



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

1.ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.2.1.1.ACTA DE PLE

Expedient.- Ple extraordinari de 12 de gener de 2006

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA DE 12 DE GENER DE 2006

Hora de començament: les 21.00 hores del dia 12 de gener de 2006

Hora d'acabament: les 23.30 hores del dia 12 de gener de 2006

Lloc de reunió: Auditori del Teatre Ateneu Clavé.

RELACIÓ D'ASSISTENTS:

Sr. **Joan Carles Garcia i Cañizares**, alcalde-president-CiU.

Sr. **Arseni Garcia i Matas**, 1r.tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Territori i regidor delegat d'Urbanisme i Recursos Humans-CiU.

Sr. **Josep Llorens i Muñoz**, 2n.tinent d'alcalde i regidor delegat de Joventut, Mitjans de Comunicació, Participació Ciutadana i adjunt a l'Alcaldia-CiU.

Sra. **M. Àngels Cayró i Pujol**, 3ª.tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Serveis a la Persona i regidora delegada de Cultura, Festes i Ensenyament- CiU.

Sr. **Rafel Matas i Ribas**, 4t.tinent d'alcalde, titular de la Ponència de Règim Interior i Hisenda i regidor delegat de Promoció Econòmica, Mercat Setmanal, Fira del Ram i Esports-CiU.

Sra. **Mercè Jimenez i Subirós**, 5ª.tinent d'alcalde i regidora delegada de Benestar Social i Sanitat-CiU.

Sr. **Carles Aulet i Salvador**, regidor delegat d'Obres Públiques, Manteniment de la vila i Serveis Municipals, Medi Ambient i Governació-CiU.

Sr. **Joan Tusell i Barber**, regidor delegat de Pagesia-CiU.

Sra. **Sílvia Català i Mora**, regidora delegada d'Hisenda- CiU.

Sra. **Conxita Rodríguez i Cara**-PSC(PSC-PSOE)-PM.

Sr. **Josep Joan Romaguera i Ferrer**-PSC(PSC-PSOE)-PM.

Sr. **David Grimal i Verdura**-PSC(PSC-PSOE)-PM.

Sra. **Montserrat de Diego i Mitjans**- PSC(PSC-PSOE)-PM.

Sr. **Josep Alsina i Romaguera**-M.A.p.T.

Sr. **Jordi Pérez i Salmeron**-M.A.p.T.

Sr. **Bernat Costas i Castilla**-ERC-AM.

Sr. **Lluís Xavier Viñuales i Solé**, secretari-interí.

Sr. **Josep Martori i Jubany**, interventor.-acctal.

MEMBRES QUE HAN EXCUSAT L'ABSÈNCIA

Sr. **Jaume Romaguera i Ferrer**-PSC(PSC-PSOE)-PM.

En dono fe, el secretari-interí, Lluís

ÍNDEX D'INTERVENCIONS

Alcalde	2, 3, 10, 16, 23, 27, 40, 41, 44, 45, 46, 48, 50, 51, 52, 54
Arseni Garcia Matas.-CiU	40, 44, 48
Bernat Costas Castilla.-ERC-AM	10, 41, 45, 50



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Conxita Rodríguez Cara.-PSC-----	23, 41, 46, 48, 50, 52
Josep Alsina Romaguera.-M.A.p.T-----	16, 41, 45, 51
Secretari -----	41, 52
Sílvia Català Mora.-CiU-----	3

TAULA DE CONTINGUT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA DE 12 DE GENER DE 2006-----	1
ÍNDIX D'INTERVENCIONS-----	1
TAULA DE CONTINGUT -----	2
APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR-----	2
1.-Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 24 de novembre de 2005.-----	2
TEMES ORDINARIS -----	3
2.- (Codi 2.2.2.1.) Aprovació inicial del pressupost consolidat de la corporació, de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, de l'Ens Autònom Ràdio Tordera i de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL per a l'any 2006 i de les plantilles de personal annexes. ----	3
3.- (Codi 2.1.3.) Confirmació dels actes administratius relatius a l'expedient d'expropiació de la finca propietat de les senyores Illas-Sureda al sector del Pla de la Mullera .-----	40
4 i 5.- (Codi 6.2.16/6.2.3) Ratificació del conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament de Tordera i la companyia mercantil Inversors i actius 98 ,SL, per al desenvolupament del Pla especial de les finques Ca L'Estany i Can Garballer, al veïnat de Sant Tou, i aprovació provisional d'aquest Pla especial.-----	44

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.-Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 24 de novembre de 2005.

1.ADMINISTRACIÓ GENERAL

1.2.1.1. ACTES DE PLE

Expedient.- 8/2005

Tema: Ple ordinari de 24 de novembre de 2005

Alcalde: comencem el Ple extraordinari. Pregaria silenci a la Mesa. Comencem excusant la no assistència del regidor Jaume Romaguera.

I passem al primer punt de l'ordre del dia, concretament és l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 24 de novembre de 2005. Els regidors han tingut al seu abast l'acta, Hi ha algun tema a comentar? No? Per tant, podríem donar per aprovada l'acta del dia 24 de novembre per unanimitat.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Després que l'alcalde declari oberta la reunió ningú no dedueix esmenes ni observacions a l'Acta del Ple de 24 de novembre de 2005 i esdevé aprovada per assentiment, de conformitat amb l'establert per l'article 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

TEMES ORDINARIS

2.- (Codi 2.2.2.1.) Aprovació inicial del pressupost consolidat de la corporació, de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, de l'Ens Autònom Ràdio Tordera i de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL per a l'any 2006 i de les plantilles de personal annexes.

2. HISENDA

2.2.2.1. PRESSUPOST ORDINARI

Alcalde: passem als temes ordinaris. El segon punt de l'ordre del dia és l'aprovació inicial del pressupost consolidat de la corporació, de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, de l'Ens Autònom Ràdio Tordera i de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL, per a l'any 2006, i de les plantilles de personal annexes. La regidora d'Hisenda té la paraula.

Sílvia Català Mora.-CiU: gràcies. Començarem explicant els pressupostos dels organismes i comencem amb l'Organisme Autònom de Ràdio Tordera, que puja un total de 184.150 € i a diferència de l'any anterior, del personal adscrit, s'amortitza la plaça d'un locutor a mitja jornada i es crea una a jornada completa d'auxiliar administratiu.

El 2005, la revista "El Pont de Ferro" estava dotada econòmicament des de l'Ajuntament, però ara es traspasa la gestió, impressió i distribució a l'organisme. Es consignen també a diferència d'altres anys 4.000 € amb motiu del 25è aniversari. La resta de partides no pateixen canvis significatius. I aquestes despeses, Com les financem? Pel que fa als ingressos, es preveu recaptar 28.500 € de publicitat; 2.400 de recursos eventuais i la resta d'aportació municipal.

Dir que aquest pressupost va ser aprovat en el Consell d'Administració.

Pel que fa al pressupost de l'empresa mercantil Tordera Urbanística Activa suma un total de 19.952.752 € on les despeses es distribueixen de la manera següent:

- Capítol 1: hi ha un total de 134.000 €
- Capítol 2: 59.000 €
- Capítol 6, d'Inversions: 19.759.000 € El llistat d'aquestes inversions més importants previstes són les següents: hi ha la redacció del projecte del CEIP, la remodelació de Can Floris, de l'Ajuntament i de l'edifici del carrer de Sant Antoni; la demolició de la nau dels bombers i



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

alhora la construcció de la nau dels bombers i de la brigada; s'acabaran les reformes del pavelló vell; el pretén construir la pista annexa al pavelló nou, també la construcció de la coberta de la pista esportiva de St. Pere; la reparació de la pista, és a dir el terra, de la pista l'Amistat; es duran a terme obres d'infraestructura a diverses urbanitzacions, on la més important és la d'Àgora amb un valor de gairebé 12 milions i mig d'euros; es durà a terme també l'enderroc dels dipòsits de Can Comaleres; el soterrament de la línia de mitja tensió de Sant Pere; es portaran a terme les obres de pavimentació dels carrers Tapers i Morell, i l'arranjament de la carretera d'Hortsavinyà; també es portarà a terme el condicionament dels voltants del camp de futbol; el carrer de l'escola del CEIP de Sant Pere; la remodelació de la plaça de la Concòrdia i també l'estudi, projecte i direcció i l'execució del Pont de Ferro. També es pretén executar la urbanització del carrer dels Aiguamolls i també es duran a terme actuacions a la xarxa d'aigua i clavegueram dels sistemes generals.

Totes aquestes obres es pretenen finançar de la següent manera: per quotes urbanístiques, on les més importants són les de la urbanització d'Àgora, amb un valor de gairebé 12 milions i mig d'euros; per aportació municipal, 171.000 € i per alienació de béns, dels quals un d'ells serà el solar de bombers i l'altre solars de la Mullera, per valor de 5.600.000 € i per diverses subvencions de PUOSC, FEDER, ACA per valor de 812.000 €

Aquest pressupost ha estat aprovat pel Consell d'Administració i per la Junta General.

Pel que fa al pressupost de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris puja un total de 1.202.255 €. Les despeses les podríem separar en dues parts: el pressupost de Serveis Socials, amb un total de 397.000 €, i el pressupost de Can Comte, per un valor de 805.000 €.

Les diferències més notables respecte l'any anterior són les següents:

- Per atendre el creixement a la població i per donar major atenció a serveis socials, incrementem la plantilla de les treballadores socials, creant una plaça nova i la que tenim amb jornada al 75%, la passem al 100%.
- S'incrementa també la jornada 1h al dia de l'animadora de Can Comte, i la de la terapeuta i la psicòloga l'adequem a la nova jornada laboral de 35 hores.
- La banda, també s'assumeix la totalitat de la prolongació de jornada que estableix el nou conveni.
- L'altre import important afecta al Capítol d'inversions a Can Comte, on es consigna 20.000 € aquest any en concepte de canvi de llits.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

- Per altra banda també és molt important el creixement que s'ha assignat per ajudes socials pel que fa a emergències i a beques de tot tipus. A grans trets, el pressupost de subvencions, tant per ajudes socials, com beques, com aportacions a entitats pel 2006 vers la previsió inicial del 2005 puja un 38% respecte a l'any anterior.

Si especifiquem una mica en aquest àmbit, les beques pujaran un 107% i les ajudes socials un 54%.

La resta de partides no pateixen canvis importants.

Aquestes despeses les financem de la següent manera: 470.000 € per aportació municipal; 364.000 € per diverses subvencions, tant de Generalitat, Diputació com Consell Comarcal i 366.000 € d'aportació d'usuaris del centre de dia, residents de la llar, del servei d'atenció a domicili i del casal d'hivern.

A molts grans trets el pressupost de l'organisme seria aquest i direm que va ser aprovat per unanimitat dels assistents en el Consell d'Administració.

Això és pel que fa als organismes i ara ja entràriem a parlar del pressupost de l'Ajuntament pròpiament dit. Aquest any, el pressupost es xifra en 11.603.873'15 €, i es presenta anivellat pel que fa a despeses i ingressos.

L'anàlisi de les despeses per capítols és el següent:

Capítol 1

Les retribucions del personal incrementa un 2% en previsió al projecte de llei de pressupostos de l'Estat, excepte aquells llocs que es veuen afectats a la nova catalogació o noves categories.

La proposta de nou personal és el següent:

- A l'Àrea d'Urbanisme es proposa crear 1 plaça de tècnic de gestor de programes.
- A l'Àrea de Sanitat s'amplia la jornada al 100% de la psicòloga.
- A l'Àrea de Cultura es crea 1 plaça d'ordenança per a la Biblioteca.
- A l'Àrea d'Obres i Serveis es doten econòmicament: 1 plaça d'oficial 2^a electricista, 1 plaça d'oficial 2^a paleta, 2 places d'oficial 2^a de jardineria i 1 plaça d'oficial 1^a de jardineria, 1 plaça de netejadora, 1 plaça d'inspector de via pública, 1 plaça d'auxiliar administrativa.
- A l'Àrea de Governació es pressuposta: 1 plaça d'auxiliar administratiu, 3 places de guàrdia i 1 plaça de sergent.
- A l'Àrea de Medi Ambient es dota econòmicament: 1 plaça de vigilant de Medi Ambient.
- A l'Àrea d'Hisenda es proposa la creació de: 2 places d'auxiliar administrativa i 1 plaça de cap de Recursos Humans.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Com es pot veure, el que pretén el govern és donar sempre un millor servei al ciutadà i a les persones. Per tant, és bo ampliar la plantilla. Que la població creix, és evident, i, a l'hora, ho fa molt ràpid. Per tant, en conseqüència amb aquest creixement, el servei també ha de créixer.

És cert que aquest capítol de personal incrementa un 30% respecte la previsió inicial del pressupost anterior, però val a dir que després de l'aplicació del nou conveni i l'executat a final d'any, pel que fa a les prolongacions de jornada, l'increment respecte l'any anterior només és d'un 17% que és el que correspondria a les noves places.

Capítol 2.- Despeses de bens corrents i serveis.

Respecte la previsió inicial del pressupost 2005, té un increment d'un 11'5%. I l'anàlisi per àrees seria el següent:

- Àrea d'Alcaldia: s'adequa la despesa en previsió a les actuacions que es duren a terme durant aquest any 2006.
- Àrea de Sanitat: és consignen 30.000 € per atendre el projecte de Bus Hospitalari que entrarà en vigor properament i, per altra banda, l'anomenat *Projecte Riu* es durà a terme des de l'OASC.
- Àrea de Cultura: s'amplia la partida que engloba adquisicions de llibres, DVDs i accions a dur a terme des de la mateixa Biblioteca.
- Àrea d'Ensenyament: es diferencia el servei de transport escolar de l'urbà i es consigna l'escolar dins d'aquesta Àrea. Es crea una partida nova en concepte d'aigua embotellada per als menjadors del CEIP, i una altra per dur a terme unes jornades pedagògiques entre les escoles i el Clavé.
- Àrea d'Obres i Serveis: els rèntings i lísings es traspassen al cap. 3 i 9, segons una nova normativa. Adeqüem a la despesa real i en previsió a noves zones a mantenir les partides d'enllumenat públic, parcs i places, edificis municipals, escolars i culturals. Per altra banda, s'adeqüen les partides d'eliminació i de recollida d'escombraries segons els seus costos i es consigna el lloguer d'un espai per ubicar-hi la maquinària d'Obres i Pagesia.
- Àrea de Medi Ambient: incrementem notablement la Partida de dinamització d'espais protegits.
- Àrea de Governació: en previsió a noves zones i en millora de les existents pugem la Partida de senyalització respecte l'any anterior. A la Partida de vestuari es té en compte també el creixement de la plantilla. I la Partida de material no inventariable de la policia incrementa degut a noves actuacions previstes.
- Àrea d'Hisenda. S'adeqüen les partides de material d'oficina, subscripcions i publicacions, telefonia, estudis i treballs tècnics en previsió a la despesa que es realitzarà al llarg d'aquest any. S'incrementa la partida de l'Organisme de Gestió Tributària en concepte de despeses de gestió i es crea una partida específica per a



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

indemnitzacions per responsabilitat civil. Això no vol dir que no hi fos, però fins ara s'aplicava a d'altres partides.

- Àrea de Participació Ciutadana i Mitjans de Comunicació: es consignen els imports adequats per a les diferents actuacions que es duran a terme aquest any. Es redueix la Partida de manteniment de la Web, ja que en el 2005 hi havia la despesa de renovació, i ampliem la partida de confecció i repartiment del *Tordera al dia*, ja que es pretén que arribi a tota la població. Seguim amb la creació i posada en marxa de la campanya cívica i de sensibilització de *Tordera x tots*.
- Àrea de Pagesia: tot i que l'any 2005 es van utilitzar 25.000 € dels 40.000 pressupostats, per a aquest any 2006 es tornen a consignar 40.000 en manteniment de camins rurals i rieres. S'incrementa la Partida de manteniment de maquinària, ja que es preveu canvi de pneumàtics.
- Àrea d'Esports i Promoció Econòmica: es consignen els imports suficients per atendre els costos dels lloguers de terrenys dedicats al mercat, s'adeqüen les despeses de reparació d'instal·lacions esportives, la de manteniment i funcionament de les piscines municipals, incloent-hi la de Mas Mora. I es consignen 18.000 €, igual que a mitjans del 2005, per atendre la despesa de gas de les instal·lacions esportives.

Capítol tercer.- Despeses financeres

Consignem els imports per atendre els interessos de crèdits ja existents, els de nova incorporació per a aquest exercici i, a diferència d'altres anys, es recull en aquest capítol també els interessos dels rëntings i lísings que tenim actualment que abans estava al capítol 2, però ho fem així per adequar-ho a la normativa.

Capítol quart.- Transferències corrents

L'anàlisi per àrees seria el següent :

- A l'Àrea d'Urbanisme l'aportació a la societat mercantil puja el mateix percentatge que els sous, ja que es transfereix majoritàriament pel cost del personal. Per altra banda, i a diferència de l'any anterior, es consigna també l'aportació a l'ECU Mas Móra per atendre l'últim trimestre del 2005. La resta d'entitats de conservació queden igual.
- A l'Àrea de Benestar Social i Sanitat s'incrementa un 25% l'aportació municipal a les institucions sense fi de lucre, un 78% a beques a famílies pel transport escolar i es consigna 8.000 € d'aportació al Grup d'Invàlids de Mataró i Maresme. Es consigna l'aportació municipal a l'OASC per cobrir Serveis Socials i Promoció Econòmica, tenint en compte l'adequació de llocs de treball i les prolongacions de jornada derivades del nou conveni, suposant un increment d'un 17 % sobre la previsió definitiva del 2005. A banda, s'incorporen noves aportacions en concepte de gossers comarcal, a Creu Roja pel conveni de preventius, i un nou conveni amb Salut.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

En dono fe, el secretari-interí, Lluís

- A l'Àrea de Cultura s'igualen les subvencions a les dues entitats municipals del teatre i a l'hora se'ls atorga subvencions extres en concepte de millores en els seus locals. L'aportació a la Fundació Clavé creix un 13'34% respecte l'any anterior per major activitat i noves iniciatives. Es consigna en aquest capítol l'aportació al funcionament local del Consorci de Normalització Lingüística, que abans el teníem en el capítol 2. I es crea la subvenció a l'AMPA i a l'escola CEIP 2.
- A l'Àrea de Medi Ambient: es dobla la subvenció de l'Agrupació de Defensa Forestal per tal d'atendre les actuacions a l'hora subvencionades per estaments superiors.
- A l'Àrea de Mitjans de Comunicació s'incrementa l'aportació a Ràdio Tordera, ja que a mitjans del 2005 la revista *El Pont de Ferro* es gestiona des del mateix ens i ara la despesa consignada serà per a tot l'any, tant per a la publicació com per al repartiment. A més, es dota econòmicament mitja jornada més en la plantilla respecte l'any anterior.
- A l'Àrea de Participació Ciutadana es dota econòmicament les subvencions a noves entitats i també l'aportació a la Marató de TV3.
- A l'Àrea de Joventut es consignen els imports suficients per atendre la despesa de la publicació i promoció del Pla Local de Joventut, i de les noves accions a dur a terme durant aquest any 2006.
- A l'Àrea d'Esports, les subvencions a les entitats del Club Futbol Tordera puja un 54% i la del Club Bàsquet Tordera un 75% pel creixement d'usuaris que porten darrerament i l'activitat que en elles s'hi realitza. Al Club Patí Tordera s'incrementa l'aportació un 12%, tenint en compte que s'han consignat 2.000€ per a la secció de patinatge.
- A l'Àrea de Comerç, i recordant que amb l'Associació de Botiguers Tordera Centre es va signar un conveni juntament amb Generalitat pel Pla de Dinamització, es consigna la part proporcional que correspon a l'Ajuntament.

Capítol sisè.- Inversions

- Es preveu l'adquisició d'un vehicle per a inspecció d'obres; l'adquisició d'un escenari nou; es consigna una partida ampliable per reformes en monuments històrics finançat amb l'aportació que ha de fer l'Estat per obres públiques.
- A l'Àrea de Governació es consignen 16.450 € per a diverses adquisicions i es pretén comprar un vehicle de segona mà.
- A l'Àrea d'Obres i Serveis es consignen una partida per arranjamant d'instal·lacions elèctriques i aire condicionat; reformes enllumenat a varis carrers ; el condicionament de les rotondes; adquisició mobiliari urbà; es pretén dur a terme la capa de reforç a varis carrers de Sant Andreu i de Sant Pere, amb un valor consignat de 200.000 €; es portaran a terme també obres al veïnat de Fibracolor; acabar de condicionar el local de veïns de Sant Pere, amb una partida de 12.200



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

€; també portarem a terme l'asfaltat de la carretera de Sant Pere de Riu; hi ha una partida consignada de 60.000 € per a la supressió de barreres arquitectòniques, també es portaran les millores al parc de la Pista l'Amistat i es pretén adquirir un vehicle per a la Brigada d'Obres.

- A l'Àrea d'Hisenda, seguint la línia de l'any anterior i a fi d'anar millorant en la part informàtica, es consignen 23.000 € i 10.000 € per a l'adquisició de mobiliari i maquinària.
- A l'Àrea de Pagesia es pressuposten 60.000 € per asfaltat de camins rurals.
- A l'Àrea de Mercat es pressuposten 60.000€ per l'asfaltat de la continuació del mercat de la fruita i aparcaments.
- I, a l'Àrea d'Esports, es pressuposten 20.000€ per arranjar les lones laterals de la Pista l'Amistat.

Capítol novè.- Amortitzacions

Es consignen els imports suficients per atendre els crèdits ja existents i els nous pel 2006, i també l'amortització dels rèntings i lísings que com hem dit abans els teníem consignats en el capítol 2.

Això seria pel que fa a les despeses.

I pel que fa als ingressos, val a dir que aniríem equivocats si agaféssim com a referència la previsió inicial d'ingressos del 2005 per comparar amb el que proposem per a aquest pressupost del 2006, ja que la realitat estaria molt lluny. Per tant, quan fem la comparativa d'un any a l'altre tinguem en compte l'executat a final del 2005. Així doncs, respecte la previsió inicial d'ingressos suposaria un increment d'un 24'53%, però dels drets reconeguts a 23 de desembre és només d'un 5'32%.

Pel que fa a impostos directes, veurem que de l'executat no suposa gairebé cap increment total. I detallat un per un tenim: l'IBI de rústega que es pressuposta el mateix, tot i que a l'executat ja és superior. A l'IBI d'urbana hem tingut en compte el 10% de la revisió cadastral del 2000 . A l'Impost de vehicles el 3% i les noves altes i ens ajustem a la realitat d'ingrés. Pel que fa a les plusvàlues, hem estat molt prudents i tot i que a finals del 2005 s'han recaptat 939.000 €, només en pressupostem 767.000. I pel que fa a l'Impost d'activitats econòmiques pressupostem la mateixa quantitat, ja que la previsió és recaptar-ho.

Pel que fa a impostos indirectes, i en concret l'Impost de construccions, també hem estat molt molt prudents, ja que aquest 2006 serà com a mínim igual que l'anterior, però tot i això pressupostem 2.000.000 € sabent que el recaptat a 31/12/05 és de gairebé de 2.300.000 €.

Pel que fa a la previsió d'ingressos en taxes, el que s'ha fet és aplicar el resultat de l'aprovació de les ordenances fiscals i tenir en compte els drets reconeguts nets a final del 2005 i les noves altes d'usuaris. Però



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

m'agradaria incidir en la previsió molt prudent i gens agosarada que s'ha tingut per exemple en la Taxa d'expedients de documents, on reconegut a 31/12 és de 283.640 i pressupostem 220.000. I amb la Taxa de multes el mateix, reconegut al 31/12 és d'aproximadament 360.000 € i en pressupostem 75.000. Aquestes serien les dues més destacades en aquest sentit.

Comentarem també la Taxa d'escombraries que hem tingut en compte el nou padró d'usuaris i les bonificacions aplicables aquest any 2006. Aquestes serien a grans trets les modificacions més notables respecte l'any anterior.

Pel que fa a les participacions en els tributs de l'Estat, la previsió d'ingrés és més elevada a causa principalment del creixement d'habitants que hem tingut el darrer any; i les subvencions que es rebran aquest any, a diferència de l'anterior, són la de la directora de la Biblioteca i la de places de llar d'infants.

La última cosa a destacar en la confecció dels ingressos seria la intenció de demanar crèdits per valor de 902.650 € per finançar en gran part les inversions que es tenen previstes per a aquest 2006.

M'agradaria fer un comentari de l'estalvi net inicial previst pel 2006. S'ha de tenir en compte que hi ha un romanent positiu restant de la liquidació del 2004 que s'inclourà durant l'exercici del 2006; i de la previsió de liquidació del pressupost del 2005 també tindrem un romanent positiu que, alhora, també inclourem aquest 2006. A més, ja he comentat abans que les previsions d'ingressos s'assoliran i que en algunes d'elles es sobrepassaran en gran mesura. Per tant, ja d'entrada, l'estalvi que es preveu serà molt superior al que marquen els números.

Pel que fa a la càrrega financera, cal tenir en compte que fins ara no teníem inclosos els rëntings i els lísings, i aquests ja sumen uns 100.000€ però, tot i això, estem en el 9'54% quan el màxim permès és del 25%, així com els ratis legals d'estalvi net que estem en un 44% d'endeutament, quan el màxim permès és del 110%.

Aquesta seria l'explicació pel que fa al pressupost de l'Ajuntament com dels seus organismes, pel que fa a ingressos i despeses.

Alcalde: gràcies, regidora. Intervencions? En Bernat Costas....

Bernat Costas Castilla.-ERC-AM: moltes gràcies. Bona Nit. Donat que és el primer Ple de l'any suposo que pertoca també, tot i que ja està una mica avançat l'any, desitjar bon any a tothom.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Després d'analitzar aquests darrers dies, i de fet n'hem tingut uns quants donat els endarreriments que hi ha hagut en la presentació final del pressupost en el Plenari, per analitzar el pressupost, i també escoltant el que deia ara la regidora, ens confirma algunes de les qüestions que venim constatant any rere any en els plenaries de pressupostos i pensem que aquest any s'exagera en l'extrem. Per un costat, la regidora considera, i ho entenc i ho comprenc, altament optimista respecte a l'assoliment de les previsions d'ingressos. Fa uns dies, jo li comentava amb un to informal que qualsevol li agradaria ser regidor d'Hisenda amb la situació actual en què tal i com està el municipi s'ingressa d'una manera espectacular degut a les noves construccions, degut a la quantitat de noves edificacions que s'incorporen al pagament de l'Impost de béns immobles i degut a què l'augment espectacular de la població també porta un augment d'ingressos proporcional amb tota la resta de concepte d'ingressos ordinaris, siguin impostos, siguin taxes, siguin preus públics. És comprensible que la regidora sigui optimista. El que ens preocupa és que aquest optimisme sigui només pel fet de "pressupostem el què vulguem, que ho recaptarem segur", sense atendre a que aquest optimisme respon a una situació de creixement, a un ritme espectacular del nostre municipi i que en les partides de despesa no es contempla com gestionar correctament aquest pressupost.

L'altre qüestió que insistim any rere any, i que aquest any se'ns fa encara més evident, és que el pressupost és el reflex del que és un govern, del que fa un govern, del que vol un govern. El pressupost és la principal eina de gestió i és el mirall de tot allò que vol fer un executiu, en aquest cas d'un municipi. Si aquest pressupost és el reflex del que és el govern de l'Ajuntament de Tordera i centrar-nos ja amb el 2006 específicament, el que tenim avui damunt la taula entenem que caldria fer dos raonaments diferenciats pel que fa als diferents tipus de despesa. Tot el que és despesa corrent, és a dir, tot allò que no és inversió, constatem un any més i aquest any amb exageració, que hi ha una manca important de lideratge polític, que hi ha una manca important de coherència, una manca importantíssima de coordinació i molt especialment que es confirma que tot allò que no és despesa extraordinària, tot allò que no és inversió, el govern de l'Ajuntament de Tordera es limita simplement a gestionar la rutina.

Després, en tot cas, parlaré de la segona banda, de les despeses. Centrant-nos en aquest primer bloc, en la despesa ordinària de l'Ajuntament de Tordera avui se'ns porta a aprovació quatre pressupostos que acaben confegint el pressupost global de l'Ajuntament de Tordera. Tres d'aquests quatre pressupostos són pràcticament implacables des del punt de vista tècnic. Fins ara, eren tècnicament implacables des del punt de vista tècnic dos dels quatre pressupostos. El tercer, el pressupost pròpiament de l'Ajuntament, tot i que evidentment estava ben confeccionat, durant molt temps hem hagut de veure com es pressupostaven uns



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

ingressos irrealitzables, que amb bona mesura especialment pel que fa a impostos s'assolirà.

Deia doncs que tres dels quatre pressupostos de l'Ajuntament són impecables, però llegint el pressupost és absolutament impossible saber quines són les prioritats del govern, és a dir, els tècnics han fet la seva feina, el govern que és qui no només ha de presentar uns números sinó que també ha de dir que aquests números què reflecteixen, quina és la seva prioritat, què vol fer del municipi durant el proper any... això no es percep en la lectura del pressupost. Per tant, em refereixo al que deia abans quan parlava de manca de lideratge polític: pressupostos tècnicament ben fets, políticament caòtics. La regidora, de fet, ha estat una bona estona parlant del pressupost detallant pràcticament amb tots els grups de partides i de la seva explicació tampoc no hem pogut extreure en cap moment quines són les prioritats del govern per al 2006.

Entrant en algunes dels grups de partida de despesa en aquesta proposta de pressupost que avui se'ns porta al Plenari i començant per un dels organismes autònoms que entren en aquest Pressupost, l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, en aquest cas, el que deia abans de tècnicament impecable, políticament un zero, és el cas més clar, més paradigmàtic. L'OASC funciona, però funciona per lliure. Dels dos regidors que el dirigeixen, un no fa de regidor, fa de tècnic, i no n'és; l'altre no fa ni de regidor, ni de tècnic. El pressupost de Serveis Socials s'executarà; els tècnics que l'executaran entenem que són grans professionals, que fan molt bona feina, però en tot cas no hi ha cap mena de lideratge polític a Serveis Socials. Menció a part mereixeria la gestió de la residència.

Pel que fa a Promoció Econòmica, el mateix. Potser encara més greu: no hi ha lideratge polític, ni tant sols la regidora quan parlava de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris i ha desglossat el pressupost, parlant de Serveis Socials, parlant de la residència, ni tant sols ha fet menció que també gestiona Promoció Econòmica des de l'OASC i entenem que és una mostra clara d'aquesta manca de lideratge polític que dèiem i en aquest cas, a més, de manca de coherència.

Pel que fa a l'Organisme Autònom de Mitjans de Comunicació, continua essent Organisme Autònom Ràdio Tordera però l'altra dia ja se'ns comentava que sembla que per fi, i després d'un any i mig de parlar-ne estava ja prevista la seva transformació definitivament amb Organisme Autònom de Mitjans de Comunicació i que inclogui també el *Pont de ferro* – per cert, continuem reivindicant des d'ERC que inclogui també la gestió del web tordera.org que és un mitjà de comunicació públic de l'Ajuntament de Tordera, i també que s'inclogui el butlletí *Tordera al dia*, ja que també és un mitjà de comunicació-, per tant, que l'Organisme Autònom Ràdio Tordera passi a ser un organisme autònom de mitjans de comunicació que inclogui els quatre mitjans de comunicació de què disposa l'Ajuntament. Pel que fa



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

al seu pressupost, aquestes darreres setmanes hem pogut constatar una qüestió que jo crec que és altíssimament preocupant: es va produir un error en la documentació que es va portar al Consell d'Administració per aprovar el pressupost. Un error que pot succeir, que comprenem, que en comptes d'un paper se'n presenti un altre. El que no és ni defensable, ni explicable, el que és altament reprovable és que ni el director de l'emissora, càrrec de confiança del govern, ni molt especialment el regidor se n'adonessin en cap moment mentre es realitzava l'explicació del pressupost que allà els faltaven 50.000 €, que allà els faltava una quarta part del pressupost, i fins que els membres del Consell d'Administració, que som regidors a l'oposició a l'Ajuntament de Tordera no vam començar a fer públic, a fer avinent que allò no quadrava per enlloc, el regidor ni tant sols se'n va adonar que aquell pressupost no era el que suposadament en el seu moment havia pactat que es redactava i que portava a aprovació. Un regidor que en el moment de veure la xifra final d'un pressupost que ha de ser de 180.000 €, i allà posa 130.000, no se n'adona.... és un regidor que no està per la feina, que no coneix les àrees que porta.

Voldria entrar amb altres qüestions simbòliques, al meu entendre, respecte al pressupost propi de l'Ajuntament. Voldria entrar amb unes àrees específiques. Per començar, la regidora parlava del Departament d'Alcaldia i deia, quan parlava del Capítol II, referit al Departament d'Alcaldia, és a dir, les despeses de funcionament més enllà dels sous del personal, deia: "s'adeqüen les despeses a les coses previstes de realitzar durant l'any". Doncs les coses previstes de realitzar duran l'any són que des del 2004-2006 es multiplica per quatre el pressupost destinat a recepcions i pica-piques diversos. Això és el que es pressuposta al Departament d'Alcaldia, això és el que està previst fer durant l'any.

Pel que fa a Cultura, pressupost de Capítol II de la Regidoria de Cultura: 41.000 €, més enllà del personal, més enllà de les subvencions que es puguin donar a les entitats. El pressupost del Capítol II de la Regidoria, és a dir, allò que farà la Regidoria durant l'any costarà 41.000 €. La transferència que aquesta Regidoria realitzarà a la Fundació Clavé és d'aproximadament 250.0000 €. Dit d'una altra manera, la regidora fa el 14% de la política cultural del municipi; el director de la Fundació fa el 86% de la política cultural del municipi. Fa temps que ho diem, i no ens cansem de repetir-ho i ho continuem fent, cal fer més política cultural fora del Clavé. Ja està bé fer-ne al Clavé, s'ha de continuar fent, s'ha de potenciar, cal incrementar el seu pressupost, però cal fer més política cultural fora de la Fundació Clavé. Hi ha vida fora d'aquestes parets, encara que a vegades no ho sembli.

Voldria parlar també d'algunes qüestions i en posaré una com exemple que ens preocupa: és la manca de compliment que reiteradament any rere any constatem a l'hora de preparar els pressupostos dels acords plenaris. Si fan un repàs de tot allò que ha aprovat el Plenari des del començament



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

En dono fe, el secretari-interí, Lluís

de la legislatura fins a la data d'avui, que ha aprovat i que políticament el govern es compromet a fer, la reflexió pressupostària d'això és escassíssima i voldria posar com exemple clar i que se'n parla cada dos per tres però en canvi mai en la seva translació, l'Oficina del Defensor del Ciutadà. Més enllà d'això –permeti'm que entri ara en altres qüestions vinculades al què comentava abans, aquesta manca de lideratge polític-, hem pogut veure, i així ho esmentava la regidora tot i que ho deia amb aquestes paraules però dels números se'n desprèn, que l'empresa municipal TUA, SL, gestiona el doble de recursos econòmics que l'Ajuntament, concretament 19,9 milions d'euros; l'Ajuntament 11,6 milions d'euros. Això que en un inici no té que ser ni bo ni dolent, perquè sí de forma intrínseca, no en va, són decisions de gestió el fet d'executar determinades actuacions des d'un o altre organisme, des d'un o altre mecanisme que té l'Ajuntament, si ho sumem als antecedents, si ho sumem amb tot el que anem veient amb la resta de Regidories, ens fa pensar fàcilment que des de la TUA, SL, i des de la seva gerència es gestiona dos terços del pressupost de l'Ajuntament. És a dir, si a Cultura mana un tècnic, si sobre dos terços del pressupost de l'Ajuntament ho fa un càrrec de confiança, si a l'OASC no hi ha lideratge polític.... On són els regidors? Qui fa política en aquest govern? Podríem pensar que la fa l'alcalde, no la fan els regidors, però l'alcalde assumeix la seva tasca amb els seus càrrecs de confiança, els reals o els "de facto", que amb això en té prou. Però és clar, quan fa unes setmanes, un membre del govern, i a més un membre important pel Ple que ens ocupa avui, li confirma a aquest regidor, em diu que el pressupost no es porta a aprovació quan es preveia el mes de desembre, sinó que es portarà el gener perquè encara no ens hem assegut el govern a parlar-ne... La impressió que a un li queda és la confirmació absoluta del que he dit des de l'inici de la meva intervenció: manca de lideratge polític. Els regidors ja hem vist que no lideren i si l'alcalde no ha dirigit el procés de confecció del pressupost perquè fins al final no ha pogut parlar amb tots els regidors a l'hora i per això no s'ha pogut dur el pressupost a Plenari, doncs és evident que aquí hi ha alguna cosa que falla i falla estrepitosament.

El principi he dit que parlaria de les despeses en dos blocs: per un costat, de les partides de despesa de funcionament, ordinàries, de personal, de Capítol II, etc. He dit que, constatació a part, entenc que mereixen les inversions. Aquí sí, aquí al contrari del que deia abans, penso que sí, que aquí hi ha decisió política. De fet, és evident, amb un any es pretén fer el que no s'ha fet amb la resta de legislatura i això vull pensar que és per decisió política, potser perquè queda un any i poc per arribar a unes eleccions. En tot cas, els anys anteriors, després de no fer pràcticament res nou, a excepció honrosa i que defensem i que defensarem a capa i espasa, l'escola bressol, la resta d' inversions que s'ha fet durant el mandat especialment amb equipaments, eren herències del mandat anterior: el pavelló i la biblioteca, que s'han inaugurat en aquest mandat i que venien del mandat anterior. I d'altres inversions que planen sobre aquesta



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

legislatura, que esperem que siguin realitat en bona part ja aquest any, però que en tot cas planen sobre la legislatura i s'estan negociant durant la legislatura, vénen per inversió directa de la Generalitat: les dues noves escoles, la nova àrea bàsica.

Així, doncs, aquí deia sí, sembla que hi ha lideratge polític. Sembla que l'Ajuntament ha decidit invertir i cregui'm, si és per decisió de càlcul electoral, doncs que sigui per això. Ens n'alegrem que l'Ajuntament decideixi invertir. L'Ajuntament ha d'invertir, especialment ha d'invertir en èpoques de bonança econòmica. En tot cas, l'Ajuntament aquest any té previst fer quant a inversió un munt de projectes, alguns entenem que necessaris. Les microinversions previstes de millores de les instal·lacions esportives existents, de la majoria; algunes obres per endreçar la casa, que bona falta li fa (obres a les dependències municipals, la nau per a la Brigada, la nau dels bombers). Sí senyors, aquestes inversions les defensem. N'hi ha alguna altra que no. Dubtem, i dubtem fortament de la necessitat d'invertir per recuperar avui, el 2006, el pont de ferro. Va ser una discussió que ja vam tenir abans de les anteriors eleccions, que va quedar aparcada i que vostès tornen a posar damunt la taula, i els tornem a dir el mateix que els dèiem llavors: Tordera té moltes mancances, Tordera li continuen mancants molts equipaments. A Tordera li falta realitzar, per exemple, de manera urgent un pla molt seriós en inversió de bona part de la xarxa d'aigua i clavegueram més enllà de la que s'està fent per crear xarxa nova. Tordera necessita inversió per renovar bona part de la xarxa d'enllumenat. Tordera necessita inversió també per arranjar molt bona part dels carrers, molt especialment de les voreres del nostre poble. Entenem, i aquests són només alguns exemples, en podríem trobar molts d'altres, entenem que avui per avui la inversió amb el pont de ferro no és necessària. I cregui'm si els dic que personalment em faria molta il·lusió veure el pont de ferro dret, molta, moltíssima, però aquesta és una inversió decorativa, és una inversió no urgent; sí, i en canvi, caldria fer una passarel·la molt menys ambiciosa per poder creuar amb seguretat el pont a peu.

En tot cas, i no se m'ho prenguin malament, temem que això del pont de ferro sigui només una acaricia a l'ego de l'alcalde; temem que sigui només la voluntat de passar a la història com l'alcalde que va reconstruir el pont de ferro, i si aquesta és la decisió política, entenem que és una mala decisió política.

Deia fa uns instants que l'època d'invertir és l'època de la bonança econòmica, doncs ara seria el moment d'invertir aprofitant aquesta bonança. Si analitzem com es financen les inversions de l'Ajuntament previstes en el pressupost del 2006, ens n'adonem que tot allò que no ve per subvenció, tot allò que no ve per finançament directe, per quotes urbanístiques, ve finançat – deia la regidora -, ve vinculat. Per tant, si no es realitza l'ingrés, no es realitzarà la despesa. Per alienació de béns es



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

preveu ingressar per aquest concepte 5,7 milions d'euros. Si obviem les quotes urbanístiques és sens dubte la gran font de finançament de les inversions per a l'any 2006, és a dir, en època de vaques grasses ens estem venent allò que ha de ser la reserva per invertir en època de vaques magres. Dit d'una altra manera, aquells ingressos que tot i que el senyor interventor en el moment de fer els seus informes els ha de qualificar, perquè és així, són partides d'ingressos ordinaris, les quantitats són extraordinàries perquè estan molt per sobre del que seria el normal amb una evolució de municipi racional, de creixement, amb uns índex normals i no amb un índex del 10% de creixement demogràfic que estem tenint a Tordera, doncs aquests ingressos extraordinaris en el fons els estem destinant tots a despesa ordinària i això en un futur passa factura.

Un darrer apunt: deia la regidora, en comentar els ingressos, explicava les partides que pressuposten, deia ella, de forma continguda, sense pretendre estirar més el braça que la màniga, però veient que probablement seran més altes amb un fre, no fos cas que ens passéssim, una de les que citava era els ingressos per la via de multa. Els hi deia que estem a punt d'acabar l'any i tenim tres-cents cinquanta llargs mils euros reconeguts, drets reconeguts d'ingressos per multes, però pel 2006 ens curem en salut i només en pressupostem 70.000; és que aquesta diferència són les multes que es perdonen, és a dir, drets que es reconeixen i que no s'acaben executant. I això són d'aquelles qüestions que també ens hauríem de fer mirar.

En el Ple de les ordenances, el grup d'ERC es va abstenir. En realitzar l'explicació de vot, jo els deia que era un vot de confiança; que enteníem que vostès havien canviat la manera de presentar les ordenances en part, que havien humanitzat els impostos –expressió que no vaig utilitzar llavors però que en tot cas segurament recolliria el sentit de la meua explicació-. Pensàvem que el pressupost aniria en consonància amb aquell canvi de rumb que tímidament allà apuntaven. Veiem que no, que no hi ha canvi de rumb, que continua havent-hi el que els deia al principi: manca de lideratge polític, manca de coherència i de coordinació... gestionen només la rutina.

Vis tot això, doncs, com podran perfectament comprovar és absolutament impossible que el grup d'ERC pugui ja no plantejar-se votar a favor del pressupost, sinó ni tant sols plantejar-se l'abstenció. És a dir, el meu vot serà contrari.

Alcalde: molt bé, Sr. Costas. Té la paraula el M.A.p.T. Sr. Josep Alsina?

Josep Alsina Romaguera.-M.A.p.T: sí, gràcies. Intentarem no coincidir amb alguns dels arguments que ha posat de manifest ERC perquè en bona part d'ells, no tots, però en bona part d'ells coincidim amb algunes de les qüestions que es posen damunt la taula.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Com hem dit en moltes ocasions, si es presentés a la seva aprovació el pressupost municipal per organismes, doncs de ben segur el nostre vot en cadascun d'ells seria diferent. Per exemple, en el Consell d'Administració de l'OASC, i després del seu examen i explicació per part de la gerència, aquest grup hi va votar-hi a favor. Però el cert és que el pressupost de la corporació que es presenta en aquest Ple com un únic pressupost, al qual li hem de donar un únic sentit al vot, i per les circumstàncies que expressarem, aquest vot només pot ser contrari.

A continuació farem una anàlisi de diferents aspectes. Intentarem no allargar-nos i no fer massa avorrida aquesta intervenció pel govern municipal. En primer lloc, tot i que sigui reiteratiu amb el que hem manifestat els darrers anys, no podem estar d'acord en el pressupost que se'ns presenta, amb la seva globalitat, perquè si ho recordem hi havia un compromís de l'equip de govern donat en el seu mateix programa electoral i per acord de Ple adoptat a finals de l'any 2003, de que els pressupostos caminarien cap a un model de pressupostos participatius. Bé, es va iniciar un tímid intent l'any 2004-2005 convocant una reunió d'entitats, però des de llavors no s'ha fet res o pràcticament res. Aquesta iniciativa en altres municipis ha funcionat i per a nosaltres creiem que hauria de ser un pilar fonamental d'aquest Ajuntament i si més no intentar que els compromisos adquirits es complissin i perquè no, intentar que aquesta iniciativa es duqués a terme.

Alhora, ens hem assabentat per tercers que la idea de pressupostos participatius després de tres anys d'haver-ho acordat, ara, segons es va dir, passen a ser uns pressupostos de col·laboració que ara per ara ningú sap què vol dir exactament això. En aquest cas, i sincerament, ens sentim enganyats perquè el compromís que vareu adquirir per acord de Ple era caminar cap aquest objectiu, asseure en una taula tots plegats i començar a treballar perquè els pressupostos d'aquest municipi fossin realment participatius, implicant a entitats i ciutadans en la seva elaboració i execució i aquest procés ni tant sols s'ha iniciat. És més, pel que sembla s'ha endreçat i oblidat.

Val a dir, ara per ara, que el pressupost de l'Ajuntament és un vedat de caça, allò ben tancat. Només l'equip de govern, sembla ser, i els tècnics que l'elaboren tenen dret a opinar i a introduir-hi les seves propostes, perquè que nosaltres sabem no s'ha deixat participar a les demés forces polítiques i evidentment la nostra no ha tingut cap oportunitat de participació. En aquest cas, entràriem en el segon punt. Podem dir que no hi ha hagut ara per ara cap diàleg amb el nostre grup, ni que sapiguem amb la resta de l'oposició respecta al contingut del pressupost i respecte a les inversions que es proposen. Perquè entengueu aquest motiu, deixaré anar dues reflexions, dues preguntes a l'aire: si es vol diàleg en l'elaboració del pressupost, creiem que seria lògic que l'oposició s'assabentés dels



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

projectes d'inversió per a l'any 2006 unes setmanes, com a mínim, abans del Ple i d'aquesta manera poder reunir-nos, opinar, i si més no, presentar propostes de forma raonable. Creiem que seria més raonable per haver-hi diàleg que hi hagués com a mínim aquest mínim intent de reunir-nos tots plegats i en una taula comentar les propostes que es duen a aprovació juntament amb els pressupostos. Per exemple, ¿Hem pogut discutir la necessitat d'incloure una partida de 140.000 € -gairebé 25 milions de les antigues pessetes- per condicionar dues rotondes de la N-II? No hem tingut cap oportunitat de discutir aquesta partida, per exemple; o la incorporació d'una partida de 200.000 € per asfaltar carrers, donat una capa de reforç... evidentment no hem tingut cap oportunitat de discutir aquestes partides i d'opinar respecte de les mateixes, és a dir, ens les trobem amb aquest projecte de pressupost que avui portem a Ple.

Però, a part d'això, més greu encara el cas de la TUA: ¿Com volem que hi hagi diàleg si la proposta de pressupost de la TUA se'n lliure dos dies abans d'aquest Plenari? Respecte a això volem denunciar que se'n convida a formar part del Consell d'Administració de la TUA, ens presenteu la proposta de pressupost dos dies abans del Plenari i un com tenim el pressupost veiem que en aquest s'inclou un munt d'inversions: remodelació de Can Floris, de l'Ajuntament, de la nau de la Brigada o dels Bombers, construcció de diferents pistes esportives... i s'inclogui la inversió del pont de ferro, de les que fins ara mai se'n ha demanat una opinió, ni se'n ha deixat discutir ni aportar propostes. Evidentment si estem dins d'una empresa, doncs estem dins del seu consell d'administració i junta general, entenem que prèviament a presentar un projecte de pressupost com a mínim, el més mínim, seria reunir-nos i parlar-ne, però és que això no s'ha fet com evidentment sabeu i per tant no hi ha hagut cap diàleg. Aquesta actuació només té un nom, o sigui, aquests pressupostos no són uns pressupostos basats en el diàleg com se'n va prometre ja fa anys en una nit electoral que hi hauria diàleg, sinó que simplement són uns pressupostos que responen a la imposició del govern.

El tercer punt, és que entrant en l'anàlisi dels pressupostos, veiem que l'increment d'ingressos, tot i que se'n ha dit que s'han fet des d'un criteri de prudència, aquest increment d'ingressos previstos en el pressupost es basa i es fonamenta bàsicament en el creixement dels ingressos per impostos i taxes generades pel creixement urbanístic, més llicències d'obres bàsicament i en l'augment d'ingressos de tributs gràcies a l'augment de la població: taxes, impostos, etc. Si bé és cert que aquest any les previsions s'han complert i fins i tot s'han superat gairebé en tots els casos. Creiem que caldria fer per a l'any 2006 una previsió d'ingressos més prudent encara, tot i que se'n està dient que la previsió d'ingressos per aquest any 2006 ja es fa amb un criteri de prudència i tot això ho diem perquè no sabem si les previsions d'ingressos s'assoliran, no ho sabem. S'ha assegurat amb molta contundència que s'assolirien. Esperem que sí, perquè estem en un moment de bonança econòmica evident, però no



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

sabem si s'assoliran. De moment, per fer les inversions de l'Ajuntament en el pressupost s'ha de recórrer en el crèdit. Això de moment, tot i que tenim aquesta bonança i que hi ha esperances que les previsions d'ingressos s'assoliran en el seu 100%, inclús se superaran; però de moment ja recorrem al crèdit per fer inversions. I tot i la prudència que diu que han tingut per fer aquest pressupost, l'informe econòmic financer de la Intervenció encara en demana més de prudència, Per què? Perquè evidentment aquest pressupost està basat en uns ingressos no consolidats, és a dir, està basat en uns ingressos que es retroalimenten de l'augment de l'Impost de construccions, dels IBI's, etc. generats per aquesta mena de bombolla immobiliària que estem gaudint o patint, no ho sabem. Per tant, no podem estar d'acord amb aquests pressupostos perquè entenem que aquest any 2006 el cert és que no sabem si continuarem augmentant aquests ingressos a causa d'aquest creixement urbanístic. No ho sabem.

El quart punt que volem destacar i motiu de la nostra oposició també en el capítol d'ingressos, denotem quant als ingressos externs, les subvencions, que aquests no creixen ni molt menys al ritme que creix el pressupost municipal, és més, baixen substancialment. Pensem que caldria potenciar l'obtenció de recursos externs via subvencions, i més quan ara tenim nombrosos regidors al govern que tenen mitges dedicacions a l'Ajuntament. Per tant, tenen més temps i recursos per buscar noves vies de finançament.

El cinquè punt motiu de la nostra oposició, també reiterem en el capítol d'ingressos, és el fet de destacar, com hem dit ens trobem en un moment de bonança econòmica, i per tant això faria pensar que amb tota lògica que l'Ajuntament gaudís d'uns romanents de tresoreria positius per després destinar-los a inversions. En aquest cas sobte el fet, tot i que s'ha dit que s'incorporaran en el futur, sobte el fet que l'Ajuntament hagi de sol·licitar crèdits per import gairebé de 150 milions de les antigues pessetes per finançar les seves inversions, és a dir, encara avui, tot i aquesta bonança, l'Ajuntament ha de demanar crèdits per fer les seves inversions. Què vol dir això? Evidentment que ara per ara, fins que no se'ns demostrí el contrari, aquest Ajuntament és un mal estalviador. Pensem que en aquests moments els pressupostos municipals haurien de potenciar l'estalvi i d'aquesta forma garantiríem inversions futures i evidentment ajudar a passar els moments que no hi hagués una bonança econòmica com l'actual.

El sisè punt que volem destacar, motiu de la nostra oposició també, és que evidentment amb uns pressupostos que continua havent-hi una gran despesa amb càrrecs de confiança i retribucions a regidors, no hi podem estar d'acord. Si fem uns petits números de forma més senzilla, només per a l'Alcaldia, entre sous de l'alcalde i càrrecs de confiança lligats a l'Alcaldia (cap de Gabinet, cap de Premsa i Protocol...) sumen una despesa total



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

anual de més de 115.000 €, és a dir, gairebé dinou milions de les antigues pessetes. També amb la totalitat de sous a regidors estem gastant o tenim una despesa de més de 35 milions de les antigues pessetes, i a això s'hi ha de sumar la xifra de 10 milions de les antigues pessetes, crec que supera aquesta xifra, que cobra el gerent d'Urbanisme repartits entre pressupost municipal de l'Ajuntament i de l'empresa Tordera Urbanística. A tot això, a més, aquest darrer any s'ha ampliat la plantilla de l'Ajuntament amb noves contractacions de personal interí, algunes d'elles fetes per màxima urgència i no sabem amb quina mena de criteri, o segons es diu públicament "fetes a dit", més l'increment de despesa que s'ha assumit per tal de regularitzar la situació irregular de moltes nòmines de personal de l'Ajuntament, i l'emplamentament. Per tant, no podem estar d'acord amb aquest pressupost, per la seva forta despesa amb càrrecs de confiança i retribucions a regidors, i a més quan la seva efectivitat i eficàcia tampoc se'ns ha justificat amb resultats.

El setè punt, motiu de discòrdia del nostre grup, és pel que fa a les despeses també, les aportacions a les entitats i règim de subvencions. Tot i que ho hem demanat en diverses ocasions, encara no està regulada i no ens garanteix cap transparència i objectivitat en l'atorgament d'ajuts. Això no vol dir que estiguem posant en dubte el seu atorgament. Això no vol dir que estiguem posant en dubte res del que actualment s'està fent, sinó que simplement no podem garantir ara per ara que hi hagi transparència i objectivitat. Ara per ara no sabem el perquè a una entitat se li atorga una subvenció per import "x", i a una altra se li dona una subvenció per un altre import. No ho sabem. No hi ha cap criteri que ho estableixi, com a mínim escrit. Potser sí que hi ha un criteri en l'equip de govern, però escrit no hi és; i públic tampoc. Creiem que l'atorgament d'ajuts i subvencions s'hauria d'establir i regular en base a paràmetres objectius: per al seu atorgament, per a la seva comprovació i fins i tot exigint la presentació de justificants de despesa com a mínim. Serien les mínimes formalitats que haurien de garantir.

Per altra banda, un vuitè apartat, i crec que no m'estic repetint amb el que estic dient, entenem que no hi ha cap mena de previsió en la realització d'inversions i projectes per part de l'Ajuntament, és a dir, l'Ajuntament només es dedica a fer petites obres, petites reformes, petits condicionaments... i totes les inversions municipals les deixen a mans de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa. Com hem dit, totes aquestes inversions municipals de l'Ajuntament es financen a través de crèdit, tot i la bonança econòmica, al contrari de la TUA, que com s'ha dit anteriorment, es finança bàsicament a partir de la venda de patrimoni.

Mereix un apartat especial en la nostra argumentació per votar en contra d'aquests pressupostos, l'actuació o previsió, o el projecte de pressupost que es presenta en relació a l'empresa municipal TUA, SL. No estem d'acord en la manera d'actuar d'aquesta empresa, ho hem explicat per



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

activa i per passiva. Si se'ns convida a participar en el Consell d'Administració, entenem que ha de ser per a tot. El que no pot ser és que quan se'ns crida pel Consell d'Administració, el pressupost ja està fet, les inversions ja estan previstes i fixades i no se'ns deixa participar-hi, ni hi ha cap diàleg o discussió per decidir com es fan aquestes inversions i el seu ordre de prioritats. És a dir, tot i que se'ns convida a les reunions, a la pràctica no se'ns deixa participar en aquesta presa de decisions. Si això segueix així, evidentment presentarem la nostra renúncia a l'estar presents en aquest Consell d'Administració perquè, la veritat, ens sentim bastant inútils.

Per altra banda, quant a l'elaboració dels pressupostos de la TUA, la seva fiscalització del dia a dia, creiem que fora necessari donada la importància d'aquest pressupost la participació i existència del mateix interventor municipal, circumstància que no es compleix i que entenem que garantiria la rigorositat comptable dels pressupostos presentats. Tampoc estem d'acord, i resulta sorprenent després de més de quatre anys de funcionament que hagi de ser l'Ajuntament que mitjançant l'aportació de més de 170.000 € -gairebé 30 milions de les antigues pessetes- hagi de suportar les despeses de personal d'aquesta empresa. És a dir, després de quatre anys, aquesta empresa que havia de ser modèlica, que ens havia d'aportar beneficis, no en fa prou per pagar el seu personal; si més no, l'aportació de l'Ajuntament es destina a pagar a aquest personal. Per altra part, en el pressupost del 2006 d'aquesta empresa es torna a basar en una expectativa d'ingressos al nostre entendre molt agosarada: d'un total de 19 milions d'euros d'ingressos, gairebé 6 milions pertanyen a l'alienació de béns obtingut a partir del desenvolupament de sòls urbanitzables, és a dir, tot es basa en la venda d'un patrimoni futur de l'Ajuntament com són bàsicament en aquest cas pel 2006 els solars del Pla de la Mullera. Per tant, i si passés alguna cosa que no sabem, evidentment el futur és futur i per tant incert, si aquesta venda de patrimoni futur no es materialitza, no hi haurà diners per fer inversió. Per altra banda tornem a dir que baixen en picat els ingressos per subvencions. D'un total de 3,5 milions d'euros de subvenció l'any 2005, l'any 2006 passem a només 171.000 euros. La veritat és que no entenem el perquè han desaparegut aquestes subvencions quan entenem que hauria de ser una entrada de recursos principal per aquesta empresa. Caldria, per tant, fer una previsió d'ingressos prudent i potenciar l'obtenció de recursos via subvenció.

Pel que fa a inversions, el pressupost de la TUA no deixa de ser un pressupost, entenem nosaltres, electoral, propi d'una imprèvia a una contesa electoral. Es preveu un gran nombre d'inversions : pont de ferro, remodelació de la plaça de la Concòrdia – que no sabem en què consistirà-, construcció de pistes esportives, remodelació d'edificis municipals (Can Floris, l'Ajuntament, noves naus de la Brigada, dels Bombers, etc.). Això sí, ho deixem clar, si qüestionem aquestes inversions no vol dir que part d'elles no les entenguem que siguin força necessàries pel municipi. Que



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

quedi clar.... Únicament el que estem posant de manifest és l'oportunitat de fer-se totes en aquest any, quan veiem que en els últims tres anys la inversió principal només ha consistit en la construcció de la llar d'infants. Tot i esser inversions importants pel municipi, repetim, no s'ha comptat per res amb l'oposició per definir com i quan s'han de fer aquestes inversions, ni com es materialitzaran. Ho repetim: no hi ha hagut cap diàleg. Segon, es reconeix que són inversions que depenen que els ingressos de la TUA que provenen de la venda de patrimoni es consolidin, és a dir, són inversions que la seva realització no és segura. Això es diu en els mateixos pressupostos de l'empresa. El pressupost d'aquesta empresa, entenem que ara per ara es proposa estirar més el braç que la màniga.

Pel que fa a l'establiment de prioritats en inversions, nosaltres ens preguntem si són projectes prioritaris per a Tordera la remodelació de la plaça de la Concòrdia o la construcció del pont de ferro. Això s'ha dit anteriorment, però ho volem repetir perquè les inversions que es proposen són força importants. Evidentment, més enllà de ser això una prioritat, són propostes o projectes amb un clar objectiu electoralista, com hem dit. Per altra banda, quant a la inversió que es proposa de 800.000 € per a la remodelació de les oficines tècniques municipals al carrer de Sant Antoni (per posar-hi les noves oficines tècniques municipals i la Policia), o bé la remodelació de l'actual Ajuntament per import de més de 300.000 €, és a dir, aquestes dues remodelacions d'edificis sumen més de dos cents milions de les antigues pessetes, aquí ens preguntem: No seria més rentable construir un nou edifici modern amb les dues partides que es proposen?; I en algun dels terrenys municipals que ja tenim?, S'ha estudiat aquesta possibilitat? Això ens ho hem de preguntar perquè no hi ha hagut oportunitat de debatre-ho ni de tenir una reunió per parlar d'aquests pressupostos i així poder llençar aquesta proposta.

La TUA, ara per ara, entenem que no pot catalogar-se d'una empresa modèlica. Com reconeix el seu propi gerent en elaborar els pressupostos, l'empresa té problemes de tresoreria i no compleix les seves pròpies previsions, ni d'ingressos, ni de realització d'inversions. La previsió d'execució del pressupost del 2005 eren 15 milions d'euros; ara per ara només se n'han executat 12 milions, tot això per no haver-se complert les expectatives d'ingressos, se'ns diu, i per tant actuacions previstes pel 2005, com per exemple la remodelació de l'Ajuntament, no s'ha dut a terme i han quedat penjades. Suposem que aquest 2006 hi haurà més sort.

Hi ha problemes de tresoreria. Com que els ingressos no es compleixen a temps, la TUA genera deute a pagar, fet que li genera a la vegada despeses financeres. L'any 2005 només per despeses financeres s'han generat més de 165.000 euros d'interessos que haurà de pagar la TUA per aquest concepte, és a dir, són pèrdues. I també el retard en el pagament de les certificacions d'obra en inversions, per exemple, en el cas de la Biblioteca o la Llar d'Infants, que encara les estem pagant, estan generant



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

interessos de demora, està incrementant el cost de l'obra i, per tant, són noves pèrdues d'aquesta empresa. Hi ha també desviacions importants en la previsió pressupostària de les obres que es duen a terme i que tenen la seva direcció en aquesta empresa. Hi ha desviacions importants. Només citar-ne una: la urbanització de Niàgara Parc, per exemple, la seva urbanització hi ha hagut una diferència de més de 300.000 euros de les obres pressupostades inicialment i la liquidació definitiva, és a dir, estem superant aquestes obres amb més de 50 milions de pessetes del que s'havia pressupostat. A tot això afegir que encara avui estem reparant goteres del pavelló poliesportiu i també estem recordant i patint la mala gestió en les obres de remodelació del nucli urbà. Evidentment, la TUA no és ni molt menys un exemple d'empresa modèlica i per tant ens confirma els nostres dubtes des de la seva creació.

Per últim i finalment no podem estar d'acord en aquests pressupostos perquè el govern segueix incomplint, com s'ha dit, els seus propis compromisos adoptats en el Ple. ERC recordava els seus, evidentment, l'Oficina dels Defensor del Ciutadà, és evident. Nosaltres recordem les nostres propostes portades a Ple, compromisos que l'equip de govern i els altres grups van adquirir i ara per ara estan ben oblidats a no sé quin calaix del nostre consistori. Per exemple, en el seu dia, i a proposta d'aquest grup, es va aprovar elaborar i executar un projecte de passeig fluvial, així com l'elaboració de diversos estudis, d'implantació de mesures d'estalvi d'energia i aigua en edificis públics, obrir línies d'ajuts com el "segell verd" per a edificis de nova construcció i rehabilitació... doncs, bé, ens hem mirat el pressupost i evidentment no hi ha res que ens indiqui que es pretén complir amb aquests compromisos. Per tant, i davant d'aquesta situació ens preguntem: Què hem de fer? Doncs evidentment votarem en contra d'aquests pressupostos.

Alcalde: gràcies, Sr. Alsina. La Sra. Rrodríguez té la paraula.

Conxita Rodríguez Cara.-PSC: gràcies. Nosaltres, en principi, hi ha alguns aspectes en els que hi coincidim, és a dir, en afrontar l'anàlisi del pressupost veiem que tècnicament és un pressupost anivellat, que els ingressos són iguals a la despesa, que realment en un pressupost hi ha un percentatge important que és una qüestió purament tècnica. És en el moment que s'haurien de reflectir els criteris polítics, es sol donar prioritats en establir quines són les inversions, quan comencem a detectar les mancances. Per tant, coincidim amb ERC amb la seva anàlisi de la manca de lideratge polític a l'hora de confeccionar els pressupostos i per tant coincidim també amb el que ha dit en Pitu Alsina respecte a que no contempla en molts aspectes els acords que el propi plenari va prenent durant aquest temps.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

En dono fe, el secretari-interí, Lluís

Discrepem quant a què no siguin possibles les previsions... jo crec que sí que seran possibles les previsions que es fan quant als ingressos, perquè és evident que estem en una situació que possiblement es puguin inclús superar aquestes previsions. Però curiosament el que a nosaltres ens preocupa si partim dels ingressos, estem en una situació en què si analitzem la estructura d'ingressos veiem que tots els impostos s'estan mantenint en la mateixa línia i que aquest increment important que està representant els ingressos ve donat bàsicament per plus vàlua i l'Impost de construccions. Per tant, quan analitzem el pressupost veiem que el 26% dels recursos ordinaris del pressupost del 2006 vénen donats per la plus vàlua i per l'ICO. Quina és l'anàlisi que nosaltres fem d'això? Si uns ingressos extraordinaris, que són conjunturals, que són puntuals, els estem gastant exclusivament en despesa ordinària, quelcom falla aquí... Per què? Perquè si agafem el que vosaltres heu anomenat com a inversions per al 2006, i agafem la llista, veiem que realment quan estem ingressant per sobre d'1.500.000 € de les previsions, no ens podem permetre pagar 905.000 €, que jo no diria que són inversions sinó que la major part d'aquestes partides són manteniment en forma d'enllumenat públic, una capa de reforç, acondicionament de rotondes...o sigui, estem parlant no ben bé d'inversions, que les inversions jo crec que el govern ja va prendre la seva decisió a l'inici de la legislatura de traslladar-les exclusivament a l'empresa pública. Per tant, el que està recollint el pressupost municipal són realment partides de manteniment. Això ens preocupa, ens preocupa que en aquests moments estem basant el pressupost de la corporació en uns recursos extraordinaris que els estem convertint d'alguna manera en ordinaris. Fins i tot els informes tècnics reflecteixen prudència. No tan prudència a l'hora de consignar les partides d'ingressos, que estic d'acord en què s'ha fet amb certa mesura, també amb la previsió amb què a anat passant l'exercici del 2005 i és que després tampoc s'és capaç de contenir la despesa, tot i que ara és una despesa molt important, i per tant s'han d'utilitzar aquests majors ingressos per després poder anar anivellant el pressupost. Fixeu-vos que en un moment en què estem parlant d'ingressos importantíssims, estem incrementant la càrrega financera del 2005 al 2006, i l'estem incrementant en dos punts que representa quasi un 18% d'increment de càrrega financera. Com ho podem entendre això? A veure, per un costat el que anomenau "inversions" no deixa de ser un manteniment. I m'ha fet gràcia un comentari que ha fet la regidora que quan parlava de les inversions, que continuo dient que no ho són, s'aniria al crèdit per finançar-lo en gran part. A veure, d'una previsió de 905.000 € es va al finançament de 902. Jo crec que es va al crèdit per la totalitat, és a dir, per 3.000 euros no és en gran part, sinó que es en la seva totalitat.

Se'ns ha dit també que és un pressupost pensant en les persones. Mireu, jo crec que és un pressupost que es basa principalment en un creixement desmesurat i en un creixement insostenible. En un creixement del que no s'està fent correctament la previsió de futur, és a dir, realment l'Ajuntament en aquests moments està eixugant la seva despesa ordinària amb uns



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

majors ingressos, però en cap moment s'ha plantejat ni una previsió de serveis, ni una planificació de tot el que comporta – perquè no oblidem que si estem obtenint uns majors ingressos per Impost de construccions, vol dir que s'estan fent d'una manera important vivendes, i aquestes vivendes seran habitades i per tant es demanaran serveis-. Fixeu-vos que un dels arguments que ens heu donat els últims anys és que com que estem creixent, necessitem més serveis. Però si analitzéssim això veuríem que amb els serveis que hem donat i la despesa que està representant aquests serveis, no estan en consonància. Hi ha quelcom que aquí falla.

Veiem que si l'any 2005 teníem un estalvi net de 105.000 €, petit, però era un estalvi net, la previsió d'estalvi per al 2006 ja és inexistent, és a dir, estem acabant amb la capacitat d'estalvi en moments que realment s'hauria d'anar precisament al contrari. Estem en una situació de fer les coses amb una previsió de futur, possiblement ens interessa inclús amortitzar determinats crèdits que els tenim a 30 anys i que ens comporten una càrrega financera important aprofitant una part d'aquests recursos ordinaris que ens estan arribant. Això no només no ho fem, sinó que acabarà segons les previsions de l'exercici del 2006 amb un capital viu de deute de 4 milions set-cents i pico mil euros, la qual cosa per a nosaltres és una qüestió molt important.

És evident, nosaltres la impressió que hem tingut quan hem estat analitzant el pressupost és que és un pressupost en el que prima jo crec que l'interès de mantenir la imatge per sobre de l'interès i el benestar dels ciutadans, és a dir, fixeu-vos, i algun dels companys ja ha incidit, en què el cos polític és importantíssim. Quan nosaltres hem analitzat les despeses dels regidors, amb les seves dedicacions, els càrrecs de confiança... ens anem quasi entre 400 i 500.000 € de cost. I jo recordo que en ocasions quan se'ns ha venut que contractàvem el Sr. Surinyach, era un "crac", ens havia de representar ingressos a dojo. Doncs, mireu, no només no ens ha representat ingressos a dojo, sinó que ens està costant una quantitat de diners que no puc entendre com una empresa que teòricament es va constituir per gestionar més bé i millor les inversions, resulta que hores d'ara després de cinc anys el cost estructural d'aquesta empresa l'ha de continuar pagant l'Ajuntament. És a dir, hem de transferir 170.000 € de les arques municipals a l'empresa pública per pagar el seu personal. Però curiosament fixeu-vos en una cosa: quan agafem les partides d'ingressos de l'empresa pública i tenim una partida d'ingressos de les quotes urbanístiques de la urbanització Àgora Parc de 12 milions, i la despesa de l'obra són exactament també els 12 milions, però quan fem un pressupost d'obres hi ha una part d'aquest pressupost que és la gestió i es consigna en el pressupost. On van a parar els diners d'aquesta gestió? On van a parar les baixes possibles que es puguin adjudicar, o simplement ho hem portat a l'empresa pública perquè no hi hagi baixes i per tant el que s'ingressa per quotes sigui el que es paga, al menys a nivell teòric o a nivell comptable?. Això són qüestions que ens preocupen. Estem absolutament



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

d'acord en què el que és inadmissible és que el pressupost més important de l'empresa pública que dobla inclús a vegades i que és absolutament el pressupost d'inversions de l'Ajuntament, perquè al nostre parer és l'únic pressupost d'inversions, es faci amb un descontrol important. Nosaltres ja vam manifestar la nostra intenció de no estar al Consell d'Administració perquè sabíem com funcionava; altres companys que en formen part, veig que ara se n'estan adonant del que realment dèiem és així, i creiem que no es pot admetre en una Administració pública que hi hagi aquest descontrol.

Ho hem dit en diferents ocasions, i crec que l'empresa pública en definitiva se li traspasa els béns municipals, és a dir, estem fent inversions en moments de bonança econòmica, en moments que realment podríem intentar aprofitar contenir la despesa i buscar fórmules, estem venent el patrimoni. No es fa cap tipus d'inversió i, és més, coincidim plenament amb el que s'ha dit: que la tasca d'anar a buscar subvencions, que algun càrrec de confiança ens havia de facilitar perquè coneixia molt bé les administracions i per tant pagar un sou de 40.000 € ens havia de representar milers d'euros en subvencions, tampoc es veu. No vull incidir massa, perquè hi ha coses que ja s'han anat dient i per tant no ens agradaria reiterar. Hi ha qüestions que sí que voldria comentar: per exemple, quan diem i quan argumentem i assegurem que el pressupost prima per mantenir la imatge queda reflectit inclús en les pròpies partides, és a dir, s'ha fet esment que les partides de despesa d'Alcaldia s'han incrementat en un aspecte important -per exemple, les despeses d'Alcaldia del 2005 al 2006, han passat de 3.000 € per recepcions a 5.600 €. La regidora ha dit que quan s'incrementa la partida de beques de llibres, s'ha incrementat en un 40%. Si partim de 2.000 €, un 40% és poc més. Fixeu-vos que aquestes s'han incrementat en un percentatge molt més superior.

Per tant, crec que el pressupost que avui ens plantegeu és un pressupost que realment no respon a les necessitats del municipi. No vull incidir en el tema de les inversions perquè crec que els companys ja ho han fet reiteradament. Nosaltres estem convençuts que el municipi té deficiències importants, que s'haurien de preveure en aquests moments, que són la planificació d'un municipi, que fa que realment no haguem d'anar improvisant sobre la marxa com es ve fent fa força anys improvisant, ja que hem pogut veure en l'aprovació d'algun Pla parcial com els informes adverteixen que aquest Pla parcial sí, però la xarxa no aguantarà el que se'ns tira a sobre amb aquest Pla parcial, però en canvi estem aprovant el Pla parcial, estem acceptant els ingressos per Impost de construccions i no estem preveient que ha d'haver-hi una inversió que, per altra banda, complementi tot això i hem de pensar també en les persones. Una de les qüestions que m'ha resultat curiosa és que en tant que tot allò que representa imatge, com pot ser la ràdio, els mitjans de comunicació, el comunicar, rep increments importantíssims. Penseu que la transferència que es fa des de l'Ajuntament a l'Organisme de Serveis Comunitaris passa de ser, si no recordo malament, de 368.000 € a 370.000 €, és a dir, 2000 €



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

i en canvi les transferències que fem, per exemple, al Consell de Joventut, a Ràdio Tordera...A Ràdio Tordera han passat de 129 a 184. Per tant, evidentment no estem fent un pressupost pensant en les persones i pensant en els ciutadans, sinó que possiblement estem pensant en un pressupost per vendre una imatge que després a l'hora de la veritat no és la que realment es reflecteix i és la que a nosaltres ens agradaria que reflectissin aquests pressupostos, creiem des d'aquesta òptica que per a nosaltres és impossible aprovar-los i demanàriem, això també, que el govern pensés que s'ha de preveure el futur, que no es pot gastar tot allò que es cobra. Les famílies, els treballadors, sabem que si de vegades arriben uns ingressos extraordinaris has de preveure què passarà al cap d'uns anys perquè no sempre et pots permetre anar gastant tot el que et va arribant a les mans perquè, de vegades, et pot venir qualsevol trasbals que et pot comportar problemes importants. Això és el que s'està fent amb el pressupost municipal. Estem en un moment en que els ingressos són bons i crec, jo penso sincerament que la previsió per al 2006 és correcta i possiblement es pugui veure ampliada, el que lamento és que això no es vegi acompanyat per una planificació, per una previsió i per intentar que el nostre municipi sigui un municipi en el que el creixement sigui sostenible en tots els seus paràmetres, en tots els seus aspectes, considerant que el fet que es facin més vivendes comporta més ciutadans, evidentment més ingressos, però també s'ha de fer una previsió de més serveis. En aquesta línia i no vull ampliar-me més, el nostre vot serà desfavorable.

Alcalde: molt bé, gràcies regidors. Mireu, com que les intervencions han estat força llargues i penso que han estat molt complertes, el que faré és fer un resum jo mateix de les intervencions i, si els sembla, passar a la votació. Ja no passo la paraula a la regidora d'Hisenda, que ja ha pres notes, perquè el debat s'allargaria molt.

Bé, d'entrada, i començaré per Esquerra Republicana, però moltes de les coses que diré seran a nivell de les tres intervencions.

Primer, no em sorprèn en absolut cap de les intervencions. Totes eren previsibles i per tant no estic sorprès. Algunes de les coses que s'han dit no m'han semblat bé, algunes són assenyades, però d'altres són absolutament gratuïtes. Insisteixo que si féssim un repàs de cada pressupost d'aquest mandat trobaríem, fins i tot, paraules calcades a les que s'han dit avui. Per tant, la previsió era absolutament clara, tot i això, recordo que en un moment donat i no fa pas tant, i crec que era el primer pressupost d'aquest mandat, se'ns deia que portaríem l'Ajuntament a la ruïna, que no teníem ingressos i que gastàvem molt. L'evidència avui és totalment diferent. Se'ns està reconeixent que el que estàvem dient en el seu moment de les previsions de futur respecte del Pla general i un seguit d'actuacions que estàvem proposant ens portaria aquests anys a la situació econòmica que està en aquests moments. En aquells moments, i podem



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

agafar cada una de les intervencions, se'ns deia que no, que no hi havia previsió tampoc, que no es tenia la previsió d'ingressos que estàvem dient, que no es produiria, i avui l'evidència i el temps ens diu que allò que estàvem dient fa tres anys, fa quatre anys, és una evidència. S'està complint tal i com deia el govern municipal. Per tant, insisteixo que no m'ha sorprès les intervencions respecte a la manca de lideratge i no m'ha sorprès gens les intervencions respecte de la poca previsió de futur, perquè també se'ns deia quan no havíem de complir allò que econòmicament estava contemplat en la revisió del Pla general. Per tant, aquesta és la situació real i és evident i avui s'està posant de manifest que no estem gestionant una rutina, estem fent el que el municipi demana dia a dia. Tenim molt clar el futur, tenim molt clar les inversions, perquè posem totes les que calgui al municipi i les anirem prioritzant al llarg del mandat, al llarg de l'exercici de la manera que es cregui convenient. És a dir, nosaltres en el pressupost si que hem posat inversions que possiblement es faran immediatament i altres que es faran al final del mandat, això és una evidència. El que no deixarem fora del pressupost és res que hi hagi possibilitat de fer-les aquest any.

Es parla del pont de ferro, en canvi no se'n parla del magatzem de la Brigada que és un servei públic; no se'ns parla que en aquest espai hi haurà un Casal de Joves, no se'ns parla que el Parc de Bombers canvia de lloc... De tot això, no se'ns està parlant, és a dir, si agafem el pressupost d'inversions veurem que està tot contemplat, i no es diu la veritat i no s'és fidel a la veritat quan es diu que estem fent un pressupost diferents dels altres anys. És evident que si mirem fil per randa el que s'ha fet durant els tres últims tres anys al municipi de Tordera veurem que hi ha noves obres d'infraestructura molt importants i no se'ns pot demanar que gastem més del que podem. Vostès, per una banda, ens estan dient que estem gastant molt en un temps de bonança... La TUA té despeses de finançament perquè hi ha deutes que carreguen d'interessos l'empresa pública, sí, en la majoria de les ocasions perquè les subvencions promeses per altres administracions no han arribat a temps, ni tant sols han arribat i el que ens demana el ciutadà és que el servei estigui obert i preparat, o sigui, el que ens demana el ciutadà és que la Llar d'infants estigui funcionant. El ciutadà no sap que el Departament d'Educació de la Generalitat encara no ens ha pagat la subvenció que ens té promesa. El ciutadà està utilitzant el Pavelló municipal des de fa més de dos anys, quasi tres, però no sap que des de la Direcció General d'Esports encara ens deuen diners. El ciutadà no sap que a la Biblioteca, de les subvencions previstes de "Xarxa de municipis" Diputació, del PUOSC de la Generalitat no han arribat al 100 %... Hi ha molta part per cobrar, però el ciutadà sí que vol que la Biblioteca estigui funcionant.

Per tant, si això ens està produint despeses financeres perquè hem fet la feina en temps i forma perquè el ciutadà la utilitzi, no se'ns pot carregar la



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

càrrega que suposen els interessos que proposen o que ens suposen la poca diligència de les entitats superiors a l'Ajuntament.

Els puc recordar que podríem actuar d'una altra manera i puc posar, per exemple, l'espai que estem ocupant: el Teatre Clavé. L'obra va durar deu anys perquè, malgrat que ens podíem imaginar que un dia o un altre cobraríem, com que no hi havien diners s'estava allargant i el ciutadà durant deu anys no va tenir un espai cultural. El criteri és equivocat al nostre, De fer les construccions quan tenim les partides pressupostàries previstes però no cobrades, començar i acabar l'obra...? Escolti, si ens hem equivocat per donar serveis més ràpidament al ciutadà, no crec que anem malament ni que el ciutadà ens ho tiri en cara. Aquesta és una qüestió molt important. L'altra que també se n'ha parlat i que crec que es important que posem damunt la taula: "no hi ha tantes subvencions aquest any com en anys anteriors", el que passa és que no hi ha subvencions que no s'hagin rebut encara. Podíem fer una altra cosa: posar en el pressupost d'inversions les subvencions previstes o que verbalment ens han dit que arribaran. No ho hem fet perquè llavors ens haguessin dit que estem posant subvencions que no hem rebut per escrit. Per exemple, hi ha una subvenció demanada i s'entén que arribarà per fer una piscina coberta al municipi i no la podem posar perquè no se'ns ha confirmat; hi ha una subvenció per al Parc de bombers que sí que ha arribat, és una quantitat petita, no està posada al pressupost municipal ni de la TUA perquè ha arribat aquests dies quan el pressupost ja estava elaborat, i hi ha la promesa de "xarxa de municipis", i això m'ho diu la pròpia Diputació de Barcelona, que s'amplia la partida de Tordera a la "xarxa de municipis" arrel d'una subvenció que va demanar l'Ajuntament, però com que no està confirmada, no l'hem posat. No és veritat que hi hagi 570.000 € de subvenció previstos només en el mateix pressupost. A banda del que estic dient, estem passant de 800.000 € de subvenció, no 570.000 €. Per tant, hi ha un seguit de qüestions que entenc que els grups que no estan al govern posin damunt la taula com a expectatives estranyes o com a coses que no s'estan gestionant bé, però si toquem arran de terra veiem que les coses no són d'aquesta manera que es proposa.

Altres coses... es parla del cost polític de l'Ajuntament que diem que és de 400.000 €, quan el Capítol I de l'Ajuntament és de 4.600.000 €. Segurament fem incidència perquè és una d'aquelles qüestions que s'han malentès per alguns. El cost polític de l'Ajuntament és una mala despesa, però és que tots els ajuntaments i totes les administracions del món tenen cos polític i no està malament que hi hagi cost polític; i el percentatge no el sé exactament, però la quantitat econòmica és de 4.600.000 €. El Capítol primer, de tot el personal de l'ajuntament, puja 4.600.000 €, i el cost polític, inclosos els regidors, l'alcalde i tot el personal de confiança és de 400.000 € i , ni el regidor, ni l'alcalde, ni els càrrecs de confiança s'estan a casa mentre cobren, estan treballant cada dia i això és una evidència.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Per tant, hi ha un seguit de qüestions que m'esperava que sortissin, que no em sorprenen, però que, en tot cas, la veritat és que no són exactament com vostès estan dient.

Quant a algunes coses concretes que m'agradaria comentar de les seves intervencions: quan venem patrimoni no ens estem venent el patrimoni, sinó que estem canviant patrimoni. Això ho he dit tantes vegades en aquest Plenari que, ho repeteixo, perquè toca repetir-ho, però no estem, ni el municipi està perdent inversions, s'està canviant patrimoni. Quan nosaltres venem una parcel·la a la urbanització Tordera Parc i amb aquests diners financem el Pavelló municipal, no estem cobrant una parcel·la de Tordera Parc, per dir algun lloc, sinó que aquells diners que eren un terreny s'han convertit en un Pavelló, en una Biblioteca o en una Llar d'infants. Mai s'ha posat un ingrés que era patrimoni a despesa ordinària, mai, perquè a més a més, és il·legal, però és que no ho hem fet mai. Però de les seves paraules moltes vegades es pot deduir que aquests diners s'estan malgastant, s'està canviant patrimoni, insisteixo, s'està canviant patrimoni i amb això ens trobem i ens trobarem cada vegada que es parla de pressupostos o que es parla de l'empresa pública, s'està fent exactament això que és el que legalment s'ha de fer i la única cosa que hem fet des del primer dia que vam posar en marxa l'empresa pública.

Altres qüestions...És veritat que a l'empresa pública hi ha una part important d'ingressos que arriba justament de vendre patrimoni, insisteixo, per fer patrimoni. També és veritat que del pressupost total de 19 milions d'euros aproximadament, 12 milions d'euros són d'una urbanització concreta que és Àgora Parc, d'un projecte d'urbanització. Incidint en el projecte d'urbanització que deia abans la regidora, nosaltres en aquest moment tenim pressupost d'obres de la urbanització Àgora Parc. No hem adjudicat, no hem fet concurs, no sabem quina serà la despesa real. Per tant, el que estem fent amb previsió és posar uns ingressos i unes despeses que és el que toca pressupostàriament.

D'altres intervencions... L'interventor ja intervé en l'empresa pública municipal i, Per què intervé? Perquè vostès avui estant discutint en aquest Plenari el pressupost de l'empresa pública perquè està inclòs dins del projecte de pressupost de tot l'Ajuntament, i es porta al Plenari conjuntament. Vol dir que no vindria al Plenari si l'interventor no hagués tractat i no hagués estudiat i no hagués donat el vist i plau al pressupost de l'empresa pública, i això és una evidència perquè l'informe i els informes que faci l'interventor fan referència a tot el bloc que portem al Plenari, sinó no es portaria conjuntament al Plenari.

Altra cosa que tampoc és veritat és que els membres del Consell d'Administració... el pressupost de la TUA estava a disposició de tots els regidors a la mateixa hora que es va convocar la Comissió Informativa del Ple perquè estava a la documentació del Ple, és a dir, que no és veritat que



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

estigués el dia abans. A la documentació del Ple i hi havia el pressupost de l'empresa pública i això és una evidència demostrable.

Insisteixo en el que deia inicialment, i no em vull allargar més, perquè la regidora d'Hisenda ha intervingut de sobres. No es diu la veritat quan es diu que a l'Alcaldia les despeses són de pica-pica. Les qüestions de campanyes cíviqües estan dintre de la partida de l'Alcaldia, és a dir, no tergiversem les propostes perquè la campanya cívica de "Tordera x tots" hi ha partides que estan a l'Alcaldia i això és una evidència i el repartiment d'aquestes campanyes cíviqües, ho sé perfectament, encara que algun regidor es pensi el contrari, conec el pressupost fil per randa, des de la primera partida fins a la última, absolutament tot, perquè sí que l'he treballat i es manca molt a la veritat quan es diu que aquest pressupost és un pressupost tècnic perquè les prioritats, els personals nous, la gent, tot el que s'està fent al municipi és una proposta política; els tècnics no s'atrevirien a fer un pressupost sense propostes polítiques damunt la taula. Si el pressupost no fos polític, estaria aprovat el mes de novembre perquè no caldria esperar absolutament res; si el pressupost no fos polític, ningú s'exclamaria quan diu que no se'ls comenta absolutament res. El pressupost és absolutament polític i les prioritats les posen els polítics, només faltaria, i el personal que s'agafi a proposta de les regidories ve a proposta de les regidories, no del tècnic de les regidories, a proposta de la regidoria, i sap greu quan per fer campanya política en un Plenari, perquè crec que és una campanya política, se'ns acusa de fer un pressupost electoralista perquè l'any vinent, queda un any, i un altre any i mig més de mandat, i se'ns diuen coses tan ofensives com dir que no hi ha lideratge polític o que els regidors, no recordo les paraules exactes, fan de tècnics o no se n'assabenten. Això és de mal gust i això sí que és campanya política.

Hi ha lideratge polític, Sr. Costas. El pressupost l'han fet els polítics, el portem els polítics al Plenari i vostès com a polítics intervenen, només intervenen com a polítics, que, per altra banda, s'ha participat o s'ha donat menys informació enguany que l'any passat, és cert, i que els pressupostos participatius, la proposta "participatius" s'ha convertit, i ho he dit jo mateix, i en aquest Plenari, en pressupostos de col·laboració... també és veritat. Però tampoc ens sorprèn el que va passant cada any, i aquí m'adreço a en Bernat Costas. Cada any hem sentit allò de "... que em puc plantejar el meu vot", però cada any ha votat que no. Ja no ens ho creiem, Sr. Costas, ja no ens ho creiem. Cada any ens ha dit el mateix, cada any ens ha avisat que podria plantejar-se el seu vot i cada any ha votat que no. Per tant, no ens ho creurem. Això és així.

El pressupost de l'Ajuntament és un pressupost molt anivellat, és un pressupost que té la voluntat de donar serveis al ciutadans i és una evidència. És un pressupost que respon a coses tant importants com el personal de l'Ajuntament. Quan es fan intervencions parlant de col·locar persones a dit, de contractes interins.... fa mal perquè el primer Ajuntament



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

que és capaç d'organitzar tot el personal de la casa, que és capaç de fer un conveni amb les treballadors, que és capaç d'emplantar els treballadors de l'Ajuntament se l'acusi de tot el contrari... és injust, Sr. Alsina, perquè és la primera vegada que l'Ajuntament ha emplantat el seu personal, és la primera vegada en la història de Tordera. Per tant, que es digui el contrari o que es facin intervencions en aquest sentit, són absolutament gratuïtes.

Per tant, insisteixo, és un pressupost que va pel camí del que Tordera necessita, és un pressupost que té previstes moltes actuacions i és un pressupost que en el seu plantejament d'inversió, que la regidora deia de manteniment, si mirem el pressupost del 2005 ens adonarem que el govern fa una previsió de despesa que pot finançar per crèdit, però si mirem el pressupost del 2005 veurem que tenim el resultat de l'any anterior, és possible que no demanem els crèdits. Si això ho vam fer l'any passat, aquest any també està previst. El que sí no farem és deixar de fer les inversions. Si les podem aplicar i fer, a part de la liquidació del pressupost de l'any anterior que és el que vam fer el 2005, ho farem així; però el que no farem, si això no és positiu, és deixar de fer la inversió perquè Tordera ho necessita. Però la evidència és que l'any 2005 no es van demanar aquests crèdits i que es van fer les inversions igualment. I una altra cosa, si l'endeutament que es proposa que pot fer l'Ajuntament, parlant d'endeutaments, és del 110% i l'Ajuntament de Tordera està al 44%, és evident que estem en una situació financera perfecta, que estem per damunt de molts ajuntaments de Catalunya i per damunt de molts ajuntaments de l'Estat espanyol. La realitat és aquesta. La podem explicar quan vulguem. Podem fer intervencions amb qüestions que no són ben bé certes, o que tenen visions diferents, però el que està clar és que la situació financera de l'Ajuntament és bona, que els crèdits que es proposen són crèdits que es poden assumir i fins i tot es poden no demanar i que les inversions que proposem són inversions necessàries i reals. Si després es queda alguna per fer, seran les menys prioritàries; si alguna es queda per fer, possiblement serà el pont de ferro, possiblement serà la remodelació de la plaça de la Concòrdia, però les que són absolutament necessàries es prioritzaran durant el mandat.

Estem aquí per governar el municipi, estem aquí per donar serveis als ciutadans, no per sentir-nos històricament com aquell alcalde que ha fet res – faig referència també a l'egocentrisme que ha posat damunt la taula el Sr. Costas-. Aquest alcalde, que porta deu anys fent d'alcalde, no vol passar a la història com l'alcalde que ha fet el pont de ferro. Senzillament vol passar a la història com una persona que ha dedicat els millors anys de la seva vida a portar endavant un municipi. Per tant, hi ha coses que quan es diuen poden ferir fins i tot la sensibilitat personal de les persones, i això caldria, Sr. Costas, i més amb la seva intervenció d'avui, que ho tingués en compte i molt en compte perquè no és la manera, no crec que sigui manera d'actuar ni de parlar en un Ple de pressupostos, però això és voluntat seva i només faltaria que jo li digués el contrari, pot fer i dir el que vulgui i la resta



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

acceptarem o ens sentirem més o menys ferits pel que vostè ha dit, és evident.

Dit això, jo no tindria més intervenció a fer. Segurament queden coses al tinter de les moltes que han dit, però crec que en línies generals el pressupost, insisteixo, és un bon pressupost, és el pressupost que Tordera necessita, és el pressupost que Tordera ha de fer pel creixement que està tenint i és el pressupost que, si sortim al carrer i mirem el que s'ha fet els últims anys, dona resposta a les demandes dels ciutadans, i això és una evidència que poso damunt la taula i que si vostès surten al carrer veuran que durant els últims sis anys s'ha fet més infraestructura a Tordera que en tota la història del municipi, i això és evidència.

D'acord, doncs? Acabariem aquí. És evident que hi ha vots anunciats diferents. Per tant, la votació seria de nou vots a favor i set en contra. Quedaria aprovat per nou vots a favor i set en contra.

ACORD

Vista la iniciativa impulsada per la Regidora delegada d'Hisenda, proposant l'aprovació inicial del pressupost general de la corporació de l'exercici 2006,

Vist l'informe de l'interventor municipal,

Atès allò que disposa l'article 169 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, article 20 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol 6è. d'aquesta Llei i normativa concordant en matèria d'aprovació de pressupostos i d'estabilitat pressupostària,

El Ple de la corporació, en exercici de la competència que té atribuïda per l'article 22.2.e) de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, que modifica la Llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local, i per majoria absoluta dels assistents, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Josep Llorens Muñoz, M. Àngels Cayró Pujol, Rafel Matas Ribas, Mercè Jiménez Subirós, Carles Aulet Salvador, Joan Tusell Barber i Sílvia Català Mora de CiU, i els vots en contra dels senyors Conxita Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer, David Grimal Verdura i Montserrat de Diego Mitjans, del PSC(PSC-PSOE)-PM, dels senyors Josep Alsina Romaguera i Jordi Perez Salmeron, del M.A.p.T, i del senyor Bernat Costas Castilla, d'ERC-AM,

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pressupost general consolidat que comprèn el de la corporació, el de l'Organisme Autònom de Serveis Comunitaris, el de l'Ens Autònom Ràdio Tordera i el de l'empresa municipal Tordera Urbanística Activa, SL per a l'any 2006 i de les plantilles de personal que s'insereix a l'annex d'aquest acord.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública durant el termini de 15 dies hàbils, mitjançant l'edició d'anuncis al tauler i al Butlletí Oficial de la Província, amb el benentès que l'acord provisional adoptat es considerarà definitivament aprovat si durant aquest període no es presenten reclamacions.

ANNEX

PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA INGRESSOS

Capítols	DENOMINACIÓ	Euros
1	Impostos directes	4.593.000,00
2	Impostos indirectes	2.000.000,00
3	Taxes i altres ingressos	2.143.724,95
4	Transferències corrents	1.954.496,20
5	Ingressos patrimonials	10.000,00
6	Alienació d'inversions reals	0,00
7	Transferències de capital	1,00
8	Actius financers	1,00
9	Passius financers	902.650,00
	TOTAL INGRESSOS	11.603.873,15

DESPESES

Capítols	DENOMINACIÓ	Euros
1	Despeses de personal	4.608.218,26
2	Despeses en béns corrents i serveis	3.685.432,00
3	Despeses financeres	161.028,60
4	Transferències corrents	1.555.289,18
6	Inversions reals	905.651,00
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	1,00
9	Passius financers	688.253,11
	TOTAL DESPESES	11.603.873,15

PRESSUPOST DE L'ENS AUTÒNOM RÀDIO TORDERA INGRESSOS

En dono fe, el secretari-interí, Lluís



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Capítols	DENOMINACIÓ	Euros
1	Impostos directes	0,00
2	Impostos indirectes	0,00
3	Taxes i altres ingressos	30.900,00
4	Transferències corrents	153.250,00
5	Ingressos patrimonials	0,00
6	Alienació d'inversions reals	0,00
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	0,00
	TOTAL INGRESSOS	184.150,00

DESPESES

Capítols	DENOMINACIÓ	Euros
1	Despeses de personal	95.400,00
2	Despeses en béns corrents i serveis	78.830,00
3	Despeses financeres	120,00
4	Transferències corrents	0,00
6	Inversions reals	9.800,00
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	0,00
	TOTAL DESPESES	184.150,00

PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM DE SERVEIS COMUNITARIS

INGRESSOS

Capítols	DENOMINACIÓ	Euros
1	Impostos directes	0,00
2	Impostos indirectes	0,00
3	Taxes i altres ingressos	366.500,00
4	Transferències corrents	835.154,00
5	Ingressos patrimonials	600,00
6	Alienació d'inversions reals	0,00
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	1,00

En dono fe, el secretari-interí, Lluís



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

9	Passius financers	0,00
TOTAL INGRESSOS		1.202.255,00

DESPESES

Capítols	DENOMINACIÓ	Euros
1	Despeses de personal	833.500,00
2	Despeses en béns corrents i serveis	297.892,00
3	Despeses financeres	800,00
4	Transferències corrents	42.862,00
6	Inversions reals	27.200,00
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	1,00
9	Passius financers	0,00
TOTAL DESPESES		1.202.255,00

PRESSUPOST DE LA SOCIETAT MUNICIPAL MERCANTIL DE RESPONSABILITAT LIMITADA, TORDERA URBANÍSTICA ACTIVA, SL.

INGRESSOS

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Impostos directes	0,00
2	Impostos indirectes	0,00
3	Taxes i altres ingressos	13.105.584,74
4	Transferències corrents	171.000,00
5	Ingressos patrimonials	0,00
6	Alienació d'inversions reals	5.863.289,98
7	Transferències de capital	812.878,26
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	0,00
TOTAL INGRESSOS		19.952.752,98

DESPESES

Capítols	DENOMINACIÓ	Euro
1	Despeses de personal	133.968,96

En dono fe, el secretari-interí, Lluís



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

2	Despeses en béns corrents i serveis	59.031,04
3	Despeses financeres	0,00
4	Transferències corrents	0,00
6	Inversions reals	19.759.752,98
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	0,00
TOTAL DESPESES		19.952.752,98

ESTAT DE CONSOLIDACIÓ

Capítol	INGRESSOS				ESTAT DE CONSOLIDACIÓ
	PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA	PRESSUPOST DE L'ENS AUTÒNOM RÀDIO TORDERA	PRESSUPOST DE L'OASC	PRESSUPOST DE LA SOCIETAT	
1	4.593.000,00	0,00	0,00	0,00	4.593.000,00
2	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00
3	2.143.724,95	30.900,00	366.500,00	13.105.584,74	15.646.709,69
4	1.954.496,20	0,00	365.047,00		2.319.543,20
5	10.000,00	0,00	600,00	0,00	10.600,00
6	0,00	0,00	0,00	5.863.289,98	5.863.289,98
7	1,00	0,00	0,00	812.878,26	812.879,26
8	1,00	0,00	1,00	0,00	2,00
9	902.650,00	0,00	0,00	0,00	902.650,00
TOTAL	11.603.873,15	30.900,00	732.148,00	19.781.752,98	32.148.674,13

Capítol	DESPESES				ESTAT DE CONSOLIDACIÓ
	PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA	PRESSUPOST DE L'ENS AUTÒNOM RÀDIO TORDERA	PRESSUPOST DE L'OASC	PRESSUPOST DE LA SOCIETAT	
1	4.608.218,26	95.400,00	833.500,00	133.968,96	5.671.087,22
2	3.685.432,00	78.830,00	297.892,00	59.031,04	4.121.185,04
3	161.028,60	120,00	800,00	0,00	161.948,60
4	760.932,18	0,00	42.862,00	0,00	803.794,18
6	905.651,00	9.800,00	27.200,00	19.759.752,98	20.702.403,98
7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	1,00	0,00	1,00	0,00	2,00
9	688.253,11	0,00	0,00	0,00	688.253,11
TOTAL	10.809.516,15	184.150,00	1.202.255,00	19.952.752,98	32.148.674,13

PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE TORDERA.- EXERCICI 2006



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

En dono fe, el secretari-interí, Lluís

	<u>Nombre de Places</u>	<u>Grup</u>
A) FUNCIONARIS DE CARRERA		
<u>I. Amb habilitació de caràcter nacional</u>		
I.1. Secretari	1	A
I.2. Interventor	1	A
<u>II. Escala d'Administració General</u>		
II.1. Subescala Administrativa:	7	C
II.2. Subescala Auxiliar	2	D
<u>III. Escala d'Administració Especial</u>		
III.1. Subescala Tècnica		
III.1.1. Grau Superior		
- Psicòleg	1	A
- Arquitecte	1	A
III.1.2. Grau Mitjà		
- Aparellador.	1	B
- Enginyer Tècnic.	1	B
III.1.3. Delineant	1	C
III.1.4. Inspector obres	1	D
III.2. Subescala de Serveis especials		
III.2.0 Inspector	1	B
III.2.1. Sargent	1	D
III.2.1 Sargent	1	C
III.2.2. Caporal Policia	4	D
III.2.3. Guardies Municipals	22	D
III.2.4. Cap de Brigada	1	D
III.2.5. Cap de Colla	1	D
	<u>Nombre de Places</u>	<u>Grup</u>
B) PERSONAL LABORAL		
- Cap de Colla	2	D
- Oficial de primera	10	D



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

En dono fe, el secretari-interí, Lluís

- Auxiliar Gestió	1	D
- Director Serveis Personals	1	A
- Netejadors	13	E
- Encarregada de neteja	1	D
- Conserge amb minusvalia	1	E
- Oficial de segona	15	E
- Administratius	6	C
- Cap de Recursos Humans	1	B
- Auxiliar administratiu	9	D
- Psicòloga	1	A
- Tècnic de Gestió de Programes	2	B
- Inspector via pública	1	D
- Ordenances	3	E
- Delineants	1	C
- Tècnic Medi Ambient	1	B
- Tècnic Biblioteca	2	C
- Resp. Unitat Suport Social	1	A
- Directora Biblioteca	1	B
- Vigilant aparcaments	11	E
- Dinamitzadora Juvenil	1	C
- Professors escola adults	1	B
- Neteja viària i mercat	3	E
- Vigilant Medi-Ambient	1	D
- Taquilla piscines	4	E
- Vigilant piscines	6	E
- Vigilant rural	2	D
- Informador Parc Montnegre	1	D

C) PERSONAL EVENTUAL O CONFIANÇA

- Cap de premsa i protocol	1	D
- Cap gabinet alcaldia	1	C
- Gerent Urbanisme	1	A

PLANTILLA DE L'ORGANISME AUTÒNOM DE SERVEIS COMUNITARIS

<u>Personal laboral temporal</u>	Nombre de Places	Grup
- Gerent	1	A
- Directora Residència	1	B
- Cuidadors Jornada Completa	4	D
- Auxiliars de Geriatria	11	D
- Infermera	1	B



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

- Dinamitzador (57%)	1	C
- Treballadora familiar	1	D
- Assistent social	3	B
- Psicòleg (30%)	1	A
- Aux. Administrativa	2	D
- Insertora laboral	1	B
- Educador	1	B
- Tècnic orientació laboral	1	B
- Agent de desenvolupament local	1	B
- Terapeuta ocupacional (23%)	1	B

PLANTILLA DE L'ENS AUTÒNOM DE RÀDIO TORDERA

Personal laboral

- Locutor	1	D
- Locutor (Dedicació parcial 50%)	1	D
- Auxiliar administratiu	1	D

Personal eventual

- Director	1	C
------------	---	---

PLANTILLA DE LA TUA,SL

Personal laboral

- Gerent	1	A
- Arquitecte	1	A
- Aparellador	1	B

3.- (Codi 2.1.3.) Confirmació dels actes administratius relatius a l'expedient d'expropiació de la finca propietat de les senyores Illas-Sureda al sector del Pla de la Mullera .

1.- ADMINISTRACIÓ GENERAL

2.1.3.- EXPROPIACIONS

Alcalde: passem al següent punt de l'ordre del dia que és el tres: confirmació dels actes administratius relatius a l'expedient d'expropiació de la finca propietat de la senyores Illas Sureda al sector de la Mullera. El regidor d'Urbanisme té la paraula.

Arseni Garcia Matas.-CiU: sí, gràcies. Estem portant aquí un acte pràcticament tècnic que ha vingut a parar a les mans d'aquesta Junta de Govern precisament pel Registrador de la Propietat que considerava que hi havia defectes de forma en aquest procés que es va iniciar o es va fer l'ocupació el 29 de setembre del 1986.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Formalment, sembla ser que es va notificar a la persona que en aquell moment es considerava que era la propietària de la finca que s'expropiava, i aquesta persona es veu que era només usufructuària i les propietàries eren les filles. En aquest cas, el Registrador de la Propietat considera que eren les filles a les qui s'havia de notificar i aquest defecte de forma, que no és res més que un defecte de forma, és el que intentem subsanar en aquest Ple.

Per altra banda, és evident que nosaltres en aquest moment el que estem portant a votació és resoldre aquestes al·legacions presentades en el darrer moment per aquestes senyores que es consideren propietàries i no han estat notificades, evidentment, i el procés de tot aquest procediment vindria a parar, resumit, en aquests factors que acabo d'anomenar, és a dir, entenem nosaltres que a través de la desestimació de les al·legacions presentades i de subsanar, que ja s'ha fet, el defecte formal de notificar a les verdaderes propietàries l'expropiació realitzada en el seu moment, entenem que el Registre de la Propietat ja tindrà tots els elements que necessita per inscriure la finca en qüestió.

Alcalde: gràcies, regidor. Intervencions? Sr. Costas?

Bernat Costas Castilla.-ERC-AM: per manifestar el meu vot favorable.

Alcalde: gràcies. Sr. Alsina?

Josep Alsina Romaguera.-M.A.p.T: sí, només una qüestió prèvia: a l'expedient no hem sabut veure, no sabem si hi ha un informe del secretari en relació a les al·legacions presentades. La pregunta és si hi era o no hi era.

Alcalde: secretari?

Secretari: molt breument hauré de recordar la jurisprudència que indica que quan la redacció íntegra del dictamen la fa el propi secretari, tot el dictamen és un informe del secretari i, per tant, evidentment, no reiterarem una proposta que sigui literal en tot el contingut de la proposta. Sóc l'autor material lletra per lletra del dictamen.

Josep Alsina Romaguera.-M.A.p.T: en qualsevol cas, el nostre vot és d'abstenció.

Alcalde: d'acord, gràcies. Per part del PSC?



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Conxita Rodríguez Cara.-PSC: per la nostra part, entenem que no s'està prenent cap acord, sinó que el que s'està fent és la subsanació d'un error i, per tant, el nostre vot serà favorable.

Alcalde: d'acord, doncs quedaria aprovat per catorze vots a favor i dues abstencions.

ACORD

Identificació de l'expedient:

Confirmació dels actes administratius relatius a l'expropiació d'una finca propietat de les senyores Illas Sureda al sector del Pla de la Mullera.

Fets

1. En data 29 de setembre de 1986 es va atorgar l'acta d'ocupació, previ l'ingrés del preu just a la Caixa General de Dipòsits, d'una finca expropiada a la Sra. Dolors Sureda Pagès, de superfície 1.408 metres quadrats, situada al costat de la carretera N-II, al sector Pla de la Mullera.
2. Per acord del Ple de data 16 de juliol de 1997, i en ocasió de determinar quines eren les finques que l'Ajuntament de Tordera aportava com a pròpies al Projecte de Compensació del sector del Pla Parcial núm. 12, Pla de la Mullera, es declarava que la finca aportada amb el número 29-A era d'una superfície de 1257,59 m² i que corresponia a part de la finca expropiada a la Sra. Dolors Sureda Pagès per les obres del projecte de clavegueram del veïnat de Sant Jaume, de superfície 1408 m², segons acta d'ocupació de 29 de setembre de 1986.
3. Amb motiu de la redacció del nou Projecte de Compensació elaborat a partir de la ulterior modificació de l'esmentat Pla Parcial, es va suscitar el dubte de la possible existència d'un defecte formal en la tramitació de l'expedient expropiatori de referència respecte de les nues propietàries de la finca, i es varen evacuar les corresponents consultes amb el Registrador de la Propietat de Pineda de Mar en ordre a subsanar-lo i a poder procedir a la inscripció registral de l'acta d'ocupació de la finca.
4. Per Decret 1081/05 de 23 de Novembre, es va conferir tràmit d'audiència a les nues propietàries de les finques, les senyores Neus i Montserrat Illas Sureda, per termini de quinze dies a l'efecte que poguessin tenir vista de l'expedient i formular les al·legacions que consideressin oportunes en defensa del seu dret.
5. En data 20 de desembre de 2005, últim dia d'aquest període d'audiència les interessades presentaren un escrit que no contenia cap al·legació material sobre el fons de l'assumpte, que es limitava a denunciar una pretesa nul·litat de ple dret del procediment, quan precisament era el procediment administratiu el que es volia subsanar, i que "de facto" l'únic que pretenia era un allargament del



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

tràmit conferit que resultava del tot inadmissible, quan l'expedient havia estat a la seva disposició durant tot el període esmentat i quan se'ls hauria entregat una còpia íntegra de l'expedient en un sol acte de compareixença d'una d'elles o d'un seu representant al Departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Fonaments de Dret

1. Tot i que es qüestionable l'existència d'indefensió material dins l'expedient expropiatori de referència, tal com ve interpretant el Tribunal Constitucional en supòsits similars, per tal com les nues propietàries vivien al mateix domicili que la seva mare, la Sra. Dolors Sureda Pagès, usufructuària de la finca, a qui es varen notificar tots els actes administratius dictats dins l'expedient, tant al moment en què es va procedir a la seva tramitació, com al pagament del preu just i com a l'atorgament de l'acta d'ocupació, hom ha subsanat "a fortiori" el possible defecte formal mitjançant un nou període d'audiència a les nues propietàries, senyores Neus i Montserrat Illas Sureda, dret que aquestes no han volgut exercitar en temps i forma.
2. L'Ajuntament de Tordera ha anat atorgant en els darrers vint anys i en successius actes dels seus diferents òrgans administratius les actuacions que abans s'han descrit, algunes d'elles perfectament conegudes per les interessades, com ara les relatives al desenvolupament urbanístic del sector Pla de la Mullera, les quals, inequívocament i congruentment, han anat mantenint i confirmant en el temps com ajustada a dret l'actuació de l'expropiació de la finca de referència.

Per tot això, i en exercici de les atribucions que té conferides legalment, el Ple de l'Ajuntament de Tordera, per majoria absoluta dels assistents, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Josep Llorens Muñoz, M. Àngels Cayró Pujol, Rafel Matas Ribas, Mercè Jiménez Subirós, Carles Aulet Salvador, Joan Tusell Barber i Sílvia Català Mora de CiU; dels senyors Conxita Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer, David Grimal Verdura i Montserrat de Diego Mitjans, del PSC(PSC-PSOE)-PM, i del senyor Bernat Costas Castilla, d'ERC-AM, i l'abstenció dels senyors Josep Alsina Romaguera i Jordi Perez Salmeron, del M.A.p.T,

ACORDA:

PRIMER.- Entendre subsanat el possible defecte formal existent al procediment d'expropiació de la finca de 1408 m² de superfície, situada al costat de la N-II, al sector del Pla de la Mullera, i que fou culminat amb l'acta d'ocupació de data 29 de setembre de 1986, pel que fa a la notificació dels actes administratius a les nues propietàries de la finca, les germanes Neus i Montserrat Illas Sureda, per tal com en virtut del Decret d'Alcaldia 1081/2005, de 23 de novembre, se'ls ha conferit un nou i específic termini de quinze dies per vista i audiència d'ambdues



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

interessades dins l'expedient expropiatori amb el resultat que en aquest hi consta.

SEGON.- Desestimar íntegrament les al·legacions presentades per les senyores Neus i Montserrat Illas Sureda, en la seva qualitat de nues propietàries de la finca expropiada, formulades en el seu escrit de data 20 de desembre de 2005, per les raons expressades al preàmbul d'aquest acord, i, en conseqüència, confirmar en via administrativa tots els actes administratius dictats per l'Ajuntament de Tordera dins l'expedient expropiatori de referència respecte d'ambdues interessades.

TERCER.- Facultar l'alcalde-president tan àmpliament com sigui necessari per atorgar tots aquells actes i documents que s'escaiguin, inclosos els d'aclariment i de rectificació, per l'execució d'aquest acord i per tal de procedir a la inscripció de l'acta d'ocupació de la finca expropiada al Registre de la Propietat.

QUART.- Notificar el present acord a les interessades amb els advertiments processals de rigor.

4 i 5.- (Codi 6.2.16/6.2.3) Ratificació del conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament de Tordera i la companyia mercantil Inversors i actius 98 ,SL, per al desenvolupament del Pla especial de les finques Ca L'Estany i Can Garballer, al veïnat de Sant Tou, i aprovació provisional d'aquest Pla especial.

6. OBRES I URBANISME

6.2.16. CONVENIS

6.2.3. PLANS ESPECIALS.- FINCA CA L'ESTANY Y CAN GARBALLER

Alcalde: passem al quart punt de l'ordre del dia. És l'aprovació del conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament de Tordera i la companyia mercantil Inversions, Actius 98 SL, per al desenvolupament del Pla especial de les finques de l'Estany i Can Garballé al V. De Sant Tou. El regidor d'Urbanisme té la paraula.

Arseni Garcia Matas.-CiU: sí, gràcies. Bé, aquest punt havia quedat ja anteriorment sobre la Mesa perquè els diferents grups van aportar tot un seguit de contingut al que podria ser el futur conveni. Aquest regidor també va manifestar la seva preocupació perquè el conveni no estava en aquell moment signat, la qual cosa ens preocupava, no per les aportacions que van fer els diferents grups municipals sinó per altres aportacions que també el conveni reflecteix. A l'hora de redactar el conveni sí que hem estat molt curiosos en tot el que cadascun de vostès va manifestar en aquell Plenari. Llavors, si els sembla, una mica plantejat així per sobre, aquest conveni està plantejat en tres sectors: el sector 1 es compromet a enderrocar les edificacions que figuren grafiades en color blau. El sector 1 seria el sector més important allà on ells consideren que han d'anar tots els equipaments d'aquest complex, i en els plànols ja venen grafiats en color blau els edificis que s'han d'enderrocar. Aquest sector 1 seria la zona senyalada com a cultiu, és a dir, nosaltres vam parlar que hi havia una parcel·la que



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

seria cedida de l'Ajuntament. Queda reflectida en aquest sector 1 i és una parcel·la que, evidentment, és de conreu. Després, l'Ajuntament de Tordera amb el temps dirà què en pot fer.

I el tercer punt, i creiem que és el punt més important, és que en aquesta parcel·la de cessió gratuïta, en aquest cas el promotor queda obligat a mantenir i a netejar la parcel·la mentre l'Ajuntament no digui el contrari.

Hi ha un quart punt que es va remarcar més en aquell Plenari que es referia als aiguamolls. S'ha considerat que els aiguamolls quedarien en mans privades, que la propietat es compromet al seu manteniment i cura i es garanteix l'ús d'aiguamolls per visitar, però ens hem assegurat així mateix que es garantirà el lliure accés als particulars a aquesta zona d'aiguamolls a tota persona que no sigui usuària de les instal·lacions, de l'equipament.

El sector 2 és potser el que estranyarà més a les persones que no hagin treballat en aquest projecte, és l'enderrocament de totes aquelles edificacions que queden al fons, que són totes aquelles quadres il·legals que hi havia en el que ha estat, doncs, una de les condicions que s'havia imposat en aquella zona que quedés neta i que no quedés cap edificació existent. S'ha de repoblar amb la repoblació que més o menys el mateix projecte portarà. I el sector 3, que seria l'últim, seria que s'obliga a l'empresa promotora a portar a terme els treballs de recuperació dels àmbits humits existents en el moment en aquella zona. És molt important. Creiem que és clau en aquest projecte que es recuperin els aiguamolls que era una zona molt important, i que no solsament es recuperi aquell, sinó que es mantinguin tots els que en aquest moment existeixen. Els accessos, es veuen obligats a executar-los i al mateix temps també recollint el que es va dir en aquell ple hauran de fer una fiança per garantir que els executaran.

I això a grans trets seria una mica el contingut del conveni. I aprofito per dir-li al Sr. Secretari que va rectificar la paraula "número" per tot arreu menys a una que li va quedar "nombre". En lloc de "número" li va quedar "nombre". A grans trets això seria una mica el que reflecteix el conveni.

Alcalde: gràcies regidor. Intervencions? Sr. Costas?

Bernat Costas Castilla.-ERC-AM: gràcies, agraint la detallada explicació del regidor i que, en tot cas, segurament ens hagués, a tots plegats, agradat molt més sentir del pressupost una explicació tan detallada. Reiterar que en el Ple on es va portar aquest punt, vam dir que enteníem que era un projecte interessant de cara a l'economia del nostre municipi, la diversificació econòmica i que calia vetllar perquè es preservés un espai que és un punt destacable del patrimoni natural del nostre municipi.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Entenem que aquest conveni contribueix a millorar allò que en aquell moment es va portar a aprovació. La nostra predisposició ja era votar-hi favorablement i evidentment amb aquestes millores encara ho és més.

Alcalde: gràcies. Josep Alsina?

Josep Alsina Romaguera.-M.A.p.T: si, gràcies. Bé, quant al conveni, a grans trets doncs estem satisfets perquè reflexa, en bona part, el que es va dir en aquell Plenari i el que es va demanar que s'incorporés i que hi haguessin garanties suficients que realment que aquesta inversió de futur que es proposava en el Pla especial doncs realment es complís - una inversió, recordem, d'aproximadament uns 150 milions de les antigues pessetes-, tot i demanar en aquell Plenari garanties del compliment d'aquestes propostes, etc. En aquell Plenari nosaltres vam recordar que s'estaven afectant una zona inclosa en el Pla d'espais d'interès natural, en el PEIN, i que en el Pla especial afectava en aquest àmbit. En aquell moment vam demanar que, igual com hi havia un informe del mateix gerent d'Urbanisme que condicionava l'aprovació de tot plegat a que hi hagués l'informe del Departament de Medi Ambient i també de l'Agència Catalana de l'Aigua, doncs entendríem que fóra idoni que aquests departaments informessin perquè una de les propostes que s'inclou tant en el conveni com en el pla especial que es porta a aprovació provisional més endavant, en el següent punt de l'ordre del dia, un dels punts claus és que es proposa legalitzar unes instal·lacions, uns coberts, unes construccions que segons es diu en els propis plànols del Pla especial i del conveni estan inclosos en una zona PEIN. Per tant, entendríem que fora imprescindible que hi hagués aquest informe de Medi Ambient i que, per tant, si aquest informe de Medi Ambient i de l'Agència Catalana de l'Aigua donessin un resultat favorable a l'operació no tindríem inconvenient d'aprovar-ho. En aquest cas, com que els informes no hi són, sembla ser que ara el criteri anterior de la Gerència d'Urbanisme ha canviat i diu que no són necessaris i que ha prescrit el termini d'emetre aquest informe i, per tant, sembla ser que es pretén aprovar tant el Pla especial com el conveni sense tenir aquests informes. Nosaltres, per la nostra part, no hi donarem un vot favorable i, per tant, ens abstindrem.

En qualsevol cas, sí que ens interessa destacar si es sotmet a informació pública el conveni, també creiem que fora important sotmetre novament a informació pública el Pla especial i més quan hi ha hagut modificacions de l'àmbit, és a dir, s'han exclòs un parell de finques que per error s'havien incorporat i, per tant, hi ha modificacions que donat que s'exposa a informació pública el conveni, creiem que no fora descabellat i fora una bona proposta tornar a sotmetre a informació pública juntament amb el conveni el Pla especial i, per tant, posposar l'aprovació provisional per a més endavant.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Alcalde: gràcies. La Sra. Rodríguez.

Conxita Rodríguez Cara.-PSC: sí, gràcies. Evidentment l'existència del conveni contribueix a fer alguns aclariments respecte al que havíem plantejat en el Ple i és que l'Ajuntament tingué una certa seguretat en relació a una operació immobiliària que, a priori, globalment ens pot semblar bé, però que si no reuneix les suficients garanties no ens veiem massa en cor de poder-ho aprovar. El que nosaltres hem detectat en aquest conveni que se'ns planteja la seva ratificació és, per exemple, en el pacte cinquè quan es parla de l'enderrocament de les edificacions existents creiem que hi ha una qüestió que és important i que s'hauria de tenir en compte, que és que hauria d'haver un projecte per una senzilla raó, i és que estem parlant de coberts d'uralita i tots sabem que això comporta un tractament específic per la condició que té aquest material. O sigui, es necessita un control pels seus efectes.

Llavors, un altre tema és que en el pacte sisè s'obliga a portar a terme els treballs de recuperació dels àmbits humits, és a dir, es compromet la societat inversora a efectuar això. Com? De quina manera? Dins de quin termini? O sigui, és una qüestió que ens queda el dubte que no s'ha previst. Al pacte sis, dotzè, s'estableix un aval bancari que vindrà donat per l'import del pressupost que presenti l'inversor. Jo crec que això és erroni. L'aval bancari l'hauria de donar en funció del pressupost que elaborin els tècnics municipals del que se'ls està demanant que fessin, no evidentment del pressupost que ells puguin presentar que evidentment si han de presentar un aval bancari el que faran és que el pressupost sigui el més baix possible perquè l'aval també sigui així.

D'altra banda, crec que ens falta i que caldria establir una reserva, és a dir, no donar la llicència d'activitats i per tant no admetre l'obertura de l'activitat fins que el projecte d'obres que contempla el Pla especial no estigués definitivament acabat, és a dir, totes aquestes qüestions són temes que si seguint el criteri del ple se'ns hagués facilitat el borrador del conveni, doncs possiblement avui poguessin estar subsanades. Per altra banda, quan analitzem el document en el seu conjunt, ens preguntem què obté el municipi de Tordera amb aquest conveni: Assegurar? Una qüestió de dir... estem fent l'aprovació d'un Pla d'usos, per tant, estem fent com a municipi la revalorització d'una propietat amb aquest canvi d'usos, és a dir, li estem donant un valor, estem generant una plusvàlua i els estem consolidant un sostre edificable molt per sobre de qualsevol altre permès. Per tant, Això què hauria de representar? Aquesta plusvàlua hauria de tenir d'alguna manera un reflex en el municipi, Què estem obtenint a canvi? Un camp de cultiu i l'ús dels aiguamolls. Potser sóc una mica materialista, però valor en efectiu, 3.000 €, quan estem parlant possiblement d'una inversió molt important... Se'ns parla de condicionament de la carretera d'accés, dels serveis elèctrics, de la neteja de l'entorn... Això són necessitats de



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

l'activitat. Amb això no estem aconseguint res. Jo crec que hem estat poc negociadors perquè, en definitiva, el que tenim és poc més del que ja teníem. Per tant, en aquest sentit no podem aprovar, no podem ratificar un conveni en el que evidentment creiem que hi ha coses que es poden millorar i que són raonablement millorables.

El company Pitu Alsina ha fet d'alguna manera les dues intervencions conjuntes. Jo crec que es pot fer així perquè en definitiva el conveni està reflectit. El que estem dient del Pla especial, nosaltres coincidim en que manquen dos informes importantíssims que són el de l'ACA i el de Medi Ambient i que els entenem necessaris i que no ens serveix l'argument del silenci administratiu, és a dir, hi ha en determinades situacions en què és evident que el silenci administratiu pot no tenir una repercussió i, per tant, d'alguna manera, no li donaríem aquesta importància, però concretament en un pla en el qual tenim un espai protegit, en el qual tenim precisament uns aiguamolls, que no hi hagi l'informe de l'ACA, que no hi hagi l'informe del Departament de Medi Ambient, no ens permet portar a aprovar aquest projecte.

Per altra banda, hi ha un aspecte quant a l'acord d'aprovació del Pla especial: si es manté aquest acord i es sotmet a votació, demanarem que consti en l'acta i en el certificat de l'acord que es porti d'aprovació provisional el nostre vot contrari en la mesura que, per un costat, s'ha permès l'inici de les obres sense la preceptiva llicència, el qual ens preocupa molt, i en la mesura que segons la nostra apreciació que ja vam manifestar i que no ha estat desmentida ni qüestionada per cap dels tècnics municipals, el pla especial aprovat inicialment contempla un sostre edificable a la finca que s'obté de la consolidació d'obres il·legals construïdes sense llicència, i obres que continuen estant dins d'espai protegit. Per tant, això no ens permet amb aquesta manca d'informes i això, poder votar favorablement, i és més, i aquest fet ens preocupa perquè ens preocupa perquè ja s'està produint amb massa reiteració, que quan parles amb la gent et diuen: "...no, si ens han dit: tireu endavant, no passa res..." En la sessió Plenària del dia 24 jo recordo les paraules del regidor que va manifestar que no es portava al Plenari més que un canvi d'usos, i va afegir "...no estem portant el projecte d'obres...". Realment va dir que quan vingui el projecte d'obres, la sol·licitud del projecte de la llicència d'obres, evidentment estarà recolzada per tot el que la Comissió provincial hagi dit,. Senyors, s'estan fent les obres, s'han començat, amb l'aquiescència manifesta del propi Ajuntament. S'ha tret el sostre de la masia i hi ha una brigada, avui, de sis persones treballant. Això em sembla que com a mínim és una burla per al propi Ple si es té coneixement d'això, i no se'ns ha dit.

Alcalde: regidor, si vol intervenir... El regidor d'urbanisme té la paraula.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Arseni Garcia Matas.-CiU: bé, vostè mateixa en finalitzar pràcticament m'ha contestat la pregunta tal com ha començat, perquè vostè m'ha dit exactament que no es començarien les obres si no hi havia...o no s'enderrocarien tots aquells edificis si no hi havia un projecte. És evident que reitero el que vaig dir en l'altre Plenari: el que estem portant aquí, ara, en aquest moment, en aquest moment estem parlant només del conveni. Posteriorment, ve el punt del Pla especial, però el que estem portant aquí és un canvi d'usos, no és un projecte d'una obra determinada. Per descomptat que quan tinguem aprovat el canvi d'usos actuarem o ells presentaran el projecte d'enderroc, i en funció del projecte d'enderroc llavors se'ls donarà la llicència per poder enderrocar.

Conxita Rodríguez Cara.-PSC: Sr. Arseni, li estic dient que estan treballant...

Arseni Garcia Matas.-CiU: no, no, l'he entès perfectament. I li dic que començo perquè és el primer punt que jo he agafat. Vostè ha arrancat per aquí i jo li contesto pel que vostè ha començat la seva actuació. Aval bancari en funció del projecte aprovat... Miri, li dic el mateix: nosaltres, ell podrà presentar el projecte que vulgui, però evidentment el projecte serà el que els tècnics municipals aprovin i informin favorablement i diguin què és el que ha d'haver-hi en aquell projecte. Per tant, l'aval bancari anirà en funció del que els serveis municipals, en aquest cas els tècnics municipals, creguin que han de portar en aquest projecte. Per tant, no serà el projecte que presentin ells, serà el projecte que aprovi l'Ajuntament de Tordera.

La no llicència d'activitats... És que no pot haver-hi llicència d'activitats si primer no hi ha un permís d'obres i és evident, el contingut no pot existir si no hi ha el continent, és evident que primer ha de ser una cosa i després l'altra.

La plus vàlua... això ja és un problema de fer valoracions. És veritat, vostè diu que aquesta gent està fent una plus vàlua... Miri, això són criteris. Un altre regidor com vostè va dir que el preocupava molt la inversió important que s'havia de fer en aquesta finca per poder arribar allà on ells volen arribar per fer un equipament privat de quaranta i pico habitacions que, per tant, no dóna per a massa alegries, sinó és a través d'una activitat molt, molt luxosa o d'alt estànding, que realment es pugui pagar. Per tant, donen plus vàlua a aquesta empresa, no sé si li dóna tant de plus vàlua, el que sí és cert és que dels accessos que ells han de fer se n'aprofitarà tot el veïnat i aquesta és la intenció, i no solsament el veïnat, els que visquin en aquella zona, sinó la gent de Tordera, ja que és una zona que aquest regidor ha utilitzat moltes vegades per anar a caminar i perquè dóna com una espècie de circumval·lació una mica llarga que la gent agrairà per poder anar a caminar.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

En dono fe, el secretari-interí, Lluís

Miri, em sap molt de greu, jo me n'he assabentat avui de les obres i em sap molt de greu, però només li puc dir una cosa: de la mateixa manera que quan vam trucar en el bufet d'arquitectes dient a l'anterior Plenari que se'ns havia comunicat que hi havia unes finques que no corresponien a la propietat i ens van dir que sí, que les havien comprat... per sort, a nosaltres, se'ns va ocórrer dir que ho havien de demostrar i si no ho demostraven no ens ho creiem. Nosaltres, en aquell moment, no ens constava així. Havien de demostrar que eren seves i aquest equip d'arquitectes quan ens vam posar seriosos que ho havien de demostrar van passar la pilota calenta a la propietat i la propietat ens va venir a dir que els perdonéssim perquè efectivament allò no era d'ells i que s'embolicaven els redactors del projecte. Nosaltres ens vam enfadar moltíssim, moltíssim amb aquella gent, i els vam dir que no es podia anar pel món mentint a la gent. En aquest moment, avui nosaltres hem vingut en aquest Plenari també molt amoïnats perquè, i sabent que portàvem aquest punt, perquè ens hem assabentat precisament avui que aquesta gent estava treballant a la finca, la qual cosa ens ha sabut molt de greu, però jo li asseguro una cosa: en aquest moment, ja sé que dirà vostè que... però en aquest moment hi ha ordres d'incoar expedient d'infracció urbanística el més ràpid possible, i aquestes són les instruccions que s'han donat aquesta tarda als funcionaris que estan treballant en els temes d'infraccions urbanístiques.

Miri, li asseguro jo que amb tota la celeritat que siguin capaços els treballadors municipals per incoar aquest procediment d'infracció urbanística, actuarem amb tota la rapidesa que siguem capaços de realitzar, perquè ens sentim molt molestos que això hagi anat d'aquesta manera.

Alcalde: d'acord, gràcies. Una rèplica de la senyora Rodríguez....

Conxita Rodríguez Cara.-PSC: gràcies. Miri, jo recordo que aquestes mateixes paraules vostè les va dir quan el meu grup li van comentar en un primer Ple que s'estaven fent moviments de terres a la nau de Can Verdalet i avui en dia tenim una nau construïda de 1.500 m² en una zona en la qual no està permès, i amb un expedient d'infracció urbanística maquíssim que està seguint el seu curs. L'administració tenia la possibilitat d'aturar les obres. No ho va fer... No sabem per què... i ara estem en aquesta situació. Lamento dir-li que no em puc creure que s'actui d'una altra manera en aquesta qüestió concreta. Per tant, si vostè mateix acaba de reflectir que se sent molest, que els han enganyat quant al tema de l'àmbit, que els han enganyat començant unes obres abans de temps... Senyors, això vol dir que hi ha quelcom que ens està dient i és que jo en aquests moments i abans de les seves paraules si tenia algun dubte, ara no en tinc cap, ni un. No em mereix confiança una gent que ja des del primer moment actua enganyant inclús al propi govern.



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Alcalde: intervenció del senyor Costas...

Bernat Costas Castilla.-ERC-AM: sí, gràcies. Per manifestar una qüestió: entenc que quan intervenia la regidora Conxita Rodríguez aportava una informació sobre la taula que entenia jo que no era de coneixement de qui portava aquest punt de l'ordre del dia a aprovació. Vist que sí, que era de coneixement de qui portava aquest punt de l'ordre del dia a aprovació, entenc que probablement sigui prematur portar el punt de l'ordre del dia però, en tot cas, el que crec que és una irresponsabilitat és no comunicar aquesta informació que entenc que és clau a l'hora de prendre una decisió en funció del sentit de vot els regidors del Plenari. En aquest sentit, us manifesto que el grup d'Esquerra Republicana canviarà el sentit de vot. Mentre no es corregeixi totes aquestes qüestions, Esquerra Republicana s'abstindrà en tots els punt de l'ordre del dia que facin referència a aquesta qüestió, en aquest i en altres plenaris, fins que no es resolgui aquesta situació que s'ha posat damunt la taula.

Alcalde: bé, gràcies. Sr. Alsina?

Josep Alsina Romaguera.-M.A.p.T: bé, nosaltres ja havíem anunciat que el nostre vot seria d'abstenció en aquest punt com en el següent, però donades les circumstàncies entenem que si la normativa i la legislació està per complir-la i que totes els ciutadans l'hem de complir per igual, entenem que en aquest cas el nostre grup no pot passar per alt l'incompliment d'una normativa molt clara, que malauradament s'ha repetit massa sovint en aquest municipi i per tant, no només no volem que el nostre grup sigui d'abstenció sinó que hi votarem en contra, tant en aquest punt com en el següent.

Alcalde: abans de prosseguir, si els sembla, ja que s'ha proposat els dos punts conjuntament i així no haurem d'anar a l'aprovació provisional, permeteu-me una intervenció més estèril, amb menys sentiments. Portem al Plenari un conveni, portem l'aprovació provisional d'un Pla especial d'unes finques concretes a Tordera perquè entenem que el que es pretén és quelcom important i bo per al municipi. El que es pretén és canviar una activitat que estava en desús en aquests moments, en una zona PEIN de protecció especial que ha passat durant molts anys situacions molt complicades, fins i tot que en el Pla d'espais d'interès natural s'havien abocat runes, s'havien tapat, s'havia degradat molt l'espai i el que portem al Plenari, a banda d'una desobediència que es pot rectificar dels propietaris o dels futurs propietaris de l'activitat que es posa en marxa, a banda d'això que es pot subsanar i que es pot resoldre, que evidentment s'ha de resoldre i en aquest cas justament perquè estem en aquesta situació de tràmit s'ha de ser contundent a l'hora de parar-ho, no conec exactament l'abast de l'obra però entenc que és un canvi de teulada que tampoc és una gran obra, un canvi de teulada de la casa existent que tenia problemes



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

En dono fe, el secretari-interí, Lluís

de filtracions d'aigua. Per tant, també seria un permís per reparació de la teulada d'obres menors, d'obres majors si es canviés la teulada sencera, però en tot cas no suposa una obra de consolidació del que s'està proposant com a Pla especial i com a conveni. Entenem que això és una qüestió que es pot resoldre immediatament i entenent per part del govern de CiU que la proposta d'inversió en aquestes finques és una bona proposta d'inversió pel municipi, entenent que mitjançant un conveni garantim un seguit de qüestions que han estat avortades durant els darrers anys, és a dir, la possibilitat d'accedir a la zona d'aiguamolls era complicada. L'espai havia sofert situacions poc recomanables per un PEIN i fins i tot aquest espai ens havia donat algun problema mediàtic respecte d'algunes activitats que s'havien produït quant espai d'activitat ramadera, doncs entenent això i malgrat que hi hagi un incident d'última hora - diguem que és un canvi de teulada sense permís...-, el projecte que s'està posant damunt la taula és un bon projecte pel municipi i entenem el govern municipal que és una activitat que donarà qualitat al municipi. És una activitat que donarà feina a gent del municipi i és una activitat que donarà facilitats a les persones del municipi per accedir a la zona dels aiguamolls i PEIN, i a més provocarà una millora a les infraestructures d'accés. Entenent això, no canviarem ni la proposta de portar-ho al Plenari, perquè ja es va quedar damunt la taula en una ocasió, ni canviarem evidentment el sentit del vot del govern. El que sí que farem serà actuar més directament des de l'Alcaldia, actuar sobre la infracció urbanística, insisteixo, menor si és un canvi de teulada que s'està produint en aquests moments, però no retirarem els punts de l'ordre del dia ni canviarem el sentit del vot.

Quant als informes també que manquen de Medi Ambient i de l'ACA, l'Ajuntament sí que ha demanat els informes a les dues administracions, a l'ACA i a Medi Ambient, i no han estat respostes. El silenci administratiu és evident que no és suficient, però també els hi dic que hi ha d'haver una aprovació definitiva, que ha de passar per la Comissió Provincial d'Urbanisme i que en aquesta Comissió hi estan representats l'ACA i el Departament de Medi Ambient de la Generalitat. No havent-hi informe desfavorable vol dir que el silenci ens diu que és favorable. En tot cas, si no fos així, la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme, els dos representants, tenen l'obligació i així crec que ho faran, d'expressar la seva postura i fins i tot si no hi estan d'acord, tirar enrere la seva aprovació definitiva. Entenem que no és així. Pel que sabem, estaríem d'acord tant l'Agència Catalana de l'Aigua com Medi Ambient, però insisteixo que fem l'aprovació provisional, i la definitiva la fa el Departament d'Urbanisme, la Comissió Provincial d'Urbanisme on estan representats aquests Departaments. Per tant, si hi ha cap incident en aquest sentit, la Comissió ho posarà damunt la taula.

Amb aquestes explicacions i amb aquesta opinió del govern municipal, entenem que hi ha vots diferents anunciats. Per tant, hauríem de votar els dos punts conjuntament... i ara m'he despistat amb el vot d'Esquerra



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

Republicana ... L'abstenció? Per tant, quedaria aprovat per nou vots a favor, una abstenció i sis en contra.

Conxita Rodríguez Cara.-PSC: únicament m'agradaria aclarir que constés en el certificat de l'acord que s'envia per a l'aprovació provisional el que he demanat específicament.

Alcalde: Sr. Secretari?

Secretari: és un pacte al qual es va arribar. Que tot el debat íntegre constarà en el certificat.

Alcalde: per tant, directament hi constarà.

ACORD NÚM. 4

Identificació de l'expedient:

Ratificació del conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament de Tordera i la companyia mercantil Inversions i Actius 98, SL, per al desenvolupament del Pla especial de la finca Ca l'Estany i Can Garballer al veïnat de Sant Tou.

Fets:

Per iniciativa de la regidoria d'Urbanisme s'ha promogut una proposta de conveni urbanístic per regular el desenvolupament del Pla especial que afecta a les finques de Ca l'Estany i Can Garballer situades al veïnat de Sant Tou del terme municipal de Tordera.

Fonaments de dret:

L'article 98.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, de text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que: *"els convenis urbanístics han d'integrar la documentació del planejament o de l'instrument de gestió al qual es refereixin, es sotmeten a informació pública corresponent i poden ésser objecte de consulta un cop aprovats"*.

El Ple de la corporació, a proposta de la Regidoria d'Urbanisme, i per majoria absoluta dels assistents, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Josep Llorens Muñoz, M. Àngels Cayró Pujol, Rafel Matas Ribas, Mercè Jiménez Subirós, Carles Aulet Salvador, Joan Tusell Barber i Sílvia Català Mora de CiU; els vots en contra dels senyors Conxita Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer, David Grimal Verdura i Montserrat de Diego Mitjans, del PSC(PSC-PSOE)-PM, i dels senyors Josep Alsina Romaguera i Jordi Perez Salmeron, del M.A.p.T, i l'abstenció del senyor Bernat Costas Castilla, d'ERC-AM,

ACORDA:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

PRIMER.- Ratificar el conveni subscrit entre l'Ajuntament de Tordera i la societat mercantil Inversions i Actius 98, SL, per al desenvolupament del Pla especial de les finques Ca l'Estany i Can Garballer.

SEGON.- Sotmetre aquest conveni a informació pública i audiència dels interessats durant un termini de trenta dies, mitjançant anuncis al tauler d'edictes, al BOP i al DOGC.

TERCER.- Incorporar-lo a l'expedient per a l'aprovació provisional del referit Pla especial i trametre'l, juntament amb l'expedient del Pla especial, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament.

ACORD NÚM. 5

Identificació de l'expedient.

Aprovació provisional del Pla Especial urbanístic de canvi d'ús i reconeixement de volum edificat de la finca Ca l'Estany i Can Garballer al veïnat de Sant Tou de Tordera.

Fets:

1. Per Decret d'Alcaldia núm.582/2005 d'1 de juliol es va aprovar inicialment el Pla Especial urbanístic de canvi d'ús i reconeixement de volum edificat de la finca Ca l'Estany i Can Garballer del veïnat de Sant Tou de Tordera.
2. Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions
3. En data 14 de novembre de 2005 i 9 de gener de 2006 s'ha emès informe favorable de l'arquitecta municipal interina.

Fonament de Dret:

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, de text refós de la Llei d'Urbanisme.

El Ple de la corporació, per majoria absoluta dels assistents, amb els vots a favor dels senyors Joan Carles Garcia Cañizares, Arseni Garcia Matas, Josep Llorens Muñoz, M. Àngels Cayró Pujol, Rafel Matas Ribas, Mercè Jiménez Subirós, Carles Aulet Salvador, Joan Tusell Barber i Sílvia Català Mora de CiU; els vots en contra dels senyors Conxita Rodríguez Cara, Josep Joan Romaguera Ferrer, David Grimal Verdura i Montserrat de Diego Mitjans, del PSC(PSC-PSOE)-PM, i dels senyors Josep Alsina Romaguera i Jordi Perez Salmeron, del M.A.p.T, i l'abstenció del senyor Bernat Costas Castilla, d'ERC-AM,

ACORDA:



AJUNTAMENT DE TORDERA

Acta del Ple de 12 de gener de 2006

PRIMER.- Aprovar provisionalment el Pla Especial urbanístic de canvi d'ús i reconeixement de volum edificat de la finca Ca l'Estany i Can Garbaler al V. de Sant Tou de Tordera.

SEGON.- Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per tal que procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva.

TERCER.- Notificar les resolucions preses als afectats amb els advertiments processals de rigor.

Alcalde: Aquests serien els últims punts de l'ordre del dia i en no haver-hi més punts a tractar, aixecaríem la sessió.

L'alcalde-president aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la corporació, estenc aquesta acta.

El secretari-interí,

Vist-i-plau,
L'alcalde-president,

Lluís Xavier Viñuales Solé

Joan Carles García Cañizares

En dono fe, el secretari-interí, Lluís