



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.2.2.1. Junta de Govern Local

Exp.: 5/2005

Tema: Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 9 DE MARÇ DE 2005

HORARI: De les 19.00 a les 20.00 hores.

LLOC: Despatx d'Alcaldia.

HI ASSISTEIXEN:

Sr. Joan Carles Garcia i Cañizares, alcalde-president-CiU.

Sr. Arseni Garcia i Matas, 1r. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Territori i regidor delegat d'Urbanisme-CiU.

Sr. Josep Llorens Muñoz, 2n. tinent d'alcalde i regidor delegat de Joventut, Mitjans de Comunicació, Participació Ciutadana i adjunt a l'Alcaldia-CiU.

Sra. M. Àngels Cayró i Pujol, 3^a. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Serveis a la Persona i regidora delegada de Cultura, Ensenyament i Festes-CiU.

Sr. Rafel Matas Ribas, 4t. tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Règim Interior i Hisenda i regidor delegat de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports-CiU.

Sra. Mercè Jiménez Subirós, 5^a. tinent d'alcalde i regidora delegada de Benestar Social i Sanitat.

Sr. Lluís Xavier Viñuales Solé, secretari-interí.

ASSISTENTS INCORPORATS PER ORDRE DE L'ALCALDE D'ACORD AMB EL QUE DISPOSA L'ARTICLE 113.3 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Sr. Carles Aulet Salvador, regidor delegat d'Obres Públiques, Manteniment de la Vila i Serveis Municipals, Medi Ambient i Governació-CiU.

Sr. Joan Tusell Barber, regidor delegat de Pagesia-CiU.

Sra. Sílvia Català Mora, regidora delegada d'Hisenda-CiU.

TAULA DE CONTINGUT

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 9 DE MARÇ DE 2005	1
DESENVOLUPAMENT DE LA REUNIÓ	2
A. ACORDS.....	2
1.- Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local de 24 de febrer de 2005.	3
2.- Aprovació de factures per import global de 145.378,50 € (*)	3
3.- Aprovació de despeses per import global de 7.526,8 €.	3
4.- Aprovació del conveni de col.laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Tordera relatiu a la vigilància del Parc Natural del Montnegre-Corredor durant l'any 2005.....	5



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

5.- Aprobació de la llicència sol·licitada per Joan Antoni Concellón Rodríguez per a la instal·lació d'un rètol al c/ Sant Antoni, 3, 1r.	6
6.- Aprobació del traspàs de llicència del mercat setmanal de Manuela Salvador Giménez a Isidoro González Rocha per a la venda de roba.	6
7.- Aprobació del traspàs de llicència del mercat setmanal de Soledad Manuela Teruel Martínez a Miguel Ángel Teruel Teruel per a la venda de calçat.	7
8.- Aprobació del traspàs de llicència del mercat setmanal d'Àngel Ortega Martínez a Remedios Ortega Martínez per a la venda de tovalloles.	8
9.- Aprobació de la baixa de llicència del mercat setmanal al Sr. José Moreno Conejo per a la venda de roba.	9
10.- Aprobació de la baixa de llicència del mercat setmanal a la Sra. Josefa Galera Mateo per a la venda de bolsos.	10
11.- Aprobació de la baixa de llicència del mercat setmanal a Josep Lluís Arís Puiggrós per a la venda de vins i caves.	10
12.- Aprobació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Juan Garcia Torres per a la parada de bar.	11
13.- Aprobació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Mohamed Dairek per a la venda de bolsos.	12
14.- Aprobació de la concessió de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Ramon Blasco Garcia per a la venda de productes panificables ecològics.	13
15.- Inici de l'expedient d'adquisició del local del c/ Ciutadans, 16, bxs. a l'empresa Prominmo SA, actualment Servihabitat, per l'import de 100.000 €. ...	13
16.- Aprobació de la sol·licitud de subvenció dels projectes per a la contractació de treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social.	14
17.- Resolució col·lectiva de les sol·licituds de subvencions formulades darrerament.	15
18.- Sol·licituds de nínxols presentades darrerament.	16
19.- Resolució de les al·legacions presentades dins l'expedient de quotes urbanístiques de la urbanització residencial Niàgara Parc.	17
B.- TEMES URGENTS	18
20.- Aprobació de la cessió gratuïta en propietat del camió autobomba matrícula B-9320-WS, marca Pegaso al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.	18
21.- Desestimació de la petició de revisió d'una concessió de gual al c/ Dr. Fleming, 30.	19

DESENVOLUPAMENT DE LA REUNIÓ

A. ACORDS



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

1.- Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local de 24 de febrer de 2005.

1. 2 ÒRGANS DE GOVERN

1.2.2.2. EXPEDIENTS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Exp.: 4/2005

Tema: Junta de Govern Local de 24 de febrer de 2005

Després que el president declari oberta la reunió ningú no dedueix observacions a l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de 24 de febrer de 2005 i esdevé automàticament aprovada d'acord amb l'article 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.- Aprovació de factures per import global de 145.378,50 €(*)

2. HISENDA

2.3.1.9. LLIBRE REGISTRE DE FACTURES

Vista la iniciativa impulsada per la regidora delegada d'Hisenda, proposant l'aprovació de la relació de factures que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució,

Vistos els informes del Departament d'Intervenció,

Atès allò que disposen els articles 165 i 166 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals; 26, 58, 59 i 60 del RD. 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei i 110 i 111 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local, en matèria de reconeixement d'obligacions,

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures que s'insereix en forma annexa en aquesta acta per import global de 145.378,50 €

SEGON.- Proposar a la Presidència que n'ordini el pagament a mesura que ho permetin les disponibilitats econòmiques de Tresoreria.

TERCER.- Ordenar al Departament d'Intervenció l'anotació en comptes dels reconeixements aprovats.

3.- Aprovació de despeses per import global de 7.526,8 €

2. HISENDA

2.3.1.9. APROVACIÓ DE DESPESES

Vistes les propostes de despesa presentades per les diferents regidories per a la seva aprovació reglamentària,

Atès allò que disposen els articles 166 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals; els articles 55 i 60 del RD. 500/90, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè d'aquesta Llei en matèria de Pressupostos i la Regla 108 de l'Ordre de 17 de juliol de 1990 per la



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

qual s'aprova la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local en matèria de disposició de despeses,

Atès allò que disposa la Llei 13/95, de 18 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques, en matèria de contractes menors d'obres, de subministraments, de serveis i de consultoria i assistència, i d'aprovació de les despeses corresponents,

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les despeses que s'insereixen a l'annex per import total de 7.526,8 €.

SEGON.- Ordenar al Departament competent en cadascuna de les matèries afectades per aquesta resolució l'execució de les operacions aprovades en els seus termes exactes.

TERCER.- Notificar-les als interessats, amb els advertiments processals de rigor.

QUART.- Ordenar al Departament d'Intervenció la pràctica dels registres comptables corresponents.

ANNEX

<i>Proposant</i>	<i>Despesa aprovada</i>	<i>Proveïdor/s</i>	<i>Import</i>
Regidoria delegada d'Obres i Serveis	Adquisició de màquina moto aixada model T-350 pel manteniment de jardins.	AGRICOLA TORDERA SL. NIF B-61607842 Camí Ral, 129, bxs. 08490 – Tordera Tel: 937641559-937640341	757,16
Regidoria delegada d'Obres i Serveis	Instal.lació del sistema de reg automàtic zona Camí Ral – Autorentat Garolera.	PLÀSTICS BLANES C/ Anselm Clavé, 73 17300 - Blanes	3.715,06
Regidoria delegada de Govenació	Inscripció de dos agents de la Policia Local i de la responsable Unitat de Suport a les III Jornades d'Educació Viària a Girona.	Policia Municipal de Girona C/ Bacià, 4 17001 – Girona	105,00
Regidoria delegada de Fires i Mercats	Subministrament energia elèctrica a parades i atraccions Fira del Ram'05.	INCUNART SA. NIF A-58190240 C/ del Mar, 60 08397 – Pineda de Mar	2.489,06
Regidoria delegada de Fires i Mercats	Lloguer de tres cabines de WC, Fira	Parques Sanitarios Móviles SL.	460,52



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

	del Ram'05	NIF B-60472610 Rbla. Catalunya, 37, 2n. 08007 – Barcelona Tel. 934881999 Fax. 934877508 E-mail: info@psvsanitarios.com	
TOTAL			7.526,8

4.- Aprovació del conveni de col.laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Tordera relatiu a la vigilància del Parc Natural del Montnegre-Corredor durant l'any 2005.

1. ADMINISTRACIÓ GENERAL
1.3.4. CONVENIS

Aprovar el següent conveni de col.laboració interadministrativa:

Entitats conveniades: Ajuntament de Tordera i Diputació de Barcelona.

Informe tècnic del departament de Medi Ambient: favorable.

Informe d'Intervenció: favorable.

Legislació reguladora: Llei 7/85, de 2 d'abril; RD Legislatiu 781/86, de 18 d'abril; Llei 30/92, de 26 de novembre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Objecte de la cooperació: vigilància del Parc Natural del Montnegre-Corredor durant l'any 2005.

Finançament: la Diputació de Barcelona donarà suport econòmic a l'Ajuntament de Tordera per cooperar en la campanya de prevenció d'incendis, aportant fins a la quantitat de 23.958,27 €

Activitats a desenvolupar: les activitats a desenvolupar les realitzaran dos Vigilants A que realitzaran els treballs de reforç de la vigilància del Parc Natural i el seu entorn i també quants treballs afectin a la detecció d'incendis forestals, com a col.laboració personal en les tasques de prevenció i extinció d'incendis, per a les quals siguin requerits, i a donar avís per mitjà de ràdio de qualsevol incendi que s'iniciï en el Parc o en els seus entorns. I un Vigilant A, que reforçarà el dispositiu durant els mesos de juliol i agost.

Organització gestora: Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona.

Durada: de l'1 de juny al 12 de setembre de 2005, ambdós inclosos.

Causes d'extinció: el present conveni quedarà extingit pel seu compliment el dia 12 de setembre de 2005.

Comunicacions: Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

5.- Aprovació de la llicència sol.licitada per Joan Antoni Concellón Rodríguez per a la instal.lació d'un rètol al c/ Sant Antoni, 3, 1r.

6. OBRES I URBANISME

6.7.1.2. OBRES DE PARTICULARS. MENORS

Identificació de l'expedient

Instal.lació de rètol al c/ Sant Antoni, 3, 1r. sol.licitat per Joan Antoni Concellón Rodríguez.

Fets

En data 18 de febrer de 2005 el Sr. Joan Antoni Concellón Rodríguez va sol.licitar llicència per a la instal.lació d'un rètol al c/ Sant Antoni, 3, 1r.

La Junta de Govern Local, actuant en funcions de Comissió Informativa de Publicitat i per delegació singular de l'Alcaldia-presidència,

ACORDA:

PRIMER.- Informar favorablement la col.locació d'un rètol al c/ Sant Antoni, 3, 1r. sol.licitat per Joan Antoni Concellón Rodríguez.

SEGON.- Aprovar la col.locació del rètol esmentat.

TERCER.- Comunicar el present acord a l'interessat amb els advertiments processals de rigor.

6.- Aprovació del traspàs de llicència del mercat setmanal de Manuela Salvador Giménez a Isidoro González Rocha per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.6 MODIFICACIONS

Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:

Peticionari/ària: Manuela Salvador Giménez

DNI-NIF: 27179959-P

Domicili: c/ Liszt, 28, 4t 4ª - 08917 Badalona

Tel: 933980388 - 685991224

Data petició: 2 de març de 2005.

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

Legislació reguladora: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

Quòrum: unanimitat dels presents.

Canvi de titularitat aprovat:

Data llicència: es desconeix.

Activitat: roba

Metres: sis

Sector: segon

Antic titular aparent:

Nom: Manuela Salvador Giménez.

DNI-NIF: 27179959-P

Domicili: c/ Liszt, 28, 4t 4a 08917 - Badalona

Tel: 933980388 - 685391224

Nou titular:

Nom: Isidoro González Rocha

DNI-NIF: 08743097S

Domicili: c/ Liszt, 28, 4t 4a

Tel: 933980388 - 685391224

Parentiu amb l'antic titular: espós.

7.- Aprovació del traspàs de llicència del mercat setmanal de Soledad Manuela Teruel Martínez a Miguel Ángel Teruel Teruel per a la venda de calçat.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:

Peticionària: Soledad Manuela Teruel Martinez

DNI-NIF: 75192486N

Domicili: c/ Navarra, 7 – 08105 Sant Fost

Tel: 935934192

Data petició: 28 de febrer de 2005.

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

Legislació reguladora: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Canvi de titularitat aprovat:

Data llicència: es desconeix.

Activitat: calçat



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

Metres: cinc

Sector: segon

Antic titular aparent:

Nom: Soledad Manuela Teruel Martinez

DNI-NIF: 75192486N

Domicili: c/ Navarra, 7 – 08105 Sant Fost

Tel: 935934192

Nou titular:

Nom: Miguel Angel Teruel Teruel

DNI-NIF: 46540979L

Domicili: c/ Navarra, 7 – 08105 Sant Fost

Tel: 935934192

Parentiu amb l'antic titular: fill

8.- Aprovació del traspàs de llicència del mercat setmanal d'Àngel Ortega Martínez a Remedios Ortega Martínez per a la venda de tovalloles.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar el següent traspàs de llicència del mercat setmanal:

Peticionari/ària: Àngel Ortega Martinez.

DNI-NIF: 28372250W

Domicili: c/ Cabanyes, 7 – 08310 Argentona

Tel: 937970638 - 687734265

Data petició: 1 de febrer de 2005.

Informe dels assentadors: favorable.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana de traspassar.

Legislació reguladora: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març sobre comerç interior; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament d'ordenació del mercat setmanal i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-Presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Canvi de titularitat aprovat:

Data llicència: es desconeix.

Activitat: tovalloles

Metres: sis

Sector: segon

Antic titular aparent:

Nom: Àngel Ortega Martinez

DNI-NIF: 28372250W



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

Domicili: c/ Cabanyes, 7 – 08310 Argentona

Tel: 937970638 - 687734265

Nou titular:

Nom: Remedios Ortega Martinez

DNI-NIF: 38762945X

Domicili: c/ Albert Llanas, 30

Tel: 937970638 - 687734265

Parentiu amb l'antic titular: germana

9.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal al Sr. José Moreno Conejo per a la venda de roba.

3. SERVEIS

3.3.2.5. EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Area promotora de la iniciativa: Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular de l'Alcaldia-Presidència per a aquest acte.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: José Moreno Conejo

NIF: 37566986M

Domicili: c/ Osona, 20 – 08757 Corbera de Llobregat

Tel: 936502499 - 607995727

Activitat: roba

Sector: segon

Metres: set

Motius de la revocació:

1. Cessament de l'activitat.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

10.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal a la Sra. Josefa Galera Mateo per a la venda de bolsos.

3. SERVEIS

3.3.2.5 EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Area promotora de la iniciativa: Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular de l'Alcaldia-Presidència per a aquest acte.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Josefa Galera Mateo

NIF: 27290942Q

Domicili: c/ Passada, 22-24, 6è 1ª - 08380 Malgrat de Mar

Tel: 937653548

Data de la llicència:

Activitat: bolsos

Sector: segon

Metres: vuit

Motius de la revocació:

1. Cessament de l'activitat.

11.- Aprovació de la baixa de llicència del mercat setmanal a Josep Lluís Arís Puiggrós per a la venda de vins i caves.

3. SERVEIS

3.3.2.5. EXPULSIONS

Revocar la següent llicència del mercat setmanal:

Àrea promotora de la iniciativa: Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Mercat setmanal, Fira del Ram i Esports.

Informe de la Policia Local: favorable.

Informe dels Assentadors: favorable.

Informe del Negociat de Patrimoni: favorable.

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre, i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-Presidència.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència Revocada:

Titular: Josep Lluís Aris Puiggrós.

NIF: 39181738L

Domicili: c/ Pintor Murillo, 76, 2n – 08191 Rubí

Tel: 936998047 - 609340062

Data de la llicència:

Activitat: vins i caves.

Sector: tercer

Metres: sis

Motius de la revocació:

1. Cessament de l'activitat.

12.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Juan Garcia Torres per a la parada de bar.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 18 de gener de 2005

Sol.licitant: Juan Garcia Torres

DNI-NIF: 77610726D

Domicili: Menéndez Pelayo, 42, 2n C 08490 - Tordera

Tel: 937643261 - 676217619

Informe dels Assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular de l'Alcaldia Presidència per a aquest acte.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

Sector: segon
Titular: Juan Garcia Torres
Activitat: bar
Metres actuals: set

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: cinc
Metres totals de la parada ampliada: dotze

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2005

13.- Aprovació de l'ampliació de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Mohamed Dairek per a la venda de bolsos.

3. SERVEIS

3.3.2.6. MODIFICACIONS

Autoritzar la següent ampliació de llicència de parada del mercat setmanal:

Data de la sol.licitud: 14 de febrer de 2005

Sol.licitant: Mohamed Dairek

DNI-NIF: 47726426T

Domicili: c/ Pintor Rosales, 1, 1er 2ª - 08912 Badalona

Tel: 606103330

Informe dels Assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Informe del Negociat de Patrimoni i Mercat: desfavorable perquè no s'ha pogut constatar l'existència de la llicència que es demana d'ampliar.

Legislació reguladora: Decret Legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre Comerç Interior; Llei 1/90, de 8 de gener sobre Disciplina del Mercat i de Defensa de Consumidors i Usuaris; Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i del Règim Local de Catalunya; Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, de 17 d'octubre de 1988; Reglament del Mercat Dominical de Tordera i normativa concordant.

Títol competencial: delegació singular de l'Alcaldia Presidència per a aquest acte.

Quòrum: unanimitat dels presents.

Llicència afectada:

Sector: segon

Titular: Mohamed Dairek

Activitat: bolsos

Metres actuals: quatre

Ampliació aprovada:

Metres en què s'amplia la parada: dos

Metres totals de la parada ampliada: sis

Data d'efectes de l'ampliació: 1 de gener de 2005



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

14.- Aprovació de la concessió de llicència de parada del mercat setmanal al Sr. Ramon Blasco Garcia per a la venda de productes panificables ecològics.

3. SERVEIS

3.3.2.1. LLICÈNCIES MERCAT SETMANAL

Concedir la següent llicència de parada del mercat setmanal:

Interessat: Ramon Blasco Garcia.

NIF/CIF: 40948858A

Domicili: c/ Verge de la Mercè, 6 – 08490 Tordera

Tel: 937650101 - 677295832

Data petició: 16 de desembre de 2004

Informe dels assentadors: favorable

Informe de la Policia Local: favorable

Informe d'Intervenció: favorable

Legislació aplicable: Decret legislatiu 1/93, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/83, de 18 de febrer, i de la Llei 23/91, de 29 de novembre; Llei 1/90, de 8 de gener, sobre la disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei 8/87, de 15 d'abril, Decret 336/88, de 17 d'octubre i normativa concordant.

Títol competencial orgànic: delegació singular per a aquest acte de l'Alcaldia-presidència.

Núm. de parada/es adjudicada/es:

Metres: tres

Activitat: productes panificables ecològics

Preu: 1.42 € ml/dia

Condicions particulars: rebut primer semestre 6 de març 2005.

15.- Inici de l'expedient d'adquisició del local del c/ Ciutadans, 16, bxs. a l'empresa Prominmo SA, actualment Servihabitat, per l'import de 100.000 €

2. HISENDA

2.1.2.1. COMPRES I VENDES DE BÉNS IMMOBLES

Fets

L'Ajuntament de Tordera té previst adquirir el local del c/ Ciutadans núm. 16, planta baixa. El propietari registral és l'empresa Prominmo SA, actualment Servihabitat – Servicios Inmobiliarios de "La Caixa".

L'import de venda sol.licitat és de 100.000 €.

Segons el Reglament dels Ens locals i la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en el que es preveu que és necessari l'autorització del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya per a l'adquisició de béns immobles.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents,

ACORDA:

PRIMER.- Iniciar els tràmits necessaris per poder adquirir el local del c/ Ciutadans núm. 16, planta baixa, a l'empresa Prominmo SA, actualment Servihabitat, per l'import de 100.000 €.

SEGON.- Notificar a l'empresa de serveis immobiliaris de La Caixa "Servihabitat" el compromís d'aquest Ajuntament d'iniciar els tràmits pertinents que condueixi finalment a l'adquisició del local esmentat amb càrrec al pressupost de l'exercici 2005.

16.- Aprovació de la sol·licitud de subvenció dels projectes per a la contractació de treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social.

4. BENEFICÈNCIA I ASSISTÈNCIA SOCIAL
4.9. ORGANISME AUTÒNOM DE SERVEIS COMUNITARIS. OASC

Regidories impulsores: Regidoria de Benestar Social, Regidoria de Promoció Econòmica, Regidoria de Joventut, Regidoria d'Esports i Regidoria d'Obres i Serveis

Legislació: ORDRE TRI/37/2005, de 15 de febrer, per la qual es modifica l'Ordre TRE/32/2002, de 28 de gener, i s'obren les convocatòries per l'any 2005 per a la concessió de subvencions per desenvolupar els projectes destinats a la contractació de treballadors desocupats per realitzar obres i serveis d'interès general i social, previstos a l'article 2.b) de l'Ordre de 28 de gener de 2002, modificada per l'Ordre TIC/242/2003, de 20 de maig, per l'Ordre TRI 21/2004, de 9 de febrer, i per l'Ordre TRI/360/2004, de 5 d'octubre, relatives a les activitats d'estiu.

PROJECTES A SOL-LICITAR:

OBRA O SERVEI	NOMBRE TREBALLADORS	DURADA	IMPORT SOL.LICITAT
1) Neteja de boscos i pistes forestals	4 peons – 100 % Jornada	6 mesos	40.714'20.-€
2) Atenció i vigilància a les Piscines Municipals	8 Socorristes – 100% jornada 4 Taquillers/es – 86'30% jornada	2 ½ mesos	35.973'12.- €
3) Monitors/es per el Casal d'Estiu Municipal	3 monitors/es - 100 % jornada 3 monitors/es – 50 % jornada	1 ½ mesos	7.436'14.- €



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

TOTAL	20		80.681'22.- €
-------	----	--	---------------

La Junta de Govern Local, per delegació singular de l'Alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de subvenció dels projectes per a la contractació de treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social.

SEGON.- Comunicar aquest acord al Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya.

17.- Resolució col·lectiva de les sol·licituds de subvencions formulades darrerament.

2. HISENDA

2.2.3.3. SUBVENCIONS

Vistes les peticions presentades per les persones i entitats que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, demanant la concessió de les subvencions que en el mateix apartat es determinen,

Vistos els informes dels Departaments Municipals competents,

Atès allò que disposa la Llei General Pressupostària, de 23 de setembre de 1988 i modificacions posteriors; El Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de 13 de juny de 1995; el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955 i normativa concordant en el matèria,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Concedir les següents subvencions, sota les condicions generals aprovades per la Comissió de Govern de 28 d'octubre de 1986 i les particulars que en cada cas es detallen:

<i>Sol·licitant, NIF i domicili</i>	<i>Objecte</i>	<i>Import</i>
Fòrum pel Teatre i la Cultura, rep. per Jordi Caupena Bernadó NIF 77525606 Camí de Mas Martí, 14 08490 – Tordera Tel: 937640785	Subvenció extraordinària funcionament, exercici 2005.	4.000,00



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

18.- Sol.licituds de nínxols presentades darrerament.

5. SANITAT I CEMENTIRI

5.1. CEMENTIRI I SERVEIS FUNEBRES

Vistes les instàncies presentades per les persones que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, demanant l'atorgament, modificació i/o resolució de títols concessionals de nínxols i sepultures dels cementiris municipals

Vistos els informes del responsable del Negociat de Serveis,

Atès allò que disposa la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i del règim local de Catalunya; el Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988, el Reglament de policia sanitària mortuòria, de 25 de novembre de 1997 i normativa concordant,

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que té delegada per acord del Ple de 17 de juliol de 2003 i per unanimitat dels assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les adjudicacions/modificacions/rescissions dels títols concessionals dels cementiris municipals que s'enumeren a continuació:

Interessat/s i domicili	Resolució aprovada
Jose Manuel Noguerol Alonso NIF: 77616366Z C/ Balmes, 15 bxs. 08490-Tordera	Concessió per cinquanta anys del nínxol núm. 64 del mòdul segon del cementiri municipal l'Estany.
Antonia Araque Roman NIF:38801481K C/ Nadal, 6 3r. 3ª. 08490-Tordera	Concessió per cinquanta anys del nínxol núm. 65 del mòdul segon del cementiri municipal l'Estany.
Angel Vallicrosa Bota NIF:38794258C Camí de Mas Martí, 8 08490-Tordera	Concessió per cinquanta anys del nínxol núm. 66 del mòdul segon del cementiri municipal l'Estany.
Isidro Alba Ojeda NIF: 38831357C C/ Ausias March, 21 08490-Tordera	Concessió per cinquanta anys del nínxol núm. 67 del mòdul segon del cementiri municipal l'Estany.
Cristina Lloveras Torrent NIF:45827857N C/ Puigmal, 22-1r. 17300-Blanes	Canvi de titularitat del nínxol núm. 146 de la sèrie 8ª. del cementiri vell, de Salvador Vilabella Pujol a Cristina Lloveras Torrent.
Teresa Puig Tió NIF:38639436 C/ Mas Martí, 18	Canvi de titularitat del nínxol núm. 79 de la sèrie 4ª. de Joan Mas Massaguer a Teresa Puig Tió.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

08490-Tordera	
Regina Santiago Domínguez NIF:38762429T C/ Mallorca, 1- 3r. 1ª. 08490-Tordera	Canvi de titularitat del nínxol núm. 169 de la sèrie 7ª . de Francisco Santiago Fernandez a Regina Santiago Dominguez.
Dolores Galan Montero NIF:77527182R C/ Canigó, 9 17300-Blanes	Canvi de titularitat del nínxol núm. 312 de la sèrie 3ª. de Teresa Montero Ruano a Dolores Galan Montero.
Teresa Tresserras Iglesias NIF:36258303E C/ Lluís Domenech, 10 Canet de Mar	Donació del nínxol núm. 100 de la sèrie 1ª. de Teresa Tresserras Iglesias, vidua de Joan Casellas Corbera a Ajuntament de Tordera.
Maria Parera Massaneda C/ Catifa, 5 17230 – Palamós	Donació dels nínxols núm. 83 i 99 de la sèrie 4a. de Maria Parera Massaneda a l'Ajuntament de Tordera amb efectes del 2004.

SEGON.- Notificar els acords presos als interessats amb els advertiments processals de rigor.

19.- Resolució de les al·legacions presentades dins l'expedient de quotes urbanístiques de la urbanització residencial Niàgara Parc.

6. OBRES I URBANISME **6.2.6. PROJECTES D'URBANITZACIÓ**

Fets

1.- La revisió del Pla General d'Ordenació Urbana Municipal, que ha estat aprovada definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de dates 27 de juliol i 15 d'octubre de 2003, ha definit i delimitat unes Unitats d'Actuació, entre elles l'anomenada U UR07 NIÀGARA PARC, per tal de completar la gestió del seu procés d'urbanització i de dotació de serveis. En aquestes Unitats Zonals s'estableix el sistema d'actuació urbanística per cooperació.

2.- Per la Comissió de Govern de 15 de gener de 2004 es va aprovar un primer expedient de quotes urbanístiques per al finançament de les obres del projecte d'urbanització del sector residencial de Niàgara Parc, d'acord amb la proposta de repartiment efectuada per l'empresa municipal TORDERA URBANISTICA ACTIVA, S.L. en proporció a les superfícies i coeficients que figuren a l'expedient. En data 23 de setembre de 2004 la Junta de Govern Local aprovà la rectificació de l'expedient de les esmentades quotes urbanístiques, que ha estat notificada de forma individual a cada un dels propietaris del sector.

3.- Per part de diversos propietaris de l'esmentada urbanització s'han presentat diverses al·legacions dins del termini d'informació pública, les quals han estat informades pels serveis tècnics municipals.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

Fonaments de dret

El que disposen la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, i altres normes concordants en matèria d'execució de projectes d'urbanització i exacció de quotes urbanístiques.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les competències que li delega en aquest acte l'Alcaldia-presidència present a la reunió i de les que té delegades per Acord del Ple de 17 de juliol de 2003.

ACORDA:

PRIMER.- Resoldre les al·legacions presentades pels propietaris de la urbanització Niàgara Parc que figuren en annex d'aquesta resolució, en el sentit d'estimar-les i desestimar-les, segons els casos, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals que s'adjunta en annex i que forma part íntegrament d'aquesta resolució a tots els efectes.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats amb els advertiments processals de rigor.

B.- TEMES URGENTS

20.- Aprovació de la cessió gratuïta en propietat del camió autobomba matrícula B-9320-WS, marca Pegaso al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

2. HISENDA

2.1.4. CESSIONS I ARRENDAMENTS DE DRETS I BÉNS

Fets

Escau la modernització dels vehicles destinats als serveis d'emergència i protecció civil, d'acord amb la circular de la Direcció General de Patrimoni de 12 de juliol de 1999.

Fonaments de dret

La Llei 11/1981, de patrimoni de la Generalitat.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:

PRIMER.- l'Ajuntament de Tordera manifesta la voluntat d'efectuar la cessió gratuïta en propietat del camió autobomba, matrícula B-9320-WS, marca Pegaso, tipus 3046/10, amb número d'identificació 0206009264, classificació 2246 i amb número de certificat B-030940012 segons fitxa tècnica del vehicle al



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

SEGON.- Facultar l'Alcalde-president que atorgui tots els actes i documents necessaris.

TERCER.- Notificar l'acord al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya (Via Laietana, 69 08003 Barcelona)

21.- Desestimació de la petició de revisió d'una concessió de gual al c/ Dr. Fleming, 30.

6. OBRES I URBANISME

6.4.1. LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ ESPAIS PÚBLICS. GUALS

Fets

1. En data 18 de desembre de 2003 la Comissió de Govern va atorgar l'autorització de gual al c/ Dr. Fleming, 30 en base a l'informe a l'informe favorable de la Policia Local i dels Serveis Tècnics Municipals.
2. Posteriorment el Sr. David Carrión Canalejo va presentar una sol.licitud en la qual manifestava el seu desacord en l'esmentada concessió de gual i en demanava la seva anul.lació.

Fonaments de dret

1. Tot i el caràcter discrecional de les autoritzacions relatives a l'autorització privativa del domini públic, el seu atorgament i la seva revocació han d'obeir a criteris de racionalitat i han d'estar degudament motivats.
2. El Sr. David Carrión no acredita cap motiu fonamentat que justifiqui la revisió de l'esmentada autorització de gual que s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, corresponent en el seu cas a la jurisdicció civil determinar si existeix o no la servitud de pas de vehicles a l'emplaçament de referència. Entretant no existeixi una declaració contrària a l'esmentada servitud aparent existent des de fa desenes d'anys cal confirmar com correctament atorgada l'autorització de gual per entrada i sortida de vehicles a l'emplaçament esmentat.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que li delega en aquest acte l'alcaldia-presidència i per unanimitat dels membres assistents,

ACORDA:

PRIMER.- Desestimar la petició de revisió de concessió del gual situat al c/ Dr. Fleming, 30 plantejada pel Sr. David Carrión Canalejo, en base als fonaments expressats al preàmbul d'aquesta resolució.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'interessat amb els advertiments processals de rigor.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Junta de Govern Local de 9 de març de 2005

L'alcalde-president aixeca la sessió de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari-interí,

Vist i plau,
L'alcalde,

Lluís Xavier Viñuales Solé

Joan Carles Garcia Cañizares

En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé