



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



**1.ADMINISTRACIÓ GENERAL**  
**1.2.1.1.ACTE DE PLE**  
**Expedient.- 5/2002**  
**Tema.- Ple extraordinari de 18 de juny de 2002**

### ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA DE 18 DE JUNY DE 2002

**Hora de començament:** les 20.15 hores del dia 18 de juny de 2002

**Hora d'acabament:** les 21.40 hores del dia 18 de juny de 2002

**Lloc de reunió:** Auditori del Teatre Ateneu Clavé.

#### **RELACIÓ D'ASSISTENTS:**

Sr. **Joan Carles Garcia i Cañizares**, alcalde-president-CiU.

Sr. **Arseni Garcia i Matas**, 1r. tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme-CiU.

Sra. **Anna Palomé i Torres**, 2ª .tinent d'alcalde i regidora delegada de Benestar Social, Sanitat i Joventut-CiU.

Sra. **M. Àngels Cayró i Pujol**, 3ª .tinent d'alcalde i regidora delegada de Cultura, Ensenyament i Festes-CiU.

Sr. **Carles Aulet i Salvador**, 4t. tinent d'alcalde i regidor delegat d'Obres i Serveis, Medi Ambient, Governació i Mercat-CiU.

Sr. **Rafel Matas i Ribas**, regidor delegat d'Hisenda, Esports i Promoció de la Vila-CiU.

Sr. **Joaquim Matas i Lloreda**, regidor delegat de Mitjans de Comunicació, Participació Ciutadana i Adjunt a l'Alcaldia-CiU.

Sr. **Joan Tusell i Barber**, regidor delegat de Pagesia-CiU.

Sra. **Concepcion(Conxita) Rodríguez i Cara**-PSC(PSC-PSOE)-PMC.

Sr. **Josep Joan Romaguera i Ferrer**-PSC(PSC-PSOE)-PMC.

Sra. **M. Carme Fernández i Vidal**-PSC(PSC-PSOE)-PMC.

Sr. **Ramon(Ramonet) Nonell i Torrent**-PSC(PSC-PSOE)-PMC.

Sr. **Lluís Barrera i Sureda**-AIT.

Sr. **Lluís Xavier Viñuales Solé**, secretari-interí.

Sr. **Josep Martori i Jubany**, interventor.

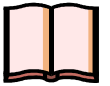
#### **TAULA DE CONTINGUT**

<b>ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA DE 18 DE JUNY DE 2002</b> .....	<b>1</b>
<b>TAULA DE CONTINGUT</b> .....	<b>1</b>
<b>ÍNDEX D'INTERVENCIONS</b> .....	<b>2</b>
<b>APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR</b> .....	<b>2</b>
1.- <i>Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 30 de maig de 2002.</i> .....	<b>2</b>
<b>DESPATX D'OFICI</b> .....	<b>3</b>
2. <i>Despatx d'ofici de 18 de juny de 2002</i> .....	<b>3</b>



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



TEMES ORDINARIS.....	5
3.- Aprovació provisional de la revisió del Pla general municipal d'ordenació urbana de Tordera.....	5

### ÍNDEX D'INTERVENCIONS

<b>Alcalde</b> .....	2, 3, 5, 7, 11, 12, 15, 18, 20, 21, 26
<b>Arseni Garcia Matas.-CiU</b> .....	5, 12
<b>Lluís Barrera Sureda.-AIT</b> .....	11
<b>M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC</b> .....	2, 7, 15, 20
<b>Secretari</b> .....	5, 18

### APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.-Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 30 de maig de 2002.

#### 1.ADMINISTRACIÓ GENERAL

##### 1.2.1.1.PLE

##### Expedient.- 4/2002

##### Tema.- Ple ordinari de 30 de maig de 2002

**Alcalde:** abans de començar el Ple, vull excusar l'assistència del regidor Joan Tusell i la puntualitat del regidor Carles Aulet, el qual s'incorporarà durant la sessió.

Dit això, començarem el Ple extraordinari d'avui, 18 de juny de 2002, amb el primer punt de l'ordre del dia, que és l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 30 de maig de 2002.

Alguna intervenció a l'acta? Sra. Rodríguez?

**M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC:** sí, gràcies. En principi no hem vist cap tema en relació a l'acta, el que és pròpiament la literatura de l'acta, però sí que m'agradaria remarcar que vostè ens va dir en aquesta sessió que em demanava disculpes i que em donava la raó perquè ni l'alcalde ni el regidor de Governació havien presentat el sotsinspector als diferents grups municipals. Literalment ens va dir: "... li demano disculpes. Recullo el prec i ho faré d'immediat...". Hores d'ara encara estem esperant que això es produeixi.

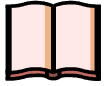
**Alcalde:** d'acord. Hi ha alguna qüestió de l'acta?

**M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC:** no.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



**Alcalde:** doncs quedaria aprovada l'acta per unanimitat.

Després que l'alcalde declari oberta la reunió ningú no dedueix esmenes ni observacions a l'Acta del Ple ordinari de 30 de maig de 2002 i esdevé aprovada per assentiment, de conformitat amb l'establert per l'article 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

### DESPATX D'OFICI

#### 2. Despatx d'ofici de 18 de juny de 2002.

**Alcalde:** i passem al segon punt de l'ordre del dia, que és el Despatx d'Ofici.

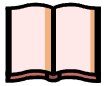
El secretari dóna lectura d'aquest punt:

1. Es dóna compte al Ple que el 6 d'abril passat va tenir lloc el dinar d'elecció de la pubilla i l'hereu del Maresme 2002 a Argentona, al qual hi va assistir representació municipal. A la vegada s'informa a la corporació de l'elecció del jove torderenc **Ivan Güell com a Hereu del Maresme 2002** i se'l felicita per aquest nou títol.
2. Donar compte al Ple dels actes de **lliurament dels premis del Concurs Literari de Sant Jordi 2002**, del Concurs de Punts de Llibre i del Premi de Recerca Local Salvador Vendrell, que van tenir lloc els dies 19 i 22 d'abril. S'aprofita l'avinentsa per fer extensiva la felicitació de la corporació a tots els guanyadors de l'edició d'enguany i també el reconeixement a tots els participants per la seva implicació en la difusió i promoció de la cultura torderenca.
3. Donar compte al Ple del reconeixement i **homenatge que va fer l'Ajuntament de Tordera a la Coordinadora de Grups de Teatre Amateur**, en la qual hi ha representada l'entitat torderenca Pere Cot, durant la representació de l'obra *L'auca del Senyor Esteve* que van fer a Tordera els 20 i 21 d'abril passats.
4. El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat i ratifica als efectes adients el **Decret de l'Alcaldia número 217/2002**, de 3 de maig, pel qual s'ampliava el període d'informació pública de l'aprovació inicial de la revisió del Pla general d'ordenació urbana de Tordera.
5. Es dóna compte al Ple de la **presentació oficial del projecte del nou pavelló poliesportiu municipal** que va tenir lloc el 6 de maig passat a l'Ajuntament de Tordera i a la qual hi van assistir l'alcalde, Joan Carles Garcia, i el regidor d'Esports, Rafel Matas.
6. Donar compte al Ple de l'assistència de les autoritats locals als actes programats per l'**aplec de Sant Ponç**. A la vegada, es fa extensiva la felicitació per la tasca realitzada per la Comissió de Festes, que tot i la



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



pluja del dia 11 de maig, va treballar per mantenir una de les festes més tradicionals de la vila.

7. S'informa al Ple de la trobada de l'alcalde de Tordera amb el diputat **Jordi Jané**, el 12 de maig passat a Barcelona, per exposar la problemàtica de la carretera N-II al seu pas pel municipi i per reclamar els giratoris d'accés a Tordera i a la cruïlla de can Bertolí.
8. El 23 de maig passat es va posar en funcionament oficialment la nova plana web oficial de Tordera, amb la denominació "**tordera.org**". Durant la presentació, l'alcalde, Joan Carles Garcia, i el regidor de Mitjans de Comunicació, Quim Matas, van destacar que la nova web compta amb informació municipal actualitzada, agenda d'actes, informació sobre el patrimoni i la història local i un espai on les entitats locals poden informar els visitants sobre la tasca que desenvolupen i els actes que organitzen.
9. Donar compte al Ple de la celebració de la **II Jornada d'Associacionisme Local**, organitzada per l'Àrea de Serveis Personals el 25 de maig passat. S'aprofita l'avinentsa per felicitar les entitats que hi van participar i encoratjar-les a seguir endavant amb la tasca que estan duent a terme en favor del desenvolupament del teixit social de Tordera.
10. El Consell Municipal de Comerç va celebrar el 26 de maig passat la **III Passarel·la de Moda i Disseny**. S'informa al Ple de la bona acollida d'aquest acte i es felicita el Consell de Comerç per potenciar aquesta iniciativa en benefici del comerç torderenc.
11. Donar compte al Ple de l'assistència de l'alcalde i dels regidors municipals a la **cloenda de l'exposició de les obres dels pintors locals** que va tenir lloc el 27 de maig passat.
12. S'informa al Ple de l'assistència de l'alcalde, Joan Carles Garcia, i de la regidora del PSC, Conxita Rodríguez, a l'acte de benvinguda als participants en el **Congrés de Treballadors organitzat pel sindicat UGT**, el dia 29 de maig a Tordera.
13. Donar compte al Ple de la celebració de la **X Trobada de Penyes Barcelonistes** del Maresme a Tordera, celebrada l'1 de juny passat. A la vegada es felicita la Penya Barcelonista de Tordera per la tasca realitzada en l'organització d'aquesta celebració.
14. El 2 de juny passat es va celebrar la festa del **Corpus** al municipi. S'informa al Ple de l'assistència de l'alcalde i de les autoritats locals a la processó de la festa litúrgica i es felicita la Comissió organitzadora de l'acte per la feina feta en el disseny la construcció de les catifes de flors.
15. S'informa al Ple que el 14 de juny passat es va celebrar el dinar de celebració del **25è aniversari de l'Associació de Gent Gran L'Esplai**. El dinar va ser presidit per l'Honorable Sra. Irene Rigau i Olivé, consellera de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya. A l'acte també hi van participar l'alcalde i els regidors del municipi. Es fa extensiva la felicitació als membres de l'Associació de Gent Gran L'Esplai per la celebració dels 25 anys d'història de l'entitat.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



16. Es dona compte que, des del 4 d'abril passat, l'alcalde ha atès 64 visites particulars i ha participat en una vintena de reunions convocades des de diferents àmbits.

**Alcalde:** gràcies Sr. Secretari.

### TEMES ORDINARIS

3.- Aprovació provisional de la revisió del Pla general municipal d'ordenació urbana de Tordera.

#### 6. OBRES I URBANISME

##### 6.2.1. PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

**Alcalde:** passem als temes ordinaris. Concretament al tercer punt, que és l'aprovació provisional de la revisió del Pla general municipal d'ordenació urbana.

**Secretari:** en primer lloc, donaré lectura a la proposta d'acord, que es proposa per a la seva aprovació, i a continuació donaré lectura en extracte d'una esmena plantejada a la Comissió Informativa que acaba de tenir lloc, on s'ha dictaminat aquesta proposta d'acord que llegiré.

L'esmena que ha proposat la Comissió Informativa General reunida a partir de les 19.15 hores, i que per tant suposa una modificació en relació a la documentació que havia estat lliurada als regidors anteriorment i en qualsevol cas quedaria incorporada a la sessió com esmena *in voce* formulada en aquests moments i que els regidors haurien de debatre i votar, és la següent: consisteix en suprimir l'afectació de vial que s'havia proposat en la sessió del dia 13 de juny de les parts posteriors de les finques que discorren des del carrer Folch i Torres fins a la part posterior del Teatre Clavé, és a dir, les finques o les parts posteriors de les finques dels carrers Santa Llúcia, Camí Ral, Dr. Trueta i el propi carrer Folch i Torres. Aquesta proposta de la Comissió Informativa passa a ser esmena formulada *in voce* sobre la qual també haurà de dictaminar el Ple, i en el seu cas dir que s'incorpora com a modificació de l'informe-proposta i aprovar-la.

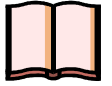
**Alcalde:** d'acord. Gràcies Sr. Secretari. El regidor d'Urbanisme intervé.

**Arseni Garcia Matas.-CiU:** en primer lloc, en relació al punt que parlava el secretari... en la Comissió Informativa que s'ha fet aquesta tarda, prèviament al Ple, s'ha acordat retirar aquesta esmena que es va presentar en la darrera Comissió Informativa perquè afectaven uns habitatges que tenen en aquests moments llicència municipal i crearia un cert malestar en aquestes propietats.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



Una de les propietats afectades té la llicència de primera ocupació d'aquest any.

.....  
A les 20.30 hores, s'incorpora a la sessió el regidor Carles Aulet Salvador.  
.....

Passant al que és el Pla general, que és el que presentem avui amb tot el seu context... Bé, tots sabem que vam fer l'aprovació inicial amb la corresponent exposició pública, a banda de passar documentació a tots els organismes competents que per Llei és necessari que se'ls enviï i durant aquesta exposició pública s'han presentat 136 esmenes, les quals hem estat tractant primerament des de l'equip de govern i hem estat treballant amb l'equip redactor del Pla general de manera que s'han classificat de tres maneres: sòl urbà, sòl urbanitzable i sòl no urbanitzable, és a dir, el que és el rústic pràcticament.

Hi ha esmenes de tota classe, és lògic. Hi ha l'esmena que té un caràcter general, que aporta al Pla general una millora, amb aportacions importants, amb la qual cosa lògicament s'han acceptat. Hi ha esmenes que solament afecten particulars i que denuncien un fet que els perjudica i en la possibilitat de no castigar o no perjudicar ningú, evidentment també se'ls hi ha acceptat.

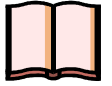
I una vegada aquestes esmenes han estat treballades per l'equip de govern i pel mateix equip redactor, es va fer, com hem dit abans, una Comissió Informativa Política en la que es van plantejar cadascuna de les esmenes, fil per randa, per intentar fer-hi aportacions. Crec que es van fer aportacions molt interessants, que com totes milloren el Pla general i avui el sotmetem al Ple per: primer, ratificar aquestes esmenes que s'ha rebutjat o s'han acceptat en tots aquests dies de treball, i, segon, perquè amb aquest fet de l'aprovació provisional es passi al pas més important que és enviar-ho a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona perquè ho aprovi definitivament. Esperem que les propostes que vénen des del poble de Tordera la Comissió d'Urbanisme de Barcelona les accepti - que repeteixo, aquest Pla general ha estat confeccionat i pactat durant un any amb les Comissions per intentar que fos un Pla general que naixés dintre del que és el si de la mateixa població -, o bé que ens millori allò que possiblement, en un poble tan gran com Tordera, amb tants quilòmetres quadrats, se'ns hagi pogut escapar. I que l'aportació que faci la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona sigui encara per millorar-lo.

Per tant, i per no estendre'm més, tots sabem el que portem avui aquí. Les al·legacions són les que són. Posteriorment tothom podrà venir a mirar les seves al·legacions de la manera que s'han anat resolent, seguint la línia que hi ha hagut fins avui d'aprovació consensuada per tots els partits que constitueixen aquest ajuntament. Aquest és el nostre Pla general. Entenem que és un bon Pla general. Hi hem posat tota la nostra estima, hi hem posat



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



tot el nostre esforç. Hi hem destinat un any que sempre hem dit a tot arreu que possiblement aquest any segurament ens ha perjudicat en l'aspecte de dir que l'Ajuntament de Tordera, el Departament d'Urbanisme, no ha pogut avançar totes aquestes actuacions urbanístiques que té pendents des de fa tants anys i tenim moltes ganes de poder actuar i no ha estat possible, però, bé, aquesta millora ha vingut donada, jo entenc, per aquesta millora de Pla general i sobretot pel que és més important, pel consens que s'ha anat portant fins ara en les seves aprovacions. Moltes gràcies.

**Alcalde:** gràcies. S'ha incorporat durant aquesta intervenció el regidor de Governació Carles Aulet.

Intervencions en aquest punt de l'ordre del dia? La Sra. Rodríguez té la paraula.

**M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC:** sí, gràcies. Des del nostre grup hem manifestat i crec que hem donat mostres més que suficients que un Pla general no és un Pla general d'un govern, sinó que és un Pla d'un municipi i que per tant requereix un consens i un consens no només polític, sinó també un consens social. En aquesta línia vam demanar en el seu moment que es creessin unes comissions informatives, vam demanar que amb aquestes comissions treballéssim i quan es va fer l'aprovació inicial vam posar de manifest que consideràvem que la feina havia estat ben feta i que realment s'havia treballat des de fora en millorar sensiblement el que era el document inicial de revisió de Pla general que se'ns havia presentat.

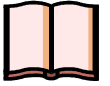
Quan es va fer l'aprovació inicial també vam posar damunt la taula el fet que hi havia hagut una "premura" de temps a l'hora de portar el tema perquè un dia abans de l'aprovació inicial la Comissió Política es reunia i s'arribaven a acords, acords que basant-nos en la paraula de l'alcalde no estaven grafiats en el moment de l'aprovació inicial, però que se'ns va garantir que estarien en l'exposició pública, acords que posteriorment vam veure que no estaven en l'exposició pública. Per tant, se'ns havia mentit a l'hora d'arribar el moment en què estàvem i davant d'aquesta situació nosaltres vam demanar que sobretot es tingués en compte a l'hora de fer l'aprovació provisional de fer les coses ben fetes perquè enteníem que la nostra voluntat de consens l'hem posat damunt la taula, l'hem mantingut sempre.

En el seu moment vam demanar que s'ampliés el termini d'informació pública perquè hi havia molta gent que ens ho demanava perquè no hi havien estat a temps. Això es va concedir, es va autoritzar uns dies més. L'endemà següent d'haver-se tancat el termini d'informació pública, aquest grup, verbalment i per escrit, va demanar que se'ns donés una còpia de totes les al·legacions que s'havien presentat per poder-les anar estudiant i que se'ns donés també paral·lelament, successivament, conforme s'anessin desenvolupant, els



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

informes dels tècnics en relació a estimar-les o desestimar-les perquè nosaltres en poguéssim fer la valoració. Cal dir que de tot això no hem tingut res. Si avui som dimarts, la setmana passada, el dilluns, se'ns va facilitar un dossier en el qual hi havia en síntesi el que havíem demanat: les al·legacions i un informe tècnic relatiu a estimar-les o desestimar-les i se'ns convocava a una Comissió Informativa el dijous passat. Nosaltres vam assistir en aquesta Comissió Informativa fent un esforç novament per revisar el document que ens havíeu donat amb criteris coherents i amb criteris de responsabilitat. Vam estar des de les vuit del vespre fins a quarts de dues de la matinada discutint punt per punt - perquè crec i sempre hem posat de manifest la nostra responsabilitat amb aquest fet - i vam demanar en aquella Comissió Informativa que se'ns facilités tota la documentació, el refós, perquè cal dir que en la mateixa Comissió Informativa se'ns presentava un document de cinc pàgines que la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme rectificava respecte la normativa presentada del document. Això representava en alguns casos modificacions substancials, tal i com nosaltres hem anat modificant i puntuant en alguns casos. S'eliminava algun article i hi havia d'altres que la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme demanava que es rectificuessin els continguts, que se'ls donés claredat, que se'ls especificués alguns conceptes perquè hi ha una indefinició en molts dels articles - pensem que és una revisió que té mil i "pico" d'articles, amb la qual cosa sobta quan veus les revisions de plans generals de les rodalies i estan al voltant de tres-cents o quatre-cents articles -. En aquest sentit vam demanar en aquella Comissió Informativa precisament això: "si us plau, volem la documentació perquè el que ens esteu demanant és que assumim la responsabilitat amb coherència d'aprovar una revisió de Pla general".

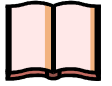
El regidor d'Urbanisme ha parlat de consens, però jo crec que aquest consens ja està trencat, perquè realment em consta que hi ha una instància de la Comissió de Territori que demanava una reunió prèvia a l'aprovació provisional perquè entenien que la resolució que es donés en algunes de les instàncies que s'havien presentat, i per tant de les al·legacions podia repercutir amb el que representava els acords que s'havien pres. Aquesta reunió cal dir que no s'ha efectuat.

Cal dir, també, que se'ns convoca aquest Ple el divendres passat. Havíem tingut la Comissió Informativa el dijous fins a aquestes hores de la matinada. El divendres se'ns convoca al Ple i se'ns dóna un document en el qual s'acceptaven o es refonien els acords de la Comissió del dia anterior. Únicament i exclusivament aquest document quan havíem demanat també altra documentació. L'argumentació que se'ns diu és que no hi ha temps material per efectuar la refosa, incorporar totes les prescripcions que s'han donat des d'Urbanisme al text que hem d'aprovar. Per tant, nosaltres no coneixem el text que hem d'aprovar.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



Aquesta regidora, concretament ahir a la tarda, va assistir a l'Ajuntament i li va demanar a la funcionària, que estava allà, que li donés la documentació que anava al Ple d'avui. Ella va entrar a Secretaria i no va trobar cap document. Després de fer diferents gestions per tota la Casa, finalment se'ns va portar aquesta carpeta negra, una sola, a mi només se me'n va donar una i després parlant amb l'alcalde quan li vaig dir que no hi havia documentació, que no hi havia la documentació que estableix la normativa que ha d'estar a Secretaria des del moment que es convoca un Ple a disposició de tots els regidors, ell buscant va trobar la proposta d'acord i l'informe del secretari. Res més.

Estem aprovant un Pla d'Etapes, estem aprovat un Estudi Econòmic-Financer, estem aprovant una Memòria, estem aprovant una Normativa... una sèrie d'impugnacions, i cal dir que tot això en aquell moment no se'm va facilitar perquè no estava a Secretaria. Jo entenc que això és un defecte prou important, ja que està incomplint l'article 95 de la Llei de bases de règim local, que diu que aquesta informació que ha d'anar al Ple ha d'estar a Secretaria en el moment que es convoca aquest Ple. Per tant, és un defecte. Aquesta revisió, aquesta aprovació neix amb un defecte formal importantíssim que pot ser objecte que es pugui anul·lar, o que sigui anul·lable. Per tant, crec que això és un factor que és important.

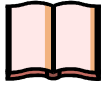
Se'ns havia citat al Ple, i fixeu-vos el que us estic dient, i a una Comissió Informativa una hora abans del Ple. En aquesta Comissió Informativa el tècnic ens diu que ha pogut fer algunes de les coses i quan s'incorpora el secretari ens diu "un refrito de todo lo que tenemos", doncs és el que anirem a aprovar. Jo ho sento, senyors, però si som representants dels ciutadans de Tordera, crec que ens mereixen el respecte com perquè tots nosaltres sapiguem que és el que anem a aprovar i perquè tinguem un text que ens permeti saber-ho exactament. En aquests moments, hores d'ara, cap dels regidors que hi ha en aquesta taula sap exactament que és el que estem aprovant perquè, per començar, quan veiem els documents veiem que es requereix, i d'acord amb l'informe del secretari, informes de diferents organismes i no hi ha cap d'aquests informes, perdó, sí que n'hi ha un: el de Ports i Costes que com diuen que no tenim ni ports ni costes a ells no els afecta la revisió de Pla general. Però la resta d'informes que haurien d'estar en aquesta revisió, les contestes dels diferents organismes són que necessiten més informació per poder emetre els seus informes. Aquests no hi consten.

Per tant, crec que també és un altre aspecte prou important que s'ha de tenir en consideració. Partint d'aquí, nosaltres entenem que el text que se'ns proposa, el text que se'ns porta avui a aprovació, tot i que no l'hem pogut valorar perquè en definitiva no existeix, existeixen una sèrie de documents "suelts" que teòricament s'hauran de posar i veure de quina manera això repercuteix realment en els ciutadans, el text que se'ns proposa en aquests moments ens és desconegut. Per tant, jo crec que és una irresponsabilitat per



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

part de govern demanar els regidors que aprovin quelcom que no sabem què és, i és una irresponsabilitat perquè ja fent un esforç vam anar a l'aprovació inicial basant-nos en la paraula i no va servir de res. Per tant, és lògic que ara abans d'aprovar-ho vulguem saber què és el que anem a aprovar. Jo he assistit a la Comissió Informativa i he demanat formalment a l'alcalde que deixés en suspens aquest Ple, que ens facilités la informació per poder-ho analitzar i que nosaltres tal i com hem mantingut estem defensant un consens perquè entenem que és necessari. Sempre ho hem dit i ho continuarem mantenint. El que no ens pot demanar és aquest acte d'irresponsabilitat. Per què hem d'aprovar la revisió avui si no hem pogut veure la documentació, si tenim fragments de coses que s'han de modificar? No entenem la situació. La veritat és que l'única cosa que se'ns acut és que algun dels regidors de Convergència té interessos molt concrets perquè es requalifiqui el seu sòl, perquè no veiem cap altre explicació. Aleshores, Per què se'ns demana això? Per què no s'està disposat a estudiar el tema? L'argument és que dintre de tres dies entra en vigor una normativa nova, aprovada per la Generalitat de Catalunya, que estableix que les revisions de plans generals s'han d'adaptar a aquesta normativa. Senyors, si estem revisant el Pla general el lògic seria que l'adaptéssim a la nova normativa. Per tant, en aquest sentit nosaltres evidentment ens hem reunit, hem vist tot el que teníem damunt la taula. Al nostre entendre, els documents que tenim en aquests moments són insuficients i a l'hora que intentem fer un balanç d'això el que ens preguntem és: Aquest és l'instrument que Tordera necessita? No ho podem saber. I no ho podem saber perquè hi ha aspectes que es veuran modificats quan incorporem tot allò que s'ha anat veient perquè encara ahir a la tarda, amb els documents de planificació que vaig estar mirant, vaig acabar detectant errors. I a títol d'exemple i pura anècdota resulta que davant de l'hotel de l'entrada hem posat un cementiri. En comptes de posar un S06 que seria un sistema d'aparcaments, hem posat un S07 que és de cementiri. Per tant, errors com aquest estan a la documentació i si nosaltres en dos dies hem pogut apreciar determinats errors, què no podrem apreciar amb més temps?

Crec que la revisió de Pla que estem plantejant necessita tenir en consideració determinats aspectes quant a habitatges, quant als barris, quant a mobilitat, quant a medi ambient... que no s'han tingut en compte i que s'havien d'anar incorporant i que s'havien d'anar treballant conjuntament per portar-ho a l'aprovació provisional. La nova Llei d'urbanisme estableix que s'ha de destinar un 20% de sòl residencial a habitatge protegit. La revisió que estem fent en aquests moments no té en consideració això i a mi em sembla que és un tema prou important per als ciutadans de Tordera com perquè ho tinguem en compte. Puc estar d'acord o en desacord amb la Llei que s'ha aprovat. Possiblement en molts aspectes considero que és insuficient, però crec que hi ha altres aspectes que crec que s'haurien d'incorporar i que milloraria el document que es porta avui a aprovació.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

Quant al tema dels barris... No hem acabat de veure que es prevegin instruments per a la rehabilitació de les àrees urbanes que requereixin una assistència especial. Aquest mateix grup en un moment donat va fer una moció al Ple que si no recordo malament va aprovar tothom respecte l'àrea dels pisos blaus. Quan nosaltres examinem quina cura s'ha tingut en relació a aquesta àrea no trobem que s'hagi fet una especial incidència. Quan intentem veure si s'han subscrit convenis urbanístics per garantir determinades coses, aquests convenis urbanístics a nosaltres no se'ns han facilitat. Per tant, no podem valorar si existeixen o no existeixen, si es compleix o no es compleix. Quan parlem de mobilitat, creiem que encara en les últimes apreciacions que hem fet del planejament hem detectat que les xarxes viàries no fan un estudi global de la mobilitat, sinó que estem avaluant i justificant tota una sèrie de qüestions per manca d'estudi en profunditat fins a l'extrem que en la reunió de l'últim dia encara vam estar parlant de vialitat i de determinades situacions que ara era el moment de revisar i que en canvi des dels equips tècnics això no s'havia tingut en consideració, amb la qual cosa no és estrany perquè hi ha un desconeixement del què és el municipi de Tordera i perquè tampoc s'han tingut en compte els tècnics que realment portaven deu anys tractant el Pla general de l'any 1984, els quals havien detectat unes mancances, i es van reunir un dia amb la Roser perquè li vaig demanar a l'alcalde si s'havien reunit. Per tant, crec que això és important tenir-ho en consideració.

Quant al medi ambient... Considero que es mantenen les mesures de protecció vigents per al sòl no urbanitzable, però, ara bé, des del nostre punt de vista per contenir la degradació del paisatge i del medi ambient no hi ha prou en qualificar el sòl. Entenem també que calen mesures de gestió d'aquest sòl que no ho hem sabut veure o no hem tingut prou temps per poder-ho veure. La qüestió és que si poguéssim disposar del temps, potser coses que ara hem apreciat, les podríem rectificar o no rectificar. Per tant, des d'aquesta òptica crec que el que s'ha de tenir en compte i el que ha de quedar molt clar és que, si us plau, malgrat la voluntat que tenim, que continuem tenint i que continuem demanant en aquest acte, es deixi aquest tema damunt la taula, que s'estudiï en profunditat, perquè després de tres anys de revisió de Pla general no ens ve de tres mesos i que puguem fer la feina ben feta ja que tots els ciutadans de Tordera ens mereixem aquest respecte, i que la feina i el document que presentem a la Comissió Provincial d'Urbanisme sigui aquell que sigui realment eficaç, que funcioni i que pugui donar sortida a la problemàtica que Tordera té plantejada. Gràcies.

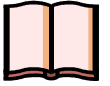
**Alcalde:** gràcies Sra. Rodríguez. El Sr. Barrera vol intervenir? Té la paraula el Sr. Barrera.

**Lluís Barrera Sureda.-AIT:** bé. Davant la "premura" de temps que hi ha hagut amb aquesta revisió de Pla general, la veritat és que s'ha dut una gestió bastant nefasta en l'aspecte que no hi ha hagut temps per estudiar-ho. I a



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



part, el que ha dit la Sra. Conxita, regidora del PSC, que el que sí que és veritat és que s'hauria d'haver pogut comprovar més, estudiar-ho més, però el temps "apremia" i no s'ha pogut fer tot això.

A mi em sap greu perquè vam arribar per unanimitat a l'aprovació inicial i ara, en aquests moments, quan ve la provisional, és molt important que s'hagués estudiat per aquesta Comissió Política, que es va reunir a corre-cuita l'altre dia i no hem pogut tenir-ho a l'abast. Però tampoc el que no podem fer és tenir el poble de Tordera empantanegat com ara està, amb anul·lació de llicències i amb una sèrie de plans parcials que estan paralyzats tota la vida. Tots sabem que l'administració és lenta. Hem de tenir en compte, però, que hauria d'haver estat més àgil l'equip redactor d'aquest Pla general i l'equip de govern hauria d'haver fet anteriorment les pertinents reunions. Això és lamentable. M'imagino que hi haurà vots en contra i això repercuteix de cara quan vagi a Urbanisme, que no sé quina intenció hi haurà per part de la Comissió Provincial d'Urbanisme. Dintre de totes les esmenes que hi ha, en podríem parlar tota la nit i tothom té els seus raonaments. És difícil de poder corroborar-ho tot. Ara, crec que hauríem de ser valents i entre tots hauríem de tirar-ho endavant. Crec que seria important que el PSC ho reconsiderés i que fes un esforç. Al cap i a la fi, també el secretari ho ha dit, es poden fer moltes esmenes d'ofici. Jo estic d'acord que aquí s'han anat portant papers i papers i a la fi tenim una pila de papers i ningú els ha estudiat, però això no vol dir que no es pugui anar esglaonant tot i es pugui posar cada cosa al seu lloc, que es pugui classificar. Crec que tampoc és motiu el fet de dir: "com que no ho hem vist i no sabem el que aprovem...". Vam estar l'altre dia fins a les dues de la nit i vam estar estudiant una sèrie d'al·legacions. Unes les vam acceptar, les altres les vam modificar, que per ofici s'ha fet, i que si hi hagués voluntat política per part de tots els grups crec que podríem tornar-ho a fer per unanimitat. És una cosa molt personal, de cada partit polític. Estem en vies d'haver-hi eleccions altra vegada i, bé, la gent s'escalfa i tots miren el seu tarannà i dur la cosa cap al seu punt. Em sembla que és una mica lamentable que ara, després de tota la feina, tant per part del PSC, com per part de Convergència, com per part de l'equip redactor, com per part de tots els qui han col·laborat: els grups Unió de Pagesos i CADMA que més o menys havien consensuat aquest Pla general, ara hi hagi d'haver vots en contra. Però, bé, és la voluntat de les persones o dels equips polítics i no hi podem fer res més. Simplement era això.

.....  
A les 21.00 hores, s'incorpora a la sessió el regidor Joan Tusell Barber.  
.....

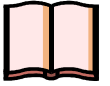
**Alcalde:** gràcies Sr. Barrera. El regidor d'Urbanisme té la paraula.

**Arseni Garcia Matas.-CiU:** només és per contestar alguns punts de la senyora regidora i també del senyor regidor que acaben de parlar ara fa un moment.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

Respecte la paraula “mentir” que s'utilitza amb tanta rapidesa i amb tanta facilitat. La veritat és que a mi em sembla que no és el lloc, ni el moment adequat per utilitzar-la. Únicament amb el que no es va escoltar la regidora era amb el que ella havia demanat: que era un vial que en aquest just moment acaba de llegir el secretari i ha quedat molt clar que el trèiem . L'única cosa que en aquella Comissió Informativa de dijous passat es va posar, l'hem tret en aquesta Comissió Informativa de dimarts per ser inviable. I les comissions que jo he anomenat moltes vegades, les quals s'han fet durant aquest llarg any, vostè té tota la raó de dir que va demanar que es posés aquest vial. Però aquest vial no es va posar perquè el mateix equip redactor no ho veia clar, ja que s'afectaven una sèrie de persones i que, a més a més, no solucionava l'entrada de grans transports al Clavé. És per aquesta única raó que aquest vial es posa o no es posa. No és per res més: perquè considerem que aquest vial no soluciona l'entrada de vehicles al Clavé. I si vol, entrarem en les disquisicions de l'octava galàxia que els parlarà del perquè nosaltres hem d'entrar al Clavé amb aquests grans trailers. Però en principi sàpiga això. Només s'ha fet per això. I per tant, entenc que utilitzar la paraula “mentir”, per això, crec que no és el lloc ni el moment per fer-ho.

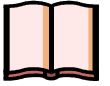
Facilitar el text refós de la normativa... Miri, és cert que vostè va venir ahir a una hora que no hi havia ningú treballant, només la funcionària del Registre, que no és la persona adequada perquè sàpiga on són les coses i no eren hores de treball municipal. Jo entenc que si vostè ahir no va quedar contenta, podria preguntar aquest matí com estava el que a vostè li interessava i evidentment se li hagués subministrat tot el mateix que ara veu damunt la taula. Exactament tal i com està, que és tal i com s'enviarà a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. Què hi ha aquí dins? Aquí dins hi ha allò que vostès en aquella Comissió Informativa van voler rectificar: les rectificacions que es van fer de les al·legacions que havien resolt l'equip de govern i l'equip redactor. I a la Comissió Informativa hi va haver un debat, que efectivament va durar fins a dos quarts de dues de la matinada, i en aquest debat se li va donar una per una, perquè vostè donés la seva opinió. I aquí es reflecteix evidentment l'opinió que vostè va plantejar allà si realment ha estat possible. Tant és així, que havíem recollit el seu suggeriment d'aquest vial i ara l'acabem de desconvocar amb la lectura que ha fet el secretari.

Massa articles respecte als pobles veïns... Miri, nosaltres hem dit moltes vegades, i ho repetim tantes vegades com siguin necessàries, que això és una revisió de Pla general que hem intentat respectar al màxim el gran context del Pla general vigent. És a dir, hem procurat mantenir, i ho sap vostè, la filosofia d'aquest Pla general i hem intentat reduir el possible les àrees externes urbanes que eren fora de la població, reduir-ho al màxim, i al revés, hem intentat que tot l'urbà formés part del nucli urbà, el que consideràvem que entrava dins d'aquesta grossa anella, dibuixant aquest vial



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



que és una àrea de circumval·lació perfectament dissenyada perquè puguin circular tots els cotxes que venen de tots els llocs de les poblacions veïnes de Tordera.

Nosaltres hem dut aquí, ja ho hem dit moltes vegades, el que hi ha reflectit en el Pla general vigent. Evidentment que hi havia alguns articles que nosaltres havíem tret i que durant aquest any de comissions ens han fet posar altra vegada al·legant que aquest Pla general vigent ho descrivia d'una manera molt clara, molt nítida i que era necessari plantejar-ho de la mateixa manera que ho deia el Pla general vigent. Degut a això, nosaltres hem fet pràcticament una normativa molt semblant perquè ja l'havíem reduït, però atenent aquestes comissions durant un any, l'hem tornat a ampliar.

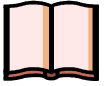
Respecte a la irresponsabilitat d'aquest acte... Miri, senyora, nosaltres portem un any intentant resoldre el Pla general, un any. Hem estat fent reunions fins a les dotze, la una i fins a les dues de la matinada. No em refereixo només a aquesta última que vostè ha parlat, sinó moltes d'altres que s'han fet. Hem intentat recollir tot el que han dit les comissions i pràcticament s'ha dit que sí a tot el que han aportat les comissions i el que han aportat els grups polítics. Si això que portem avui aquí, que és fruit de tot aquest treball d'un any i una mica és una irresponsabilitat... senyors, jo no ho veig per enlloc, perquè si nosaltres haguéssim agafat el tarannà d'alguns, pel que m'està dient vostè avui, potser aquest Pla general ja s'hauria aprovat fa un any. Ha estat la meva sorpresa en la Comissió Informativa. La veritat, m'he endut un desengany molt gros. Tanmateix això ho hauríem hagut de fer fa un any perquè vostè ens està demostrant que hem perdut un any i l'hem perdut de la manera més miserable que es pugui perdre, mirant d'atendre tot el que vostès aportaven i el que aportava el poble de Tordera. Si després d'això, això és una irresponsabilitat... la veritat és que no ho entenc.

El 20% d'habitatges de protecció oficial... Nosaltres no hem creat ni un pam de sòl urbà per habitatges que no sigui el mateix que aporta el Pla general vigent. No hem creat res de sòl urbà. Únicament el que s'ha fet és ordenar tot el que s'ha pogut, sobretot canviant el sistema d'actuació per intentar que tots aquests plans parcials que durant tots aquests anys no s'han pogut realitzar intentar realitzar-los portant-ho des de l'Ajuntament. Això és el que s'ha fet. Però aquests plans parcials que fa setze anys que estan aprovats, que tothom ja està nerviós, que sap el que li toca, que sap els percentatges... Ara, hem d'entrar en una altra dinàmica i els hi hem de dir: "senyors, allò que durant setze anys, o divuit, potser, ha sigut blanc, ara serà negre". No podem fer això. Nosaltres hem de ser respectuosos amb els nostres veïns, hem de ser respectuosos amb el poble de Tordera i si nosaltres creem nou sòl urbà, no es preocupi que tindrem en compte la nova Llei d'Urbanisme i evidentment hi aplicarem el 20% d'habitatges i el 20% que falti. I, a més a més, li dic que en aquests plans parcials que tenim ara en aquest moment a punt d'endagar i



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



alguns que estan pràcticament a punt d'iniciar-se ja hem demanat que s'incloguin habitatges socials. Ja ho hem demanat. Ho hem demanat de manera pràcticament voluntària i per petició de l'Ajuntament i se'ns ha concedit. No es preocupi que ja hi ha algun Pla parcial on hi haurà els seus habitatges socials.

Les àrees dels pisos blaus... L'àrea dels pisos blaus, com vostè sap, pertany a una zona que a sota hi ha un Pla parcial, el qual ja hi era en el Pla general vigent de l'any 1984. El que hem fet nosaltres ha estat recollir aquest Pla parcial, només hem canviat el sistema d'actuació, i hem posat un vial que creiem que ha de vertebrar Tordera – això que diu vostè que no hi ha vials que vertebrin- partint-lo per la meitat a través d'aquest vial i nosaltres intentem per tots els mitjans que aquests senyors dels pisos blaus entenguin que això és una àrea degradada i que l'hem de millorar. Estem amb aquestes negociacions, però jo no crec que el Pla general hagi en aquest moment d'incloure res que parli dels "pisos blaus". Jo crec que del que hem de parlar aquí en aquest moment és del Pla general.

Quant a la xarxa viària..., crec que n'hem parlat amb escrieix.

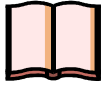
De les mesures de gestió del medi ambient... Miri, una de les comissions que més ha retardat aquest Pla general jo entenc que era una comissió sobre el territori en la qual hi havia un organisme local que és de Medi Ambient i ha aportat en aquest Pla general tot el que hi pot aportar. Pràcticament se'ls ha escoltat i se'ls ha recollit tot el que han volgut aportar. Si vostè considera que s'hi havia d'aportar més coses, durant un any ha tingut l'oportunitat de poder-ho fer. Ara no ens digui que falta una coma o un accent, perquè durant un any es podia aportar tot el que volguessin aportar-hi.

Quant a què no sabem el que aprovem... No sabem el que aprovem perquè vostè no ha volgut, ja que si aquest matí hagués vingut a l'Ajuntament hauria vist el que avui portem aquí per aprovar, allò que he dit en començar, allò que vostè en aquella Comissió Informativa va voler que es mirés fil per randa, un per un. I això és el que hem fet nosaltres i el que aportem al Pla general. No hi ha res més. Si vostè en aquella Comissió Informativa, no sé que es pensava que hi trobaria, va veure que era el més net i transparent que hi podia haver i vostè va considerar que hi havia d'aportar, ho entenc i em sembla molt bé, que entenc que per això estem en aquesta Mesa i hi hem d'aportar tot el nostre saber, però una vegada ho ha expressat... Senyora aquí hi ha el que vostè va aportar aquell dia. No hi ha res més. No s'hi ha afegit res més. L'única cosa que en aquest moment li estem variant és el que s'ha dit abans del Ple, de treure aquest vial que em sap greu, fins i tot, de tornar-ne a parlar. És l'única cosa que s'ha canviat. No s'ha canviat res més. I també l'estem informant que ara aquest vial s'ha canviat.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



**Alcalde:** gràcies. Si vol un torn de rèplica, Sra. Rodríguez? Té la paraula.

**M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC:** gràcies. Miri, jo hauria de dir al regidor que evidentment ell ha estat en diferents comissions, però que els representants del PSC hem estat també en totes i cadascuna de les comissions. I per tant, hem estat treballant colze a colze per buscar un Pla general de consens. Que és cert i li reconec que de totes les aportacions que nosaltres hem anat fent s'han anat recollint i s'han anat modificant, la qual cosa vol dir que eren prou raonables i que estaven prou estudiades com perquè l'equip redactor fos capaç d'acceptar-les. Amb el que no puc estar d'acord amb vostè, i ho comprendrà, és que em digui que han perdut un any, perquè han acceptat el que les diferents comissions aportaven. Perdoni, això demostra el seu tarannà i que realment el que vostè pretenia potser no era escoltar el municipi de Tordera. No era aquesta aparentment la seva voluntat. Miri, el que no se'ns pot dir al PSC és que no hàgim tingut en tot moment voluntat de consens, que no hàgim treballat en tot moment per aconseguir millorar el text que inicialment se'ns va posar damunt la taula. I jo dic que és una irresponsabilitat perquè realment ho entenc així. I li haig de dir una altra cosa: he dit "mentir" i ho continuo mantenint perquè, senyors, en una comissió política, ja no es tracta de vostè o de jo perquè el Sr. Barrera també hi era present vostès a mi em van dir abans de l'aprovació inicial, el dia abans de l'aprovació inicial: "això ho contemplem, no et preocupis, demà no estarà grafiat, però quan surti a exposició pública estarà grafiat". I això ningú de vostès pot dir el contrari. Per tant, jo no estic dient una cosa per una altra. Això es com va anar aquella reunió i, sinó, que el Sr. Barrera em digui el contrari. Quan va sortir a exposició pública allò no hi era. Per tant, no és que estiguem parlant d'una cosa que s'ha introduït ara, s'ha introduït en posterioritat. És clar que sí, perquè vostès expressament ho van deixar. I a mi m'obliga a qüestionar-me si ho van deixar perquè la seva propietat queda afectada o perquè la de la família de la Sra. Palomé també queda afectada. És a dir, Quin és el problema?, Que hi ha senyors d'aquesta taula que queden afectats?. Estem parlant d'afectació, no estem parlant de la realització. I quan hi ha una afectació s'ha d'exposar al públic i els veïns han de dir la seva. Vostès tindrien el dret com qualsevol altre veí, però ara estan abusant de la seva situació com a regidors per prendre unes determinades decisions. I es modifica en l'últim moment, En base a què? Perquè en l'última comissió encara no existien aquests informes. Llavors, vostè em diu que estem actuant incorrectament perquè avui els diem que són uns irresponsables, quan no sabem el que estem aprovant? No és un problema nostre. Hem pagat molts diners a un equip redactor. Hem engreixat el personal de la casa d'una manera desmesurada en base a una revisió de Pla general que en aquests moments ja portem per sobre dels 45 milions gastats i la feina, jo ho he dit, es van adjudicar directament 30 milions per a la revisió de Pla general, vam contractar un gerent que la seva funció bàsicament era la revisió de Pla general i hem anat incrementant el personal perquè s'havia de revisar el Pla



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

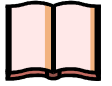
general. Per tant, comencem a sumar. I la feina, ja ho vaig dir a l'aprovació inicial, els tècnics havien fet la feina purament mecànica, però la feina real de coneixement del territori, perdoni Sr. Arseni, però l'ha fet el municipi de Tordera i l'ha fet les comissions i en aquest moment vostè no pot afirmar que hi ha un consens amb les comissions de territori perquè no l'ha reunit. I no l'ha reunit abans de l'aprovació inicial no sé per què, per aquesta "premura" de temps que té vostè. Jo ho sento, però quan he dit això ho he dit plenament conscient i a més li he de dir una altra cosa: jo no estic dient que es creï més sòl urbà, no em mal interpreti o no vulgui donar la interpretació que vulgui a les paraules. Jo estic dient que la nova normativa preveu una sèrie de coses que després s'haurà de revisar i que s'haurà d'adaptar i que nosaltres no entenem el perquè d'aquesta "premura" de temps si no és per uns interessos particulars. No sabem cap altra possibilitat. I que consti, i torno a dir, per part del nostre grup ens hem reunit i és clar que s'han acceptat les modificacions que hem anat introduint, les coses que nosaltres anàvem veient, no li he negat en cap moment, en cap moment he dit el contrari. Que consti i crec que vostè dirà com nosaltres que no hem deixat d'assistir a cap reunió. L'endemà que s'havia acabat l'exposició pública, ho he manifestat, vaig demanar per escrit informació. En l'última Comissió Informativa vaig demanar informació.

Miri, Sr. Garcia, és cert que jo vaig anar ahir a les vuit del vespre, però jo sóc mare de família i he de tirar endavant la meva casa i tinc una feina a més a més de ser regidora i per fer aquesta funció he d'utilitzar part del meu temps en benefici del poble de Tordera. I no em sap greu. No em sap greu anar-me a dormir a les dues de la matinada quan convé. Vostè està cobrant cada mes i no ha fet la seva feina. Per tant, crec que això també s'ha de dir. I si no he pogut venir aquest matí és perquè tenia altres qüestions, sinó hagués vingut el matí, perquè el que no em pot dir mai és que cap del nostre grup no hagi anat a totes i a cadascuna de les reunions i si els dic que és una irresponsabilitat, els ho dic perquè estic convençuda que cap dels regidors, i no només els del PSC o el Sr. Barrera, sinó també els de Convergència saben en aquests moments definitivament que és el que estem aprovant. Estem aprovant un document que se'ns presenta per un costat, un altre que se'ns presenta per un altre. No sabem quan agafem això, i ho ajuntem, què resultarà. Si ens modificarà alguns conceptes susceptibles. Hi ha hagut conceptes importants que la Comissió Provincial d'Urbanisme ha rectificat. El 10% de l'aprofitament mig en unitats d'actuació urbana els han dit que ho traguessin. Hi ha informes que crec necessaris en aquesta revisió de Pla general que no consten a l'expedient. No ha arribat l'informe de l'ACA, no ha arribat l'informe de RENFE, per exemple. No hi ha determinats informes. I vostès ens diuen que nosaltres som els irresponsables? I vostès ens diuen que no tenim voluntat de consens? Se li ha escapat de dir que han perdut un any. És que vostès el que volien era tirar pel dret. No han tingut en cap moment voluntat de consens. Això és el que vostè m'està demostrant perquè si realment la tenen, no entenc aquesta "premura".



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales Solé

Crec i els hi he demanat i els hi he demanat formalment en nom del meu grup i crec que actuem amb absoluta responsabilitat perquè ens estimem aquest poble i perquè sabem i ho hem mantingut des del primer dia que un instrument de planejament no és un instrument d'un govern sinó que és un instrument d'un municipi. I en aquests moments senyors no tenen ni el consens del municipi i evidentment tampoc el nostre, perquè ho he dit quan he anat revisant determinades coses: és possible que amb més de temps potser hi haurien algunes coses que jo mateixa hauria de rectificar. Per tant, jo no estic d'acord en cap cas amb el Sr. Barrera. S'han fet les coses malament, vostè mateix ho ha reconegut, i el que no pot demanar és que nosaltres també les fem malament. Jo crec que amb responsabilitat hem de fer la feina tal i com l'hem de fer.

I no estic d'acord amb el que m'ha dit el Sr. Arseni referent a què jo vaig anar aahir a l'Ajuntament a les vuit del vespre. Doncs, Sr. Arseni, hi vaig anar quan vaig poder. Ja li he dit. I lamento no haver-hi pogut anar més. Però en qualsevol cas, fos o no les vuit del vespre, la documentació del Ple havia d'estar a la Secretaria de l'Ajuntament i no hi era. I això és un fet. Jo vaig fer una instància i la vaig entrar a l'Ajuntament dient: "m'he personat a mirar la documentació del Ple, la qual hi havia de ser i no hi era". Per tant, no sé què em demana. Crec que ha quedat prou palès que per part nostre, per part del PSC, la voluntat de consens hi és i per tant tornem a demanar-vos: "senyors, deixin les coses, acabem de consensuar-ho i tirarem endavant un instrument de planejament que sigui realment eficaç". En aquests moments jo no puc saber si ho és o no.

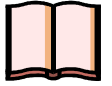
**Alcalde:** gràcies, Sra. Rodríguez. El secretari té la paraula per aclarir els temes formals.

**Secretari:** respecte si la documentació relativa a l'expedient que es porta avui a l'aprovació estava o no a la Secretaria, a les dependències municipals... S'ha parlat de l'hora, que efectivament podria ser tardana, quan la regidora va acudir a l'Ajuntament i no s'ha dit que aquella hora hi havia un funcionari, un empleat de l'Ajuntament que estava treballant recollint en la planimetria amb els ordinadors i amb les "impressores de ploter" les modificacions que havia indicat la Comissió Informativa del dijous 13 de juny, les quals s'havien d'incorporar. Per tant, tots aquells antecedents que hagués pogut demanar la Sra. Regidora en aquell moment i que obraven al Taller d'Urbanisme perquè estaven refent la documentació tant de planimetria com fent oportunes còpies de la documentació que hi ha avui damunt d'aquesta taula, la podia haver obtingut. De tota manera vull deixar constar que algunes de les coses que he indicat a la Comissió Informativa de fa una hora i del que ha esmentat ara sobre documents integradors de l'expedient de revisió del Pla general, com ara el Pla d'Etapes, l'Estudi Econòmic, Memòria, Suspensió de



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



Llicències... tots aquests documents formen part del que podíem anomenar els antecedents de l'expedient i que sincerament com a tècnic, i que hagués pogut defensar en qualsevol instància administrativa i jurisdiccional, la senyora regidora coneixia abastament. Invoco la doctrina dels actes propis en el sentit que és la mateixa, estrictament la mateixa, que es va aprovar en aquesta sala i per aquest òrgan col·legiat, el Ple de l'Ajuntament, el dia 14 de febrer de 2002.

He fet la pregunta estricta a la sessió anterior de la Comissió Informativa General a la senyora arquitecta municipal en el sentit de si s'havia canviat ni una sola paraula d'aquests documents que s'han esmentat a la sessió de la Comissió Informativa i que s'han tornat a esmentar aquí. Recordo la resposta de la senyora arquitecta, la qual constarà en l'acta de la Comissió Informativa: "no s'ha canviat res, absolutament res".

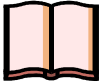
Per tant, la documentació que integra l'acte d'aprovació d'avui està compost pels documents que tots els membres del Ple de l'Ajuntament de Tordera van aprovar el 14 de febrer de 2002, i per tant si els van aprovar és perquè els coneixien i estaven d'acord ells, més l'informe-proposta que està damunt d'aquesta taula que estrictament el que fa és indicar quins canvis respecte d'aquesta documentació ja aprovada, ja coneguda per tots els regidors i consentida per aprovació unànime, és dir, d'aquesta documentació - insisteixo - ja aprovada, coneguda i consentida es fa per triple motiu: primer, les alegacions dels particulars en període d'informació pública; segon, les modificacions que introdueix la Comissió Informativa General del dia 13 de juny de 2002 d'ofici, i tercer, les propostes que fa la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya i que l'arquitecta municipal també d'ofici proposa que s'incorporin.

Jo crec que els senyors regidors saben perfectament què estan aprovant avui, aquí i ara perquè coneixien la documentació que integrava i que integra l'expedient de revisió del Ple general, perquè la van aprovar i la van votar a favor, insisteixo, el 14 de febrer. És la mateixa que està damunt d'aquesta taula. I segon, un document de modificacions d'aquesta documentació. És cert, no s'ha pogut fer la refosa de tot, incorporant les modificacions a un text definitiu. Per tant, què és el que s'aprova? I a la proposta d'acord em remeto: es diu que s'aprova aquest informe-proposta i s'eleva a acord. Aquest informe-proposta diu que es canviï de l'aprovació inicial tot allò que s'indiqui en aquest informe-proposta, per tant, aquesta documentació que integra l'aprovació inicial més l'informe-proposta de modificacions, que evidentment la coneixen des del dia que es va convocar la informativa perquè es va repartir. El dijous dia 13, fins a dos quarts de dues de la matinada es va repassar i l'únic que evidentment no es va repassar eren les propostes de la Generalitat perquè enteníem que tothom les assumia com a organisme tutelat de l'Administració local i que eren coherents, entre d'altres, la previsió de cessió



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



d'aprofitament mig del 10%, que enteníem que no tenia cobertura legal i per tant s'assumeix que s'ha d'eliminar i així s'ha fet.

Per tant, com a secretari-interí d'aquesta corporació en la funció d'assessor legal preceptiu dic que l'acord que es proposa aprovar pel Ple compleix perfectament la normativa local vigent, que la documentació estava a les dependències municipals, que potser per l'avançat de l'hora i perquè els Serveis d'Urbanisme estaven fent còpies s'hagués pogut retirar de la Secretaria en el moment que va acudir la regidora. Jo no hi era i per tant no ho puc assegurar, però qualsevol antecedent que hagués demanat, que ja coneixia i ja havia aprovat, s'hauria pogut obtenir. De fet, el Sr. Alcalde en persona li va entregar la proposta d'acord i l'informe del secretari. Es van lliurar la planimetria, els plànols que hi ha damunt d'aquesta taula. Si hagués demanat qualsevol altre document, evidentment que estaven al Taller d'Urbanisme, i se li hagués pogut facilitar.

Des de la meva responsabilitat com a funcionari, en funcions de secretari interí – repeteixo - els antecedents eren coneguts perquè havien estat aprovats i invocar ara que no estaven ahir materialment a la Secretaria, quan ja eren coneguts i ja havien estat aprovats, considero que no és motiu en absolut d'anul·labilitat de l'acord i en qualsevol cas aquest és l'informe que emeto llevat d'informe millor fonamentat en dret.

**Alcalde:** gràcies, Sr. Secretari.

Sra. Rodríguez, si vol intervenir?

**M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC:** jo demanaria el secretari en primer lloc que llegeixi l'article 95 b) de la Llei municipal i del règim local que el té damunt la taula. Quan he fet aquesta afirmació, ho he fet en base a aquest article. El pot llegir i veurà que realment els documents havien d'estar a Secretaria i no hi eren. Però, per altra banda, vostè ha fet una afirmació que crec que no la pot fer i és el fet de dir: "és que vostè no va demanar res més". Perdoni, Sr. Alcalde, jo vaig demanar tots els documents i vostè va intentar veure si els trobava i únicament el que va trobar va ser l'informe i la proposta i això és així i ningú em pot dir el contrari. Per tant, jo vaig demanar els documents, no és que no els demanés, no és que fossin antecedents, és que els vaig demanar i no hi eren. I li agrairia que llegís aquest article, el 95 b). L'article 95 b) de la Llei municipal i de règim local de Catalunya diu textualment: "... La documentació íntegra dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que ha de servir de base per al debat i, si s'escau, la votació, ha d'ésser a disposició dels regidors a la Secretaria de la corporació abans de l'expedició de la convocatòria de Ple". Ja no estic parlant d'abans, estic parlant del dia abans del Ple. Com vostè sap en aquesta Comissió Informativa que m'han convocat avui a les set de la tarda en aquell mateix moment es



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



presentava el text refós i no és cert que l'arquitecta li hagi dit que no es modificava res, li ha dit que es modificava el Pla d'Etapes, però que quedava contemplat perquè d'alguna manera en l'escrit de les al·legacions també es posava i per tant s'informava, però es modificava el Pla d'Etapes. I això és així.

No vull continuar amb aquesta discussió perquè em sembla que és estèril. El que si està clar és que si nosaltres avui no podem votar aquest Pla, aquesta revisió, no és per falta de responsabilitat del PSC, sinó per la mala gestió de l'equip de govern i per la seva manca de voluntat d'arribar a aquest consens. Això vull que quedi molt clar. Gràcies.

**Alcalde:** gràcies Sra. Rodríguez. Em permeteu que intervingui jo abans de fer les votacions, ja que se n'han de fer diverses: una, votar si es deixa el punt damunt la taula o no; dos, votar el tema del vial que havia de donar pas al Clavé i els motius tècnics pels quals no es grafia i tres, votar la revisió del Pla general. Però sí que vull intervenir perquè crec que s'han dit coses importants o coses que afecten a tota una feina que hem portat durant els últims dos anys. Des de l'aprovació de l'article 125 fins a l'aprovació provisional no ha passat un any com deia el regidor d'Urbanisme, n'han passat més de dos. I durant aquests anys s'ha treballat. És evident que aquesta dies s'ha anat una mica més de pressa del que haguéssim volgut perquè la Llei d'urbanisme de la Generalitat de Catalunya, la nova Llei d'urbanisme, entra en vigor el proper dia 21 i la recomanació de la Conselleria d'Urbanisme a aquesta Alcaldia va ser que entréssim l'aprovació provisional del Pla general abans que entrés en vigor la nova Llei perquè sinó el retornarien i l'hauríem d'adequar a la nova Llei, amb la qual cosa encara perdríem més temps, temps que ens suposaria endarreriments amb Plans parcials, endarreriments amb unitats d'actuació, endarreriments en urbanitzacions que estan esperant aquesta aprovació provisional del Pla general senzillament perquè hauríem de començar a adequar-ho de nou i ens podríem passar quatre, cinc mesos, sis mesos.

La veritat, dir que s'és irresponsable crec que és agosarat perquè és veritat que la Comissió de Territori darrerament ha demanat una reunió i no s'ha convocat, però també és veritat que des de l'Alcaldia es va fer una trucada als responsables d'Unió de Pagesos, que són els qui demanaven aquesta reunió, per demanar si era tan urgent o si es podria esperar entre l'aprovació provisional i la definitiva. La resposta d'Unió de Pagesos va ser que era possible perquè si hi havia algun canvi encara es podia fer mentre el Pla general estigués a la Comissió Provincial d'Urbanisme.

La veritat és que el que avui portem a l'aprovació crec que és molt senzill d'entendre i no té massa voltes, es vulguin o no posar. Vam aprovar inicialment el 14 de febrer el Pla general i des d'aquesta data fins avui, dia 17 de juny, han passat quatre mesos els quals han servit perquè estigués a



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



exposició pública durant un mes, més deu dies que es van demanar, fins i tot he de dir que va ser el propi Partit Socialista que va demanar aquesta ampliació d'exposició pública i l'Alcaldia, per Decret, ho va acceptar per tal que es poguessin introduir noves al·legacions amb la voluntat d'arribar a consens, amb la voluntat que aquest Ple d'avui fos per unanimitat.

Què portem avui al Ple? Portem el mateix document que vam aprovar el 14 de febrer de 2002, més les 130 i escaig al·legacions que els ciutadans han anat fent a l'Ajuntament de Tordera. Aquestes al·legacions són les que vam posar damunt la taula el dia que vam convocar la Comissió Informativa. Són les que són i tenen les resolucions que tenen i amb aquestes resolucions dels tècnics hem fet una comissió informativa i hem repassat fil per randa cadascuna de les al·legacions amb la voluntat d'arribar a un acord definitiu, perquè, repeteixo, estàvem parlant de l'aprovació inicial més les al·legacions i això és el que portem a Ple. A més, la famosa qüestió que està donant tanta discussió era aquest vial que arribava al Clavé, que crec que és d'irresponsable fer algunes afirmacions que es fan per part de la regidora en el sentit que quan es parlava d'aquest vial el grup de govern acceptava aquesta esmena perquè el grup del PSC tenia voluntat de consens. Però des del primer moment, tant l'equip tècnic que ha redactat el Pla general com el govern municipal tenien clar que aquesta no era la solució d'accés al Teatre Clavé: intentar fer un vial que afectava evidentment un seguit de veïns, fossin els veïns que fossin, o fos una empresa supermecat i , fins i tot, vostè ha anomenat regidors. Afectar aquests veïns per tenir un vial fins a la paret del Clavé que tenia les amplades que tenia i dificultava l'entrada dels camions que són els que realment han de venir a descarregar en aquest escenari, si no fèiem un vial de 12 metres i una plaça al final perquè poguessin girar. Per tant, en veure que era una afectació que no es duria a terme perquè no ens permet girar els camions de gran tonatge des del Camí Ral al Folch i Torres que vénen a aquest teatre, doncs ho hem desestimat. I en veure l'actitud del PSC en la Comissió Informativa hem desestimat aquest tema, el qual havíem acceptat amb voluntat de consens.

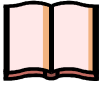
Aquesta voluntat de consens, malgrat el que vostè està dient i ens ha acusat, s'ha mantingut des del primer dia, des de l'aprovació de l'article 125 fins a l'aprovació provisional. Una altra cosa és que hi hagi qüestions diferents que no avaluaré avui en el Ple municipal perquè no és la meva tasca, qüestions diferents que facin que vostès vulguin votar en contra d'aquesta revisió de Pla general.

Ens han acusat o ens acusen de tenir interessos particulars per aprovar avui el Pla general. Doncs justament és tot el contrari. El municipi de Tordera des de fa dos anys està en revisió de Pla general, la qual cosa vol dir que el motor d'urbanisme del poble està aturat, està aturat esperant aquesta aprovació provisional i definitiva. Ho he dit abans: estant aturades totes les figures



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



urbanístiques, llicències aturades a la zona de Mas Móra, a la zona de Sant Daniel, a diferents zones del nucli urbà per tal de fer aquesta revisió. La veritat és que Tordera no es mereix estar més temps amb l'urbanisme aturat, esperant aquesta revisió de Pla general. Fins i tot diria que hi ha hagut la voluntat política d'aquest mandat de fer la revisió de Pla general tenint en compte que ja fa set anys que tocava fer-la. Entenc que els governs anteriors, i m'incloc com a alcalde perquè fa set anys que ho sóc, no ens vam atrevir a fer això perquè realment la revisió de Pla general és una qüestió molt important per la generalitat del municipi, però alhora és una qüestió difícil per a tots i cadascun dels ciutadans torderencs que poden estar afectats particularment.

El Pla general, i això és el que és i no una altra cosa, és el que vam discutir en les comissions que vam crear en el seu moment. El Pla general és una qüestió de nivells. No podem fer cas de tot el que diu Unió de Pagesos, o la Comissió de Territori, o el que diu CADMA, obviant el que diu la Comissió d'Indústria o altres comissions com són la de Comerciants o fins i tot el que diuen les associacions de veïns. El Pla general i aquesta revisió de Pla general ha estat la compensació i el anivellament de les propostes que es feien en les diferents comissions i s'ha arribat a un resultat final. Un resultat final que és el que es va portar a l'aprovació inicial i que crec que no modifica en gran quantia l'aprovació provisional.

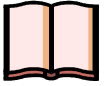
Una altra cosa que cal dir és el fet que la Comissió Provincial d'Urbanisme o Urbanisme de la Generalitat ens envia un document en el qual ens fan certes recomanacions les quals entendríem incloses en l'aprovació provisional. Però fixi's el que hem estat fent: amb la voluntat que el poble de Tordera no estigués aturat, amb la voluntat que tots els ciutadans tinguessin sortida a les seves demandes urbanístiques el que ha fet aquesta Alcaldia és anar a Urbanisme, parlar amb ells, i després de l'aprovació inicial portar el document del Pla general perquè els tècnics de la CPU se l'estudiïn i vagin més de pressa a l'hora de fer l'aprovació definitiva. Però la realitat és que no s'havia d'enviar absolutament res fins aquesta aprovació provisional. És a dir, que el document que sortosament tenim, que ens diu que calen certes reformes en el Pla general, és un document extraordinari, fora del que seria normal justament perquè aquest govern municipal s'ha preocupat amb el consens de les forces polítiques en el seu moment, s'ha preocupat d'anar a Urbanisme, de portar el Pla general i que això vagi més de pressa del que estava previst inicialment.

I li repeteixo, si fèiem això podríem tenir la revisió de Pla general aprovada per al mes de setembre o octubre. Si no ho fèiem, era possible que ens passéssim un any més esperant l'aprovació definitiva d'Urbanisme de la Generalitat.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



Aquesta ha estat la voluntat i no ens enganyem. Si hi ha altres qüestions, si realment no es vol votar a favor aquesta aprovació provisional, crec que no és ni per interessos particulars de cap regidor, ni és per deixadesa del govern, ni és per falta de voluntat de consens, ni molt menys. És senzillament perquè no es vol i perquè crec que justament pel temps que ens hem allargat fent aquesta revisió de Pla general que han estat quasi tot el mandat, perquè es va iniciar amb el mandat, si això s'hagués produït fa un any, el vot hagués estat diferent.

També és veritat que avui anem amb més "premura" perquè justament Urbanisme de la Generalitat ens va dir: "si us plau, entreu aquesta revisió de Pla general aprovada provisionalment abans de l'entrada en vigor de la nova Llei" i que es produeix el dia 21.

Fins i tot podríem haver estat inflexibles quan es va acabar l'exposició pública del Pla general amb la voluntat que aquest Ple es fes deu dies abans, i fins i tot els Serveis Tècnics de l'Ajuntament em deien que no allarguéssim l'exposició pública perquè no tindríem temps de fer el què Urbanisme ens demana. Doncs, amb la voluntat de consens i amb cap altra, l'Alcaldia per Decret va acceptar allargar el termini d'exposició pública durant deu dies. Aquesta ha estat la voluntat i no cap altra. I la resta de les coses que es puguin dir, crec que són aportacions que en un Ple, amb públic, dóna força als regidors que volen fer les seves explicacions, crec que molt apassionadament, i això és bo. És bo per al municipi que hi hagi apassionament, però siguem responsables tots plegats i tinguem clar que el que estem portant avui no és res més que una cosa que es va aprovar inicialment, que té unes al·legacions i que en quatre mesos pot tenir perfectament les aportacions que s'han anat fent des de diferents àmbits, fins i tot fora de les al·legacions, en àmbits com les comissions polítiques i els partits polítics.

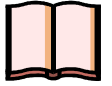
Dit això, ja entraria amb totes les aprovacions que hem d'anar fent perquè la primera cosa que hauríem de votar és si es deixa el tema damunt la taula o no es deixa. Per tant, la pregunta és: Retirem del Ple la revisió del Pla general? Posaríem això a votació. Vots a favor de retirar el punt de l'ordre del dia? Quatre. Vots en contra de retirar el punt de l'ordre del dia? Nou. El punt de l'ordre del dia es mantindria per nou vots en contra i quatre a favor.

Segona qüestió que hauríem de votar és el fet de treure del document d'aprovació provisional del Pla general l'afectació del vial que arribaria fins a la zona del Teatre Clavé. Per tant, vots a favor que es retiri aquesta prescripció que s'havia inclòs a la Comissió Informativa del passat dijous? Vots a favor de retirar-ho? Nou. Vots en contra? Quatre. Quedaria aprovat per nou vots a favor i quatre en contra.



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



I ara ja passaríem a la votació concreta del punt de l'ordre del dia. Per tant, vots a favor de l'aprovació provisional de la revisió del Pla general? Nou. Vots en contra? Quatre. Doncs quedaria aprovat per nou vots a favor i quatre en contra.

### ACORD

#### Identificació de l'expedient

Acord d'aprovació provisional de la revisió del PGMOU de Tordera.

#### Fets

1. El Ple de la corporació va acordar, en data 14 de febrer de 2002, aprovar inicialment la revisió del Pla general d'ordenació urbana municipal de Tordera, així com obrir un període d'informació pública d'un mes mitjançant anuncis publicats en el BOP, DOGC i en un diari de major difusió, tràmit que s'ha dut a terme al Butlletí Oficial de la Província núm. 81, de data 4 d'abril de 2002, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 3607, de data 3 d'abril de 2002, i en un diari de major difusió, El Periódico de Catalunya, de data 14 de març de 2002. L'esmentat període d'informació pública fou prorrogat fins el dia 15 de maig de 2002 en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 217.
2. Per complir el que disposa l'art. 57 del Decret legislatiu 1/90, s'han sol·licitat informes a les entitats i organismes corresponents, tal com es fa constar a l'Informe-proposta dels serveis tècnics.
3. Durant el període d'informació pública s'han presentat 136 al·legacions, que han estat informades pels serveis tècnics en el sentit que consta a l'Informe-proposta que figura en ANNEX i que s'uneix al present acord a efectes de motivació.

#### Fonaments de dret

1. La legislació aplicable a partir d'ara és la que recullen els articles 59. 2 i 3 del Decret Legislatiu 1/1990.
2. Segons aquesta legislació, és procedent l'aprovació provisional pel Ple amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, segons l'establert a l'article 47.3, lletra i), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i la seva remissió amb les modificacions que escaiguin, d'acord amb l'informe dels tècnics, a la Comissió Territorial d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva.  
Aquestes modificacions no signifiquen un canvi substancial en els criteris i solucions de la revisió del Pla General inicialment aprovada.

Per tot això, el Ple de la corporació per majoria absoluta del nombre legal de membres, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Anna Palomé Torres, M. Àngels Cayró Pujol, Carles Aulet Salvador, Rafel Matas Ribas, Joaquim Matas Lloreda i Joan Tusell Barber, de CiU i del senyor Lluís Barrera Sureda, d'AIT, i els vots en contra dels senyors M. Concepció Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer,



# AJUNTAMENT DE TORDERA

## Acta del Ple de 18 de juny de 2002



M. Carme Fernández Vidal i Ramon Nonell Torrent, del PSC(PSC-PSOE)-PMC,

### ACORDA:

1. Acceptar l'Informe-proposta elaborat pels serveis tècnics municipals en relació a les al·legacions presentades dins el període d'informació pública i a les modificacions efectuades d'ofici, el qual consta en Annex i que s'uneix a aquesta resolució als efectes de motivació fàctica i jurídica, i elevar-lo a acord, i, en conseqüència, aprovar provisionalment la documentació que integra la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana Municipal de Tordera amb les modificacions incorporades amb base a l'esmentat informe.
2. Elevar la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè l'aprovi definitivament.

**Alcalde:** amb aquesta votació, acabariem l'ordre del dia. No havent-hi més punts per discutir, acabaria la sessió. S'aixeca la sessió.

L'alcalde-president aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la corporació, estenc aquesta acta.

El secretari-interí,

Vist-i-plau,  
L'alcalde-president,

Lluís Xavier Viñuales Solé

Joan Carles García Cañizares