



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL “PROJECTE D'ARRANJAMENT DE CAMINS AL MUNICIPI DE TORDERA”

PROCEDIMENT: OBERT
EXPEDIENT: 2010-20

APROVAT per la Junta de Govern Local
en sessió del dia 30 de juny de 2010,
de la pàgina 1 a la pàgina 21.

El secretari interí

TAULA

1) **DADES GENÈRIQUES:**

Lluís-Xavier Viñuales Solé

- 1.1) Definició de l'objecte del contracte.
- 1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte.
- 1.3) Pressupost de licitació.
- 1.4) Valor estimat.
- 1.5) Partides pressupostàries.
- 1.6) Termini d'execució.
- 1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.
- 1.8) Import de les despeses de publicitat.
- 1.9) Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions.
- 1.10) Condicions mínimes i medis d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica.
- 1.11) Criteris a tenir en compte en l'adjudicació.
- 1.12) Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.
- 1.13) Ampliació del termini per a l'adjudicació provisional mitjançant més d'un criteri de valoració.
- 1.14) Variants.
- 1.15) Proposicions anormals o desproporcionades.
- 1.16) Aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació.
- 1.17) Garantia provisional
- 1.18) Garantia definitiva



- 1.19)** Drets i obligacions de les parts.
- 1.20)** Condicions especials d'execució.
- 1.21)** Modificació del contracte.
- 1.22)** Règim de pagament.
- 1.23)** Revisió de preus.
- 1.24)** Causes de resolució.
- 1.25)** Penalitzacions.
- 1.26)** Termini de recepció de les prestacions del contracte.
- 1.27)** Termini de garantia del contracte.
- 1.28)** Cessió
- 1.29)** Subcontractació.
- 1.30)** Confidencialitat de la informació.
- 1.31)** Règim jurídic de la contractació.
- 1.32)** Domicili a efectes de notificacions.
- 1.33)** Presentació de documentació i constitució de la garantia definitiva per l'adjudicatari provisional.
- 1.34)** Formalització del contracte.
- 1.35)** Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals i mediambientals del contractista.
- 1.36)** Assegurances.
- 1.37)** Càmput de terminis.



2) DADES ESPECÍFIQUES:

2.1) Lloc de prestació dels treballs

2.2) Programa de treball.

2.3) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrites a les obres.

2.4) Protecció de dades de caràcter personal.

2.5) Responsable del contracte.

2.6) Fiscalització i aprovació de la despesa en el supòsit de presentació del projecte per l'empresari

2.7) Direcció i instruccions per a l'execució i compliment del contracte

2.8) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

2.9) Pla de seguretat i salut

2.10) Acta de comprovació de replanteig

2.11) Inici d'obres

2.12) Legalització de les instal·lacions

2.13) Gestió dels residus



1. DADES GENÈRIQUES:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) la contractació promoguda per l'Ajuntament de Tordera de les obres del "Projecte d'arranjament de camins al municipi de Tordera".

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes Públics, d'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 del Parlament Europeu i del Consell de la Unió Europea, de 28 de novembre de 2007, i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV, és:

Codi CPV: 45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura de la Classificació de Productes per Activitats, d'acord amb el Reglament (CE) núm. 451/2008 del Parlament Europeu i del Consell de la Unió Europea, de 23 d'abril de 2008, pel qual s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i es deroga el reglament (CEE) núm. 3696/93 del Consell de la Unió Europea, és:

Codi CPA: 42.11.20 Treballs de construcció d'autopistes, carreteres, carrers i altres calçades per a vehicles o vianants, i de pistes d'aeroports.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

L'objecte del projecte correspon a l'arranjament de diferents vials que connecten zones urbanitzades, de manera que serveixin per a facilitar l'accés entre nuclis de població. Les solucions projectades són:

- Obres de drenatge longitudinal del marge (revestiment amb formigó de cuneta transitable) i desguàs a les rieres i regs per mitjà de passos sota vial canalitzats amb tub de pe.
- Pavimentació amb mescles bituminoses.
- Pavimentació amb formigó.

Pel que fa a la situació actual dels vials, es tracta d'una traça irregular amb un ferm de sorra on existeixen petites obres de drenatge, que en general són insuficients. No existeix cap mena de senyalització, tant horitzontal com vertical, ni elements de protecció i abalisament.

L'actuació està formada per diversos trams amb una plataforma transitable d'amplada variable que va des dels 3 fins als 6 metres. Les seves característiques corresponen a les de camins rurals, que donen servei als diversos espais habitats. El seu traçat en planta és acceptable en la seva major part i el seu perfil longitudinal s'adapta al terreny natural amb pendents en alguns trams superiors al 10 %.



1.3) Pressupost de licitació

a) El pressupost màxim de licitació, abans d'impostos, es fixa en la quantitat de QUATRE-CENTS TRENTA-UN MIL CINC-CENTS UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (431.501,61 EUR), IVA exclòs.

b) L'IVA que correspon aplicar és el 18 per cent i ascendeix a la quantitat de SETANTA-SET MIL SIS-CENTS SETANTA EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (77.670,29 EUR).

c) El pressupost màxim de licitació, amb els impostos inclosos, es fixa en la quantitat de CINQ-CENTS NOU MIL CENT SETANTA-UN EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (509.171,90 EUR), IVA inclòs.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i porta implícits els següents conceptes:

1. El pressupost de licitació constituirà la xifra màxima a la qual hauran d'ajustar-se o millorar les seves proposicions econòmiques els oferents i vindrà expressat en lletres i números en la unitat monetària de compte euro.

Aquest pressupost de licitació vindrà determinat per l'import que figuri com a pressupost d'execució per contracta en el projecte tècnic aprovat, i s'obtindrà incrementant el pressupost d'execució material, entès com la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari, la seguretat i salut i les partides alçades, en els conceptes corresponents a les despeses generals d'estructura, que es desglossen en un 13% en concepte de despeses generals de l'empresa i un 6% en concepte de benefici industrial del contractista.

En tot cas s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

2. Dins el límit màxim del pressupost de licitació, l'oferta dels empresaris s'entendrà en tot cas comprensiva de la totalitat del contracte i portarà implícita:

a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transports, emmagatzematge i/o altres.

b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació del Pla de seguretat i salut, i els honoraris corresponents.

c) Les despeses corresponents al control de qualitat.

d) L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuais augmentos que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.



e) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per al contractista per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions, servituds i les llicències i tributs locals, que aniran a càrrec de la Corporació.

3. En totes les ofertes dels empresaris haurà d'indicar-se al pressupost, com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA); en cas de no constar com a partida independent, se sumarà d'ofici a l'import ofertat el percentatge de l'IVA que correspongui.

4. El càlcul del valor estimat que haurà d'aplicar-se en els supòsits previstos a la LCSP haurà de tenir en compte qualsevol eventual pròrroga del contracte i l'exclusió de l'import de l'IVA.

5. D'acord amb l'article 75 de la LCSP, totes les mencions d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupost o equivalents s'entendran sempre referides sense IVA.

6. La valoració de l'estudi de seguretat i salut en el treball o, si escau, de l'estudi bàsic, sobre les despeses previstes per a la seva aplicació i execució no podrà alterar-se en el procés de contractació.

1.4) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 76 i concordants de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, és de QUATRE-CENTS TRENTA-UN MIL CINC-CENTS UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (431.501,61 EUR), IVA exclòs.

1.5) Partides pressupostàries

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a la partida pressupostària inclosa en el pressupost de l'any 2010 de l'Ajuntament de Tordera, aprovat pel Ple en sessió tinguda en data 29 d'abril de 2010.

1.6) Termini d'execució

El contracte tindrà un termini d'execució de **QUATRE (4) MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de signatura de l'acta de replanteig.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 134 i 141 a 145 de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

1.8) Import de les despeses de publicitat

L'import de les despeses de publicitat en diaris oficials de la licitació de la present contractació seran a càrrec de l'adjudicatari, d'acord amb les taxes oficials.

1.9) Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

La documentació per prendre part en aquesta contractació es presentarà dins el termini que s'estableixi en l'anunci de licitació corresponent, al Registre General d'Entrada de



l'Ajuntament de Tordera, a la Plaça Església, 2, codi postal 08490, localitat de Tordera, telèfon núm. 937643717, fax núm. 937643853, abans de les 14 hores, podent ésser també enviada per correu. En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar abans de les 14 hores a l'Oficina de Correus i dins del termini màxim establert a l'anunci corresponent, havent-se d'anunciar la seva tramesa mitjançant tèlex, telegrama o fax a l'Ajuntament de Tordera el mateix dia de la seva presentació, sense ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions. Transcorreguts deu dies naturals des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada pel licitador, ser original o degudament autenticada i haurà de presentar-se en dos sobres, dins de cadascun dels quals s'inclourà, en full apart, una relació numerada dels documents en ells inclosos, així com la pròpia documentació que es detalla a continuació:

SOBRE NÚM. 1

Portarà la menció "**Documentació per a la contractació de les obres del Projecte d'arranjament de camins al municipi de Tordera, presentada per**" i haurà de contenir la documentació següent:

- a) Relació numerada de la documentació inclosa amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon i de fax del licitador, per a la pràctica de notificacions.
- b) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actui en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, en el seu cas, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els hi sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 47 i 61 LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (endavant, RGLCAP).

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 44 i 61 LCSP.



c) Declaració responsable d'acord amb el model següent:

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol.../o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.....), declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (*si s'actua per representació*); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP; i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i no s'ha donat de baixa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques/està exempt de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

(Lloc, data i signatura del licitador)."

- d) Certificat de la classificació en els termes de la clàusula 1.10) del present Plec i declaració responsable de vigència.
- e) Certificat de la inscripció en el Registre d'empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 3 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontracció al sector de la construcció.
- f) Declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, en què assegura que disposa de recursos humans, en el seu nivell directiu i productiu, que compten amb la formació necessària en prevenció de riscos laborals, així com d'una organització preventiva adequada a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- g) Declaració responsable de vigència de les circumstàncies que donaren lloc a la declaració, per part de l'Administració Tributària, d'exempció d'IVA, si escau.
- h) Declaració responsable de reunir algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació en la puntuació de les ofertes, especificats en la clàusula 1.12) d'aquests plecs, si escau.
- i) Declaració responsable de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols, cas de tractar-se d'empreses estrangeres.
- j) Resguard acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional, d'acord amb allò que disposa la clàusula 1.17) del present Plec.
- k) En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració manifestant aquesta circumstància en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç.
- l) En el supòsit que els licitadors tinguin intenció de concórrer en unió temporal, hauran de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i



circumstancies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.

- m) Els licitadors que pretenguin comptar per a l'adjudicació amb la preferència regulada en la disposició addicional sisena de la LCSP hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la seva proposició, tenen a la seva plantilla un nombre superior al 2% de treballadors amb discapacitat o que l'empresa licitadora està dedicada específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, juntament amb el compromís formal de contractació a què es refereix la disposició addicional sisena de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

SOBRE NÚM. 2

Portarà la menció "**Proposició econòmica i aspectes tècnics per a la contractació de les obres del Projecte d'arranjament de camins al municipi de Tordera, presentada per.....**" i haurà de contenir la documentació següent:

- a) Relació numerada de la documentació inclosa.
- b) La proposició econòmica, que haurà d'ajustar-se al model següent:

" En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a,

ES COMPROMET a portar-la a terme amb subjecció al projecte i al plec de clàusules administratives particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres. En cas de discrepància, preval la quantitat consignada en lletres).

L'import de l'IVA, al %, és deeuros.

....., ade de 2010

Signat....."

- c) La proposició de les millores, que haurà d'ajustar-se al model següent:

" En/Na..... amb N.I.F núm....., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb C.I.F núm....., i domicili social acarrer.....nº....) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....



criteris avaluables mitjançant la mera aplicació de fórmules (100 %)

1) Proposició econòmica, fins a un màxim de 10 punts.

Es valorarà fins a 10 punts el preu ofertat a la baixa (PEC sense IVA), de manera que el licitador que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació obtindrà la màxima puntuació, i es determinarà la puntuació de les propostes restants d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

Valoració

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{iMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{iMAX}): diferència amb el pressupost de licitació màxima ofertada.

(X_i): diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "i".

Proposta (X_{iMAX}) = P

Proposta ($X_i < X_{iMAX}$) = (X_i / X_{iMAX}) x P (Es tindran en compte dos decimals).

Per a considerar si una oferta conté valors anormals o desproporcionats en aquest apartat s'aplicarà la clàusula 1.15) Proposicions anormals o desproporcionades del PCAP. En el supòsit que es detecti que una de les ofertes sigui anormal o desproporcionada s'aplicarà el supòsit de l'article 136 de la LCSP. En el supòsit de considerar una oferta o varies ofertes anormals o desproporcionades es dictarà resolució motivada de la inadmissió a continuar en la licitació.

2) Millores de l'obra, fins a un màxim de 90 punts.

Les propostes de millores no suposaran un increment del preu per la corporació ni un minvament de les característiques i atributs del projecte.

Es valorarà que el licitador assumeixi millores relacionades amb l'objecte del contracte consistents en un augment d'unitats a executar o altres que el licitador consideri.

El licitador presentarà una proposta d'execució de les millores plantejades, especificant en la seva proposició el valor econòmic total i el detall de les partides i unitats d'obra, seguint el model com a exemple:

| Codi | Unitat | Descripció | Preu/unitat | Amidament | Import | |
|------|--------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|----------|
| 1 | M | Descripció de la partida 1 | 1,00 | 1,00 | 1,00 EUR | |
| 2 | M2 | Descripció de la partida 2 | 1,00 | 1,00 | 1,00 EUR | |
| 3 | KG | Descripció de la partida 3 | 1,00 | 1,00 | 1,00 EUR | |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | |
| | | | | | Total PEM | 3,00 EUR |
| | | | | | 13 % DG | 0,39 EUR |
| | | | | | 6 % BI | 0,18 EUR |



| | |
|------------------|-----------------|
| Total PEC | 3,57 EUR |
|------------------|-----------------|

La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres. En cas de discrepància, preval la quantitat consignada en lletres.

Les propostes aniran degudament quantificades i amb la corresponent justificació de preus segons les partides del pressupost en base al Pressupost d'Execució de Material (PEM) del projecte, aquest import s'incrementarà amb el 6% en concepte de benefici industrial (BI) més el 13% en concepte de despeses generals (DG). Quan les partides a proposar pel licitador no estiguin incloses en el projecte s'utilitzarà, preferentment, una base de preus reconeguda.

Les propostes aniran acompanyades d'una memòria explicativa, amidaments, pressupost i documentació gràfica (quan procedeixi), i demés documentació que el licitador consideri adient per a la seva comprensió.

Per a procedir a l'execució de les millores proposades per l'adjudicatari, la direcció facultativa contrastarà la documentació presentada i les necessitats en aquell moment, i en el cas que les millores no siguin totalment acceptades, l'import PEC de la part no acceptada podrà aplicar-se a altres partides del projecte o a noves partides que s'especificaran durant l'execució, fins al límit econòmic de les propostes PEC ofertades.

Valoració

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que enregistri un major import de PEC (X_{iMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa:

(X_{iMAX}): major import PEC ofert.

(X_i): import PEC a la proposta "i".

Proposta (X_{iMAX}) = P

Proposta ($X_i < X_{iMAX}$) = (X_i / X_{iMAX}) x P (Es tindran en compte dos decimals).

Per a considerar si una oferta conté valors anormals o desproporcionats en aquest apartat s'aplicarà la clàusula 1.15) Proposicions anormals o desproporcionades del PCAP. En el supòsit que es detecti que una de les ofertes sigui anormal o desproporcionada s'aplicarà el supòsit de l'article 136 de la LCSP. En el supòsit de considerar una oferta o varies ofertes anormals o desproporcionades es dictarà resolució motivada de la inadmissió a continuar en la licitació.

1.12) Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions

L'ordre de prelación en cas d'igualació de proposicions econòmicament més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius d'adjudicació serà el previst al Plec de Clàusules Administratives Generals i el que preveu la disposició addicional sisena de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.



1.13) Ampliació del termini per a l'adjudicació provisional amb més d'un criteri de valoració

Al tenir en compte una pluralitat de criteris, el termini màxim per efectuar l'adjudicació provisional és de dos mesos a comptar de l'obertura de les proposicions, de conformitat amb el que estableix l'article 145.2 de la LCSP.

1.14) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.15) Proposicions anormals o desproporcionades

Es considerarà que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada segons el que estableix l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. En aquests supòsits s'aplicarà el que preveu l'article 136 de la LCSP.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.
6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

1.16) Aspectes econòmics i tècnics objectes de negociació

No hi aspectes econòmics i tècnics objectes de negociació al tractar-se d'un procediment obert.

1.17) Garantia provisional

Per prendre part en aquesta licitació, s'haurà de constituir una garantia provisional per un import del 3 per cent del pressupost del contracte (PEC), que puja la quantitat de 12.945,05 EUR, IVA exclòs.



El licitador haurà d'ingressar a la caixa municipal (Departament d'Intervenció) la garantia provisional i adjuntar el resguard acreditatiu de la seva constitució dins el sobre número 1.

La garantia provisional serà retornada als interessats immediatament quan ho sol·licitin després de l'adjudicació definitiva del contracte.

1.18) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir per l'adjudicatari serà la corresponent al 5 per cent de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

1.19) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

1.20) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen i el seu incompliment constituirà infracció greu en els termes d'allò que disposa l'article 49.2.e) LCSP, i sense perjudici d'allò que disposa la clàusula 1.24 del present Plec:

- El licitador té l'obligació d'executar les obres garantint el pas per les vies de comunicació objectes de l'arranjament del present contracte.
- El licitador té l'obligació d'informar i comunicar als usuaris dels talls que es produeixin durant l'execució de les obres i les alternatives de pas previstes, sempre amb l'autorització prèvia de la Policia Local i s'hauran d'avisar amb una antelació de 72 hores, sense que suposi un increment de preu per a la corporació.

1.21) Modificació del contracte

El contracte podrà modificar-se per raons d'interès públic.

1.22) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment certificacions d'obra. Aquestes seran remeses a l'entitat o entitats que subvencionen les obres per a la seva fiscalització. El pagament efectiu es realitzarà una vegada rebuts els fons per part dels organismes que subvencionen l'obra.

1.23) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus, d'acord amb allò previst a l'article 77.1 de la LCSP.

1.24) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 206 i 220 de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 49 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l' Ajuntament de Tordera puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.



- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula següent referida a les penalitzacions.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el Treball dins del termini establert en la clàusula 2.9) d'aquest Plec; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula.

1.25) Penalitzacions

Cas que l'Ajuntament de Tordera opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitzacions següents:

- a) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalització diària en la proporció de 0,20 per cada 1.000 euros del preu del contracte.
- b) Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució i/o per l'incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides al contracte, s'imposarà una penalitat de fins al 10 % sobre el pressupost del contracte que haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment.
- c) En qualsevol cas, la imposició de les penalitats no eximeix al contractista de l'obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.

1.26) Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte.

1.27) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia **d'un any** a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

1.28) Cessió

L'adjudicatari solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Organisme contractant, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 209 de la LCSP.

1.29) Subcontractació

Per tal que una empresa pugui intervenir en el procés de subcontractació en el sector de la construcció, com a contractista o subcontractista, haurà de complir amb el que disposa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i el Reglament que la desenvolupa.

L'adjudicatari solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 60 per cent de l'import d'adjudicació, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de Tordera del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 210 de la LCSP.



El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el Cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

El contractista queda obligat a presentar una relació de les empreses subcontractades i el seu percentatge, que presentarà en cada certificació.

1.30) Confidencialitat de la informació

D'acord amb l'art 124.2 de la LCSP, l'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'art. 124.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

1.31) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel projecte, pel Plec de Clàusules Administratives Generals, per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i la seva normativa de desplegament, així com per la resta de normativa legal aplicable.

1.32) Domicili a efectes de notificacions

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

1.33) Presentació de documentació i constitució de la garantia definitiva per l'adjudicatari provisional

L'adjudicatari provisional, amb anterioritat a l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional, haurà de constituir la garantia definitiva i presentar, els documents que li siguin requerits en els termes previstos en la documentació contractual i en la seva oferta i, en particular, els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Durant el mateix termini, caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats de l'adjudicatari provisional sigui validada per l'assessor jurídic de l'Ajuntament de Tordera.



1.34) Formalització del contracte

L'adjudicatari s'obliga a formalitzar el contracte mitjançant document administratiu dins el termini de 5 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació definitiva.

De conformitat amb allò que es preveu a l'article 206 de la LCSP, la no formalització del contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, en serà causa de resolució.

1.35) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva d'homes i dones, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

1.36) Assegurances

L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de cinc-cents mil euros (500.000,00 EUR).

1.37) Càmput de terminis

Els terminis establerts per dies en aquest PCAP s'entenen referits a dies naturals, llevat que s'hi indiqui expressament que només s'han de comptar els dies hàbils. No obstant això, si l'últim dia del termini és inhàbil, aquest s'entén prorrogat al primer dia hàbil següent.



2. DADES ESPECÍFIQUES:

2.1) Lloc de prestació dels treballs

El lloc fixat per a la prestació dels treballs objecte del contracte, dins el municipi de Tordera, són els següents:

- 1.- Unió de la urbanització d'Àgora parc amb el vial que connecta Sant Ponç i la carretera de fogars BV-5122.
- 2.- Unió de la urbanització de Mas mora amb la carretera GI-600 per el punt de la cotosa (Can Bartolí) i per el restaurant Can Beltran de manera que es doni servei a les diferents vivendes i masies com Cal Capellà, Cal Rei, Can Croses, Can fosques, Cal petit Boadella, Can Bautista, etc.
- 3.- Unió del veïnat de Sant Jaume de Tordera amb la urbanització de Mas Reixac i els vials que donen accés a la masia del Molí de Can Pibernat, Can Pibernat, Can Pascual, Ca l'Ocellet, Can Pinell, Can Santpere, Can Llagosta, Can Beltran, Can Toni Serra, Can Borra, Can Xalandrich i totes les vivendes colindants a aquesta connexió.
- 4.- Unió del veïnat de Sant Daniel amb la carretera del vilar a Blanes, d'aquesta manera es dona servei al disseminat de la zona, al caravàning costa brava i a les diferents masies com Can Feló, Can Rabic, Can Cata, Can Tió Petit, Can Riera, Can Teies Can Pau Palau, etc.
- 5.- Asfaltat del disseminat urbà de Can Manresa-Tió, de manera que es millora la connexió a la carretera GI-600.
- 6.- Connexió de la N-II per la zona de l'antic escorxador i de la GI-512 per la zona de la farinera, donant servei al veïnat de Sant Pere i a les masies de cal Rave, Can Ritol, Can Llesques, Cal Nano, Can Manresa, Cal Barraquer, Ca l'Argenter, Can Monell i totes les vivendes colindants.

2.2) Programa de treball

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treball, en el qual s'indicaran els terminis i condicions del desenvolupament de les obres i l'execució de les diferents parts de l'obra establertes segons els capítols pressupostats, d'acord amb els següents punts:

1. El contractista presentarà un programa de treball en el termini màxim de 15 dies a comptar des de la formalització del contracte.
2. L'òrgan competent resoldrà sobre el programa de treball en el termini de 15 dies següents a la seva presentació, podent imposar modificacions o determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte. Transcorregut el termini de 15 dies sense resolució expressa al respecte, el contractista podrà entendre aprovat el Programa.
3. El programa de treball inclourà les dades exigides per la normativa general.

2.3) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrits a les obres

No es preveuen acomptes per les operacions preparatòries realitzades.



2.4) Protecció de dades de caràcter personal

L'adjudicatari s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes a l'article 12, números 2 a 4, de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i al Reglament de desenvolupament de la Llei de Protecció de dades, aprovat per RD 1720/2007, de 21 de desembre.

En qualsevol cas, l'adjudicatari no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent. En el cas que el personal vinculat a l'empresa adjudicatària tingui accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

2.5) Responsable del contracte

L'administració contractant pot designar un responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 41 LCSP.

2.6) Fiscalització i aprovació de la despesa en el supòsit de presentació del projecte per l'empresari

En el supòsit de contractació conjunta de projecte i d'obra no es procedirà a la fiscalització de la despesa corresponent a l'obra i a la seva aprovació, ni a l'adquisició del compromís generat, sinó a partir del moment en què es conegui l'import i les condicions del contracte, d'acord amb la proposta seleccionada.

2.7) Direcció i instruccions per a l'execució i compliment del contracte

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu la clàusula 59 del Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en una titulació universitària, de formació professional o altre adient amb les feines a realitzar o experiència acreditada en l'execució de treballs similars.

2.8) Despeses conseqüència d'assajos i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres pot ordenar que es verifiquin els assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents i les despeses que s'originin, seran a càrrec del contractista fins el límit de l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació. Les despeses que sobrepassin aquesta quantia s'atribuiran d'acord amb:

1. Els materials que s'utilitzin a les obres hauran d'ésser aprovats per la Direcció de l'obra, raó per la qual els que es proposin per part del contractista per utilitzar a l'obra hauran de ser examinats i, si la Direcció ho considera oportú, també assajats abans de la seva acceptació. En conseqüència, el contractista està obligat a informar a la Direcció de l'obra sobre la procedència dels materials que es vagin a fer servir amb l'anticipació necessària al dia previst de la seva utilització, per tal que puguin ésser realitzats, si escau, els assajos pertinents.

2. Sens perjudici dels assajos i anàlisis previstos a les Prescripcions Tècniques, la Direcció de l'obra pot ordenar que es verifiquin els assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i que s'emetin els informes específics que resultin pertinents en cada cas, i les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista, fins a l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de



licitació. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit, seran a càrrec de la Corporació els que donin resultat satisfactori i del contractista si no reuneixen les condicions que es fixen en els respectius plecs.

2.9) Pla de seguretat i salut

L'adjudicatari estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que l'adjudicatari del present contracte sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de la Diputació de Barcelona.

El contractista haurà de presentar 2 exemplars, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic responsable del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de cinc dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

2.10) Acta de comprovació de replanteig

Dins un termini no superior a cinc dies, des de la data de formalització del contracte, es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

2.11) Inici d'obres

Una vegada notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de seguretat i salut en el Treball, el contractista i l'Ajuntament de Tordera signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 5 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

2.12) Legalització de les instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant,



incloses en el pressupost d'adjudicació. Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

2.13) Gestió dels residus

Així mateix, l'adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, en el seu cas, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.