigui menor que en altres latituds:

Sant Llop, amb un import de	22.662 €
Can Soler, amb un import de	12.564 €
L'Esplai, Les Mimoses, amb un import de	12.425 €
Sant Pere de Riu, amb un import de	7.482 €

SEGON.- Aprovar l'esmena al pressupost del Pla de Prevenció d'Incendis de la urbanització Manresa Tió i Cal Capità elaborats per l'Oficina Tècnica de Prevenció d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- Aprovar els projectes d'obertura de la franja de protecció contra incendis forestals elaborat per l'Àrea de Medi Ambient a les urbanitzacions de Mas Reixac, Can Camps i Rosa Rossa (2).

QUART.- Sotmetre a exposició pública, mitjançant anuncis en el BOP i en el DOGC durant el termini de trenta dies, els projectes d'obertura de les franges de protecció de les urbanitzacions de Mas Reixac, Can Camps i Roca Rossa.

CINQUÈ.- Comunicar aquest acord a la Direcció General del Medi Natural de la Generalitat de Catalunya (c/ Dr. Roux, 80 08017 – Barcelona).

10.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal de Domingo Antonio López Díaz a M^a Luz López Alvarez per a la venda d'embotits.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:

Peticionari/ària: Domingo Antonio López Díaz.

DNI-NIF: 39037754S

Domicili: Av. Selva Negra, 14 Vallirana

Tel: 696988404

Data petició: 27 de febrer de 2007.

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

Legislació reguladora: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Canvi de titularitat aprovat:

Data llicència: es desconeix.

Activitat: embotits.

Metres: nou.

Sector: tercer parada 3.

Antic titular aparent:

Nom: Domingo Antonio López Díaz.

DNI-NIF: 39037754S

Domicili: Av. Selva Negra, 14 Vallirana

Tel: 696988404

Nou titular:

Nom: Maria Luz López Alvarez

DNI-NIF: 33848002Y

Domicili: Av. Selva Negra, 14 Vallirana

Tel: 696988404

Parentiu amb l'antic titular: esposa

11.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal d'Enrique Ramón Giménez Escudé a Pilar Giménez Batista per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:

Peticionari/ària: Enrique Ramón Giménez Escudé.

DNI-NIF: 40849085G.

Domicili: C/ Joanot Martorell, 16, 1r 2a 08014 - Barcelona

Tel: 600875120

Data petició: 26 de febrer de 2007.

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

Legislació reguladora: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

Canvi de titularitat aprovat:

Data llicència: es desconeix.

Activitat: roba.

Metres: sis.

Sector: segon parada 203

Antic titular aparent:

Nom: Enrique Ramon Giménez Escudé.

DNI-NIF: 40849085G

Domicili: Joanot Martorell, 16, 1r 2a 08014 - Barcelona

Tel: 600875120

Nou titular:

Nom: Pilar Giménez Batista.

DNI-NIF: 38073062N

Domicili: Joanot Martorell, 16, 1r 2a 08014 - Barcelona

Tel: 600875120

Parentiu amb l'antic titular: esposa.

12.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal de la Sra. Magdalena González Salguero a Pedro Suero Vega per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:

Peticionari/ària: Magdalena González Salguero.

DNI-NIF: 38807091-L

Domicili: C/ Puigvert, 47 08490 - Tordera

Tel: 670568822

Data petició: 16 de febrer de 2007

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

Legislació reguladora: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Canvi de titularitat aprovat:

Data llicència: es desconeix.

Activitat: roba

Metres: cinc

Sector: segon parada 241

Antic titular aparent:

Nom: Magdalena González Salguero



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

DNI-NIF: 38807091-L

Domicili: C/ Puigvert, 47

Tel: 670568822

Nou titular:

Nom: Pedro Suero Vega

DNI-NIF: 50947525-H

Domicili: C/ Puigvert, 47

Tel: 670568822

Parentiu amb l'antic titular: espós.

13.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal del Sr. Celedonio González Vargas a Juana González González per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:

Peticionari/ària: Celedonio González Vargas.

DNI-NIF: 30208163D

Domicili: Av. Puerto Rico, 2, 4t 2a 08397 – Pineda de Mar

Tel: 617678967

Data petició: 12 de febrer de 2007.

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

Legislació reguladora: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Canvi de titularitat aprovat:

Data llicència: es desconeix.

Activitat: roba.

Metres: set.

Sector: segon parada 137.

Antic titular aparent:

Nom: Celedonio González Vargas.

DNI-NIF: 30208163D

Domicili: Av. Puerto Rico, 2, 4t 2a 08397 – Pineda de Mar

Tel: 617678967

Nou titular:

Nom: Juana González González.

DNI-NIF: 53061096G



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

Domicili: Av. Puerto Rico, 2, 4t 2a 08397 – Pineda de Mar

Tel: 617678967

Parentiu amb l'antic titular: esposa

14.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal del Sr. Fernando Rodríguez Francisco per a la venda de cortines.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 26 de febrer de 2007

Sol.licitant: Fernando Rodriguez Francisco.

DNI-NIF: 52276118-Q

Domicili: C/ Av. Turó de Mar, 27, D 3r – 08390 Mongat

Tel: 934692131

Informe dels Assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:

Sector: segon parada 172

Titular: Fernando Rodriguez Francisco

Activitat: cortines

Metres actuals: sis

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: un

Metres totals de la parada amplificada: set

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2007, rebut primer semestre



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

15.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal de la Sra. M^a Angeles Fernández Dalmau per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 26 de febrer de 2007

Sol.licitant: M^a Angeles Fernández Dalmau.

DNI-NIF: 77528391Z

Domicili: C/ Palau del Puig, 17 – 08380 Malgrat de Mar

Tel: 937653123

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe d'Intervenció: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:

Sector: segon parada 240.

Titular: M^a Angeles Fernández Dalmau.

Activitat: roba.

Metres actuals: set.

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: un.

Metres totals de la parada amplificada: vuit.

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2007, rebut primer semestre

16.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal del Sr. Josep Ferrerons March per a la venda de fruites.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 26 de febrer de 2007

Sol.licitant: Josep Ferrerons March.

DNI-NIF: 38768363T

Domicili: C/ Progrés, 50 – 08397 Pineda de Mar

Tel: 630167158.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe d'Intervenció: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:

Sector: tercer parada 21.

Titular: Josep Ferrerons March.

Activitat: fruites.

Metres actuals: tres.

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: un.

Metres totals de la parada ampliada: quatre.

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2007, rebut primer semestre.

17.- Aprovació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal a la Sra. Ramona Torres de la Cruz per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.5. EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Àrea promotora de la iniciativa: Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals, Medi Ambient i Governació.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Ramona Torres de la Cruz

NIF: 33898140G



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

Domicili: Plaça Navacerrada, 4 bxs. 2a Sabadell

Tel: 627372065

Data de la llicència:

Activitat: roba

Sector: segon parada 232

Metres: sis

Motiu de la revocació: Incumpliment dels articles 12è i 24è del Reglament del Mercat Dominical.

18.- Aprovació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Jesús González Prieto per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.5. EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Area promotora de la iniciativa: Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals, Medi Ambient i Governació.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Jesús González Prieto.

NIF: 77902300N.

Domicili: C/ Ramon Muntaner, 5

Tel: 627418283.

Data de la llicència:

Activitat: roba.

Sector: segon parada 184.

Metres: vuit.

Motius de la revocació: Incumpliment dels articles 12è i 24è del Reglament del Mercat Dominical.

19.- Aprovació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Antonio Aguilera Garcia per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.5. EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

Area promotora de la iniciativa: Regidoria delegada d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals, Medi Ambient i Governació.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Antonio Aguilera Garcia.

NIF: 33965441F

Domicili: Av. Castelldefels, 115 – 08860 Castelldefels

Tel: 646040289

Data de la llicència:

Activitat: roba.

Sector: segon parada 146.

Metres: set.

Motius de la revocació: Cessament de l'activitat.

20.- Aprovació de la concessió de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Daniel Cañizares Molero per a la venda de fruites.

3. SERVEIS

3.3.2.1. LLICÈNCIES MERCAT SETMANAL

Concedir la següent llicència de parada del mercat setmanal:

Interessat/ada: Daniel Cañizares Molero.

NIF/CIF: 46945198-J

Domicili: C/ Onze de Setembre, 27, - 08210 Barberà del Vallès

Tel: 617358109

Data petició: 14 de novembre de 2005

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe d'Intervenció: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Núm. de parada/es adjudicada/es: sector tercer parada 20.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

Metres: quatre.

Activitat: fruites.

Preu: 1,46 € m/l dia.

Condicions particulars: rebut primer semestre 2007.

21.- Aprovació inicial del projecte per a l'arranjament del marge esquerra de la Riera de Vallmanya (des del pont Vilajeliu fins al pont N-II).

6. OBRES I URBANISME

6.3.1. OBRES GENERALS D'INFRAESTRUCTURA I URBANITZACIÓ

Vista la iniciativa impulsada per la regidora delegada d'Obres Públiques, en què proposa l'aprovació inicial del projecte per a l'arranjament del marge esquerra de la Riera de Vallmanya (des del pont Vilajeliu fins al pont N-II).

Atès el que disposa la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en matèria d'aprovació de projectes d'obres municipals ordinàries,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les competències que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència present a la reunió i de les que té delegades per Acord del Ple de 17 de juliol de 2003,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte per a l'arranjament del marge esquerra de la Riera de Vallmanya (des del pont Vilajeliu fins al pont N-II), per un total de 339.389,25 € (IVA inclòs).

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública durant un termini de trenta dies mitjançant la difusió dels edictes pertinents al BOP, al DOGC, al tauler i a la ràdio municipal, en el benentès que si no es presenten al·legacions o suggeriments dintre de l'esmentat període, s'entendrà que el projecte per a l'arranjament del marge esquerra de la Riera de Vallmanya (des del pont Vilajeliu fins al pont N-II) queda aprovat definitivament.

B.- TEMES URGENTS

22.- Aprovació del conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar, Calella, Santa Susanna, Malgrat de Mar, Palafolls i Tordera amb la Corporació de Salut del Maresme i La Selva per a la realització d'activitats de prevenció de drogodependències i Sida.

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.3.4. CONVENIS

Aprovar el següent conveni de col.laboració interadministrativa:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

Entitats conveniades: Ajuntaments de Pineda de Mar, Calella, Santa Susanna, Malgrat de Mar, Palafolls, Tordera i La Corporació de Salut del Maresme i La Selva.

Legislació reguladora: Llei 7/85, de 2 d'abril; RD Legislatiu 781/86, de 18 d'abril; Llei 30/92, de 26 de novembre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Objecte de la cooperació: l'objecte d'aquest conveni és establir un acord de col.laboració entre els ajuntaments esmentats amb la Corporació de Salut del Maresme i La Selva per a la realització, per part d'aquesta última, d'activitats de "prevenció de drogodependències i sida" als centres de secundària i primària si fos necessari, i per a la col.laboració en activitats de prevenció comunitària que es realitzin en els municipis conveniats promogudes des del Programa Intermunicipal de Drogodependències de l'Alt Maresme.

Competències afectades: Àrea de Benestar Social.

Finançament: els Ajuntaments de Pineda de Mar, Calella, Santa Susanna, Malgrat de Mar, Palafolls i Tordera contribuiran al finançament de les activitats que realitzarà la Corporació de Salut del Maresme i La Selva amb una aportació anual màxima d'11.140 €/anuals. Aquest import es repartirà entre els ajuntaments en funció del nombre d'habitants de cada municipi, i serà ingressat a la Corporació de Salut del Maresme i La Selva per cada Ajuntament segons la proporció que li pertorqui.

Activitats a desenvolupar:

- Activitats per a la prevenció dels problemes relacionats amb l'ús de drogues en els joves escolaritzats en els centres de secundària i instituts dels municipis de Calella, Pineda de Mar, Malgrat de Mar i Tordera.
- Activitats educatives per a la prevenció de l'infecció de l'VIH en els joves escolaritzats en els centres de secundària i instituts dels municipis de Calella, Pineda de Mar, Malgrat de Mar i Tordera.
- Activitats de formació en l'abordatge de les drogodependències i la prevenció del VIH per als professors dels centres de secundària i instituts ubicats als municipis signants.
- Col.laboració en les activitats de prevenció de drogodependències i sida que es realitzin als Punts d'Informació Juvenil i Espais Joves dels municipis integrats en el Programa Intermunicipal de Drogodependències de l'Alt Maresme.
- Participació en campanyes de sensibilització i prevenció comunitària que es realitzin tant a nivell municipal com intermunicipal impulsades des del Programa Intermunicipal de Drogodependències de l'Alt Maresme.

Organització gestora: Ajuntament de Pineda de Mar – Programa Intermunicipal de Drogodependències Alt Maresme.

Durada: des de l'1 de gener de 2007 fins el 31 de desembre de 2007.

Comunicacions: Corporació de Salut del Maresme i La Selva. Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona i Ajuntament de Pineda de Mar – Programa Intermunicipal de Drogodependències Alt Maresme (c/ Major, 44 08397 – Pineda de Mar).



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

23.- Aprovació de l'adjudicació del contracte per a la realització dels treballs de recuperació del braç esquerra del riu Tordera (fase 2).

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL 1.4.6.2. CONTRACTACIÓ GESTIÓ DE SERVEIS MAJORS I MENORS

Adjudicar el següent contracte de serveis menors:

Àrea promotora del contracte: Regidoria delegada de Medi Ambient.

Objecte del contracte: aprovar l'adjudicació del contracte per a la realització dels treballs de recuperació del braç esquerra del riu Tordera (fase 2).

Ofertes demanades:

1. Germans Monfuleda SL. NIF B60704640 Ctra. Fogars, 23 08490 – Tordera.
2. Aldine 3000 SL NIF B63782585 c/ Balmes, 152, 3r. 2a. 08080 - Barcelona
3. J.J. Gómez Excavaciones NIF 23795097X c/ Orquídia, 54 urb. Mas Mora 08490 - Tordera

Legislació reguladora: Llei 13/95, de 18 de maig; Llei 7/85, de 2 d'abril; Llei 8/87, de 15 d'abril; RDLEG 781/86, de 18 d'abril; plec de clàusules particulars tipus de contractes de serveis aprovat pel Ple de 30 de novembre de 1995 i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Adjudicatari: Germans Monfuleda SL.

NIF-CIF: B-60704640

Domicili: Ctra. Fogars, 23 08490 - Tordera

Data de l'oferta: 2 d'agost de 2006.

Import: 35.864,50 €.

Data límit per finalitzar els treballs: 15 d'agost de 2006.

24.- Aprovació de les condicions per tal d'obtenir llicències d'obres a la urbanització Les Farreres.

6. OBRES I URBANISME 6.7.1.1. LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS

Fets

1.- En data 5 d'abril de 1989 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament. El Pla parcial "Les Farreres " de Tordera, promogut per la "Comisión del Convenio de la Quiebra de Tordera Residencial, S.A." i va acordar donar-li executivitat en sessió de 24 de gener de 1990.

2.- La revisió del POUM de Tordera fou aprovada definitivament en data 15 d'octubre de 2003, essent executiva des de la seva publicació en el DOGC, el 23 de gener de 2004.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

En l'article 776, s'estableix com a sistema d'actuació a l'àmbit de "Les Farreres" el de compensació, i es declara que *"regeix estrictament el Pla Parcial vigent"*.

3.- Tot i que està en procés de redacció final el Projecte de Reparcel·lació, és ben cert que per la nova via oferta per l'article 250.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, s'estan duent a terme les segregacions de parcel·les de les finques matrius de l'àmbit i la consegüent definició titular registral de la immensa majoria dels propietaris del sector, tal com ja li consta a l'equip redactor.

4.- Per Decret d'Alcaldia 1119/2006, de 15 de desembre, s'aprova definitivament el canvi de sistema d'actuació urbanística dins l'àmbit del Pla Parcial "Les Farreres", acord que és executiu des del dia en que es dictà, en virtut del qual l'Ajuntament de Tordera, com Administració actuant, assumeix íntegrament l'execució del procés de gestió urbanística del sector dins el sistema de cooperació. Correspon, doncs, a l'Ajuntament en la seva doble vessant de gestor del sector i garant de la disciplina urbanística adoptar els acords necessaris per assegurar la necessària coordinació dels processos i acordar la constitució prèvia de garanties econòmiques per l'atorgament de llicències d'obres per l'edificació i urbanització simultània de les parcel·les del sector.

5.- En dates 20 de març de 1996 i 6 de febrer de 1997 la Comissió de Govern va adoptar sengles acords relatius a la concessió de llicències a determinades urbanitzacions residencials, tot modificant en part l'Informe-proposta de la Regidoria d'Urbanisme de data 14 de maig de 1996, amb la redacció següent: *"A fi de garantir les condicions mínimes acceptables per a l'edificabilitat de les parcel·les, d'acord amb el disposa l'art. 248 i altres del PGOU de Tordera, s'estableix que l'import de la garantia que haurà de dipositar el sol·licitant de la llicència s'aplicarà per a cada unitat de parcel·la i no per a cada concessió de llicència"*.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les competències que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència present a la reunió i de les que té delegades per Acord del Ple de 17 de juliol de 2003,

ACORDA:

PRIMER.- La concessió de llicències d'obres a la Urbanització Les Farreres quedarà limitada a l'àmbit perimetral que determini el Departament d'Urbanisme amb conjunció amb l'equip redactor tècnic-jurídic del Projecte de Reparcel·lació.

Com a condició imprescindible per a l'atorgament de qualsevol llicència caldrà l'Informe favorable de l'esmentat equip redactor, prèvia presentació a l'Ajuntament de la documentació jurídica que acrediti la propietat de la parcel·la i d'un plànol degudament acotat d'aquesta amb definició expressa



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 22 de març de 2007

de les seves coordenades UTM, així com l'acreditació d'haver efectuat dipòsit dels honoraris professionals corresponents.

SEGON.- En tots els casos en què sigui preceptiva l'obtenció del permís, el seu atorgament quedarà condicionat a la consignació d'una garantia econòmica líquida que cobreixi 50 % dels costos d'urbanització pendents, i que es fixa provisionalment en la quantitat que resulti de multiplicar 10 euros per cada metre quadrat de superfície de la parcel·la.

L'alcalde-president aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari-interí,

Vist i plau,
L'alcalde,

Lluís Xavier Viñuales Solé

Joan Carles Garcia Cañizares