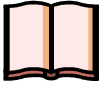




AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



1.ADMINISTRACIÓ GENERAL
1.2.1.1.ACTE DE PLE
Expedient.- 4/2003
Tema.- Ple ordinari de 27 de març de 2003

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA DE 27 DE MARÇ DE 2003

Hora de començament: les 21.10 hores del dia 27 de març de 2003

Hora d'acabament: les 23.06 hores del dia 27 de març de 2003

Lloc de reunió: Auditori del Teatre Ateneu Clavé.

RELACIÓ D'ASSISTENTS:

Sr. **Joan Carles Garcia i Cañizares**, alcalde-president-CiU.

Sr. **Arseni Garcia i Matas**, 1r. tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme-CiU.

Sra. **Anna Palomé i Torres**, 2^a .tinent d'alcalde i regidora delegada de Benestar Social, Sanitat i Joventut-CiU.

Sra. **M. Àngels Cayró i Pujol**, 3^a .tinent d'alcalde i regidora delegada de Cultura, Ensenyament i Festes-CiU.

Sr. **Carles Aulet i Salvador**, 4t. tinent d'alcalde i regidor delegat d'Obres i Serveis, Medi Ambient, Governació i Mercat-CiU.

Sr. **Rafel Matas i Ribas**, regidor delegat d'Hisenda, Esports i Promoció de la Vila-CiU.

Sr. **Joaquim Matas i Lloreda**, regidor delegat de Mitjans de Comunicació, Participació Ciutadana i Adjunt a l'Alcaldia-CiU.

Sr. **Joan Tusell i Barber**, regidor delegat de Pagesia-CiU.

Sra. **Concepcion(Conxita) Rodríguez i Cara**-PSC(PSC-PSOE)-PMC.

Sr. **Josep Joan Romaguera i Ferrer**-PSC(PSC-PSOE)-PMC.

Sra. **M. Carme Fernández i Vidal**-PSC(PSC-PSOE)-PMC.

Sr. **Ramon(Ramonet) Nonell i Torrent**-PSC(PSC-PSOE)-PMC.

Sr.**Lluís Xavier Viñuales Solé**, secretari-interí.

Sr. **Josep Martori i Jubany**, interventor.

MEMBRES QUE HAN EXCUSAT L'ABSÈNCIA

Sr. **Lluís Barrera i Sureda**-AIT.

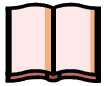
TAULA DE CONTINGUT

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA DE 27 DE MARÇ DE 2003	1
TAULA DE CONTINGUT	1
ÍNDIX D'INTERVENCIIONS.....	2
APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.....	2
1.-Aprovació de l'esborrany de les actes del Ple ordinari de 30 de gener de 2003 i del Ple extraordinari de 27 de febrer de 2003.	2



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



2. Despatx d'Ofici de 27 de març de 2003.....	3
TEMES ORDINARIS	4
3. Aprovació provisional del Text refós de la revisió del Pla general d'ordenació urbana municipal.....	4
4. Aprovació definitiva del pressupost consolidat de l'Ajuntament de Tordera, de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, de l'Ens Autònom Ràdio Tordera i de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL, per a l'any 2003 i de les plantilles de personal annexes.....	19
5. Aprovació definitiva d'una nova modificació de l'Estudi de detall del sector 15 de Fibracolor.....	33
6. Moció relativa a la declaració de Tordera com a "Municipi per la pau".	35
.....	35
PRECS I PREGUNTES.....	39

ÍNDEX D'INTERVENCIONS

Alcalde 2, 3, 4, 5, 9, 12, 13, 14, 19, 21, 23, 25, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 42, 43	
Arseni Garcia Matas.-CiU	4, 9, 13, 33
Carles Aulet Salvador.-CiU	40
Interventor	21, 22
Joaquim Matas Lloreda.-CiU	41, 42
M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC 2, 3, 5, 12, 13, 14, 19, 21, 22, 23, 24, 33, 34, 35, 38, 39, 42, 43	
Rafel Matas Ribas.-CiU	25

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.-Aprovació de l'esborrany de les actes del Ple ordinari de 30 de gener de 2003 i del Ple extraordinari de 27 de febrer de 2003.

1.ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.2.1.1.PLE

Expedient.- 2 i 3/2003

Tema.- Ple ordinari de 30 de gener de 2003 i Ple extraordinari de 27 de febrer de 2003

Alcalde: primer, excusem la inassistència del regidor Barrera...

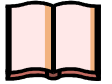
M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: la Sra. Fernández s'incorporarà més tard.

Alcalde: i la puntualitat de la Sra. Fernández que s'incorporarà al llarg de la sessió. Feta aquesta prèvia, passariem a l'ordre del dia. El primer punt és l'aprovació de l'esborrany de les actes del Ple ordinari del 30 de gener i del



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



Ple extraordinari del 27 de febrer de 2003. Han tingut les actes al seu abast. Hi ha alguna esmena, alguna rectificació?

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: per part nostre no.

Alcalde: aprovaríem les dues actes per unanimitat del Ple.

Després que l'alcalde declari oberta la reunió ningú no dedueix esmenes ni observacions a les actes del Ple ordinari de 30 de gener de 2003 i del Ple extraordinari de 27 de febrer de 2003 i esdevenen aprovades per assentiment, de conformitat amb l'establert per l'article 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2. Despatx d'Ofici de 27 de març de 2003.

Alcalde: i passem al següent punt de l'ordre del dia que és despatx d'ofici.

El secretari, d'ordre de l'alcalde, dóna lectura del següent:

1- S'informa al Ple de l'assistència de l'alcalde a l'acte de lliurament de Premis de Comunicació concedits per la Diputació de Barcelona, el 31 de gener passat a Mataró.

2- Es dóna compta al Ple de la inauguració, per part de l'alcalde i president de la Fundació Teatre Clavé, de l'exposició dels treballs de joves artistes locals el 10 de febrer passat.

3- S'informa a la corporació de l'assistència de l'alcalde a la presentació del projecte de la ciutat esportiva de Blanes, dissenyat per l'arquitecte japonès Arata Izosaki. L'acte va tenir lloc l'11 de febrer passat a la Biblioteca Comarcal de Blanes.

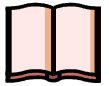
4.- El 22 de febrer passat una comitiva torderenca formada per membres del Club Filatèlic Tordera i encapçalada per l'alcalde de Tordera va viatjar a Benissa (Marina Alta, Alacant) per presentar el municipi de Tordera com la nova seu de l'exposició nacional de filatèlia "Juvenia 2005". A l'acte també hi van assistir la regidora de Cultura i el primer tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Tordera.

5.- S'informa al Ple de la celebració a Tordera de la Festa del Carnestoltes el dia 1 de març organitzada pel col·lectiu de la Comissió de Festes de Tordera, al qual se'l felicita per la seva tasca així com a totes les persones que van participar en la festa.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



6.- Es dóna compte al Ple de la inauguració, per part de l'alcalde de Tordera i president de la Fundació Teatre Clavé, de la mostra "I després fou la forma", produïda per la Fundació "La Caixa" el 4 de març passat.

7.- S'informa al Ple de la incorporació de la signatura del conveni amb la Direcció General de Seguretat Ciutadana de la Generalitat de Catalunya, el 21 de març passat, mitjançant el qual es millorarà el servei de seguretat i emergències locals.

8.- S'informa al Ple de la reunió mantinguda el divendres passat, dia 21 de març, entre l'alcalde de Tordera i la Direcció General de Carreteres. Durant la trobada es van debatre les expropiacions que s'hauran de realitzar amb motiu de la remodelació de la carretera GI-600, entre Tordera i Blanes. A la reunió, també hi van assistir els veïns afectats per les expropiacions.

9.- Des del 30 de gener passat l'alcalde ha atès 41 visites particulars i ha assistit a 15 reunions convocades des de diferents àmbits.

Alcalde: gràcies Sr. secretari. S'incorpora en aquest moment la regidora Carme Fernández.

.....
Quan són les 21.12 hores, s'incorpora la regidora M. Carme Fernández.
.....

TEMES ORDINARIS

3. Aprovació provisional del Text refós de la revisió del Pla general d'ordenació urbana municipal.

6. OBRES I URBANISME

6.2.1. PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

Alcalde: passem ara als temes ordinaris. Concretament, el tercer punt de l'ordre del dia és l'aprovació provisional del Text refós de la revisió del PGMOU de Tordera.

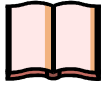
El regidor d'Urbanisme té la paraula.

Arseni Garcia Matas.-CiU: sí, gràcies. Bé, la resolució de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en la reunió del 16 d'octubre de 2002, i rebuda a l'Ajuntament l'11 de desembre del mateix any, comença per fer unes consideracions que per la seva doctrina tècnica cal incorporar a través d'un text refós a la normativa del Pla general. A grans trets, fa referència a sistemes com el viari, el ferroviari, sistemes d'espais lliures, sistemes d'equipaments... Segueix parlant del sòl urbanitzable que l'ha desglossat en setze conceptes aproximadament entre unitats d'actuació i plans parcials, i segueix sobre el sòl



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



urbà que gairebé fa el mateix nombre de consideracions principalment referides a unitats d'actuació i sobretot a carrers.

Quant a les observacions dels Serveis Tècnics del Departament d'Urbanisme de la Generalitat, s'incorporen com a modificacions d'ofici procurant que cadascuna d'elles quedi totalment resolta o al menys explicada per si hi havia algun problema d'interpretació, i eliminar les referències a temes que els tècnics no consideren que són del Pla general, que és alguns dels casos que els tècnics d'Urbanisme han senyalat. També s'ha incorporat al Text refós les prescripcions emanades a l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, encara que aquestes són més en forma gràfica que no pas escrita o de normativa. Tot això ho sotmetem avui al Ple amb l'esperança que sigui aprovat i després poder enviar-ho a la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona que serà qui aprovarà definitivament el Pla general. Per tant, en aquest Text refós hem intentat emmarcar-nos a les prescripcions que ens donaven, les quals són molt tècniques i que ha estat un treball molt tècnic el que s'ha fet aquí emparats per una sèrie de fets en els que hi ha hagut consideracions que afecten el mateix Pla general, però que ens ha limitat a transcriure el que diu la Comissió Provincial d'Urbanisme.

A grans trets, això seria una mica la presentació d'aquest Text refós i ja n'aniríem parlant a mesura que sortís el debat.

Alcalde: d'acord, gràcies regidor. Intervencions? Sra. Rodríguez?

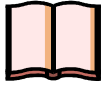
M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: per la nostra part, se'ns planteja novament una aprovació provisional del Text refós de la revisió del Pla general. En el seu moment, estem parlant del 18 de juny de 2002, se'ns va posar damunt la taula la revisió del Pla general i malgrat el nostre intent i el nostre esforç per intentar arribar a un consens per anar efectuant totes les aportacions en la mesura en què ens va estar possible i que en una part molt important es van anar incorporant, ens vam adonar que en el moment de prendre l'acord no s'havien posat damunt el paper ni les prescripcions de la Comissió Provincial d'Urbanisme que havia fet en l'informe de 12 juny de 2002 ni les al·legacions que van ser resoltes en la Comissió Informativa, prèvia a la valoració dels tècnics. Per tant, un dels elements que nosaltres exposàvem en aquest Ple era el fet que se'ns portava a aprovació alguna documentació que desconeixíem en molts aspectes i de quina manera això s'havia reflectit. Estem parlant del 18 de juny de 2002.

L'aprovació definitiva de la Comissió Provincial d'Urbanisme condicionada a tota una sèrie de prescripcions té de data 16 d'octubre. Per tant, nosaltres entenem que quan es coneix formalment la Resolució el dia 11 de desembre de 2002 hauria estat lògic convocar tant els regidors municipals com les Comissions Informatives que havien col·laborat activament en la revisió del



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



Pla general. Per part de l'equip de govern de CiU no s'ha fet en cap moment i la següent notícia que nosaltres tenim en relació a aquest tema és quan fa deu dies ens convoquen a una Comissió Informativa en la qual un punt de l'ordre del dia era informar sobre la revisió del Pla general. Crec que queda palès que l'intent d'arribar a un consens són només que paraules, ja que d'altra manera no ho podem entendre. Mireu, malgrat la "premura" de temps, hem intentat fer una revisió de la documentació que se'ns va donar i hem partit de la Resolució de la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme i en revisar mínimament aquesta documentació veiem que encara hi ha mancances, veiem que falten informes. Almenys, ahir al matí, quan nosaltres vam estar a l'Ajuntament, encara no havien arribat alguns informes. D'altra banda, quan nosaltres comencem a veure de quina manera el Text refós va incorporant totes les prescripcions que la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme estava definint, ens trobem amb tota una sèrie de qüestions que no acabem de veure resoltes en el Text refós que se'ns presenta a aprovació. Crec que és important i us diré algunes de les coses que hem anat detectant amb un intent que enteneu quin és el nostre posicionament sense voler ser exhaustius, perquè evidentment la feina que els tècnics han fet se suposa que des del 18 de juny de l'any passat nosaltres hem tingut deu dies per poder veure si era o no possible i si s'havia fet o no correctament.

Per exemple, ens trobem que en el sector 14- poblat de Fibracolor la Comissió Provincial d'Urbanisme diu: *"la revisió manté els paràmetres i estàndards del Pla parcial d'ordenació aprovat, excepte pel que fa a l'edificabilitat en què s'incrementa gairebé el doble. Tenint el compte que està en fase de construcció, caldria resoldre aquesta possible errada amb la determinació del sostre"*. No hem sabut veure si s'ha pogut corregir, ni tampoc se'ns ha donat cap argument per saber com es va produir aquesta errada d'una duplicitat en el sostre edificable en un determinat sector d'urbanització.

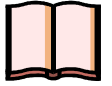
Quan anem al Sector 20-La Fonda, diu: *"la revisió proposa un àmbit de sòl urbanitzable amb una superfície total de 3,6027 Ha. amb usos d'equipament comercial"* i la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme diu *"que l'activitat comercial no és un ús propi d'equipament. Per tant, cal canviar la qualificació de l'àmbit i cal detallar la tipologia del comerç"*. Tampoc hem sabut veure si això s'efectuava o no.

Quan parlem del Sector 6-Àgora Parc, la Comissió Provincial d'Urbanisme diu *"que la revisió, sense refondre l'al·legació presentada i estimada en l'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla general d'ordenació de Tordera el 26 de març de 1992 -que en principi no sabem si s'ha incorporat o no- diu que cal considerar les variacions introduïdes en el Pla parcial d'ordenació aprovat"*. No sabem si això s'ha fet, no sabem a quina s'està referint. Per tant, difícilment podem tenir en consideració això.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales

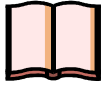
Quan anem al Sector 8- Les Ferreres, ens trobem que ens diu *“que el sector abasta una urbanització històrica dels anys setanta on existeix encara propietari i promotor que vol desenvolupar les parcel·les restants i concloure el procés de gestió i urbanització”*. Entenem que això és un error absurd perquè tots sabem que precisament un dels problemes de totes les urbanitzacions i concretament també de Les Ferreres és la inexistència de promotor i en aquest cas encara més flagrant donant que va haver-hi una fallida i per tant els propis parcel·listes són els qui van assumir amb el *Conveni de la Quiebra* portar-ho cap a l'acabament de la urbanització. Ens diu també que *“tenint en compte la precisió genèrica que cal eliminar les determinacions sobre ordenació en aquest Pla general d'ordenació, cal definir en la fitxa del sector els paràmetres urbanístics concrets i fixar la necessitat de redactar un nou Pla parcial. En definitiva, la revisió deroga el Pla parcial aprovat”*. Això ens va sobtar, no ho acabàvem d'entendre i si, a més a més, ho relacionem amb altres qüestions, el juny del 2002 quan s'aprova provisionalment el Pla parcial el sòl edificable en aquest sector era de 334.178 m² i el sòl edificable, la superfície total, era de 816.017 m². En la documentació que se'ns planteja el març del 2003 la superfície és de 814.000 m², o sigui, ha disminuït la superfície, no entenem perquè, i també s'ha incrementat el sòl edificable perquè es considera que hi ha un residencial de 344 i un comercial de 5.206. Per tant, són qüestions que no les acabem d'entendre. Per tant, aquí entenem que hi ha errors materials considerables i que aprovar aquesta aprovació provisional d'aquest Text refós comportaria, des del meu punt de vista, un greu error. Penso que des del plantejament de dir que hi ha un promotor privat, la qual cosa no és cert fins aquest canvi de números que no justifiquen amb el que està dient la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme, i per altra banda tenir en compte aquesta eliminació legal del que és el Pla parcial aprovat i que ja està en fase d'execució, donat que ja està aprovat definitivament el projecte d'urbanització, entenem que representa un clar pas enrera i que per tant s'ha de buscar, i penso que és competència d'aquest Ple, les solucions als problemes que s'estan plantejant. La Comissió Provincial d'Urbanisme pot tenir uns criteris tècnics, però crec que som els representants polítics els qui tenim l'obligació de salvaguardar els interessos de la gent del nostre municipi.

També passa el mateix en el Sector 9-Roca Rossa. Ens tornem a trobar una altra vegada amb diferències substancials: en aquest cas, no amb la superfície total de la urbanització, que és la mateixa, però sí quant al sòl edificable que canvia i no entenem massa per quina raó. En aquest mateix cas també planteja la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme que *“l'augment de l'edificabilitat no es justifica vist que no es varien les tipologies edificatòries, i, en aquest sentit, cal mantenir el paràmetre vigent. I establir que el Pla parcial queda derogat”*. Mireu, si per una banda la Comissió Provincial d'Urbanisme està dient que cal modificar les tipologies edificatòries, i per una altra banda quan agafem la documentació de juny del 2002 i de març del 2003



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



veiem que no s'ha modificat absolutament res, hem de posar en dubte si la feina que s'ha realitzat s'ha realitzat correctament.

En el Sector 6-Àgora Parc ens trobem també amb aquest vall de números entre el què es va aprovar el juny del 2002 i el que es porta a l'aprovació dins del Text refós el març del 2003. Concretament en el tema de la superfície de tota la urbanització hi ha una diferència substancial d'aproximadament 300.000 m². No sabem on han anat a parar donat que el sòl edificable es continua mantenint pràcticament igual.

Quan veiem els sectors empresarials, estem parlant de Can Buscà, també se'ns presenten alguns dubtes: no entenem o no acabem de veure de quina manera l'Ajuntament compleix amb el compromís que va assumir en un conveni urbanístic en el que nosaltres hi vam estar absolutament en desacord però que va ser aprovat per part de l'Ajuntament i que donava una sèrie de perspectives que aquí no es contempen enlloc.

El Sector de Can Roquet, el propi text ens diu "*que es pot refondre aquest àmbit com sector urbanitzable, sense cap més precisió*". No cal recordar que aquest sector, que teòricament havia d'estar aprovat, continua estant en un Pla parcial pendent, suspès, i que, per tant, no es pot executar.

Quan anem a totes les demás prescripcions que ens trobem, veiem, per exemple, en el tema de Can Buscà Sud que "*cal resoldre l'errada de definició normativa gràfica detectada*". I els propis tècnics ens diuen: "és que no sabem de què parlen". Suposo que era molt difícil fer una trucada a la Comissió Provincial d'Urbanisme perquè ens ho aclarissin i per tant resoldre-ho.

Reiterar que mancaven informes perquè tal i com diu la pròpia Comissió cal aportar els informes, i n'anomena un seguit, i en el moment que això es presenta a aprovació no tots hi eren. Això és pel que fa als arguments que dona la Comissió Provincial d'Urbanisme.

Anant una mica més enllà, i quan intentem veure de quina manera el text refós ha recollit allò que se suposava que ja havia d'estar recollit el 18 de juny de 2002, aquí també ens hem perdut i hem començat a veure que hi havia tota una sèrie de qüestions que o bé eren interpretades, amb la qual cosa veurem si la interpretació que s'ha donat és la correcta i per tant entenem que aquí el que faltaria després seria una revisió política per establir si aquest text refós s'ajusta o no, i per altra banda quan vam començar a mirar article per article i el secretari hi estava present, vam veure que n'hi havia alguns que no s'havien rectificat i sobre la marxa es va proposar la seva rectificació. Això ha estat el que hem pogut veure durant el temps que hem disposat.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales

Davant d'aquesta situació, nosaltres hem fet una gestió a la Comissió Provincial d'Urbanisme demanant si l'Ajuntament de Tordera era coneixedor, fins i tot, de les implicacions que tenia aquesta resolució i la nostra sorpresa ha estat quan ens han dit que l'Ajuntament n'era coneixedor des d'abans de l'aprovació provisional. Per exemple els Plans parcials de Tordera Parc, d'Àgora Parc o de Roca Rossa quedaven amb la revisió del Pla general anul·lats. Per tant, era un tema que ens han dit que l'Ajuntament sabia : el fet de plantejar-se unificacions diferents a les que establia el Pla parcial definitivament aprovat comportava que amb la revisió del Pla general quedava anul·lat el Pla parcial. Per tant, entenem que si això es coneixia des d'abans de l'aprovació provisional tal i com ens ha dit la Comissió Provincial d'Urbanisme - que a priori entenem que no ens ha de dir cap mentida - això era un tema prou important i prou sensible com perquè l'Ajuntament hagués convocat els veïns afectats, és a dir, les urbanitzacions de Roca Rossa, Les Ferreres i Àgora Parc per plantejar-los que aquesta modificació representaria l'anul·lació dels plans parcials que tenien definitivament aprovats i recordem que són processos urbanitzadors, complicats, que no han estat senzills, que arribar en aquest punt ha representat moltes dificultats i que ara l'equip de govern per una revisió de Pla general estimant, d'acord amb els tècnics, suposo, unes zonificacions diferents es carrega tots aquests Plans parcials. Mireu, nosaltres davant d'aquesta situació i davant de la pròpia incoherència que se'ns està plantejant, evidentment el nostre vot serà negatiu.

Jo crec que no existeix per part de l'equip de govern cap voluntat de consens. Es porta a l'aprovació un document tècnic amb errades substancials, que no ha estat sotmès a cap mena de discussió política. Desconeixent en quina mesura les prescripcions efectuades afectaven els ciutadans, s'ha prescindit de qualsevol consulta i entenem i creiem i estem convençuts que aprovar un document de planejament sense consens ni polític ni social és un greu error i crec que qüestiona l'eficàcia de la mateixa revisió del Pla general. Per tant, davant d'aquesta situació nosaltres en principi els demanaríem que deixessin aquest tema, que l'estudiessin en més profunditat, buscant aquest intent i si no fos així, el nostre vot serà contrari.

Alcalde: gràcies, Sra. Regidora. El regidor d'Urbanisme té la paraula.

Arseni Garcia Matas.-CiU: bé, referent als informes que ens manquen, en aquest moment només manca el de Patrimoni i realment no l'hem pogut rebre perquè la Comissió de Patrimoni no s'ha reunit, però nosaltres entenem que avui queda condicionat a aquest informe de la Comissió de Patrimoni.

Quant al que és la revisió del Pla general, el que vam intentar des d'un principi va ser encaminar la revisió amb un diàleg amb el poble. I començaré per Fibracolor perquè vostè s'estranyava d'uns paràmetres de Fibracolor. Nosaltres vam negociar amb el veïnat de Fibracolor, concretament amb els



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



seus representants, la Junta de Veïns, quines eren les necessitats que requeria el poblat perquè ells tinguessin un poblat digne i poguessin resoldre les seves mancances. Aquests pactes que vam fer amb el poblat de Fibracolor és el que s'ha incorporat en el Pla parcial.

La Fonda va ser un tema que va néixer, i vostè ho sap molt bé, que va néixer de les reunions de les comissions una i una altra vegada repetides en les que es va negociar fil per randa cadascun dels paràmetres i cadascuna de les situacions del que s'anava fent a La Fonda, per tant, nosaltres no ens hem inventat res, va néixer de les comissions.

Quant a Les Ferreres i Roca Rossa nosaltres amb tota la bona fe del món vam intentar que les urbanitzacions s'adeqüessin a l'estat en què es troben actualment, és a dir, nosaltres fem una revisió de Pla general i entenem que és absurd i no tindria cap sentit si no intentéssim adequar a la situació actual la que representi el Pla general. A causa d'això, hi ha hagut un diàleg entre les Ecus i l'Ajuntament i les mateixes Ecus són les qui ens han subministrat tota una sèrie de documentació de la manera que elles creuen que ha de ser o ha de quedar la urbanització després de la revisió del Pla general. Això és el que s'incorpora en el Pla general i el que ningú, absolutament ningú, ni tant sols vostè... perquè vostè està molt pendent del que diu el Registre d'Entrada de l'Ajuntament, ni tan sols vostè ni els advocats d'aquestes urbanitzacions, ni ningú se li va ocorre que adequar a la situació actual les urbanitzacions podria comportar posteriorment una rectificació del Pla parcial. Això, reconeguem aquí que tots potser se'ns ha passat. Reconeixem que la Comissió Provincial d'Urbanisme no era ara que ens ho havia de dir, sinó que ens ho hauria d'haver dit abans; i en el moment en què ens ho diu, nosaltres estem en una situació en què ens veiem obligats a incorporar-ho, Per què? Perquè nosaltres el que fem amb el text refós és complir allò que ens mana la Comissió Provincial d'Urbanisme. No oblidem que el Pla general està aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, no per l'Ajuntament de Tordera. I si la Comissió d'Urbanisme de Barcelona ens fa una sèrie de consideracions, nosaltres les hem d'incorporar. I amb aquestes urbanitzacions ha passat això. A passat que en aquest cas a Les Ferreres hi havia hagut una modificació d'uns punts molt puntuals del sòl urbà i de Roca Rossa també. És més benigne amb Àgora perquè d'Àgora diu que només caldrà adequar-lo perquè considera que com que només hem tret la zona verda i no hem tocat res de la zona urbana tanmateix hi passa més per sobre. Però quant a Les Ferreres i Roca Rossa considera que com que hem tocat sòl urbà necessitem adequar-ho amb un Pla parcial. Però això ho fa Urbanisme i ens ho diu ara. Ens ho va dir l'11 de desembre i això és un document públic que està a l'abast de tothom i resulta que ningú s'ha mogut. Nosaltres sempre hem estat oberts a totes les urbanitzacions, les hem mantingut informades de tot el que nosaltres en aquell moment podríem saber o conèixer i si això ha estat un tema que potser a nosaltres se'ns ha escapat, també se li ha escapat als tècnics i a vostè



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



mateixa. Se li ha escapat a tothom i entenem que ara, en aquest moment, hi ha una solució i és la solució del recurs d'alçada, però ara nosaltres hem de resoldre el Pla general i estem complint les prescripcions que ens vénen d'Urbanisme. Repeteixo, aquests 300.000 m² que vostè troba a Àgora Parc són les zones verdes i això va néixer en una Comissió, en una de les moltes reunions que vam tenir, en les Comissions sobre el Territori i aquests metres de zona verda s'han passat ara directament a zona de bosc.

A Can Roquet, vostè ja sap que tenim el tema penjat, però està penjat perquè l'empresa està confeccionant un Text refós i no s'entén amb Urbanisme. Aquest ha estat el tema que ens ha demorat una mica Can Roquet, però en el moment que aquest Text refós estigui redactat per l'equip redactor d'aquest Pla parcial, el presentarem. Ja està pactat amb Urbanisme i, per tant, no hi ha d'haver cap mica de problema.

A Can Busca Sud... Vostès van estar tres hores reunits amb un tècnic que en aquell moment no podia recordar exactament el que li estaven plantejant tècnicament, tot, absolutament tot. A més a més, vostè li deuria fer un plantejament que el deuria fer trontollar... Només li diré una cosa: el Pla general de Tordera està format per 1.033 articles i vostè va posar damunt la taula quatre articles i amb un d'ells, amb la improvisació del moment, el tècnic va dubtar. Posteriorment, quan vostè va ser fora, m'ho va venir a dir i ho vam buscar i estava perfectament detallat, no solament aquest sinó pràcticament els altres. Per tant, el tècnic no és que trontollés, és que en aquell moment després de passar tres hores allí es va confondre una mica. Però, quan vostè va ser fora, es va mirar i estava correctament.

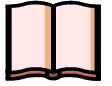
Crec que la peça clau d'aquest tema, i crec que tots aquí cal que fem un exercici de situació, nosaltres portem aquí ni més ni menys tot el que ha anat a la revisió del Pla general des del seu inici, és a dir, s'ha fet l'aprovació inicial, no hem tocat res després de la seva aprovació inicial; s'ha fet l'aprovació definitiva, no hem tocar res després de la seva aprovació definitiva i ara que fem el Text refós incorporem unes prescripcions que ens vénen emanades des d'Urbanisme i en les que nosaltres considerem que si Urbanisme és qui l'ha d'aprovar definitivament, tenim l'obligació de fer el que diu Urbanisme; altra cosa és que després puguem seguir els recursos que ens empara la Llei, però aquest Pla general no l'hem tocat des de la seva aprovació inicial. Les urbanitzacions des de l'aprovació inicial estan d'aquesta manera, no hem canviat res, tot està igual. Si la Comissió d'Urbanisme ens ho hagués dit abans, haguéssim pogut obrir un altre diàleg, però ens ho diu ara a través d'unes prescripcions que entenem nosaltres que hem de complir.

Per tant, no ens hem inventat res. El que hi ha aquí és exactament el que hi havia des d'un inici. M'agradaria recordar-li que l'aprovació inicial va ser



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



aprovada per consens de tot aquest Ple, de tot el Plenari, i anava exactament el mateix que hi va ara, no hem canviat res.

Per acabar, insistir que nosaltres en aquesta revisió de Pla general el que intentem, i creiem que és la nostra obligació, és adequar la situació en què es troba el nostre territori a la situació real i entenem que no podem deixar passar aquesta oportunitat sense adequar-ho i això ha comportat que ara hi hagi aquest problema sense que ningú l'hagi buscat, ni l'hagi pretès, ni l'hagi desitjat. Intentarem resoldre aquest problema però sàpiguen vostès que tots, tots plegats, portem arrossegant aquest Pla general sense modificació de cap mena des de la seva aprovació inicial i d'això fa més d'un any.

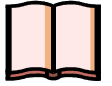
Alcalde: gràcies regidor. Un torn de rèplica.

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: sí, gràcies. Miri, Sr. Arseni, ha dit una quantitat de tonteries totes juntes que em resulta difícil d'explicar. Primer, ha dit una cosa que és certa: que jo em reviso el Registre d'Entrada i que si he tingut la Resolució de la Comissió Provincial d'Urbanisme ha estat perquè miro el Registre d'Entrada, no perquè ningú de l'equip de govern m'ho hagi notificat en cap moment. Certament és així. Vostè ha dit que curiosament a tothom: als tècnics, als polítics... i llavors em diu "*i personalment a vostè*", que en un principi se suposa que no tenia aquesta informació, se li ha escapat. Miri, això és fals, perquè quan jo parlo amb la Comissió Provincial d'Urbanisme el que em diuen és que en les reunions prèvies a l'aprovació provisional que va tenir la Comissió Provincial d'Urbanisme, van avisar que el fet de modificar zonificacions en Plans parcials definitivament aprovats aquests quedaven fora per l'efecte que tenia la revisió del Pla general i que després s'havien de tornar a plantejar. Per tant, l'Ajuntament ho sabia, però ho sabia des del juny de l'any passat i en cap cas els hi ha notificat a ningú, ni tan sols ha notificat la resolució de la Comissió Provincial d'Urbanisme. D'altra banda, vostè afegeix i diu : "*aquest Pla no s'ha modificat des de la seva aprovació inicial*". Perdoni, Què s'ha fet des de llavors?, Què s'ha fet en el termini en què es van presentar al·legacions i una Comissió es va reunir per recorre les al·legacions? S'han anat introduint des de l'aprovació inicial que evidentment es va fer per consens amb un intent de dir: el projecte de municipi que volem pot anar en aquesta línia i anem a treballar-hi tots plegats i el nostre grup ha fet un esforç important en aquesta línia. S'han introduït moltes modificacions. No entenc com pot fer una afirmació dient que el que avui es presenta és el mateix que es va fer en l'aprovació inicial perquè això és absolutament fals i vostè ho sap. Diu: "*és una revisió de Pla general que compte amb el consens de les comissions*". Miri, la queixa de les comissions és que se'ls va utilitzar per fer la feina però a l'hora de veure aquesta feina reflectida no se'ls ha convocat. Jo he partit de dir: si el novembre de l'any passat es tenia damunt la taula una resolució de la Comissió Provincial d'Urbanisme que afectava fins i tot a aspectes tan fonamentals com el sòl no



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



urbanitzable en el qual hi havia hagut una comissió activa que havia ajudat sensiblement a l'Ajuntament de Tordera a millorar l'objecte del planejament, seria lògic que es convoqués aquesta comissió i que es tractés, evidentment quan hagués estat el tema refós, quan les prescripcions s'haguessin reflectit, perquè del que ens queixàvem el 18 de juny és que se'ns portava a aprovació un document que no teníem la possibilitat d'analitzar-lo globalment perquè hi havia coses que s'anaven introduint en funció de resolucions i que nosaltres no podíem veure com es reflectien. Per tant, Sr. Arseni, no ens digui que la responsabilitat també pot ser nostre per oblit o per descuit, perquè ja en el Ple de 18 de juny aquest tema el vam posar damunt la taula i vam dir: *"escolteu, hi ha prescripcions que se'ns diu que s'incorporen, però no les veiem"* i aquesta era possiblement una d'elles i vostès la coneixien, però no ens la van dir. Ara, no ens digui el contrari.

També li he fet altres plantejaments a més d'aquest, és a dir, qüestions que ens resulten absurdes. No acabem d'entendre, fins i tot en el tema concret de Roca Rossa quan diu que s'ha de modificar la prescripció, i vostè diu: *"és que no les podem moure de la resolució que ha dit la Comissió Provincial d'Urbanisme"*, doncs, miri, allà diu que s'ha de modificar i nosaltres no hem vist cap modificació. Jo li he comentat que havia comprovat la superfície del sector el juny del 2002, el sostre edificable. Havia fet el mateix el març del 2003 i no hi ha cap modificació i en canvi la Comissió Provincial d'Urbanisme diu que s'ha de fer quant a edificabilitat. Per què no s'ha considerat això? Hi ha coses que són inamovibles i d'altres no les contemplem?. Digui'm vostè, Hi ha un promotor privar a la urbanització Les Ferreres? O és un error? I si la Comissió Provincial d'Urbanisme té un error, potenciat o no per l'Ajuntament, No s'ha de corregir?. Hi ha una via també, que és la via dels errors materials i de dir: *"escolta: si això es parteix per prendre una resolució d'un plantejament erroni, modifiquem-lo i modifiquem-lo abans de fer l'aprovació provisional"*. No obliguem a la gent a anar a un recurs d'alçada que pot representar mesos. I ha una possible redacció d'un pla parcial que comporta mesos, temps, diners i que està afectant els propietaris. Està a les mans de l'Ajuntament buscar solucions. El que passa és que si ens tanquem, ens posem una vena als ulls i diem: *"ens hem equivocat, ja ho resoldran els tribunals"*, doncs ho sento, nosaltres no hi estarem d'acord en això.

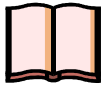
Alcalde: gràcies. Regidora. Si el regidor hi vol intervenir?

Arseni Garcia Matas.-CiU: només dir-li que en quin escrit la Comissió Provincial d'Urbanisme ens ha avisat, A qui ho va dir?. Si vostè ha parlat amb la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, que li digui a qui ho va dir. A mi no m'ho va dir. A qui ho va dir?. Ho té per escrit? Ho ha vist en un lloc escrit? No ho he vist escrit en lloc. Ho he vist ara amb les prescripcions. Només dir-li això.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: en tot cas, vostè ho va veure el desembre de 2002.

Arseni Garcia Matas.-CiU: segon, quan jo parlava que no s'havia modificat res des de l'aprovació inicial, em referia a les urbanitzacions i vostè sabia que em referia a les urbanitzacions.

Tercer, a Roca Rossa hi ha hagut una modificació quant a edificació perquè hi ha dues cases que la Junta de delegats de l'Ecu considerava que estaven en una zona que no els hi corresponia i calia fer una divisió i posar les cases dintre del Pla parcial. Aquesta és la modificació que hi ha hagut . A grans trets i amb molta rapidesa li contesto això. Llavors li demano que, per favor, quan no tingui ni recursos ni arguments, no aixequi la veu, ni digui quasi bé fragant l'insult. Parlem-ne, que aquí estem per parlar i estiguem tranquils que no hem vingut aquí ni a estafar a ningú ni dir –li a ningú que ho fa malament. Tots venim aquí a intentar fer la nostra feina. Entenc que aquesta ha estat una de les grans tasques que s'han fet durant aquesta legislatura, d'obrir-se a les urbanitzacions, intentar resoldre els seus problemes i mirar el que es podria fer perquè la urbanització anés millor. Si ara ha sortit un entrebanc que a tots ens dol, això no comporta perquè ara se li digui això a aquest regidor, que sempre ha escoltat les urbanitzacions, que sempre ha intentat que les urbanitzacions miressin de poder corregir els problemes que tenien endèmics i que portaven des de feia molt de temps, i aquest diàleg que hi ha ara, potser ara en aquest moment vostè utilitza això i creu que és el ferro calent on s'ha d'agafar, però nosaltres entenem que estem fent una tasca que per a les urbanitzacions és bona, estem dedicant-nos a les urbanitzacions i canviarem la fisonomia de les urbanitzacions, malgrat ara hagi sortit aquest entrebanc.

Alcalde: gràcies, regidor. Alguna intervenció abans de la votació?

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: crec que el que havia de dir el nostre grup, ja s'ha dit.

Alcalde: d'acord. Abans de passar a la votació faria una intervenció per acabar el debat en diferents sentits després del que hem anat escoltant en les diferents intervencions d'aquest punt de l'ordre del dia. La primera qüestió: aquesta revisió de Pla general ha tingut una durada aproximada de tres anys i mig. Avui estem portant al Ple el penúltim tràmit perquè sigui vigent, és el penúltim perquè el text refós que avui aprovarem al Ple és un text refós que ha d'aprovar, posteriorment, després d'una exposició pública, la Comissió Provincial d'Urbanisme i per tant si alguna cosa de les que la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme diu no està incorporada en el refós, faran que ho incorporem i per tant quedarà incorporat abans de la seva aprovació. Dir que aquest Pla general, i aprofitant que és l'últim tràmit, aquest Pla general que ha



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



durat tres anys i mig ha estat llarg per vàries raons, però sobretot per una voluntat de marcar l'estratègia de futur del municipi amb tothom, no les incorporacions tècniques que posteriorment s'han anat fent sobretot per la Comissió Provincial d'Urbanisme i sobretot per la Comissió tècnica d'Urbanisme.

Vull fer una rectificació: no hi ha exposició pública, va directament a la ponència, però, en tot cas, és la Ponència qui ha d'aprovar definitivament aquest text refós. Nosaltres adreçem l'aprovació provisional.

Continuant el que volia dir, el que s'ha pretès durant aquest tres anys i mig, sobretot durant la primera fase fins a l'aprovació provisional ha estat arribar a acords amb tothom. És cert que de les Comissions, de totes, però sobretot des de la de Territori, hem definit quin poble volem pels propers deu anys, aproximadament. A la Comissió de Territori també hi havia els grups polítics. A partir d'aquella aprovació inicial, que va estar aprovada per unanimitat, i l'aprovació provisional que va estar aprovada per majoria absoluta del Ple, a partir d'aquella aprovació provisional, que és la que es va fer realitat fa un any, s'han anat incorporant prescripcions que ja no han estat polítiques sinó que l'estratègia de futur del municipi que hem posat damunt la taula ja estava resolta i per tant a partir d'aquí entràvem a les prescripcions, sobretot tècniques, que són les que ens han fet arribar des de la Comissió Provincial d'Urbanisme i sobretot des de la Ponència Tècnica de la Comissió Provincial d'Urbanisme. Això ha estat llarg, ha estat llarg perquè informes que s'havien de demanar, concretament el de l'Agència Catalana de l'Aigua que era molt important, no podia ser que fos un informe que quedés penjat perquè podia modificar substancialment tot l'urbanisme del nostre municipi i ho podria modificar tant substancialment que ens podríem trobar amb una situació de començar de nou la revisió del Pla general. Això s'ha seguit, ha costat tant l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua com la pròpia aprovació de la Comissió Provincial d'Urbanisme, és a dir, nosaltres aprovem el mes de juny l'aprovació provisional del Pla general i la Comissió Provincial ens ho aprova definitivament el dia 16 d'octubre. Doncs, de l'aprovació de l'Ajuntament a l'aprovació d'Urbanisme ha passat tot aquest temps i per aconseguir un informe de l'Agència Catalana de l'Aigua ens hem passat tant de temps o més que el temps que a passat des de l'aprovació de l'Ajuntament fins a l'aprovació de la Comissió Provincial. Cal dir que un cop feta aquesta feina, l'Ajuntament va proposar i la Comissió d'Urbanisme disposa, és a dir, l'última paraula sempre la té la Comissió Provincial d'Urbanisme.

Les prescripcions que hem parlat durant el Ple són prescripcions tècniques que proposa la Comissió Provincial d'Urbanisme i que nosaltres incorporarem directament tal i com ells diuen. Té poc marge de debat polític perquè el debat polític s'ha hagut de realitzar abans. Tot i això, és cert que algunes de les coses que ens estan marcant condicionen força algunes de les coses que



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



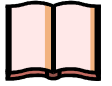
En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales

haviem acordat , però tot té solució i hem buscat i hem parlat amb alguns dels veïns afectats d'algunes de les zones sobre les propostes que puguin haver-hi. Hem parlat d'una qüestió que no ens havíem plantejat el principi i que crec que cal incidir però que en definitiva ens ha provocat una situació com la que es produeix concretament a la zona de Les Ferreres. Nosaltres, a diferents urbanitzacions i a tot el municipi, vam fer una proposta molt concreta que era adequar la realitat al planejament. Què vam fer? Doncs intentar dibuixar en el Pla general el que els veïns volien d'aquella zona. Què ha suposat això? Com deia el regidor i aquí té raó el regidor, això estava aprovat inicialment, de com han de quedar algunes zones del poble, s'aprova inicialment. A ningú se'ns acudeix que això podria provocar que definitivament hauríem de revisar uns planejaments i uns plans parcials que ja estaven aprovats. És per això que dic que hi ha coses que tenen solució, i aquesta també. I nosaltres hem fet una recomanació: un recurs que s'hauria de presentar i que ja pactaríem la resolució amb la pròpia Conselleria perquè és qui dóna la solució a aquests recursos. Per quina raó fem aquesta proposta? Jo entenc que quan arribem a un punt com aquest estem obligant, si fos així, obligaríem a certs sectors del poble a fer un nou pla parcial. Històricament ha passat, i no cal nomenar plans parcials com el de La Mullera que ha estat molt llarg i que s'ha anat variant contínuament i que els últims tres anys s'ha variat d'un pla parcial que estava aprovat definitivament i en fase d'execució a un nou pla parcial que ara s'ha aprovat inicialment i que dóna solució a aquesta zona. Però això ens podia passar i aquest plantejament ens l'hem fet. Si nosaltres intentéssim ara arranjar, des de l'Ajuntament, des de la Comissió Provincial d'Urbanisme que és qui té l'última paraula, aquesta situació ens podríem trobar amb una qüestió bastant greu també, ja que si el que es diu i el que sembla és que en alguns sectors haurien de fer un nou pla parcial, i perdríem molt de temps, el que podria passar és que si nosaltres tirem enrera el fet d'intentar pactar això potser modificariem força el Pla general com per anar de nou a l'aprovació provisional. Hauríem de començar enrera i també perdríem temps. Una proposta, deia jo perquè tot té solució, que a més a més hem pactat com ha dit el regidor en altres zones del municipi, és que el que hauria d'anar per una via de recurs ho pactaríem posteriorment amb qui ha de resoldre el recurs que és la Conselleria d'Obres Públiques i Urbanisme de la Generalitat. És la via més ràpida. És cert que tant de bo ens haguéssim adonat abans de l'aprovació provisional que això era així i que aquesta modificació en algunes zones del poble ens provocaria una modificació dels plans parcials. No ens en vam adonar, ni el govern, ni l'Ajuntament, ni els tècnics de l'Ajuntament, ni els tècnics de cadascuna de les zones, ni de cadascuna de les urbanitzacions que són les afectades directament. Repeteixo, aquestes qüestions s'han d'anar resolent, es resoldran i en tot cas i queda clar que estem fent l'aprovació provisional d'un text refós que en principi no ha de variar però que només aprovarà i serà vigent per la Comissió Provincial d'Urbanisme si el que nosaltres aprovem avui recull totes les prescripcions que han posat ells i les d'altres entitats que han informat el Pla general.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



Dit això, i abans de la votació, també valdria la pena que fessin una esmena "in voche" perquè tenim tots els informes però en manca un que és bastant insignificant, però hi ha de ser: és l'informe de la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat, que és qui definiria quines són les cases o edificacions històriques del municipi que no varien en absolut el que és el planejament i el Pla general i com que la Comissió de Patrimoni de la Generalitat es reunirà d'aquí a quinze dies aproximadament, no hem pogut tenir l'informe, però, en tot cas, faríem l'esmena "in voche" abans de votar dient que condicionariem l'efectivitat a l'aprovació i a l'informe favorable d'aquest Departament perquè ja hem parlat amb ells, però la comissió encara no s'ha reunit.

I havent-hi dues votacions previstes perquè la primera era la proposta del grup Socialista de deixar damunt la taula l'aprovació del text refós, hauríem d'acordar si o no ho deixem damunt la taula, i en el cas que no es deixés damunt la taula, hauríem d'aprovar el text refós.

Per tant, la primera votació seria: Mantenim en l'ordre del dia l'aprovació del Text refós?. Vots a favor de mantenir-ho? Vuit. Vots en contra? Quatre. Mantindríem el punt de l'ordre del dia per vuit vots a favor i quatre en contra.

El públic hauria de guardar silenci i respecte en el Ple de la corporació.

I ara passem a la votació del text refós. Vots a favor del text refós? Vuit. Vots en contra? Quatre. Doncs quedaria aprovat per vuit vots a favor i quatre en contra.

ACORD

Identificació de l'expedient

Acord d'aprovació provisional del Text refós de la revisió del PGMOU de Tordera.

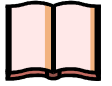
Fets

1. El Ple de la corporació va acordar, en data 14 de febrer de 2002, aprovar inicialment la revisió del Pla general d'ordenació urbana municipal de Tordera, així com obrir un període d'informació pública d'un mes mitjançant anuncis publicats en el BOP, DOGC i en un diari de major difusió, tràmit que s'ha dut a terme al Butlletí Oficial de la Província núm. 81, de data 4 d'abril de 2002, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 3607, de data 3 d'abril de 2002, i en un diari de major difusió, El Periódico de Catalunya, de data 14 de març de 2002. L'esmentat període d'informació pública fou prorrogat fins el dia 15 de maig de 2002 en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 217.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



2. En compliment del que disposa l'art. 57 del Decret legislatiu 1/90, es varen sol·licitar informes a les entitats i organismes corresponents, tal com es fa constar a l'Informe-proposta dels serveis tècnics.
3. Durant el període d'informació pública es presentaren 136 al·legacions, que foren informades pels serveis tècnics en el sentit que consta a l'Informe-proposta que figura a l'expedient.
4. En data 18 de juny de 2002 el Ple de l'Ajuntament va adoptar l'acord d'aprovació provisional de la revisió del Pla general d'ordenació urbana municipal de Tordera i va remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva aprovació definitiva.
5. En sessió de data 16 d'octubre de 2002 (Reg. d'Entrada: 11-12-2002) la Comissió Territorial d'Urbanisme adoptà l'acord d'aprovar definitivament la revisió del Pla general d'ordenació de Tordera, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, supeditant-ne però la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i consegüent executivitat, a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions que s'hi detallen a l'esmentat acord.
6. Per part dels Serveis Tècnics Municipals s'han dut a terme els treballs d'elaboració de l'esmentat text refós, incorporant les determinacions dels informes dels diferents organismes i de l'informe dels propis Serveis Tècnics, així com les altres determinacions indicades al referit acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Fonaments de dret

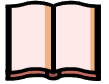
1. La legislació aplicable és la que recullen els articles 59. 2 i 3 del Decret Legislatiu 1/1990.
2. Segons aquesta legislació, és procedent l'aprovació provisional del text refós pel Ple amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, segons l'establert a l'article 47.3, lletra i), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i la seva remissió a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal que hi doni la seva conformitat i dugui a terme la publicació en el DOGC a efectes de la seva executivitat.
3. La incorporació de les prescripcions indicades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona no significa un canvi substancial en els criteris i solucions de la revisió del Pla General aprovada.

Per tot això, el Ple de la corporació, per majoria absoluta dels assistents, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Anna Palomé Torres, M. Àngels Cayró Pujol, Carles Aulet Salvador, Rafel Matas Ribas, Joaquim Matas Lloreda i Joan Tusell Barber, de CiU i els vots en contra dels senyors M. Concepció Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer, M. Carme Fernández Vidal i Ramon Nonell Torrent, del PSC(PSC-PSOE)-PMC ,



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



ACORD:

1. Aprovar provisionalment el text refós de la documentació que integra la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana Municipal de Tordera, un cop verificat que incorpora les prescripcions indicades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per acord de data 16 d'octubre de 2002.
2. Elevar la documentació del text refós de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè hi doni la seva conformitat i ordeni la publicació de la revisió del Pla general d'ordenació urbana municipal de Tordera al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya als efectes de la seva executivitat.
3. Supeditar l'eficàcia dels acords precedents a l'emissió de l'informe favorable per part de la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya.

4. Aprovació definitiva del pressupost consolidat de l'Ajuntament de Tordera, de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, de l'Ens Autònom Ràdio Tordera i de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL, per a l'any 2003 i de les plantilles de personal annexes. (*)

2.HISENDA

2.2.2.1.PRESSUPOST ORDINARI

Alcalde: passàriem al següent punt de l'ordre del dia que és concretament l'aprovació definitiva del Pressupost consolidat de l'Ajuntament de Tordera, dels seus organismes autònoms i de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL, per a l'any 2003 i de les plantilles de personal annexes.

Per fer el debat, si els hi sembla, donàriem la paraula a la Sra. Concepció Rodríguez en nom del PSC que són els qui fan l'al·legació. La Sra. Rodríguez té la paraula.

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: crec que per centrar el tema seria convenient que es llegís el text del propi recurs que és el que assenta les bases sobre les quals hem de discutir.

Alcalde: Sr. secretari, el pot llegir?

El secretari, d'ordre de l'alcalde, passa a llegir l'escrit d'al·legacions presentat per la Sra. Concepción Rodríguez Cara, en data 11 de febrer de 2002, Registre d'Entrada, núm.744, el qual es transcriu a continuació:

“ CONCEPCIÓN RODRÍGUEZ I CARA, en nom i representació del grup municipal socialista, en relació al pressupost de la corporació per a l'exercici 2003 aprovat amb el vot contrari del nostre grup en la sessió plenària de data



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



9 de gener de 2003 i publicat en el BOP núm. 19 de data 22 de gener de 2003, en temps i forma, passo a efectuar les següents

AL·LEGACIONS

1. *En la intervenció que efectuàrem al Plenari, el nostre grup va argumentar les raons per les que considera que l'expedient del pressupost portat a aprovació no aconsegueix l'anivellament entre ingressos i despeses que preveu la Llei 39/1988, de 28 de desembre, de finançament de les hisendes locals. Al capítol I, la partida 130.00 Impost s/activitats econòmiques, s'incrementa en relació a l'exercici de 2002 en 13.382,62 €, ja que passa d'una consignació de 366.617,38€ a 380.000 €. Tot i considerar l'eventualitat d'un increment del Padró de contribuents, si tenim en consideració que l'efectivament recaptat per aquest concepte fins a 31 de desembre de 2002 foren 362.757€ i atès que la Llei d'acompanyament dels pressupostos generals de l'Estat per a l'exercici de 2003 estableix l'exempció de l'impost per a tots aquells contribuents que no superin 1.000.000 € de facturació resulta absolutament temerari l'increment proposat i la més elemental prudència justificaria una disminució raonable, sobretot considerant que el padró de contribuents al municipi de Tordera en concepte d'IAE és d'aproximadament 1.100 unitats i que la mesura estatal n'afecta un miler.*

Paral·lelament al Cap.IV Transferències corrents. Partida 420.00 que recull la participació del Fons Nacional de Cooperació Municipal s'incrementa també en 206.813,85 € molt per sobre del 2% que preveu la citada Llei d'acompanyament. Es justifica aquest increment en l'aportació addicional que efectuarà l'Estat per compensar l'exempció prevista a l'IAE.

Per tant, s'està produint una duplicitat en la consignació dels ingressos previstos per concepte d'IAE que, en cap cas, es justifica en l'informe de l'interventor.

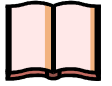
2. *Al cap. VI. Alienació d'Inversions reals. Aprofitament mig (Ampl..) es consigna un import d'1.206.346,31 €, sense pormenoritzar a quin aprofitament es refereix ni l'estat de desenvolupament del planejament. Tal vegada tampoc no s'acompanya cap conveni urbanístic que justifiqui la consignació.*

Actualment, la revisió del PGOM es troba aprovada definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme i suspesa la seva executivitat fins que es formalitzi un text refós que reculli totes les prescripcions introduïdes per l'aprovació de les al·legacions presentades durant el termini d'exposició pública, així com les que la pròpia comissió introdueix.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



Es fa evident que, de seguir l'Ajuntament els processos legalment establerts per l'obtenció del 10% d'aprofitament mig i per l'alineació del patrimoni municipal obtingut per aquest concepte, no és viable que es pugui disposar de l'import que es consigna, sobretot si tenim en consideració el Pla d'Etapes que la documentació del Pla General incorpora. De mantenir aquestes consignacions, demanem que s'incorpori a l'expedient informe jurídic i d'Intervenció en què es fonamenti la legalitat.

- 3. El cap. II Impostos Indirectes. Partida 22.00 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per aquest concepte s'han generat durant l'exercici 2002 uns ingressos de 363,601,13€, 87.157,95 € menys dels pressupostats. Per a l'exercici de 2003 es consignen 553.000 €, és a dir, 189.399 € més que els recaptats durant el 2002. La justificació d'aquest increment en base a l'aprovació de la revisió del PGOM és pot rigorosa i no es correspon amb la realitat.*
- 4. L'informe d'Intervenció no és favorable al projecte de pressupost, es limita a assenyalar que es troba anivellat. Però al nostre entendre, la duplicitat que es produeix en relació a l'IAE trenca clarament l'anivellament inicial. La Llei d'acompanyament preveu un creixement del 5,2% en l'aportació dels fons de l'Estat, el pressupost presentat efectua un increment superior al 16%, en cap cas justificat per l'increment de població produït durant el 2002.*

Per totes les raons que hem exposat,

SOL.LICITEM: Que tinguin per interposat el present recurs contra l'acord d'aprovació inicial del pressupost de la corporació per a l'exercici de 2003 i prèvia la seva aprovació definitiva es resolguin les al·legacions que efectuem amb les informes preceptius, que fonamentin la seva resolució.

Altrament, reiterem la nostra sol·licitud perquè s'efectuï un estudi econòmic-financer conjuntament amb la liquidació del pressupost de l'exercici 2002 per tenir una informació més acurada davant la possibilitat que es generi un estalvi net negatiu. "

Alcalde: gràcies, Sr. Secretari. Ara sí, si vol intervenir, Sra. Rodríguez?

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: evidentment suposo que el govern ha basat la resolució en l'informe d'Intervenció. Per tant, primer demanariem alguns aclariments sobre aquest informe d'Intervenció. En el punt que es parla sobre l'IAE, s'està dient que estem parlant que el nombre de rebuts del padró d'IAE de l'any 2002 és de 1.079 i que el nombre de rebuts seleccionats amb dades de xifra de negoci pot estar entre 82 i 96, és a dir, està confirmant l'al·legació que nosaltres efectuàvem i afegeix la reducció amb la quota total



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



de l'exercici anterior que pot representar entre el 42 i el 44 %. Què significa exactament això? Que el que recaptaríem exactament amb el mateix padró d'IAE seria un 42 o 44% inferior al que havíem recaptat el 2002? Llavors, no acabem d'entendre que si això realment és així, com pot ser que consignem al factor de l'IAE un percentatge no igual que el de l'any passat sense aquesta reducció del 42 i el 44%, sinó incrementant quan no tenim un increment de padró de l'IAE que pugui justificar això.

Alcalde: passem la paraula a l'interventor.

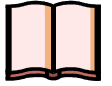
Interventor: a l'informe d'Intervenció volia dir clarament que la nova estructura que representarà l'IAE per a l'exercici 2003 pot representar en el municipi de Tordera que d'aquests 1.100 aproximats contribuents que actualment tributen puguin tributar-la entre vuitanta i un centenar. Això és cert i de la informació que s'ha obtingut de fons municipals i recurrent a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, aquests percentatges de reducció que poden anar entre el 42 i el 44% menys, també és cert que en els Ajuntaments no solament al de Tordera sinó que també a tots els ajuntaments d'Espanya se'ls ha inculcat que com a mínim consignessin els mateixos imports que tenien previstos inicialment en l'exercici 2002. Per tant, seguint aquest mateix criteri a les bases de càlcul del 2003 es van seguir aquests criteris d'aplicació, o sigui, consignar com a mínim els mateixos imports del 2002 i és cert que s'han consignat 14.000 € més que a la previsió inicial del 2002. És cert, és totalment cert, però aquí també hem de veure que la base de càlcul del pressupost 2003 no deixa de ser una mera previsió agafant com a base, en aquest cas concret, la liquidació a 31 de desembre de 2001 i la prevista a juny de 2002. No obstant això, quan vam aprovar el pressupost l'Ajuntament de Tordera tenia ja molt clar quina recaptació o quins drets nets podíem tenir a 31 de desembre. Aquí s'ha establert un quadre que els regidors han pogut examinar on es veu que en la previsió del 2001, i pel que fa a l'IAE, tenim una previsió de 312.000 € i en vam executar 340.000; i en la previsió del 2002 teníem 366.000 € i en l'execució vam recaptar exactament el mateix. Es va creure procedent, en el moment de la confecció, d'incrementar amb aquests 14.000 € la previsió que s'havia calculat inicialment.

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: hi ha una certa contradicció. Nosaltres no acabem d'entendre si realment la recaptació de l'IAE està prevista que sigui d'un 42 a un 44% inferior a la que es va recaptar durant l'any 2002, ¿En base a quin criteri es consigna no només el mateix que l'any anterior, sinó una quantitat superior?. Em consta, i perquè ho he comprovat en municipis de les rodalies, que precisament en base a les circulars que s'estan portant a terme per part de les diferents administracions supramunicipals s'està intentant que la partida sigui inferior a la que s'havia consignat l'any anterior. Però és que a més a més nosaltres qüestionem dues



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



coses: per una banda, no entenem com aquesta partida, en concret, es pot dotar d'aquesta manera però és que paral·lelament quan examinem la partida dels Fons de l'Estat, segons les nostres informacions, es recomana que l'increment d'aquesta partida estigui aproximadament sobre el 5 o 6% i això ho marca la pròpia normativa de l'Estat. En canvi nosaltres ho incrementem en un 16% aproximadament i ho argumentem dient que això vindrà donat per les compensacions que farà l'Estat en relació a la part que deixarem de cobrar de l'IAE. És a dir, per un costat el propi ajuntament ens està dient: *"deixaré de cobrar la quantitat que venia cobrant, per tant, com que d'aquesta partida deixaré de cobrar d'un 42 a un 44%, amb una partida diferent, incremento un percentatge superior precisament per aquesta compensació"*. Això seria lògic, però el que no ens resulta lògic, el que som incapaços d'entendre és com per un costat no només no decrementem amb un 42, sinó que incrementem una partida, i per altra banda tornem a incrementar perquè per a nosaltres està claríssim que es produeix una duplicitat d'ingressos que trenca amb aquest principi: que els ingressos i les despeses han d'estar anivellades i en l'informe això no ens queda clar, al contrari, ens reflecteix que tenim raó.

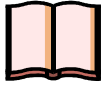
Interventor: aquí me descuidat de clarificar que en l'IAE l'Estat sí que es va comprometre i s'ha compromès que per altra via trametria als ajuntaments la part que li manqués. En aquest cas pot ser que Tordera sigui d'aquest 40%. I concretament en l'IAE sigui a través d'una contrapartida, però vull dir que l'Ajuntament de Tordera i la resta de municipis ho deuran formalitzar en la partida d'IAE. En referència al que deia en l'escrit d'al·legacions, pel que fa a la participació en els tributs de l'Estat, jo ja no ho englobaria amb l'IAE. La base de càlcul que es va seguir, i també hi ha un quadre en el qual parla de les previsions del 2001, la part executada d'aquesta participació de tributs de l'Estat del 2001 i del 2002. Com es veu, en la previsió de l'any 2001 vam preveure 1.244.000 € i en vam recaptar 1.258.000 €; en el 2002 en vam preveure 1.298.000 € i en vam recaptar 1.346.000 €. El que sí que s'ha fet i em consta en aquest informe és que la base de càlcul s'ha basat en aquests percentatges de creixement i la previsió directa tal i com es diu en l'últim paràgraf: "la previsió directa en els tributs de l'Estat per a l'any 2003 es pot xifrar en 1.395.000 €, seguint els mateixos paràmetres de creixement de l'any 2002". Aquí en aquest 1.395.000 € i per això arribem en aquests presumibles 1.505.000 € s'hi ha d'afegir el canvi d'escalat en el número d'habitants. Aquestes són les raons: unes de càlcul i altres de previsió.

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: hi ha un altra concepte que és el tema de l'alienació d'inversions reals. El pressupost de la corporació del 2003 contempla uns ingressos per aprofitament mig d'1.206.346 €. El seu propi informe posa de manifest que quan es va aprovar el pressupost de la corporació es va dir que aquests ingressos venien donats per l'estudi econòmic financer i el Pla d'etapes que representava la revisió del Pla general. Quan nosaltres anem a aquest pla d'etapes comprovem dues coses:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



una, que el Pla d'etapes del bienni 2002-2003 no s'ha iniciat cap tipus d'obra, cap tipus de planejament que ens permeti obtenir el 10% d'aprofitament mig. Però és més, encara que suméssim les dades d'alienació d'aprofitament mig del bienni 2002/2003 i del 2004/2005 tampoc ens suma les quantitats que s'estan consignant en el pressupost del 2003 com alienació de béns que l'Ajuntament amb un futur hipotètic desenvolupament de plans parcials obtindrà a través del 10% de l'aprofitament mig, 10% de l'aprofitament mig que d'altra banda està subjecte a tot un procediment per la seva alienació que comporta evidentment temps que en aquests moments tots sabem que és inviable, que aquests ingressos puguin estar abans del 31 de desembre de 2003. Això és una qüestió que no entenem i una de les coses que nosaltres demanàvem en l'escrit d'al·legacions era precisament un informe jurídic en què es fonamentés la legalitat d'aquest tema, o sigui, ¿Com podem estar finançant inversions, executar teòricament durant l'exercici del 2003 en base a uns ingressos que sabem segur que no obtindrem perquè encara s'ha de començar a executar qualsevol tipus de planejament? I, per tant, aquí ens tornem a trobar amb una disfunció absoluta entre el que és els ingressos i el que és la despesa.

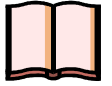
Alcalde: en tot cas, crec que hauríem d'entrar més amb el que és el debat polític i que l'interventor no segueixi. En tot cas, si s'ha de contestar, que ho faci el regidor d'Hisenda. Que acabi la Sra. Rodríguez i que contesti el regidor d'Hisenda perquè l'interventor ja ha intervingut. O llegim l'informe de l'interventor fil per randa, o entrem en un debat polític que no sigui el debat o explicació de l'interventor. En tot cas, a l'igual que s'ha proposat la lectura de les al·legacions, es podria proposar la lectura de la resolució de les al·legacions i quedaria ja palès el que diu l'interventor en el seu informe, si els sembla correcta, però no entrem en debat justament amb l'interventor.

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: nosaltres en cap cas estem qüestionant-ho amb els tècnics. Crec que el tema potser és molt clarificador. És cert que hem de parlar de partides pressupostàries perquè estem parlant del pressupost de la corporació, però també és cert que el que estem dient a grans trets, i crec que és molt senzill de dir, és que hi ha incongruències flagrants al nostre entendre dins del pressupost de la corporació que entenem que tothom és coneixedor que no s'efectuaran, i crec que podem resumir-ho dient: quant al que és l'impost de construccions i obres, evidentment és una facultat de l'equip de govern de decidir si la consignació és de deu o és de quinze. En els dos exercicis anteriors la consignació inicial no s'ha cobert en cap cas. Podem suposar i volem entendre que quan s'ha fet una nova consignació a l'alça, amb una alça important, era en base al desenvolupament de plans parcials com La Mullera o Sant Jaume que, avui per avui, en el cas del Mas Sant Jaume està en fase d'urbanització i en el cas de La Mullera estem en fase d'aprovació inicial. Per tant, entenem que des del nostre punt de vista una elemental prudència aconsellaria consignar la



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales

mateixa situació, però com que estem parlant de projeccions, de la previsió que pot fer l'Ajuntament, no hi volem entrar. Vosaltres podeu fer una previsió optimista i els números determinaran si era real o no era real. Però en els altres dos casos concrets sí que nosaltres entenem que s'està vulnerant aquest principi d'equilibri pressupostari i s'està vulnerant perquè és el que he intentat explicar en el tema dels aprofitaments mitjos. L'aprofitament mig l'estem utilitzant de sectors que encara s'han d'iniciar, no solament l'aprofitament mig, sinó els possibles ingressos que obtindrem d'aquest aprofitament mig per finançar unes obres que s'han iniciat. Evidentment això no ens quadra. Concretament, nosaltres demanàvem que se'ns informés sobre la legalitat d'aquest tema. L'informe d'Intervenció no parla sobre la legalitat del tema, simplement es limita a dir que és cert el que estic afirmant que no s'ha desenvolupat cap tipus de planejament fins aquest moment, que aquest aprofitament mig no es coneix i que en qualsevol cas no es podrà executar cap obra amb el finançament que no sabem quan arribarà. Però hi havia dos aspectes del nostre escrit: un, que era aquest i l'altre reiterar novament la sol·licitud que s'efectuï un estudi econòmic-financer de l'estat de les finances municipals conjuntament amb la liquidació del pressupost del 2002, que no representa un esforç molt addicional amb respecte a la liquidació i que ens podria permetre tenir sobre la taula una sèrie de dades econòmiques, sobretot quan ja des dels propis informes d'Intervenció en relació al projecte del pressupost se'ns està advertint de la possibilitat d'un estalvi net negatiu. Jo crec que el tema és aquest. El nostre vot evidentment serà contrari perquè entenem que no es resolen les al·legacions o que es resolen d'una forma que no s'ajusta, i per altra banda tampoc se'ns respon sobre aquest possible estudi que crec que podria ser beneficiós tant per al govern com per a l'oposició per saber en quin estat ens trobem, fins i tot per a tots els ciutadans que coneguessin en quina situació econòmica real estem.

Alcalde: d'acord, gràcies. Intervindrà el regidor d'Hisenda.

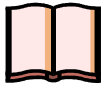
Rafel Matas Ribas.-CiU: *Per clarificar una mica la seva intervenció. Crec que és el mateix discurs que el d'anys anteriors, potser amb una mica més d'intensitat, però la realitat ha demostrat que les previsions pressupostàries es complien. Entén que les previsions d'ingressos són prudentes i realitzables.*

"(...) Quant a l'escrit de les al·legacions que segons diu l'Impost d'Activitats Econòmiques està duplicat per part de les participacions en els tributs de l'Estat..., seguim consells per una banda de l'Àrea d'Hisenda de la Diputació de Barcelona, (...) i tenint en compte que la participació en els tributs de l'Estat bé donada molt i bàsicament pel nombre d'habitants de la població, pressuposem el nombre d'habitants que tenim per aquest any amb el que això suposaria, ha de sortir una quantitat aproximadíssima amb el que pressupostem en els ingressos. I el mateix pas entenc jo pel que fa a l'impost de construcció. És veritat, en els anys anteriors no s'havia aconseguit el que



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



haviem pressupostat. En un any es va aconseguir un 95% i en un altre un 97% del que havíem pressupostat. Faltava un 5% i un 3% que queden compensats per altres ingressos (...)”

Alcalde: gràcies, regidor. Doncs havent-hi vots diferents anunciats, passariem a la votació d'aquest punt de l'ordre del dia. Per tant, Vots a favor de l'aprovació definitiva i de la desestimació de les al·legacions? Vots a favor? Vuit. Vots en contra? Quatre. Doncs quedaria aprovat per vuit vots a favor i quatre en contra.

ACORD

Atès que l'Ajuntament de Tordera en data 9 de gener de 2003 va aprovar inicialment el pressupost consolidat de la corporació, de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, de l'Ens Autònom Ràdio Tordera i de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL, per a l'any 2003, i de les plantilles de personal annexes,

Atès que en el Butlletí Oficial de la Província núm.19 de 22 de gener de 2003, es publica l'aprovació inicial,

Atès que durant el període d'exposició pública, comprès entre el 23 de gener i el 14 de febrer de 2003, s'ha presentat per part de Concepción Rodríguez Cara en nom i representació del grup municipal Socialista, escrit d'al·legacions contra l'aprovació inicial del pressupost de l'any 2003,

Vista la Provisió de l'Alcaldia de data 17 de febrer de 2003,

Vist l'informe tècnic emès per l'interventor-acctal. d'aquest Ajuntament, que s'incorpora a aquesta resolució a efectes de motivació, d'acord amb el previst a l'article 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre,

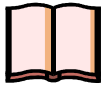
Atès allò que disposa l'article 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, article 20 del RD. 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol 6è. d'aquesta Llei i normativa concordant en matèria d'aprovació de pressupostos i d'estabilitat pressupostària,

El Ple de la corporació, en exercici de la competència que té atribuïda per l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i per majoria absoluta dels assistents, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Anna Palomé Torres, M. Àngels Cayró Pujol, Carles Aulet Salvador, Rafel Matas Ribas, Joaquim Matas Lloreda i Joan Tusell Barber, de CiU i els vots en contra dels senyors M. Concepción Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer, M. Carme Fernández Vidal i Ramon Nonell Torrent, del PSC(PSC-PSOE)-PMC,



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



ACORDA:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades per Concepción Rodríguez Cara en nom i representació del grup municipal socialista a l'Ajuntament de Tordera.

SEGON.- Aprovar definitivament el Pressupost general per a l'exercici 2003 integrat pel Pressupost de la pròpia Entitat consolidat amb els Pressupostos de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, de l'Ens Autònom Ràdio Tordera i de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL, així com la Plantilla que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris i personal laboral. Es transcriu a continuació de conformitat amb el que es disposa l'article 150.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, el resum per capítols de cada pressupost que l'integra:

PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA

INGRESSOS

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Impostos directes	3.105.000,00
2	Impostos indirectes	553.000,00
3	Taxes i altres ingressos	1.098.053,54
4	Transferències corrents	1.605.000,00
5	Ingressos patrimonials	15.000,00
6	Alienació d'inversions reals	1.206.346,31
7	Transferències de capital	1.042.601,86
8	Actius financers	1,00
9	Passius financers	648.880,44
	TOTAL INGRESSOS	9.273.883,15

DESPESES

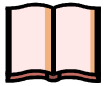
Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Despeses de personal	2.747.994,49
2	Despeses en béns corrents i serveis	1.908.082,00
3	Despeses financeres	173.538,56
4	Transferències corrents	675.127,83
6	Inversions reals	2.897.828,61
7	Transferències de capital	219.232,00
8	Actius financers	1,00
9	Passius financers	652.078,66
	TOTAL DESPESES	9.273.883,15

PRESSUPOST DE L'ENS AUTÒNOM RÀDIO TORDERA



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



INGRESSOS

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Impostos directes	-
2	Impostos indirectes	-
3	Taxes i altres ingressos	23.800,00
4	Transferències corrents	58.080,00
5	Ingressos patrimonials	-
6	Alienació d'inversions reals	-
7	Transferències de capital	-
8	Actius financers	-
9	Passius financers	-
	TOTAL INGRESSOS	81.880,00

DESPESES

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Despeses de personal	31.700,00
2	Despeses en béns corrents i serveis	41.690,00
3	Despeses financeres	90,00
4	Transferències corrents	-
6	Inversions reals	8.400,00
7	Transferències de capital	-
8	Actius financers	-
9	Passius financers	-
	TOTAL DESPESES	81.880,00

PRESSUPOST DE L' ORGANISME AUTÒNOM DE SERVEIS COMUNITARIS

INGRESSOS

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Impostos directes	-
2	Impostos indirectes	-
3	Taxes i altres ingressos	301.114,00
4	Transferències corrents	483.704,00
5	Ingressos patrimonials	600,00
6	Alienació d'inversions reals	-
7	Transferències de capital	-
8	Actius financers	6,00
9	Passius financers	-



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



	TOTAL INGRESSOS	785.424,00
--	------------------------	-------------------

DESPESES

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Despeses de personal	509.185,00
2	Despeses en béns corrents i serveis	236.877,00
3	Despeses financeres	1.300,00
4	Transferències corrents	33.156,00
6	Inversions reals	4.900,00
7	Transferències de capital	-
8	Actius financers	6,00
9	Passius financers	-
	TOTAL DESPESES	785.424,00

PRESSUPOST DE LA SOCIETAT MUNICIPAL MERCANTIL DE RESPONSABILITAT LIMITADA, TORDERA URBANÍSTICA ACTIVA, SL.

INGRESSOS

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Impostos directes	-
2	Impostos indirectes	-
3	Taxes i altres ingressos	5.350.768,30
4	Transferències corrents	1.512.383,33
5	Ingressos patrimonials	-
6	Alienació d'inversions reals	-
7	Transferències de capital	-
8	Actius financers	-
9	Passius financers	-
	TOTAL INGRESSOS	6.863.151,63

DESPESES

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Despeses de personal	104.320,06
2	Despeses en béns corrents i serveis	10.000,00
3	Despeses financeres	-
4	Transferències corrents	-
6	Inversions reals	6.748.831,57
7	Transferències de capital	-
8	Actius financers	-

En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



9	Passius financers	-
	TOTAL DESPESES	6.863.151,63

ESTAT DE CONSOLIDACIÓ

INGRESSOS

	Ajuntament	Radio Tordera	OASC	TUA, SL	ELIMINACIONS	CONSOLIDACIÓ
Capítol						
1	3.105.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.105.000,00
2	553.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	553.000,00
3	1.098.053,54	23.800,00	301.114,00	5.350.768,30	0,00	6.773.735,84
4	1.605.000,00	0,00	333.451,00	0,00		1.938.451,00
5	15.000,00	0,00	600,00	0,00	0,00	15.600,00
6	1.206.346,31	0,00	0,00	0,00		1.206.346,31
7	1.042.601,86	0,00	0,00	0,00		1.042.601,86
8	1,00	0,00	6,00	0,00		7,00
9	648.880,44	0,00	0,00	0,00		648.880,44
TOTAL	9.273.883,15	23.800,00	635.171,00	5.350.768,30	0,00	15.283.622,45

DESPESES

	Ajuntament	Radio Tordera	OASC	TUA, SL	ELIMINACIONS	CONSOLIDACIÓ
Capítol						
1	2.747.994,49	31.700,00	509.185,00	104.320,06		3.393.199,55
2	1.908.082,00	41.690,00	236.877,00	10.000,00		2.196.649,00
3	173.538,56	90,00	1.300,00	0,00		174.928,56
4	362.474,80	0,00	33.156,00	0,00		395.630,80
6	1.489.765,31	8.400,00	4.900,00	6.748.831,57		8.251.896,88
7	219.232,00	0,00	0,00	0,00		219.232,00
8	1,00	0,00	6,00	0,00		7,00
9	652.078,66	0,00	0,00	0,00		652.078,66
TOTAL	7.553.166,82	81.880,00	785.424,00	6.863.151,63	0,00	15.283.622,45

PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT EXERCICI 2003

A) FUNCIONARIS DE CARRERA

**Nombre Grup
de places**

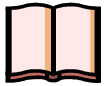
I. Amb habilitació de caràcter nacional

I.1. Secretari	1	A
I.2. Interventor	1	A



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



II. Escala d'Administració General

II.1. Subescala Administrativa:	4	C
II.2. Subescala Auxiliar	7	D

III. Escala d'Administració Especial

III.1. Subescala Tècnica

III.1.1. Grau Superior		
- Psicòleg	1	A
- Arquitecte	1	A

III.1.2. Grau Mitjà		
- Aparellador.	1	B
- Enginyer Tècnic.	1	B

III.1.3. Delineant	1	C
--------------------	---	---

III.1.4. Inspector obres	1	D
--------------------------	---	---

III.2. Subescala de Serveis especials

III.2.0 Sots Inspector	1	C
III.2.1. Sargent	1	D
III.2.2. Caporal Policia	4	D
III.2.3. Guardies Municipals	18	D
III.2.4. Tècnic de Gestió	1	B
III.2.5. Mestre electricista	1	D
III.2.7. Oficial electricista	1	D

B) PERSONAL LABORAL

Nombre Grup de places

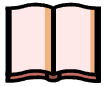
Amb contracte indefinit:

- Oficial jardiner	1	D
- Peó Jardiner	2	E
- Conductor motonivelladora	1	D
- Ordenança oficines	1	E
- Director Serveis Personals	1	A
- Netejadors escoles	1	E
- Delineants	1	D
- Tècnic Medi Ambient	1	B



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



Amb contracte eventual:

- Oficial 2 ^a electricista	1	D
- Peó paleta	6	E
- Encarregat d'obres	1	D
- Radiotelefonista policia	1	D
- Servei de neteja	9	E
- Auxiliar administratiu	9	D
- Vigilant aparcaments	10	E
- Neteja viària i mercat	6	E
- Ordenança escoles	1	E
- Professors escola adults	2	C
- Psicòloga	1	A
- Conductor maquinària	1	D

Amb contracte temporal:

- Taquilla piscines	2	E
- Vigilant piscines	4	E
- Vigilant rural	2	E

C) PERSONAL EVENTUAL

Nombre Grup de places

- Cap de premsa i protocol	1	D
----------------------------	---	---

PLANTILLA DE L'ENS AUTÒNOM SERVEIS COMUNITARIS

PERSONAL LABORAL TEMPORAL

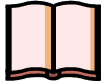
Nombre Grup de places

- Gerent	1	A
- Director	1	B
- Cuidadors Jornada Completa	4	E
- Auxiliars de Geriatria	11	E
- Infermera	1	B
- Dinamitzador (50%)	1	C
- Treballadora familiar	1	D
- Assistent social	1	B
- Psicòleg-Dedicació 37,5%	1	A
- Auxiliar administrativa	1	D
- Insertora laboral	1	B
- Educador	1	B
- Tècnic orientació laboral	1	B



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



- Agent de Desenvolupament Local 1 A

PLANTILLA DE L'ENS AUTÒNOM DE RÀDIO TORDERA

<i>PERSONAL LABORAL TEMPORAL</i>	<i>Nombre de places</i>	<i>Grup</i>
- Director	1	D
- Locutor	1	B

PLANTILLA DE TORDERA URBANÍSTICA ACTIVA, SL

<i>PERSONAL LABORAL</i>	<i>Nombre de places</i>	<i>Grup</i>
- Gerent	1	A
- Arquitecte	1	A

TERCER.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província el pressupost general definitivament aprovat.

QUART.- Trametre còpia del pressupost general definitivament aprovat a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- Contra l'aprovació definitiva del Pressupost podrà interposar-se directament recurs contenciós-administratiu, en la forma i terminis que estableixen les normes de l'esmentada jurisdicció, de conformitat amb el que es disposa al número 1 de l'article 152 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

5. Aprovació definitiva d'una nova modificació de l'Estudi de detall del sector 15 de Fibracolor.

6.OBRES I URBANISME

6.2.5.ESTUDIS DE DETALL

Alcalde: passarem al cinquè punt de l'ordre del dia que és l'aprovació definitiva d'una nova modificació de l'estudi de detall del sector 15 de Fibracolor.

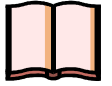
El regidor d'Urbanisme té la paraula.

Arseni Garcia Matas.-CiU: aquest estudi de detall que curiosament és la tercera vegada que el portem al Plenari és respecte a la tercera fase de les obres del poblat de Fibracolor que es va haver de fer l'estudi de detall de la primera fase que vam aprovar al Ple; es va fer l'aprovació de la segona fase amb un altre estudi de detall i suposem que s'hagués pogut fer un estudi de detall amb tot el que englobava aquesta zona, però bé, es va fer per fases.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



Després ens trobem que per a la tercera fase ens vénen i ens demanen llicència per iniciar-la i veiem que efectivament tornen a modificar volums en el sentit d'ordenació i en el moment que s'ordenen volums és obligatori presentar al Ple l'Estudi de detall. Per tant, repeteixo, és la tercera vegada que portem al Ple un estudi de detall amb les mateixes característiques, el modificat respecta exactament la primera fase i la segona fase i, per tant, doncs, estem en la mateixa situació en el què l'estudi de detall complirà amb la normativa vigent que en el moment que s'ordenen volums requereix aquesta figura urbanística.

Alcalde: gràcies, regidor. Alguna intervenció?

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: sí, tenim un dubte: sembla ser que en aquest sector s'ha modificat la unitat, és a dir, que carrers que inicialment tenien una previsió de ser més amples, s'han reduït. Que hi d'això?

Arseni Garcia Matas.-CiU: els carrers que són més estret es contempla des d'un inici en el Pla parcial que es va fer. No s'ha modificat res quant a carrers, només s'ha modificat el traçat que abans era amb corba i ara és recte i el que aquest estudi de detall empara són uns passadissos que són privats, és a dir, com uns carrers privats que també hi són a la primera fase i a la segona fase, però els carrers més estrets estan ja contemplats en tota l'ordenació que antecedeix aquest estudi de detall.

Alcalde: aclarit, Sra. Rodríguez?

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: el nostre grup s'abstindrà perquè no hem pogut comprovar si l'Estudi de detall en relació al Pla parcial modificava o no aquesta vialitat. (...)

Alcalde: en tot cas un aclariment. Com deia el regidor és el mateix que hem anat fent. El que estem variant és un carrer que abans tenia una mica de corba però ara és recte, i a part d'aquest canvi és fidel absolutament al Pla parcial aprovat em penso fa deu o dotze anys aproximadament. És absolutament fidel quant a amplitud de vials. Dit això, i com que hi ha vots d'abstenció anunciats, passariem a la votació. Vots a favor? Vuit. Abstencions? Quatre. Quedaria aprovat per vuit vots a favor i quatre abstencions.

ACORD

Identificació de l'expedient.

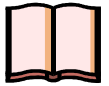
Aprovació definitiva d'una nova modificació de l'Estudi de Detall del sector núm. 15 de Fibracolor.

Fets:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



1. Per Decret de l'Alcaldia núm. 125/2003 de 20 de febrer, es va aprovar inicialment una nova modificació de l'Estudi de Detall del sector núm. 15 de Fibracolor.
2. L'esmentat Decret va ser publicat mitjançant l'edició d'edictes en el BOP, en el DOGC, en uns dels diaris de més circulació de la província, a la radio municipal i al tauler d'anuncis sense que s'hagin enregistrat al·legacions.
3. Informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal i de l'advocat assessor municipal.

Fonament de Dret:

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
2. Llei 8/87 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.
3. Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, que aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

El Ple de la Corporació, a proposta de la regidoria delegada d'Urbanisme, i per majoria absoluta dels assistents, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Anna Palomé Torres, M. Àngels Cayró Pujol, Carles Aulet Salvador, Rafel Matas Ribas, Joaquim Matas Lloreda i Joan Tusell Barber, de CiU i l'abstenció dels senyors M. Concepció Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer, M. Carme Fernández Vidal i Ramon Nonell Torrent, del PSC(PSC-PSOE)-PMC,

ACORDA:

PRIMER. Aprovar definitivament la nova modificació de l'Estudi de Detall del sector núm. 15 de Fibracolor.

SEGON. Remetre el projecte aprovat i l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

TERCER. Notificar les resolucions preses als afectats amb els advertiments processals de rigor.

6. Moció relativa a la declaració de Tordera com a "Municipi per la pau".

1.ADMINISTRACIÓ GENERAL

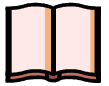
1.2.1.7.MOCIONS

Alcalde: i abans de passar a l'apartat de precs i preguntes que seria el darrer, incorporariem, si el Ple hi està d'acord, una moció d'urgència relativa a la Pau, a la campanya "Ajuntament per la Pau". Primer hauríem de votar la urgència d'aquest punt de l'ordre del dia. Estem d'acord tots en introduir-la? Doncs quedaria introduïda la moció per unanimitat i passariem al debat de la moció. Es tracta d'una moció que entenc que la seva urgència està justificada per la situació que s'està produint en aquests moments arreu del món, concretament a l'Iraq, i malgrat que l'Ajuntament de Tordera fes en el seu moment un Ple exclusiu per parlar d'aquest tema des de diferents entitats i col·lectius amb la col·laboració de l'ACM i la FMC hi ha una proposta de moció que compromet a l'Ajuntament a diferents obligacions i que, en tot cas, és una moció



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



d'adhesió dels ajuntaments a la *Fundació Ajuntaments per la Pau* que és una organització no governamental, que l'assumeix el Ple de l'Ajuntament i que ha estat proposada des del grup que no té representació municipal que és Esquerra Republicana de Catalunya. Dit això passàrem a la lectura de la proposta d'acord.

El secretari, d'ordre de l'alcalde, llegeix la proposta d'acord.

Alcalde: crec que són mesures importants que s'han d'anar implantant progressivament. Evidentment és una moció llarga, amb compromisos importants pel municipi i que quedaria clar que de la seva aprovació emana un seguit d'obligacions que assumiríem progressivament perquè crec que és una moció llarga, important i compromesa.

Intervencions?

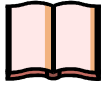
M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: des del nostre grup va quedar clar el nostre posicionament davant d'aquest tema. Malauradament tot i que els manifestacions estan al carrer, tot i que l'opinió pública és contrària a la guerra, estem veient com s'està produint la guerra, com els danys col·laterals fan patir el poble i això és el que hauríem d'intentar evitar. Qualsevol acció que sigui per intentar que els nostres fills, que els nostres ciutadans tinguin una cultura de pau, per part nostre serà positiva. Recordo que quan vaig participar en la manifestació amb la meua filla -els nens de vegades tenen una lògica aplastant- em va fer el comentari de dir: "*Mama, després d'aquestes manifestacions no hi haurà guerra?*", i li vaig haver de dir: "*Malgrat totes aquestes manifestacions, la irracionalitat d'alguns governants fa que uns pobles d'un país o d'un altre pateixin la guerra i, per tant, ens hi veurem abocats*" i es veia que era una qüestió absolutament previsible. Per tant, en la mesura en què puguem educar, en què puguem fer quelcom per evitar la guerra, el nostre vot sempre serà positiu.

Alcalde: gràcies. En tot cas reiterar que és important la pau i la llibertat en el món. Ens adherim a "Ajuntaments per la Pau" i ens adherim, i crec que hi va implícit, a "Ajuntament per la llibertat". De res serveix estar contra la guerra si no s'està a prop de la llibertat. La guerra la fan uns, la provoquen d'altres. Segurament la situació actual és una situació difícil de resoldre i de difícil vencedor. Sigui vencedor un o altre, tindrem un mal resultat d'una situació de manca de llibertat, o d'excés de zel, de ganes de governar i de dominar el món. Evidentment tot el que es pugui fer des de tots els àmbits i de l'àmbit local també, perquè són ciutadans i patim el dolor en el cor pel que estem veient i, a més, avui tenim la gran avantatge, respecte d'altres èpoques de la història, que som capaços de veure a diari i al minut el què està passant en llocs on la gent pateix. No era el cas quan a les guerres europees ens ho explicaven, després de molt de temps, i veïem els genocidis i ens posàvem



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



les mans al cap i semblava que allò no havia de passar mai més com el cas d'ara que ho veiem per tot arreu i ho veiem a cada moment. Per tant, tot el que es pugui fer, encara que siguin mesures estrictes i difícils, cal fer-ho, repeteixo, no només per la pau, sinó per les llibertats personals i per les llibertats col·lectives.

Dit això, si no hi ha més intervencions aprovaríem el punt per unanimitat.

ACORD

Atès que l'any 2000 va ser declarat per les Nacions Unides Any Internacional de la Cultura de Pau i que l'any 2001 comença la Dècada per la Cultura de Pau i la No-violència,

Valorant que en aquestes iniciatives, així com en el Manifest 2000 per la Cultura de Pau promogut per la UNESCO, es reclama la implicació de la societat civil, els governs i la comunitat internacional per fer possible la pau,

Tenint en compte la mobilització internacional de la Crida per la Pau de La Haia que va aplegar més de 1.000 ONG i 10.000 persones d'arreu del món i que va aprovar l'Agenda de La Haia per la Pau i la Justícia al Segle XXI, on es reclama l'adopció de mesures per a l'abolició de la guerra i per fer efectiu el Dret a la Pau,

I adherint-nos a la campanya impulsada per l'organització no governamental *Fundació per la Pau*, amb el suport de diverses entitats i col·lectius locals i la col·laboració de la FMC i l'ACM,

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Anna Palomé Torres, M. Àngels Cayró Pujol, Carles Aulet Salvador, Rafel Matas Ribas, Joaquim Matas Lloreda i Joan Tusell Barber, de CiU i dels senyors M. Concepció Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer, M. Carme Fernández Vidal i Ramon Nonell Torrent, del PSC(PSC-PSOE)-PMC,

ACORDA:

PRELIMINARMENT.- Declarar la urgència del debat i votació d'aquesta proposta.

ÚNIC.- Declarar l'Ajuntament de Tordera "**Ajuntament per la Pau**".

I com a mostra de la nostra voluntat de convertir-nos en agent actiu a favor de la Cultura de Pau, ens comprometem a impulsar les següents línies de treball:

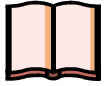
Educació per la pau

Els ajuntaments poden assumir un paper actiu en la difusió de la Cultura de Pau. Per això, portarem a terme les iniciatives següents:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



- Divulgar i difondre els diversos aspectes que conformen la Cultura de Pau, a través dels mitjans de comunicació municipals i de les pròpies actuacions, i donar suport a activitats específiques sobre aquestes qüestions.
- Adquirir llibres sobre temes de pau per a les biblioteques i centres de documentació municipals, obrint-ne seccions específiques, i, fins i tot, establir petits centres de recursos per la pau.
- Fomentar i facilitar la tasca d'educació per la pau a les escoles, així com promoure que aquestes facin objecció de consciència als programes de militarització de l'ensenyament.
- Batejar carrers de la ciutat amb els noms de persones reconegudes pel seu compromís per la pau, i suprimir els noms de carrers referents a genocides reconeguts (Hernán Cortés) i de commemoració de batalles militars (Trafalgar o Lepanto).
- Agermanar-se amb ciutats de països llunyans o ciutats en zones de conflicte i fomentar l'intercanvi i el coneixement mutu.

Intervenció per la pau

El municipi també pot intervenir directament per fomentar la pau dintre del propi àmbit d'actuació, amb les accions següents:

- Afavorir polítiques d'integració, ajut i solidaritat amb les poblacions immigrants, així com impulsar, des del municipi accions i activitats que fomentin el respecte a la diversitat.
- Establir serveis de mediació i resolució pacífica de conflictes al municipi, que intervindrien quan fos necessari i estarien integrats per persones amb la sòlida formació en aquests temes.
- Portar a terme cursos de formació adreçats als policies municipals en temes de mediació i resolució de conflictes, així com de respecte a la diversitat.
- Ajudar les poblacions civils de països en guerra o postguerra i acollir els desertors provinents d'aquests països.
- Recolzar activament els desertors i objectors fiscals del municipi, donant-los suport econòmic, legal, publicitari, etc.
- Destinar una aportació econòmica específica i concreta a programes de sensibilització i promoció de la Cultura de Pau.
- Participar activament en les xarxes de municipis europees i internacionals que aposten per la promoció i defensa dels Drets Humans i la construcció de la Pau.

Desarmament i desmilitarització

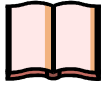
Els ajuntaments es poden comprometre formalment i públicament a prendre tota una sèrie de mesures per desmilitaritzar els seus municipis i convertir-se en agents de pacificació. Per això, assumim el següent:

- No permetre la instal·lació al terme municipal de fàbriques d'armament o d'equipaments militars.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



- No cedir instal·lacions municipals per a actes de l'exèrcit.
- Impedir el trànsit i comerç d'armes pel municipi.
- La no assistència als actes de caire militar.
- No donar, des del municipi, informació als i les joves sobre la integració a l'exèrcit professional, i intentar que si altres organismes la donen (oficines d'ocupació, acadèmies privades, etc.) també es faciliti informació sobre les opcions alternatives a la defensa armada.
- Donar suport i adherir-se a les diverses campanyes, locals, nacionals, estatals i internacionals que afavoreixin el desarmament i la desmilitarització.

PRECS I PREGUNTES

Alcalde: ara sí, passem al darrer punt de l'ordre del dia que és precs i preguntes. Hi ha alguna intervenció?

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: en una sessió, no recordo exactament quina era, vam demanar que es tingués en compte, donat que ja es començava la urbanització del Mas Sant Jaume, la urbanització també del carrer Tarragona. S'està efectuant, però hem detectat que no es canvia el tub de l'aigua, és una "tuberia" antiga, d'uralita i d'un diàmetre que no sembla que sigui el correcte. Per altra banda, està instal·lada aproximadament a 50 cm. de la capa de rodadura i això pot comportar tota una sèrie de problemes que en el moment que s'afronta la urbanització d'un carrer, s'haurien de tenir en consideració. Entenem que en aquest cas la unitat d'actuació que enfronta al carrer Tarragona li corresponia la urbanització d'una part del carrer i, per tant, ens agradaria que se'ns aclarís en quin projecte s'ha fet, en quin criteri s'ha distribuït el cost restant i quin és el percentatge de participació dels veïns.

Alcalde: més preguntes?

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: sí. Corre un rumor pel municipi que l'Ajuntament ha autoritzat la promoció de "vivendes" de baix cost, o sigui, que ha donat llicència quan altres administracions l'havien denegat i que està previst que s'hi instal·lin famílies desplaçades del barri de La Mina de Barcelona. Entenem que no s'han de crear "getos" d'immigrants i marginats, sinó que s'ha de treballar en la implantació d'un model que promogui al màxim la cohesió social. Qualsevol que s'hagi adreçat a nosaltres en aquesta línia, els em dit que nosaltres enteníem que era un rumor, que no era una qüestió que se'ns hagués plantejat, que no teníem constància de cap fet d'aquest tipus, però, en qualsevol cas, crec que és convenient i els ciutadans necessiten que per part del Ple de la corporació se'ls aclareixi que realment no està previst fer cap tipus de promoció. Crec que si algun tipus de promoció



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



s'ha de fer des del municipi de Tordera és una promoció d'habitatges socials, però que han de tenir unes determinades característiques per evitar precisament els "getos" de població i per evitar que no quedin en un sector concret, sinó que la "vivenda" social es pugui desenvolupar al llarg del municipi i per tant creï cohesió, però mai aquest fons de marginalitat.

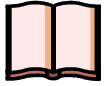
Un altre dels aspectes que voldríem posar damunt la taula és que en un dels últims plens el nostre grup va demanar que s'efectués alguna iniciativa de suport al poble gallec. En aquell moment se'ns va contestar, si no recordo malament, que s'estava iniciant una conversa, dèieu concretament que s'havia parlat amb el notari, amb el Sr. Gómez, i que ens tindríeu informats. Des de les hores ningú ens ha dit res al respecte, però sí és cert que quan ens vam assabentar, des de l'Ajuntament es començaven a convocar a les entitats per parlar sobre algun tipus d'acció. Nosaltres ens vam posar en contacte amb el tècnic de Serveis Personals per preguntar-li que si no és lògic que se'ns avisi. La resposta va ser que no responia d'ell, sinó que era dels polítics del govern. Bé, en tot cas, només em caldria donar les gràcies al Sr. alcalde per la seva consideració envers als representants dels ciutadans que no són del seu signe polític. Crec que per a nosaltres, després d'haver exposat aquest fet damunt la taula, aquí en el Ple, és una falta de cortesia que si és per algun tipus d'acció ni es tingui la més mínima consideració envers als regidors per avisar-los d'aquestes reunions.

Una altra qüestió. Crec que és una sol·licitud clara, vostè n'és coneixedor perquè en reiterades ocasions així li hem manifestat, que el nostre grup té seriosos dubtes en relació a l'actuació de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL. El mes passat vam demanar per escrit còpia dels expedients de contractació de les obres que s'han adjudicat a l'empresa pública i que aquesta paral·lelament ha contractat. La documentació que se'ns ha facilitat és incompleta i poc clarificadora. Tot i que vam detectar un intent de subsanar defectes, perquè curiosament arrel que nosaltres fem aquesta sol·licitud es fa una Comissió de Govern en la qual es rectifiquen els acords que s'havien pres un any anterior, però la veritat és que a nosaltres ens continua preocupant la manca de rigorositat en l'adjudicació i també el resultat què se'n deriva. Han finalitzat les obres del Centre Vila i malgrat la nostra petició no se'ns ha facilitat les certificacions d'obra ni els resultats dels costos que han representat. Entenem que els principis de concurrència pública i de millor oferta sempre beneficien l'interès general i en aquest cas no ens consta que s'hagin respectat. Prèvia a qualsevol altra tipus d'actuació, per la nostra part i en un intent d'evitar-la, li sol·licito novament i públicament que ens faciliti els expedients de contractació de les obres, així com un informe del secretari de la corporació i de l'interventor en relació als procediments que s'han seguit i si s'han complert els requisits que la Llei de contractes de l'Estat estableix per aquest tipus d'empreses, el capital de les quals és 100% públic i, per tant, entenem que subjectes al mateix. Reitero que és una sol·licitud que ja venim



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



fent, que crec que es pot resoldre en molts pocs dies i que ens donaria una tranquil·litat a tots en relació a aquest tema.

Alcalde: hi ha més qüestions? No? Per tant, passariem a contestar les sis preguntes. També hi ha algun prec. La primera pregunta, si el regidor d'Obres i Serveis vol intervenir és respecte al carrer Tarragona.

Carles Aulet Salvador.-CiU: (...) al carrer Tarragona, la part esquerra on s'han fet les cases noves, la instal·lació de l'aigua ja la va fer el promotor. Llavors quedava la part dreta. Actualment, s'ha agafat el criteri que sempre que es pugui l'aigua passi per la vorera. La vorera ja està feta i d'alguna manera l'empresa Aqualia dintre de tres o quatre mesos farà la canonada nova i amb això el que es pretén és que si hi ha alguna rebentada d'aigua no s'hagi de canviar el ferm.

Quant al percentatge, com que només hi ha l'asfaltat del carrer, la meitat de l'obra la pagarà el promotor i la resta ho pagarà els veïns.

Alcalde: la segona qüestió que es plantejava era sobre un rumor que tots en som coneixedors. És un rumor que no té cap fonament, però que en canvi ens ha fet gastar molta saliva, suposo, és respecte als habitants de la zona de la Mina que poden venir a Tordera, segons diu el rumor i que no té fonament. En tot cas, cal explicar que el problema que tingui la zona de la Mina és un problema que ha d'assumir l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i l'Ajuntament de Barcelona perquè en aquella zona es fa el Fòrum i per tant aquella zona canvia. És un problema d'aquests ajuntaments. Curiosament s'ha anat produint una situació divertida en el sentit que ha anat pujant Maresme amunt. Aquest rumor es va produir a Calella, es va produir també a Pineda, a Malgrat, a Palafolls i aquest rumor és ara a Tordera. Podríem seguir i passar-li a Maçanet de la Selva, però crec que l'explicació que hem donat a tothom és que no és veritat, i que s'ha relacionat com deia la regidora amb tot el respecte cap a la gent humil perquè el fet de ser humil, de no tenir tants recursos, no vol dir que se sigui mala persona. La Mina té un nom mal vist perquè hi ha un seguit de delinqüència, però en tot cas la majoria de gent d'aquella zona són gent treballadora que es dedica a treballar i a guanyar-se la vida anat a la feina. I la seva feina es produeix habitualment al voltant del seu habitatge, la qual cosa ja es una mostra evident que és molt difícil que es faci aquesta promoció per persones que treballen, que són humils, que tenen poc sou, que treballen al cinturó de Barcelona i que hauran de fer molts viatges a Barcelona. Altra cosa és que s'hagi ubicat aquest grup de gent a la zona del Mas Sant Jaume perquè s'ha vist, i els mateixos que provoquen el rumor, s'ha vist que allà hi ha màquines, que s'està treballant per fer-hi un Pla parcial, un Pla parcial que s'assembla força al del Mas Ros, que ha quedat edificat allà, que són pisos i que són cases unifamiliars. Això és el mateix que es farà a la zona que segueix, on s'ha aixecat la polèmica.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



En dono fe, el secretari-interí, Lluís X. Viñuales

I una altra qüestió, i tots plegats sabem que és així, que a partir de l'aprovació de la nova Llei d'urbanisme qualsevol sector que es comenci de nou té l'obligació per Llei de destinar un 20% a habitatges socials, la qual cosa és evident que hi haurà habitatges socials i que es destinarà a qui realment els necessiti, que serà qualsevol que entri en els paràmetres que estan establerts per accedir a aquests habitatges, vinguin d'on vinguin, siguin de Tordera, de Blanes, de Malgrat, siguin de Mataró o de Sant Adrià de Besòs, és igual. Sobretot aclarir que aquest rumor és d'aquesta manera, que no tenen fonament i que s'ha anat produint en altres municipis. Jo havia estat partidari de no desmentir rumors perquè sembla que desmentir rumors no és massa lògic, però és cert que s'ha convertit en "el dia dia" i en sortir al carrer i que t'ho preguntin deu persones i que hagi d'aclarir que això no és així, que és una qüestió que s'ha posat diguem-ne "de moda"..., però, en tot cas, que quedi clar. I també explicarem fil per randa que és aquest Pla parcial perquè tothom sàpiga que no és cert, que l'Ajuntament no hi ha participat, que no fa habitatges d'aquest tipus i que la Generalitat, i per tant INCASÒL, encara que faci habitatges socials, no fa habitatges destinades a gent concreta. La veritat és que m'han fet comentaris divertits, fins i tot de persones que diuen que l'Ajuntament els hi ha dit. Evidentment no es veritat, l'Ajuntament no els hi ha pogut dir perquè no es pot dir una mentida d'aquesta índole. D'altres, m'han dit que ho han sentit per l'emissora de ràdio, també és mentida. Ha corregut tant que hem arribat a una situació que ho hem de desmentir, però és absolutament fals. Repeteixo i incideixo que la gent humil té tant dret a l'habitatge com el que té recursos econòmics suficients, però no és cert que s'agafi un grup de gent i es porti a Tordera. És absolutament incert.

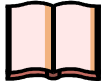
Dit això passaríem al quart punt que és sobre el poble gallec. El regidor Quim Matas respondria.

Joaquim Matas Lloreda.-CiU: em sembla que no ho té ben entès del tot. No és que l'Ajuntament convoqui una comissió o unes reunions, sinó que és de les pròpies entitats que d'una reunió que es va fer aproximadament fa un mes i mig o dos mesos es va autoconstituir una comissió que ha tancat o està tancant pràcticament el programa d'actuació. Si encara no els han convocat tal i com vam quedar en aquell programa és perquè estem pendants d'una reunió per tancar pràcticament el programa d'actuacions que podrien començar per la Fira del Ram i que el paper que fan els regidors del govern que hi van, que per cert també la representen a vostè perquè hi van com Ajuntament i no com a CiU, que quedi ben clar que el paper que fan es canalitzar i apuntar i intentar coordinar les peticions que va fent aquesta Comissió d'Entitats que es va constituir, no recordo la data, hauria de ser cap a mitjans de gener, aproximadament i que està a punt d'acabar. Hi assisteix el tècnic de Participació Ciutadana o de l'Àrea de Serveis Personals i sempre hem intentat que hi assisteixi com a mínim un regidor de l'equip de govern en



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



qualitat pràcticament d'oient i de canalitzador de totes aquestes propostes. Res més que això. Quan aquesta Comissió hagi acabat la seva feina i el programa definit, no tinc absolutament cap inconvenient en presentar-li i comentar-li les vegades que faci falta. És més, darrera d'això no hi busqui cap altra voluntat d'exclusió, sinó tot el contrari, si haguéssim sabut de la seva voluntat de participar-hi o si l'hagués entès, en tot cas, no hagués tingut dubte que a vostè o un representant del PSC se li hagués dit sense cap problema. Només faltaria que amb un tema d'aquest tipus ens haguéssim d'enfrontar.

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: miri, no només ho vaig manifestar públicament en un Ple, sinó que evidentment el tècnic- ho dono per assentat - que li va comunicar que jo havia parlat personalment amb ell per comentar-li, per dir-li, que entenia que donat que nosaltres mateixos com a grup havíem posat aquest tema damunt la taula, com a mínim enteníem que era una cortesia informar-nos que es feien aquest tipus de reunions. L'argument de dir: "no, es que estem esperant que es desenvolupi per presentar-li..." no ens serveix de res.

Joaquim Matas Lloreda.-CiU: li repeteixo que no som nosaltres qui ho hem muntat, sinó la Comissió d'Entitats.

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: gràcies.

Alcalde: i una darrera qüestió que era sobre l'empresa Tordera Urbanística Activa. Només dir-li que si manquen algunes certificacions es perquè no s'havien fet encara i l'empresa encara no havia cobrat. Per això no hi eren les que havia demanat vostè i, per tant, no s'ha tancat econòmicament l'obra. I només manifestar que el procediment és absolutament legal, que darrera de l'empresa hi ha els tècnics que vetllen perquè el procediment sigui legal i en tot cas no acceptaria procediments il·legals amb diners públics perquè em penso que és la nostra obligació. Amb la creació de l'empresa, ho he explicat moltes vegades, és per tal d'agilitar procediments i situacions sobretot urbanístiques i d'obres, però, en tot cas, no per fer procediments il·legals perquè no es tracta d'això. Si li manca documentació, perquè no la conec fil per randa, si manca alguna documentació, a banda d'aquestes dues certificacions que n'hi havia una i em penso que n'hi ha d'haver tres, possiblement en aquests moments ja està feta les certificacions i ja els hi passaré perquè arrel de la seva pregunta vaig preguntar com estava el tema de les certificacions en un Consell d'Administració.

M. Concepció Rodríguez Cara.-PSC: de qualsevol manera entenc i li demano formalment un informe per part del secretari de la corporació i de l'interventor respecte als procediments d'adjudicació que està realitzant l'empresa Tordera Urbanística Activa, SL, i si aquests compleixen amb la legalitat vigent, és a dir, amb la Llei de contractes de l'Estat. És un informe



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 27 de març de 2003



que sol·licito formalment amb independència que la còpia de tots els procediments d'adjudicació que ha fet Tordera Urbanística Activa a les diferents empreses en cap cas se'ns ha facilitat quan ja l'havíem demanada, amb independència de les certificacions, que em consta que no estan pagades, però una cosa no implica l'altra. Sé que estan aprovades, fins i tot, però no les hem tingut a l'abast. Reitero, son dos aspectes: un és el tema dels expedients que no se'ns ha donat i l'altre és el tema que sol·licitem específicament aquest informe.

Alcalde: d'acord. Doncs quedarien resoltes totes les qüestions que se'ns han plantejat i aixecaríem la sessió plenària.

L'alcalde-president aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la corporació, estenc aquesta acta.

El secretari-interí,

Vist-i-plau,
L'alcalde-president,

Lluís Xavier Viñuales Solé

Joan Carles García Cañizares