



## 1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

### 1.2.2.1. Junta de Govern Local

Exp.: 19/200

Tema: Junta de Govern Local de 14 d'octubre de 2009

### ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 14 D'OCTUBRE DE 2009

**HORARI:** De les 12.15 a les 13.00 hores.

**LLOC:** Despatx d'Alcaldia.

#### HI ASSISTEIXEN:

**Sr. Joan Carles Garcia Cañizares**, alcalde-president- CiU.

**Sr. Jordi Camó Pons**, 1r. tinent d'alcalde, regidor delegat d'Atenció Social i Serveis a la Persona, Sanitat i Recursos Humans - CiU.

**Sr. Bernat Costas Castilla**, 2n. tinent d'alcalde, regidor delegat de Promoció de la Vila i Relacions Institucionals – ERC.

**Sra. M. Àngels Cayró Pujol**, 4a. tinent d'alcalde, regidora delegada d'Ensenyament i Festes - CiU.

**Sra. Rosa M. Salarichs Barrera**, 5a. tinent d'alcalde, regidora delegada d'Urbanisme – CiU.

**Sr. Lluís Xavier Viñuales Solé**, secretari-interí.

#### MEMBRES QUE HAN EXCUSAT L'ABSÈNCIA

**Sr. Josep Llorens Muñoz**, 3r. tinent d'alcalde, adjunt a l'Alcaldia i regidor delegat de Participació Ciutadana i Cultura – CiU, absent per vacances.

#### ASSISTENTS INCORPORATS PER ORDRE DE L'ALCALDE D'ACORD AMB EL QUE DISPOSA L'ARTICLE 113.3 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

**Sr. Marc Unió Puig**, regidor delegat de Joventut i Tecnologies de la Informació - CiU.

### TAULA DE CONTINGUT

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 14 D'OCTUBRE DE 2009 .....	1
TAULA DE CONTINGUT .....	1
DESENVOLUPAMENT DE LA REUNIÓ .....	2
A. ACORDS.....	2
1.- Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local de 30 de setembre de 2009.....	3
2.- Aprovació de factures per import global de 972.225,28 €.....	3
3.- Aprovació de despeses per import global de 18.347,06 €.....	4
4.- Resolució col·lectiva de les sol·licituds de subvencions formulades darrerament. ....	5
5.- Desestimar íntegrament les al·legacions i declarar la lesivitat del Decret d'Alcaldia 956/2005, en relació a l'expedient d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la urbanització Tordera Parc.....	6
6.- Aprovació dels criteris orientatius en matèria sancionadora de la modificació de l'Ordenança municipal pel civisme i la convivència.....	11



7.- Aprobació de la llicència sol·licitada per Juanjo Roig Colomar per a la instal·lació d'una lona/vela davant de la porta que dóna a l'exterior del Bar del CEM Tordera. ....	11
8.- Aprobació de la proposta sobre un protocol de presentació dels comunicats de baixa, confirmació i alta mèdica (*). ....	12
9.- Aprobació de la proposta sobre un protocol de la Formació del personal (*). ....	12
10.- Aprobació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal a la Sra. Mercedes Moreno Romero per a la venda de roba. ....	13
11.- Aprobació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. José Miguel Martínez Moreno per a la venda de roba. ....	14
12.- Aprobació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. David Martínez Moreno per a la venda de roba. ....	14
13.- Aprobació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Indalecio Amaya Amaya per a la venda de roba. ....	15
14.- Aprobació del traspàs de llicència del parada del mercat setmanal al Sr. Jonatan Giménez González per a la venda de roba. ....	16
15.- Resolució de les llicències d'ocupació de la via pública presentades darrerament. ....	17
16.- Sol·licitud de subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya per a la realització d'actuacions dirigides a la gestió i conservació de la vegetació i recuperació d'un tram de l'espai fluvial del riu Tordera. ....	17
17.- Assabentat de la modificació relativa a aprovació de preus contradictoris, emplaçament dels vestidors, arranjament lateral de la pista i il·luminació, corresponent a l'execució de les obres de cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Andreu. ....	18
18.- Assabentat de la modificació corresponent al desplaçament dels jocs infantils de les obres de cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Pere. ....	18
19.- Assabentat de la modificació corresponent a l'emplaçament de l'edifici auxiliar de la Mina Jalpí. ....	19
20.- Aprobació de la baixa del Consorci Teledigital Maresme Nord. ....	19
B.- TEMES URGENTS .....	20
21.- Aprobació de la sol·licitud per a fraccionar i ajornar el pagament de l'expedient de quotes urbanístiques per al finançament de les obres del projecte d'urbanització de la Urb. Àgora Parc. ....	20
22.- Aprobació del Reglament del personal municipal de consergeria dels centres escolars públics d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària. ....	21
23.- Aprobació del plec de clàusules administratives particulars per les que s'ha de regir el procediment per la contractació administrativa de la gestió i explotació del bar-restaurant de la zona esportiva municipal de la urbanització Mas Mora de Tordera. ....	22
24.- Ratificació de l'addenda al contracte subscripta en data 2 de juliol de 2009 relativa a alguns aspectes puntuals en l'execució de les obres del cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Pere. ....	23

## DESENVOLUPAMENT DE LA REUNIÓ

### A. ACORDS



## 1.- Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local de 30 de setembre de 2009.

### 1. 2. ÒRGANS DE GOVERN

#### 1.2.2.2. EXPEDIENTS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Exp.: 18/2009

**Tema: Junta de Govern Local de 30 de setembre de 2009**

Després que el president declari oberta la reunió ningú no dedueix observacions a l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de 30 de setembre de 2009 i esdevé automàticament aprovada d'acord amb l'article 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

## 2.- Aprovació de factures per import global de 972.225,28 €

### 2. HISENDA

#### 2.3.1.9. LLIBRE REGISTRE DE FACTURES

Vista la iniciativa impulsada pel regidor delegat d'Hisenda, proposant l'aprovació de la relació de factures que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució,

Vistos els informes del Departament d'Intervenció,

Atès allò que disposen els articles 184 i 185 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; 26, 58, 59 i 60 del RD 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei i 110 i 111 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local, en matèria de reconeixement d'obligacions,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència en matèria d'aprovació de factures i per unanimitat dels presents,

### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la relació de factures que s'insereix en forma annexa en aquesta acta per import global de 972.225,28 €

**SEGON.-** Proposar a la Presidència que n'ordeni el pagament a mesura que ho permetin les disponibilitats econòmiques de Tresoreria.

**TERCER.-** Ordenar al Departament d'Intervenció l'anotació en comptes dels reconeixements aprovats.



### 3.- Aprovació de despeses per import global de 18.347,06 €

#### 2. HISENDA

##### 2.3.1.9. APROVACIÓ DE DESPESES

Vistes les propostes de despesa presentades per les diferents regidories delegades per a la seva aprovació reglamentària, Atès allò que disposen l'article 185 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; els articles 55 i 60 del RD. 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei en matèria de Pressupostos i la Regla 108 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració local en matèria de disposició de despeses,

Atès allò que disposa la Llei 13/95, de 18 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques, en matèria de contractes menors d'obres, de subministraments, de serveis, de consultoria i assistència i de treballs específics i concrets no habituals, i d'aprovació de les despeses corresponents,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

#### ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar la realització de la relació de despeses que s'insereix a l'annex.

**SEGON.-** Ordenar als Departaments competents en cadascuna de les matèries afectades per aquesta resolució l'execució de les operacions aprovades en els seus termes exactes.

**TERCER.-** Notificar-la als interessats, amb els advertiments processals de rigor.

**QUART.-** Ordenar al Departament d'Intervenció la pràctica dels registres comptables corresponents.

#### ANNEX I

<i>Proposant</i>	<i>Despesa aprovada</i>	<i>Proveïdor/s</i>	<i>Import</i>
<b>Regidoria delegada d'Hisenda</b>	Demolició i execució de mur de bloc split.	GERMANS MONFULLEDA SL. Crta. de Fogars, 23 08490 – Tordera Tel. 937642112 Fax. 937645720	852,33
<b>Regidoria delegada d'Esports</b>	Revisió general dels aspersors dels camps de futbol.	HIDRÀULICA CATALANA DE MANTENIMENT SL. Pol. Ind. "Can Verdalet" carrer A nau A-2 08490 – Tordera Tel. 9376942082 Fax. 937642078	1.897,76
<b>Regidoria delegada de</b>	Adquisició de programa	AUDIFILM ABI, SL.	4.528,64



<b>Tecnologies de la Informació</b>	comptable Suite Sical'10: assistència tècnica, consultoria instal·lació i conversió de dades.	NIF B83998740 Av. De Salt, 19, 1-H 17005 – Girona	
<b>Regidoria delegada de Tecnologies de la Informació</b>	Aïllament del bar del Casal de Joves.	ACUSTICA INTEGRAL NIF B60991650 Pol. Les Guixeres c/ Masnou, 10 naus 1, 2, 3 08915 – Badalona Tel. 902160585 Fax. 934656591	9.910,33
<b>Regidoria delegada de Tecnologies de la Informació</b>	Adquisició de bateria, amplificadors i micròfons per al Casal de Joves.	VIÑAS & MORON, SL. CIF B17433871 c/ Horta d'en Creus, 1 17300 – Blanes Tel. 972336878 Fax. 972355652	1.158,00
<b>TOTAL</b>			<b>18.347,06</b>

#### 4.- Resolució col·lectiva de les sol·licituds de subvencions formulades darrerament.

### 2. HISENDA

#### 2.2.3.3. SUBVENCIONS

Vistes les peticions presentades per les persones i entitats que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, demanant la concessió de les subvencions que en el mateix apartat es determinen,

Vistos els informes dels departaments municipals competents,

Atès allò que disposa la Llei general pressupostària, de 23 de setembre de 1988 i modificacions posteriors; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, de 13 de juny de 1995; el Reglament de serveis de les corporacions locals, de 17 de juny de 1955, i normativa concordant en la matèria,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Concedir les següents subvencions, sota les condicions generals aprovades per la Comissió de Govern de 28 d'octubre de 1986 i les particulars que en cada cas es detallen:

<b>Sol·licitant</b>	<b>Objecte</b>	<b>Import</b>
AMPA CEIP de TORDERA, rep. per Joaquim Maynou Carles	Subvenció ordinària per al funcionament de l'AMPA, exercici	700,00



NIF G64666068 c/ Santa Llúcia, 90 08490 – Tordera	2009.	
ASSOCIACIÓ DE SUPORT A LES FAMÍLIES DE TORDERA, rep. per Mireia Sánchez Oliveras NIF G64727639 c/ Girona, 25, 1-1 08490 – Tordera Mòbil 618773051	Subvenció ordinària per al funcionament de l'Associació, exercici 2009.	600,00

**5.- Desestimar íntegrament les al·legacions i declarar la lesivitat del Decret d'Alcaldia 956/2005, en relació a l'expedient d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la urbanització Tordera Parc.**

**6. OBRES I URBANISME**

**6.7.1.1. LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS ORDINÀRIES**

Tema: Zoran Seremet Krneta. Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat. Urbanització Tordera Parc, parcel·la 237

**Antecedents**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 15-07-09 es va acordar la incoació d'un expedient per a la declaració de lesivitat de la llicència atorgada per Decret d'Alcaldia 956/2005 de 17 d'octubre a l'expedient d'obres majors 249/05, a instàncies de EN ZORAN SEREMET KRNETA, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització Tordera Park, parcel·la 237, de la seva propietat.

Es va notificar personalment aquest acord al interessat i es va atorgar el termini de quinze dies per tal que pogués formular al·legacions i proposar prova.

En el termini atorgat l'interessat ha presentat un escrit en data 31-08-09 en el qual manifesta la seva oposició a l'acord i demana la pràctica de prova.

En data 05-10-09 s'ha emès informe i proposta de resolució per part de l'arquitecte municipal i l'assessora jurídica, amb el següent contingut:

*Per acord de la Junta de Govern Local de data 15-07-09 es va acordar la incoació d'un expedient per a la declaració de lesivitat de la llicència atorgada per Decret d'Alcaldia 956/2005 de 17 d'octubre a l'expedient d'obres majors 249/05, a instàncies de EN ZORAN SEREMET KRNETA, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització Tordera Park, parcel·la 237, de la seva propietat.*

*Es va notificar personalment aquest acord al interessat i es va atorgar el termini de quinze dies per tal que pogués formular al·legacions i proposar prova.*



AJUNTAMENT DE TORDERA



*En el termini atorgat l'interessat ha presentat un escrit en data 31-08-09 en el qual manifesta la seva oposició a l'acord i demana la pràctica de prova.*

*Les al·legacions es basen en:*

*- les parcel·les de la urbanització Tordera Park es van formar a partir del projecte de reparcel·lació que es va tramitar l'any 1974, i el historial registral de la finca propietat del interessat s'ha conformat d'acord amb les dades aportades per l'administració actuant, que és l'ajuntament de Tordera. Al registre de la propietat de Pineda consta la superfície de la parcel·la 237 de 753,92 m<sup>2</sup>, la mateixa que també consta en el rebut de l'impost municipal de béns mobles.*

*- la parcel·la mínima de l'àmbit de la urbanització Tordera Park és de 600 m<sup>2</sup>, i l'Ajuntament de Tordera ha de protegir els límits de les finques.*

*- la sentència a que es refereix l'acord d'incoació de l'expedient no reconeix a les finques colindants a la del interessat una major cabuda, sinó que no s'acredita la dimensió de la finca descrita amb la realitat, resultant menys metres dels que assenyala el registre.*

*- correspon no anul·lar la llicència atorgada al interessat sinó procedir a la disciplina urbanística contra les finques colindants a la propietat del interessat per haver construït fora dels seus límits.*

*L'interessat demana que es practiqui la següent prova:*

*a)- que l'Ajuntament demani al Registre de la Propietat de Pineda de Mar que certifiqui la superfície que consta atribuïda a la parcel·la 237 de la Urbanització Tordera Park, de la seva propietat.*

*b)- que es faciliti el detall del càlcul dels rebuts de l'Impost de Béns Immobles relatiu a la parcel·la 237 de la Urbanització Tordera Park.*

*c)- que s'incorpori l'expedient d'aprovació del Pla Parcial de la Urbanització Tordera Park en el que respecte al parcel·lari i en relació a la parcel·la 237.*

*Finalment, l'interessat demana que es revisi la segregació de les parcel·les 238 i 239 ja que no s'ajusta a la medició que correspon en relació a la finca propietat del interessat.*

### **Fonaments de dret**

En relació a les al·legacions presentades, s'informa:

*- no s'al·leguen defectes de tramitació ni cap dels que s'assenyalen a l'art. 79.2 de la LRJAPPAC.*

*- no es formula cap oposició a la qüestió que ha donat origen a la incoació de l'expedient de declaració de lesivitat de la llicència atorgada, és a dir, no es qüestiona el fet que l'interessat va sol·licitar llicència d'obres consignant una superfície de finca superior a la real, la qual cosa ha portat a l'adquisició d'uns drets d'edificació contraris a l'ordenament urbanístic ja que excedeix dels paràmetres del sector respecte del volum, ocupació i distància a límit de parcel·la.*



- L'interessat, en el seu escrit d'al·legacions, tampoc discuteix:

1. que la superfície real de la parcel·la és inferior a la que consta registralment, és a dir, que actualment té una superfície de 563,49 m<sup>2</sup> i no de 753,92 m<sup>2</sup>.
2. que el interessat ha estat conscient en tot moment d'aquesta realitat.
3. que les dades que ha facilitat l'interessat a l'administració per obtenir la llicència d'obres han estat inexactes o errònies, ja que s'ha consignat la superfície registral de la finca i no la real.
4. que la llicència atorgada ha de ser anul·lada i no procedeix cap indemnització.
5. que procedeix la incoació d'un expedient de disciplina urbanística.

El contingut de les al·legacions formulades es redueix a invocar les responsabilitats que l'interessat atribueix a l'administració respecte de la situació física actual de la parcel·la 237 i la suposada disminució de la seva superfície. Cal aclarir que, en aquest sentit, les accions de defensa i reivindicatives del domini i demés drets reals, així com els drets d'atermament de les finques correspon únicament a qui ostenti la seva titularitat dominical o, en el seu cas, la dels possibles drets reals que gravin la mateixa, d'acord amb la regulació que al respecte es conté al Codi Civil.

Per tant, s'ha de dir que l'administració no té cap responsabilitat en les circumstàncies tant físiques com jurídiques dels immobles de titularitat privada que s'hagin pogut produir des de que es va completar el procés de reparcel·lació de la urbanització Tordera Park fins a l'actualitat. En qualsevol cas, cal apuntar, també, que les accions que fins ara a dut a terme el interessat en via judicial no han tingut cap resultat que sigui contradictori amb l'objecte d'aquest expedient de declaració de lesivitat.

En conseqüència, s'ha d'entendre que les al·legacions formulades per l'interessat, malgrat que resulti explícita la seva oposició, no aporten cap informació ni consideració que pugui portar a cap canvi en el contingut de la resolució adoptada per la Junta de Govern Local.

D'altra banda, respecte de la pràctica dels mitjans de prova sol·licitats, l'art. 80 de la LRJAPPAC disposa que es practicarà la prova que sigui necessària per a l'esclarament dels fets, i no es podrà rebutjar les proves proposades pels interessats quan siguin manifestament improcedents o innecessàries, mitjançant resolució motivada. Cal, doncs, analitzar la prova proposada per l'interessat, i en aquest sentit, s'informa:



a)- l'aportació d'una certificació del Registre de la Propietat en relació a la superfície de la parcel·la 237 de la Urbanització Tordera Park es considera innecessària, donat que no es un fet incert ni discutit que aquesta superfície registral sigui de 753,92 m<sup>2</sup>, ja que, precisament, aquest es un dels fonaments de l'acord d'incoació de l'expedient, així com el fet de que aquesta informació registral no reflexa la realitat de la finca, que és de 563,49 m<sup>2</sup>. A més, la informació registral és pública, i, en tot cas, hauria d'haver estat aportada per l'interessat si així ho creia convenient.

b)- el rebut de l'impost de béns immobles no reflexa més que les dades cadastrals recollides a partir de la informació que traslladen els propis obligats tributaris, que són els responsables d'aportar qualsevol variació que es produeixi en les característiques dels immobles subjectes a aquest rebut, d'acord amb el que disposa al respecte la Llei 1/2004 del Cadastre Immobiliari. La informació que l'esmentat rebut conté és en poder del propi interessat com a titular dominical de la finca, per la qual cosa ell mateix pot haver-la aportat, i, de totes maneres, tampoc representa cap informació contradictòria amb l'objecte d'aquest expedient, per la mateixa raó que ja s'ha exposat en el apartat anterior, per la qual cosa s'ha de considerar igualment prova innecessària.

c)- el Pla Parcial de la Urbanització Tordera Park és un document del planejament derivat que fa referència a l'àmbit on s'ubica la finca propietat de l'interessat. No es pot considerar, doncs, en cap cas, un document que pugui ser subjecte de prova, com no ho pot ser qualsevol altre document administratiu d'aquestes característiques, que ha estat definitivament aprovat i forma part del marc normatiu urbanístic local. Per tant, s'ha de declarar aquesta prova cpm improcedent.

Finalment, en relació a la petició de que es revisi la llicència de parcel·lació de les parcel·les 238 i 239 de la Urbanització Tordera Park cal indicar que qualsevol acte administratiu en relació a aquestes finques actualment és ferm ja que no ha estat mai impugnat ni en via administrativa ni judicial i no consta cap altre causa de revisió, essent aquesta una qüestió, d'altra banda, totalment aliena a l'objecte d'aquest expedient.

D'acord amb el que s'ha exposat, s'estima que correspon:

- desestimar íntegrament les al·legacions formulades per l'interessat en data 31-08-09, incloent-hi la inadmissió de la pràctica de les proves proposades, donat que resulten improcedents i innecessàries en relació a l'objecte de l'expedient, sense perjudici de que l'interessat pugui reproduir aquesta petició o la que consideri oportuna en el seu interès en la via jurisdiccional.

- Declarar la lesivitat del Decret Decret d'Alcaldia 956/2005 de 17 d'octubre a l'expedient d'obres majors 249/05, a instàncies de EN ZORAN SEREMET



KRNETA, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització Tordera Park, parcel·la 237, de la seva propietat, i acordar la remissió de l'expedient a la jurisdicció contenciós-administrativa, per tal que procedeixi a la seva anul·lació.

- l'acord resoldrà que no es pot reconèixer el rescabament de danys i perjudicis quan l'anul·lació de l'acte administratiu es deu a una conducta dolosa o culpable imputable al propi interessat, ja que així es mostra la ruptura del nexa causal entre l'actuació municipal i els eventuais danys causats.

- la resolució es notificarà personalment al interessat i posarà fi a la via administrativa.“

Examinat el contingut de l'escrit d'al·legacions presentat per l'interessat, d'acord amb el contingut del informe tècnic que s'ha transcrit, s'estima que correspon adoptar l'acord definitiu per tal de declarar la lesivitat de l'acte administratiu referenciat.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, actuant per delegació expressa del Ple, atorgada en data 19 de juliol de 2007, pren el següent

### ACORD

**PRIMER.- DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT** les al·legacions formulades per l'interessat en data 31-08-09, incloent-hi la inadmissió de la pràctica de les proves proposades, per resultar improcedents i innecessàries en relació a l'objecte de l'expedient.

**SEGON.- DECLARAR LA LESIVITAT** del Decret d'Alcaldia 956/2005 de 17 d'octubre a l'expedient d'obres majors 249/05, a instàncies de EN ZORAN SEREMET KRNETA, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització Tordera Park, parcel·la 237, de la seva propietat, i acordar la remissió de l'expedient a la jurisdicció contenciós-administrativa, per tal que procedeixi a la seva anul·lació.

**TERCER.- NO ES RECONEIX** la procedència de rescabament de danys i perjudicis com a conseqüència de l'anul·lació de l'acte administratiu, ja que aquesta es deu a una conducta dolosa o culpable imputable al propi interessat, que ha adquirit uns drets aportant dades errònies o inexactes per a la resolució de l'expedient.

**QUART.- NOTIFICAR PERSONALMENT** aquesta resolució al interessat amb la instrucció dels recursos que contra la mateixa pot interposar.



## **6.- Aprovació dels criteris orientatius en matèria sancionadora de la modificació de l'Ordenança municipal pel civisme i la convivència.**

### **1. ADMINISTRACIÓ GENERAL**

#### **1.2.1.4. ORDENANCES MUNICIPALS I REGLAMENTS.**

Tema: Ordenança municipal pel civisme i la convivència

### **Fets**

En data 30 de setembre de 2009 va ser aprovada inicialment en Sessió Plenària la modificació de l'Ordenança pel civisme i la convivència de l'Ajuntament de Tordera, en el sentit que s'ha afegit un capítol 6 a "l'article 8: Deures de la ciutadania en relació a la via als espais públics".

Les sancions tipificades en aquesta Ordenança, que no tinguin regulació de la seva graduació en la normativa sectorial aplicable, es graduaran tenint en compte el seu caràcter de molt greu, greu o lleu, en funció dels criteris establerts.

En qualsevol cas, les infraccions lleus poden ser sancionades amb multes fins a 600 euros, les greus amb multes de fins a 900 euros i les molt greus, amb multes de fins a 1.500 euros.

En data 1 d'octubre 2009 l'Inspector en cap de la Policia Local proposa l'aprovació, si s'escau, del Quadre de sancions que s'adjunta, a fi i efectes d'assegurar el compliment de la referida Ordenança o en el seu cas, facilitar el procés sancionador en aquesta matèria.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

### **ACORDA:**

**ÚNIC.-** Aprovar els criteris orientatius en matèria sancionadora per aplicació de l'Ordenança municipal pel civisme i la convivència que figuren en el document annex, sens perjudici de l'autonomia de l'instructor de l'expedient i de l'autoritat sancionadora.

## **7.- Aprovació de la llicència sol.licitada per Juanjo Roig Colomar per a la instal.lació d'una lona/vela davant de la porta que dona a l'exterior del Bar del CEM Tordera.**

### **6. OBRES I URBANISME**

#### **6.7.1.2. OBRES DE PARTICULARS. MENORS**



Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal interí en el sentit que la normativa de rètols no preveu aquest tipus d'instal.lacions,

La Junta de Govern Local, actuant en funcions de Comissió tècnica assessora de Publicitat i per delegació singular de l'alcaldia-presidència, acorda informar favorablement la instal.lació d'una lona/vela triangular de 5x5 metres davant de la porta que dona a l'exterior del Bar del CEM Tordera, amb les condicions següents:

- L'estructura que es realitzi per la instal.lació de la vela ha de ser desmuntable.
- No es podran tancar els laterals que quedin lliures.
- No es podran utilitzar elements que puguin ser perillosos per als vianants.

## **8.- Aprovació de la proposta sobre un protocol de presentació dels comunicats de baixa, confirmació i alta mèdica (\*).**

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL  
1.6.3. DISCIPLINA I CONTROL

### **Fets**

1. Des de fa un temps, el departament de Recursos Humans ha detectat l'incompliment de les pautes que marca la Seguretat Social sobre baixes, comunicats de confirmació i altes.
2. Per aquest motiu, s'ha elaborat el següent protocol amb l'objectiu de reorganitzar el sistema establert i evitar que l'incompliment d'aquestes normes pugui comportar algun perjudici econòmic per a la institució.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar el protocol, que s'adjunta com a annex en aquesta acta, per establir els criteris de presentació dels comunicats de baixa, confirmació i alta mèdica.

**SEGON.-** Informar als caps de departament i a la resta dels treballadors de l'existència de l'esmentat protocol i del seu compliment.

## **9.- Aprovació de la proposta sobre un protocol de la Formació del personal (\*).**

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL  
1.6.6. FORMACIÓ I CURSOS



### Fets

1. Des de fa un temps, el departament de Recursos Humans ha detectat que, en la vessant formativa, no hi han establertes unes pautes concretes de funcionament.
2. Aquest fet suposa que la formació del personal es va realitzant però sense seguir uns criteris únics per a tot el personal.
3. Per aquest motiu, s'ha elaborat el següent protocol amb l'objectiu d'organitzar el sistema de formació del personal de l'Ajuntament de Tordera.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

### ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar el protocol, que s'adjunta com a annex en aquesta acta, per establir els criteris que s'hauran de seguir per a la realització de formació.

**SEGON.-** Informar als caps de departament i a la resta dels treballadors de l'existència de l'esmentat protocol i del seu compliment.

### 10.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal a la Sra. Mercedes Moreno Romero per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

**Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:**

**Data de la sol.licitud:** 14 de setembre de 2009.

**Sol.licitant:** Mercedes Moreno Romero.

**DNI-NIF:** 46021932-J

**Informe dels Assentadors:** favorable.

**Informe d'Intervenció:** favorable.

**Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat:** desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

**Legislació reguladora:** Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

**Títol competencial:** delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Llicència afectada:**

**Sector:** según parada 63.



AJUNTAMENT DE TORDERA

**Titular:** Mercedes Moreno Romero.

**Activitat:** roba.

**Metres actuals:** vuit.

**Ampliació aprovada:**

**Metres en què s'amplia la parada:** quatre.

**Metres totals de la parada ampliada:** dotze.

**Data d'efectes de l'ampliació:** segon semestre 2009.

### **11.- Aprovació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. José Miguel Martínez Moreno per a la venda de roba.**

3. SERVEIS

3.3.2.5. EXPULSIONS

**Revocar la següent llicència del mercat setmanal:**

**Area promotora de la iniciativa:** Regidoria delegada de Mobilitat i Via Pública.

**Informe dels Assentadors:** favorable.

**Informe del Negociat de Patrimoni:** favorable.

**Legislació aplicable:** Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

**Títol competencial:** delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Llicència Revocada:**

**Titular:** Jose Miguel Martinez Moreno.

**NIF:** 53288376-K

**Data de la llicència:** 07/10/2004

**Activitat:** roba.

**Sector:** segon parada 198.

**Metres:** sis.

**Motius de la revocació:** cessament de l'activitat.

### **12.- Aprovació de la baixa de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. David Martínez Moreno per a la venda de roba.**

3. SERVEIS

3.3.2.5. EXPULSIONS

**Revocar la següent llicència del mercat setmanal:**

**Area promotora de la iniciativa:** Regidoria delegada de Mobilitat i Via Pública.

**Informe de la Policia Local:** favorable.



**Informe dels Assentadors:** favorable.

**Informe del Negociat de Patrimoni:** favorable.

**Legislació aplicable:** Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

**Títol competencial:** delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Llicència Revocada:**

**Titular:** David Martinez Moreno.

**NIF:** 53288377-E

**Data de la llicència:** 19/10/2006

**Activitat:** roba.

**Sector:** segon parada 205.

**Metres:** vuit.

**Motius de la revocació:** cessament de l'activitat.

### **13.- Aprovació del traspàs de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Indalecio Amaya Amaya per a la venda de roba.**

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

**Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:**

**Peticionari/ària:** Maria Orbina Montoya Reyes

**DNI-NIF:** 46029711-H

**Data petició:** 8 0 d'octubre de 209

**Informe dels assentadors:** favorable.

**Informe del Negociat de Patrimoni:** desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

**Legislació reguladora:** Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

**Títol competencial:** delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Canvi de titularitat aprovat:**

**Data llicència:** es desconeix.

**Activitat:** roba.



AJUNTAMENT DE TORDERA

**Metres:** cinc.

**Sector:** primer parada 15.

**Antic titular aparent:**

**Nom:** Maria Orbina Montoya Reyes.

**DNI-NIF:** 46029711-H

**Nou titular:**

**Nom:** Indalecio Amaya Amaya.

**DNI-NIF:** 46029711-H

**Parentiu amb l'antic titular:** espòs.

#### 14.- Aprovació del traspàs de llicència del parada del mercat setmanal al Sr. Jonatan Giménez González per a la venda de roba.

##### 3. SERVEIS

##### 3.3.2.6. MODIFICACIONS

**Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:**

**Peticionari/ària:** Dolores González González

**DNI-NIF:** 20479972-J

**Data petició:** 5 d'octubre de 2009

**Informe dels assentadors:** favorable.

**Informe del Negociat de Patrimoni:** desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

**Legislació reguladora:** Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

**Títol competencial:** delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Canvi de titularitat aprovat:**

**Data llicència:** es desconeix.

**Activitat:** roba

**Metres:** cinc

**Sector:** segon

**Antic titular aparent:**

**Nom:** Dolores González González

**DNI-NIF:** 20479972-J

**Nou titular:**

**Nom:** Jonatan Giménez González

**DNI-NIF:** 20248331-M

**Parentiu amb l'antic titular:** espòs



## 15.- Resolució de les llicències d'ocupació de la via pública presentades darrerament.

### 6.4. VIALITAT

#### 6.4.1. LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ ESPAIS PÚBLICS.

Vistes les instàncies presentades per les persones que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, demanant llicència d'utilització privativa o d'aprofitament especial de la via pública,

Vistos els informes dels Departaments i Serveis municipals afectats,

Atès allò que disposa la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya i normativa concordant sobre aquesta classe de llicències,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Concedir les següents llicències d'utilització privativa i aprofitament especial de la via pública:

<b>Interessat</b>	<b>Objecte, àmbit afectat i durada</b>	<b>Preu</b>
M <sup>a</sup> Isabel Castañer Ferruz 77616177-D	1 parada de venda de castanyes a la plaça Església durant 32 dies.	40,32

**TERCER.-** Notificar les resolucions preses als afectats amb els advertiments processals de rigor.

## 16.- Sol·licitud de subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya per a la realització d'actuacions dirigides a la gestió i conservació de la vegetació i recuperació d'un tram de l'espai fluvial del riu Tordera.

### 2. HISENDA

#### 2.2.3.3. SUBVENCIONS

#### **Fets**

- Resolució/MAH/2169/2009 de 26 de juny , per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions per a la realització d'actuacions de gestió, conservació i recuperació d'espais fluvials.



### Fonaments de Dret

1. Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
4. GOV/112/2006, de 5 de setembre, per el qual es designen zones d'especial protecció per a les aus i s'aprova la proposta de llocs d'importància comunitària.
5. Llei 12/1985 de 13 de juny, d'espais naturals.
6. Decret 328/1992 de 14 de desembre, per el qual s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural.
7. Llei 12/2006 de 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria de Medi Ambient, en exercici de la competència que té atribuïda i per unanimitat dels membres assistents,

### ACORDA:

**PRIMER.** Sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya per a la realització d'actuacions dirigides a la gestió i conservació de la vegetació i recuperació d'un tram de l'espai fluvial de la Tordera.

**SEGON.** Facultar l'alcalde –president, per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'allò que es disposa en el present acord.

**TERCER.** Donar trasllat d'aquest acord a l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

### 17.- Assabentat de la modificació relativa a aprovació de preus contradictoris, emplaçament dels vestidors, arranament lateral de la pista i il.luminació, corresponent a l'execució de les obres de cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Andreu.

#### 6. OBRES I URBANISME

##### 6.5.1. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

La Junta de Govern es dóna per assabentada i presta conformitat a l'informe tècnic de data 13 d'octubre de 2009, de modificació relativa a aprovació de preus contradictoris, emplaçament dels vestidors, arranament lateral de la pista i il.luminació, corresponent a l'execució de les obres de cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Andreu, que no suposa ni increment del pressupost ni retard en el termini d'execució de les obres.

### 18.- Assabentat de la modificació corresponent al desplaçament dels



## **jocs infantils de les obres de cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Pere.**

### **6. OBRES I URBANISME**

#### **6.5.1. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES**

La Junta de Govern aprova l'informe tècnic de data 13 d'octubre de 2009, de modificació corresponent al desplaçament dels jocs infantils de les obres de cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Pere, que suposa un increment del preu del contracte inicial en 2.320,00 €, amb IVA inclòs, import que no excedeix el 20 % del preu primitiu del contracte.

## **19.- Assabentat de la modificació corresponent a l'emplaçament de l'edifici auxiliar de la Mina Jalpí.**

### **6. OBRES I URBANISME**

#### **6.5.4. ALTRES IMMOBLES MUNICIPALS**

La Junta de Govern es dóna per assabentada i presta conformitat a l'informe tècnic de data 13 d'octubre de 2009, de modificació corresponent a l'emplaçament de l'edifici auxiliar de la Mina Jalpí, que no suposa ni increment del pressupost ni retard en el termini d'execució de les obres.

## **20.- Aprovació de la baixa del Consorci Teledigital Maresme Nord.**

### **1. ADMINISTRACIÓ GENERAL**

#### **1.2.5.3. CONSORCIS. CONSORCI TELEDIGITAL MARESME NORD**

### **Fets**

1. En data 28 de juliol de 2005 el Ple de la Corporació va manifestar la voluntat i l'interès de gestionar directament i de forma compartida amb la resta de municipis que ho hagin sol·licitat un programa del canal múltiple corresponent al canal múltiple amb denominació Mataró i un altre canal múltiple de la comarca del Maresme del servei públic de televisió digital local,

2. En data 21 de desembre de 2006 el Ple de la Corporació va aprovar inicialment la creació del Consorci de caràcter local anomenat "Consorci per a la gestió de la televisió digital pública de la demarcació del Maresme Nord (CONSORCI TELEDIGITAL MARESME NORD)", i que en no haver-hi hagut al·legacions o reclamacions durant el període d'exposició pública va quedar aprovat de manera definitiva,

3. Per part de l'Ajuntament de Tordera, formar part del Consorci Teledigital Maresme Nord representa una quantitat econòmica molt important, i la



situació econòmica actual requereix racionalitzar al màxim els recursos disponibles per tal d'optimitzar-los al màxim,

4. El municipi de Tordera ja disposa d'uns mitjans de comunicació locals que cobreixen la demanda d'informació per part dels ciutadans,

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria de Tecnologies de la Informació, en exercici de la competència que té atribuïda i per unanimitat dels membres assistents,

### ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar la baixa i desvincular-se del Consorci Teledigital Maresme Nord.

**SEGON.-** Ratificar aquest acord en el proper Ple de la Corporació.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució al Consorci Teledigital Maresme Nord.

## B.- TEMES URGENTS

**21.- Aprovació de la sol·licitud per a fraccionar i ajornar el pagament de l'expedient de quotes urbanístiques per al finançament de les obres del projecte d'urbanització de la Urb. Àgora Parc.**

### 6. OBRES I URBANISME

#### 6.2.6. PROJECTES D'URBANITZACIÓ. ÀGORA PARC

Aprovar els següents fraccionaments/ajornaments de pagament de tributs/preus públics municipals, amb el condicionant que en el moment que es produeixi la venda d'aquesta parcel·la, la Sra. Dolores Moyano Blanco es compromet a liquidar la totalitat del capital pendent d'amortitzar en aquest moment tant de la parcel·la 121 com de la 125 ;

<b>Sol·licitant:</b>	<a href="#">DOLORES MOYANO BLANCO</a>
<b>Domicili:</b>	<a href="#">C/ BÚSTIA 5 – URB. ÀGORA PARC 08490 - TORDERA</a>
<b>Finca afectada:</b>	<a href="#">PARCEL·LA 121 DE LA URBANITZACIÓ ÀGORA PARC</a>
<b>Import Liquidació Provisional:</b>	15.311,24 €
<b>Fraccionament / ajornament aprovat:</b>	<a href="#">Amortitzar l'import pendent de 15.311,24 € mitjançant <b>252 quotes mensual de 98,26 €</b> a ingressar entre el dia 1 i 5 de cada mes a partir de l'1 de NOVEMBRE de 2009. S'aplica un interès de demora del 5% anual. S'adjunta el quadre d'amortització.</a>
<b>Núm. de compte a abonar:</b>	Caixa Catalunya: 2013.0303.63.0200739469

<b>Sol·licitant:</b>	<a href="#">DOLORES MOYANO BLANCO</a>
----------------------	---------------------------------------



AJUNTAMENT DE TORDERA



<b>Domicili:</b>	BÚSTIA, 5 – URB. ÀGORA PARC 08490 - TORDERA
<b>Finca afectada:</b>	PARCEL·LA 125 DE LA URBANITZACIÓ ÀGORA PARC
<b>Import:</b>	23.775,05 €
<b>Fraccionament / ajornament aprovat:</b>	Amortitzar l'import pendent de 23.775,05 € mitjançant <b>252 quotes mensual de 152,57 €</b> a ingressar entre el dia 1 i 5 de cada mes a partir de l'1 de NOVEMBRE de 2009. S'aplica un interès de demora del 5% anual. S'adjunta el quadre d'amortització.
<b>Núm. de compte a abonar:</b>	Caixa Catalunya: 2013.0303.63.0200739469

## **22.- Aprovació del Reglament del personal municipal de consergeria dels centres escolars públics d'educació infantil de segon cycle i d'educació primària.**

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL  
1.2.1.4. ORDENANCES MUNICIPALS I REGLAMENTS

### **Fets**

1. La Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local citen en l'apartat de les competències municipals que l'administració local "participarà en la programació de l'ensenyament i cooperarà amb l'administració educativa en la creació, la construcció i el manteniment dels centres docents públics".

2. Igualment, la Llei d'Ordenació General del Sistema Educatiu 1/1990 de 3 d'octubre (LOGSE) estableix en la seva disposició addicional 17a que "la conservació, el manteniment i la vigilància dels edificis destinats a centres d'educació infantil de segon cycle, primària o especial, que depenen de les administracions educatives, correspondran al municipi respectiu".

3. La Llei Orgànica d'Educació 2/2006 de 3 de maig (LOE) en la seva disposició addicional 15a exposa que "la conservació, el manteniment i la vigilància dels edificis destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial corresponen al municipi respectiu".

4. Darrerament la Llei d'Educació de Catalunya 12/2009 de 10 de juliol (LEC) en l'article 164.1 estableix que "sens perjudici d'altres modalitats de col·laboració que es puguin establir, la conservació, el manteniment i la vigilància dels edificis destinats a les escoles i als centres públics especialitzats a què fa referència l'article 81 corresponen al municipi on es troben situats. Això no obstant, el Departament és competent en les obres i les actuacions de reforma, ampliació o adequació i millora d'aquests centres educatius, i les finança".



5. L'Ajuntament de Tordera té destinats a cadascun dels centres escolars públics d'educació infantil de segon cicle, i d'educació primària, entre d'altres recursos humans i materials, personal específic per a la realització de les funcions de consergeria i de petit manteniment.

6. És per aquest motiu que es procedeix a l'elaboració d'un reglament que reguli les funcions d'aquest personal.

**Fonament de drets:**

- Les corporacions municipals estan facultades per intervenir en l'activitat dels ciutadans mitjançant l'aprovació d'ordenances i reglaments, tal com reconeixen els articles 8, 66, 52 i 178 del Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com els articles 55, 60 a 66 del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens Locals, i 22, 49 i 123 de la Llei 7/1985, Reguladora de bases de Règim Local.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria delegada d'Ensenyament, en exercici de la competència que té atribuïda per l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i per unanimitat dels membres assistents,

**ACORDA:**

**ÚNIC.-** Aprovar el Reglament del personal municipal de consergeria dels centres escolars públics d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària.

**23.- Aprovació del plec de clàusules administratives particulars per les que s'ha de regir el procediment per la contractació administrativa de la gestió i explotació del bar-restaurant de la zona esportiva municipal de la urbanització Mas Mora de Tordera.**

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.4.6.2. CONTRACTACIÓ GESTIÓ DE SERVEIS MAJORS I MENORS

Tema: Contracte per a la gestió i explotació del bar-restaurant de la zona esportiva municipal de la urbanització Mas Mora de Tordera

**Identificació de l'expedient**

Aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte de gestió i explotació del bar-restaurant de la zona esportiva municipal de la urbanització Mas Mora de Tordera.

**Fets**



1.- En data 14 d'agost de 2008 la Junta de Govern Local va atorgar una autorització provisional per ocupar i explotar provisionalment la instal·lació d'un Bar dins un mòdul prefabricat a l'entorn de la piscina municipal del veïnat de Mas Mora.

2.- Aquest servei de restauració s'ha vingut desenvolupant amb normalitat i a satisfacció dels seus usuaris, per la qual cosa, es veu la necessitat de conferir-li una garantia de permanència i de millora de la qualitat mitjançant una instal·lació fixa que compti amb els mitjans adequats.

3.- A proposta de la Regidoria delegada de Participació Ciutadana s'ha elaborat el plec de clàusules administratives particulars del contracte per a la gestió i explotació del bar-restaurant de la zona esportiva municipal de la urbanització Mas Mora de Tordera.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, de text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i demés normativa concordant i complementària en aquesta matèria.
- Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Tordera, aprovat pel Ple en data 21 d'octubre de 2003.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada pel Ple en sessió de data 19 de juliol de 2007 i per unanimitat dels membres assistents,

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars de la contractació per procediment negociat amb publicitat, per a la gestió i explotació del bar-restaurant de la zona esportiva municipal de la urbanització Mas Mora de Tordera, el qual s'insereix en forma annexa a aquesta Resolució.

**SEGON.-** Anunciar simultàniament la licitació del contracte, mitjançant la publicació dels edictes pertinents en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis de la corporació durant vint dies naturals.

**24.- Ratificació de l'addenda al contracte subscripta en data 2 de juliol de 2009 relativa a alguns aspectes puntuals en l'execució de les obres del**



AJUNTAMENT DE TORDERA



## **cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Pere.**

### **6. OBRES I URBANISME**

#### **6.5.1. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES**

La Junta de Govern es dóna per assabentada i presta conformitat a la ratificació de l'addenda al contracte subscripta en data 2 de juliol de 2009 entre l'Alcalde-president i la Sra. Marta Quintana Plana, relativa a alguns aspectes puntuals en l'execució de les obres del cobriment de la pista esportiva del Veïnat de Sant Pere, que no altera la quantia d'adjudicació del contracte.

L'alcalde-president aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari-interí,

Vist i plau,  
L'alcalde,

Lluís Xavier Viñuales Solé

Joan Carles Garcia Cañizares